



LEGENDA HMOT

 STĚNY Z HOBLOVANÝCH FOŠEN 60/200mm, ZE VNITŘ OMYVATELNÝ LAMINÁT - BÍLÝ

LEGENDA MÍSTNOSTÍ 1.NP

Č.	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA	PODLAHA	POZNÁMKA
1.01	OBČERSTVENÍ, PŘÍPRAVA, VÝDEJ	8,6	keramická dlažba	keramický sokl
1.02	SKLAD-STOLY, ŽIDLE, SLUNEČNÍKY	8,6	keramická dlažba	keramický sokl
1.03	WC OBSLUHA	2,6	keramická dlažba	keramický sokl
1.04	WC MUŽI	4,1	keramická dlažba	keramický sokl
1.05	WC ŽENY	1,5	keramická dlažba	keramický sokl

DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ

VED.PROJEKTANT	ODPOV.PROJ.	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL
Ing. Radek Klíma	Ing. Radek Klíma	Ing. Radek Klíma	Ing. Radek Klíma
Kraj Jihomoravský MÚ Brno - městská část Kníničky			
INVESTOR		LESY MĚSTA BRNA, a.s. Křížkovského 247, Kuřim 664 34	FORMAT 2 A4
STAVBA		KIOSEK NA BRNĚNSKÉ NUDAŽLAŽI k.ú. Kníničky, p.č. 877/1	STUPEŇ DSP
OBSAH		PŮDORYS 1NP	ČÍS.VÝKR. 105
			ČÁST 2



B. Souhrnná technická zpráva

1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení

- Zhodnocení staveniště

Objekt se nachází na pozemku majitele, volně stojící na pozemku, přes pozemek navazující na účelovou komunikaci. Terén – okolí objektu je rovinný.

Objekt je napojen na stávající inženýrské sítě.

- Urbanistické a architektonické řešení stavby, popřípadě pozemků s ní souvisejících

situace: umístění – parc. č. 877/1 v k.ú. Kníničky. Přístup k objektu od jihovýchodu ze stávající komunikace.

vnější vzhled objektu: celkové ztvárnění objektu vyplývá z požadavků investora a zpracovaného návrhu autora projektu. Jedná se o volně stojící přízemní dřevostavbu z hoblovaných fošen, půdorysných rozměrů 9,06 x 3,06 m, s pultovou střechou s krytinou z bitumenových šindelů.

barevné řešení: dřevěné prvky – lazur, lak, odstín teak, střešní krytina z bitumenových šindelů v odstínu zeleném, klempířské prvky z titanizink. plechu, výplně otvorů dřevěné v odstínu teak.

dispoziční řešení: Vstup do objektu je řešen zvenčí do skladovacího prostoru, dále přímo do obytného prostoru občerstvení a samostatně jsou zvenčí přístupné toalety pro muže a ženy (s klíčem na požádání u obsluhy).

- Technické řešení s popisem pozemních staveb a řešení inženýrských staveb, a řešení vnějších ploch

Objekt je proveden jako celodřevěná stavba z fošen tl. 60 mm s pultovou střechou s krytinou z bitumenových šindelů. Krov dřevěný. Výplně otvorů dřevěné.

Vnější plochy – zpevněná plocha ze zavibrovaného štěrku a prosívky se vsakem dešťových vod do štěrkového podloží. Vlastní terén zpevněné plochy v úrovni -0,150 m od podlahy přízemí.

Oplocení není řešeno.

- Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení stavby na dopravní infrastrukturu:

Objekt je komunikačně napojen na stávající účelovou komunikaci.

Napojení stavby na technickou infrastrukturu:

Dešťové vody – neškodným způsobem likvidovány vsakem na vlastním pozemku – zaústěno do trativodu a dále do přílehlé vodní nádrže.

Splaškové odpadní vody – zaústěny do nepropustné jímky na vyvážení objemu 30 m³ (3x10 m³).

Vodovod – stávající přípojka vody v rámci rozvodů pitné vody Sdružení chatářů Osada (měření stávající ve vodoměrné šachtě u penzionu Marie). Spotřeba vody (provoz kiosku, WC) ... 180 m³/rok. Objekt bude využíván pouze v letní sezóně (5 měsíců, květen – září).

Elektro nn – stávající podzemní kabelová přípojka elektro nn.

- Vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany

- Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. K výstavbě byly použity jen materiály s certifikátem o zdravotní nezávadnosti. Stavba neovlivní klimatické poměry, ovzduší, nebude kontaminovat půdu ani nenaruší stabilitu ekosystému, nezasahuje též do zátopových území.

- Užívání objektu, který se nachází u přehrady, nebude výrazně ovlivňovat životní prostředí v okolí stavby. Jedná se o novostavbu objektu, účel užívání objektu – kiosk s občerstvením.

- Nakládání s odpady je řešeno ve smyslu ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“), a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup

při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci objektu vznikly odpady těchto katalogových čísel :

při výstavbě

číslo odpadu	název odpadu	kat.	množství (t)	likvidace
17 0904	směsný stavební a demoliční odpad	O	2.0	skládka

Tyto odpady byly předány oprávněné osobě podle § 4 písm. r) zákona. Dodavatel stavby jako původce odpadů provede evidenci odpadů ve smyslu ustanovení § 16 odst. 1 písm. g) zákona.

- Zdroje, vlastnosti a druhy škodlivin - nebudou vznikat

odpady při provozu

Likvidace odpadů bude provádět investor. Jedná se o běžný komunální odpad.

- Řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací

Není řešeno vzhledem k charakteru stavby.

- Průzkumy a měření, jejich vyhodnocení a začlenění jejich výsledků do projektové dokumentace

Radonový průzkum - není třeba řešit.

- Údaje o podkladech pro vytýčení stavby, geodetický referenční polohový a výškový systém

Výškové osazení: úroveň ± 0.000 = podlaha 1. n.p. = 150 mm nad přilehlým terénem.

- Členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a technologické a provozní soubory

SO 01 Kiosek s občerstvením

- Vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky

provádění stavby a po jejím dokončení, resp. jejich minimalizace

Pro účely stavby byl využíván pouze pozemek majitele pozemku. Stavba byla prováděna tak, aby nebyla dotčena práva majitelů sousedních pozemků a případné negativní vlivy při provádění (hlučnost, prašnost, ap.) byly eliminovány.

- Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků

Při stavebních pracích byla dodržována ustanovení o bezpečnosti práce, která ukládá Vyhláška 309/2006 Sb. „Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“, resp. Nařízení vlády 591/2006 „O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“. Dále Vyhlášku Českého úřadu bezpečnosti práce č.48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

2. *Mechanická odolnost a stabilita*

Stavební činnosti byly navrženy tak, aby nedošlo v průběhu stavby a užívání k situaci, která by měla vliv na statiku a stabilitu objektu a nedošlo k poškození stavby.

3. *Požární bezpečnost*

Viz samostatná zpráva.

4. *Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí*

Hygienické požadavky:

- Prodejní sortiment

Jedná se o jídla, která je možné uchovávat chlazená nebo zmražená a tepelně se upravují v okamžiku spotřeby. Například ohřívané a opékané uzeniny, grilovaná kuřata, hranolky, párky v rohlíku.

Dále cukrovinky, průmyslově plněné bagety. Nabídka nápojů bude obsahovat mimo nealkoholických nápojů, plechovkového a lahvového piva také alespoň 1 druh čepovaného piva z KEG sudů.

– Zásobování vodou, odstraňování odpadních vod

Provozovna je zásobena tekoucí pitnou vodou napojením na stávající přípojku. Voda vede v oddělených rozvodech bez napojení na systémy pitné vody nebo zpětného nasání do těchto systémů, které jsou zřetelně odlišeny. Po celou provozní dobu musí být zajištěna tekoucí teplá voda, která musí mít teplotu nejméně +45°C! Tento požadavek je zajištěn ohřívačem vody s výkonem min. 4 až 5 kW. Tekuté odpady jsou zaústěny do nepropustné jímky na vyvážení.

- Skladování potravin

Pro skladování potravin budou k dispozici zařízení pro jejich vhodné uchovávání (chladicí a mrazicí zařízení s vhodnou teplotou a s možností její kontroly – tedy vybavené teploměry). Teplotní řetězec je nutné udržovat tak, aby skladovací či úchovná teplota nemohla zapříčinit pomnožování mikroorganismů. Porušení teplotního řetězce (ať už teplého nebo studeného) vždy znamená významné zdravotní riziko pro spotřebitele.

Potraviny musí být ukládány tak, aby nedocházelo k riziku kontaminace. Potraviny a pokrmy musí být při skladování, vystavování nebo manipulaci chráněny před fyzikální (např. prachem), chemickou (např. zbytky čisticích prostředků), a mikrobiální kontaminací. Důležitým preventivním opatřením je zamezení zavlčení mikroorganismů z potravin, které je obsahují na potraviny, které je neobsahují (např. ze znečištěné zeleniny na hotový pokrm). Potraviny budou uchovávány za podmínek stanovených výrobcem a budou se připravovat pokrmy z čerstvých surovin v platných záručních lhůtách. Vždy musí být dodrženo datum spotřeby a skladovací podmínky, což musí být na potravinách označeno.

- Větrání

Ve všech prostorách provozovny je zajištěna dostatečná výměna vzduchu. Větrací otvory, nasávací místa, filtry a prostory pro nucené větrání budou upraveny tak, aby se zabránilo vnikání a usídlení škůdců i jejich průniku z větracího systému do provozovny. Požadavek na ochranné kryty je zajištěn průvětrníky se sítkou příp. se speciální klapkou pro jejich uzavírání.

– Sanitární zařízení

Záchod pro obsluhu je oddělený od záchodů pro spotřebitele. Záchody mají předsíň vybavenou umyvadlem, tekoucí pitnou studenou a teplou vodou, mísicí baterií bez ručního ovládání uzavírání tekoucí vody (např. automatické sensorové baterie), dávkovačem prostředku na mytí rukou s náplní a ručníky pro jednorázové použití nebo osoušečem rukou.

– Vybavení výrobních a konzumačních prostor

Pracoviště je vybaveno umyvadlem s tekoucí pitnou studenou a teplou vodou bez ručního ovládání uzavírání tekoucí vody, dávkovačem mýdla a jednorázovými ručníky, dále dřezem z nerezavějící oceli CrNi 18/10 s přívodem tekoucí teplé a studené pitné vody a odkanalizováním.

Konzumační prostor vedle stánku je vybaven čtyřmi stoly se slunečníky, každý pro čtyři sedící osoby. Provozovatel musí zajistit průběžné neškodné odstraňování odpadků tak, aby nedocházelo k jejich hromadění. Nádoby na odpad jsou uzavíratelné a snadno čistitelné.

– Provozní a osobní hygiena

Bude prováděn průběžný úklid pracoviště za použití mycích, příp. dezinfekčních prostředků, udržování hygienických a sanitárních zařízení, zejména WC v čistotě a provozu schopném stavu vč. jejich vybavení. V objektu bude osazena nástěnná výlevka.

5. Bezpečnost při užívání

Navržené konstrukce a uspořádání dispozice splňují bezpečné užívání dané charakterem objektu.

6. Ochrana proti hluku

Stavba nevyžaduje spec. úpravy proti hluku.

7. Úspora energie a ochrana tepla

Není řešeno vzhledem k charakteru stavby.

8. Řešení přístupu a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace, splnění požadavků na bezbariérové řešení stavby

Není řešeno vzhledem k charakteru stavby.

9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Stavba má navrženu hydroizolaci proti zemní vlhkosti – stěrková hydroizolace.

Objekt neleží na poddolovaném území, v žádném bezpečnostním pásmu a neleží v území se zvýšenou seismicitou.

10. Ochrana obyvatelstva

Není řešena.

11. Inženýrské stavby (objekty)

- Odvodnění území včetně zneškodňování odpadních vod, zásobování vodou, zásobování energiemi, řešení dopravy, povrchové úpravy okolí stavby

Zásobování vodou, zásobování energiemi, řešení dopravy, povrch, úpravy okolí stavby –

Dešťové vody – neškodným způsobem likvidovány vsakem na vlastním pozemku – zaústěno do trativodu a dále do přílehlé vodní nádrže.

Spláskové odpadní vody – zaústěny do nepropustných jímek na vyvážení celk. objemu 30 m³.

Vodovod – stávající přípojka vody v rámci rozvodů pitné vody Sdružení chatařů Osada (měření v nové vodoměrné šachtě). Spotřeba vody (provoz kiosku, WC) ... 180 m³/rok. Objekt bude využíván pouze v letní sezóně (5 měsíců, květen – září).

Elektro nn – stávající podzemní kabelová přípojka elektro nn.

Napojení stavby na dopravní infrastrukturu – objekt je komunikačně napojen na stávající účelovou komunikaci.

12. Výrobní a nevýrobní technologická zařízení staveb

Stavba není vybavena výrobními ani nevýrobními technologickými zařízeními.