

VÝROČNÍ ZPRÁVA

2022

LESY
MĚSTA
BRNA



B | R | N | O



OBSAH

Úvodní slovo předsedkyně představenstva akciové společnosti.....	2
Úvodní slovo ředitele akciové společnosti.....	3
Profil společnosti.....	5
Stručná charakteristika lesního majetku.....	7
Pěstební činnost.....	8
Těžební činnost	12
Obchodní činnost se surovým dřívím	14
Certifikace společnosti.....	16
Investice a rozvoj společnosti	17
Pila Bystřec	22
Dřevo Rájec.....	23
Lesní školky pod Babím lomem.....	24
Středisko dopravy a služeb.....	26
Středisko ubytovacích služeb.....	28
Ostatní aktivity	30
Chráněná území.....	34
Pracovněprávní vztahy	36
Vývoj pozemkové držby.....	36
Organizační struktura společnosti Lesy města Brna, a.s.	38
Výkaz zisku a ztráty 2016–2022.....	40
Rozvaha 2016–2022	42
Přehled o změnách vlastního kapitálu.....	46
Přehled o peněžních tocích k 31. 12. 2021–2022	47
Příloha tvořící součást řádné účetní závěrky k 31. 12. 2022	48
Zpráva o vztazích.....	54
Zpráva dozorčí rady	60
Zpráva a výrok auditora o ověření účetní závěrky za rok 2022.....	62
Přehledová mapa lesů statutárního města Brna	64

ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDKYNĚ PŘEDSTAVENSTVA AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI



Vážení přátelé,

je mně potěšením, že se s vámi mohu v úvodu výroční zprávy Lesů města Brna podělit o některé své poznatky a názory z pozice předsdkyně představenstva společnosti. Funkce jsem se ujala na ustavující schůzi nového představenstva v říjnu roku 2022.

I když uplynula na první pohled krátká doba, byla dle mého názoru dostatečná k vytvoření podrobné analýzy celkového chodu společnosti, zejména úrovně jejího vedení a struktury úkolů v oblasti provozní a ekonomické, samozřejmě s dopady nejen vnitrofiremními, ale i ve vztahu ke Statutárnímu městu Brnu a směrem k celospolečenským potřebám. Chtěla bych zde poděkovat vedení společnosti za velkou vstřícnost a ochotu, která mně byla v tomto procesu poskytnuta.

Jak známe z historie, neštěstí a pohromy nikdy nechoď osamoceně, ale většinou se jich potká několik po sobě jdoucích. Ještě jsme se úplně nevzpamatovali z dopadů covidové pandemie a stále bojujeme s dozvuky kůrovcové kalamity a do toho, již tak složitého období, přichází válka na Ukrajině, vojenský konflikt, který svým negativním dopadem do oblasti bezpečnosti, ekonomiky a morálky, uvrhl světovou společnost do hluboké krize. Bylo by naivní si myslet, že tyto důsledky chodu naší společnosti neovlivní. Raketové zvýšení cen energií a paliv způsobilo nezanedbatelný růst provozních nákladů. Řídící pracovníci společnosti učinili okamžitě veškerá dostupná opatření ke snížení spotřeby energií např. přeměnou vytápění budovy ředitelství na odpadní dřevní hmotu, čímž jsme se de facto stali nezávislími na dodávkách plynu. Společně s vedením Statutárního města Brna chceme v následujících letech úzce spolupracovat nejen při nákupu levnějších energií, ale i při hledání způsobů jejich výroby z alternativních obnovitelných zdrojů.

Přes všechny výše uvedené negativní vlivy mohu konstatovat, že společnost Lesy města Brna, a.s., v uplynulém roce splnila prakticky veškeré úkoly a závazky, které před ní byly v průběhu tohoto období postaveny, a úspěšně pokračoval i ekonomický rozvoj společnosti. Celkové investice a náklady na údržbu majetku dosáhly plánované výše a především investice do provozního vybavení zcela jistě přinesou navýšení výroby, produktivity práce a tržeb v následných obdobích. Rovněž je potěšitelné, že se na příznivém hospodářském výsledku podílela všechna provozní střediska společnosti.

Uplynulý rok prověřil svými zkouškami naši odolnost a odhodlání pokračovat ve smysluplné práci při správě svěřeného městského majetku. Jsem přesvědčena, že jsme z těchto zkoušek vyšli posílení a i v budoucnu budeme směřovat k výchově zdravých a kvalitních městských lesů, schopných zastávat všechny hospodářské a společenské funkce.

Závěrem si dovoluji poděkovat všem pracovníkům společnosti Lesy města Brna, a.s., za jejich obětavou práci v uplynulém roce, výborný hospodářský výsledek a chci vyjádřit přesvědčení, že nás čekají léta společné práce v bezpečí a společenské a ekonomické stabilitě.

Bc. Petra Quittová
předsdkyně představenstva
společnosti Lesy města Brna, a.s.

ÚVODNÍ SLOVO ŘEDITELE AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI



Vážení akcionáři, přátelé lesa a přírody,
vážení obchodní partneři,

máte před sebou zprávu, v níž jsou souhrnné informace o stavu brněnského městského lesa a celkovém hospodaření společnosti Lesy města Brna, a.s. Prošli jsme velmi těžkým obdobím, kdy kůrovcová kalamita sužovala bezmála 4 roky vlastníky lesů nejen v ČR a vybrala si nemalou daň na porostech městských brněnských lesů. Tato skutečnost se logicky bude promítat jak v ekonomických, tak v ekologických dopadech na lesní hospodářství ještě několik let.

Zdražení cen energií, plynu a zejména pohonných hmot vlivem válečného konfliktu na Ukrajině mělo na naši ekonomiku další významný dopad. Mnohonásobně vzrostla poptávka především po palivovém dříví, které je i přes vzrůstající ceny surového dříví stále považováno za nejlevnější zdroj tepla. Ceny vzrostly i po ostatních lesních komoditách. Začátkem roku se významně navýšila i poptávka po pilařských výrobcích, která se však začala vlivem nebyvalé inflace v měsíci květnu propadat. I přes výrazný nárůst cen prací a energií se nám podařilo dosáhnout v průběhu roku velmi dobrého zhodnocení.

Schválení nového lesního hospodářského plánu (dále jen LHP) na roky 2022–2031 proběhlo 30. 6. 2022. Jsou zde obsaženy mj. i naše těžební a tím i ekonomické možnosti, které se výrazně změnily v souvislosti se zpracováním historické kůrovcové kalamity, kdy jsme museli částečně přetěžít povolené decennální těžby stanovené minulým LHP. Zpracováním nahodilých kůrovcových stromů nám vzniklo neplánovaně cca 700 ha holin, které musíme nejen zalesnit, ale i v co možná nejkratší době uvést do stavu zajištění. Na nově vzniklých kalamitních plochách zakládáme nový pestrý les složený z různých druhů dřevin, který bude výrazně odolnější vůči biotickým a abiotickým činitelům než původní smrkové monokultury. Po prodělané kůrovcové

kalamitě se také zásadně změnila druhová skladba dřevin. Zastoupení smrku pokleslo z původních 34 % na 18 %. Nejvíce zastoupenou dřevinou dle nového plánu je nově dub s 24 % porostní zásoby.

Společnost dosáhla ke dni 31. 12. 2022 kladného hospodářského výsledku ve výši 87,7 mil. Kč. Díky tomu jsme nejen uhradili nájemné statutárnímu městu Brnu v plné výši 9,462 mil. Kč, ale také vytvořili nutnou rezervu na pěstební činnost a zpracování nahodilé těžby ve výši cca 70 mil. Kč. Výše hospodářského výsledku je každoročně zásadně ovlivněna tržbami z prodeje surového dříví, z něj vyrobených komodit a částečně i získáním finančních prostředků z různých dotačních titulů. Díky částečnému zlepšení klimatických podmínek a zlikvidování kůrovcových ohnisek dochází v brněnských lesích v roce 2022 i k ústupu kůrovcové kalamity.

Celková výše těžby k 31. 12. 2022 je 40 592 m³ dříví. Jedná se o množství cca 91 % z decennálního podílu dle stávajícího lesního hospodářského plánu. Společnost se zaměřila převážně na zbytky nahodilé těžby v těžko přístupných lokalitách.

Ve sledovaném období bylo rovněž zobchodováno 27 tisíc prostorových metrů energetické štěpky. V rámci ochranných opatření v boji s kůrovcem jsme i v roce 2022 využívali štěpkovací uzel prioritně ke štěpkování vzniklých potěžebních zbytků. Následně byla tato hmota uskladněna na našich deponiích mimo les.

Výše nákladů na pěstební činnost dosáhla ke dni 31. 12. 2022 téměř 38 mil. Kč. Největší náklad tvoří stejně jako v předchozím roce zalesnění kalamitních holin a ochrana kultur proti zvěři oplocením. Na části kalamitních ploch jsme rovněž pokračovali



v celoplošnému drcení klestu. Rozdrcené potěžeby zbytky poslouží nejprve jako mulč proti odparu vody a později svým rozpadem obohatí půdu o potřebné živiny. V roce 2022 bylo zalesněno na naše poměry rekordních 1,17 mil. sazenic lesních dřevin se 76% zastoupením melioračních zpevňujících dřevin. Pokračujeme tedy v dlouholetém trendu zakládání pestrých smíšených lesů s vysokým podílem melioračních a zpevňujících dřevin. Většinu holin se nám podařilo zalesnit do jednoho roku od jejich vzniku. Navzdory válečnému konfliktu na Ukrajině, který způsobil částečný výpadek pracovních sil, byly všechny stěžejní plánované činnosti pěstebních prací provedeny včas.

Rád bych vyzdvihнул v této složité době rovněž naše provozy – Pila Bystrc, Dřevo Rájec, Lesní školky pod Babím lomem, Středisko služeb ale i Středisko ubytovacích služeb. Všechny se nemalou měrou podílejí na dobrém hospodářském výsledku a vytváří další potřebnou přidanou hodnotu.

V roce 2022 jsme pokračovali ve výrobě a prodeji opracovaného a hluboce zamraženého masa ulovených kusů lesní zvěře. Zpracování masa je prováděno ve vlastní boudě na lesní správě Deblín. Zvěřina z lesa si nachází stále více nových zákazníků.

Investice a opravy dle schváleného plánu ve výši cca 34 mil. Kč probíhaly průběžně během celého roku. K nejvýznamnějším investicím patří bezesporu nový štěpkovač na zpracování biomasy v hodnotě cca 7,5 mil. Kč, nová terénní Tatra pro přepravu biomasy za cca 6 mil. Kč a rekonstrukce závlahového systému v našich lesních školkách za 3 mil. Kč.

Pracovníci naší lesní pedagogiky i v loňském roce spolupracovali se školami a školními organizacemi na naplnění šablon enviromentálního vzdělávání a výchovy. Lesní pedagogové v rámci programu prohlubují vědomosti uchazečů a zajímavými aktivitami jim

přibližují práci lesníků a celou škálu lesních témat přímo v lese. V roce 2022 proběhlo celkem 29 programů lesní pedagogiky pro děti z mateřských škol se souhrnným počtem cca 1000 účastníků.

Akce pro veřejnost zahájil v červnu Den otevřených lesů, kde byla v rámci prezentace společnosti například ukázka práce lesní techniky, stezka mladého lesníka s úkoly a prezentace naší produkce medu z brněnských lesů. Další významnou akcí byla Street party, kde se na uzavřené brněnské Lidické ulici sešlo přes 50 000 návštěvníků, kterým zde byly představeny městské akciové společnosti a součástí dne byl i bohatý doprovodný program. Nemůžeme zapomenout ani na již třetí ročník Gulášfestu. V areálu U Mravence v Řečkovicih se pak konaly pravidelné akce jako například Noční les, Táborák, Čarodějnický rej a další, kam se nejen Brňané rádi vrací.

I přes všechny zmíněné problémy spojené s válečným konfliktem na Ukrajině nedošlo u společnosti k žádnému omezení výroby, propouštění nebo krácení mezd zaměstnanců. Díky promyšlené koncepci rozvoje a hospodaření zůstává naše společnost stále silným seriózním a spolehlivým partnerem a zaměstnavatelem.

Rád bych na tomto místě poděkoval zástupcům statutárního města Brna za pomoc při realizaci našich úkolů a plánů během celého roku 2022. Děkuji také všem svým kolegům a zaměstnancům za enormní nasazení při zpracování historické kůrovcové kalamity. Na základě výše uvedeného mohu hodnotit rok 2022 jako úspěšně zvládnutý.

Ing. Jiří Neshyba
ředitel společnosti
Lesy města Brna, a.s.



PROFIL SPOLEČNOSTI

Společnost byla založena za účelem správy a rozvoje majetku statutárního města Brna, podnikání s ním, plnění veřejně prospěšných služeb a má zejména obecně prospěšné poslání.

Tento účel spočívá v udržování a zlepšování stavu městských lesů, v trvalém zajištění vyrovnanosti lesní produkce se zaměřením na přírodě blízké hospodaření, v trvalém zajišťování rozvoje obnovitelných

produktů lesa a jiných užitků z hospodaření pro současné i budoucí generace.

Společnost Lesy města Brna, a. s., je členem koncernu SMB, jehož řídící osobou je statutární město Brno, IČ: 449 92 785, se sídlem Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00, Brno.

Ostatními členy tohoto koncernu jsou:

B | R | N | O |



HLAVNÍ OBLASTI ČINNOSTI

- ODBORNÁ SPRÁVA A ROZVOJ LESNÍHO MAJETKU STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA
- PLNĚNÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH SLUŽEB V REKREAČNÍCH A REVITALIZOVANÝCH OBLASTECH STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA
- PĚSTEBNÍ ČINNOST, TĚŽBA, ZPRACOVÁNÍ, VÝKUP A OBCHOD SE SUROVÝM DŘÍVÍM
- DŘEVAŘSKÁ VÝROBA, PRODEJ ŘEZIVA, DŘEVĚNÝCH PALISÁD, VÝROBKŮ ZAHRADNÍHO A PARKOVÉHO PROGRAMU, IMPREGNACE DŘEVA
- PRODUKCE A DISTRIBUCE BIOPALIVA – ENERGETICKÉ ŠTĚPKY
- VÝROBA A PRODEJ PALIVOVÉHO A KRBOVÉHO DŘÍVÍ
- LESNÍ A OKRASNÉ ŠKOLKAŘSTVÍ
- SLUŽBY V LESNICTVÍ
- SPECIALIZOVANÁ NÁKLADNÍ AUTODOPRAVA
- POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB PRO ZEMĚDĚLSTVÍ A ZAHRADNICTVÍ, ÚDRŽBA VEŘEJNÉ ZELENĚ
- MYSLIVOST V REŽIJNÍCH HONITBÁCH A V OBOŘE HOLEDNÁ PRO SPÁRKATOU ZVĚŘ
- ZPRACOVÁNÍ A PRODEJ ZVĚŘINY
- PÉČE O LESY V PRAMENNÉ OBLASTI U OBCÍ BANÍN A BŘEZOVÁ NAD SVITAVOU, KDE SE NACHÁZÍ ZDROJE PITNÉ VODY PRO STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO A OKOLÍ
- SPRÁVA DROBNÝCH VODNÍCH TOKŮ NA ÚZEMÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA
- LESNÍ PEDAGOGIKA
- UBYTOVACÍ SLUŽBY



STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA LESNÍHO MAJETKU

Historie lesů města Brna se datuje od 13. století, kdy tehdejší královské město Brno dostávalo majetek darem, zástavou nebo odměnou. Koupí začalo získávat lesy až v 15. století od pánů v okolí města. V roce 1466 koupilo hrad Deblín s městečkem a dalšími 20 okolními vsemi, v 16. století získalo Brno nejdůležitější majetek – tvrz a ves Kuřim, kde zřídilo správní centrum. Poslední velký majetek, revír Hořice a Svatá Kateřina, dostalo město přidělem za náhradu z velkostatku Rájec nad Svitavou. V roce 1954 byla však brněnská radnice donucena předat lesní majetek státu. Zvrat nastal až v roce 1989, kdy se město Brno znovu stalo vlastníkem svého původního lesního majetku.

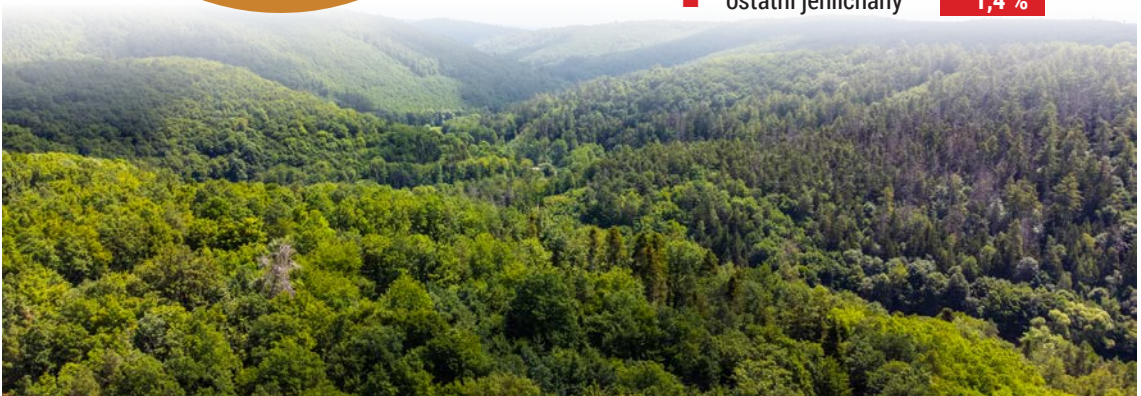
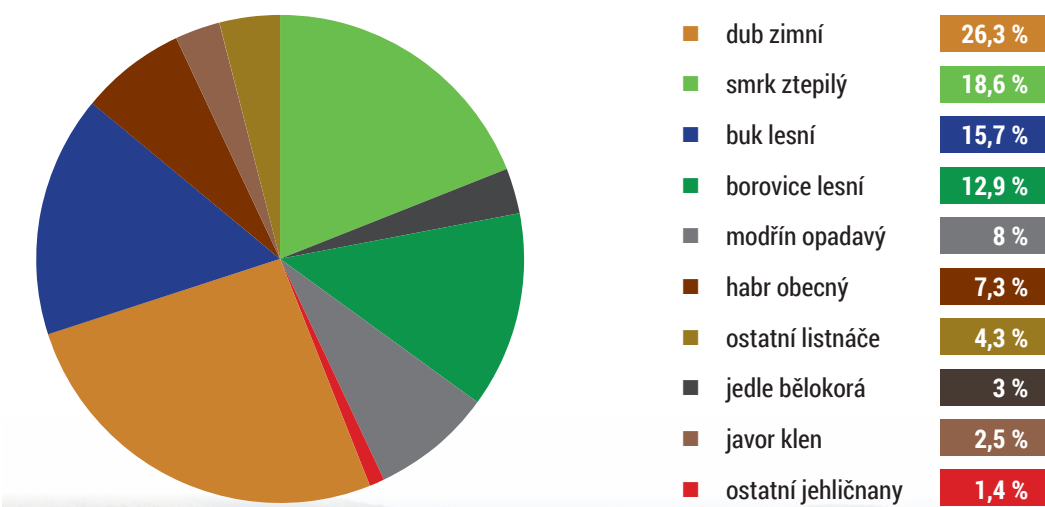
V současné době spravuje lesy městu Brnu jím zřízená a plně vlastněná akciová společnost Lesy města Brna, a.s. Dnešní majetek statutárního města Brna představuje 8307,96 ha pozemků určených k plnění funkcí lesa. Dle platného nového lesního hospodářského plánu 2022–2031 je majetek organizačně rozdělen na tři lesní správy: LS Lipůvka, LS Brno a LS Deblín. Každá lesní správa se dále dělí na jednotlivé lesní úseky, kterých je celkem 11.

Dle geomorfologického členění zasahuje území LHC Lesy města Brna do geomorfologického systému Hercynského, subsystému Hercynská pohoří provincie Českomoravská vysočina, geomorfologického celku Boskovická brázda a Bobravská vrchovina a geomorfologická oblast Východočeská tabule, geomorfologický celek Dyjskosvratecký úval. Nejvyšším místem je vrchol Bukovec 569 m. n. m. (LS Lipůvka), dalším výrazným vrcholem je Babí lom (LS Brno) s výškou 562 m n.m. Nejnižším místem je niva řeky Svratky pod Brnem 187 m n. m.

Z hlediska hydrografického je území na severu LHC (mezi Banínem a Březovou) důležitou pramennou oblastí Březovského vodovodu (zásobování města Brna pitnou vodou).

Dle atlasu podnebí ČR náleží LHC do mírně teplé oblasti s převážně mírnou zimou. Roční průměrná teplota vzduchu je 7–8 °C. Průměrný roční úhrn srážek činí 600–650 mm. Převládá západní proudění vzduchu, s hlavními nebezpečnými větry od SZ-Z-JZ. Výrazné je i zimní JV teplé a vlhké proudění způsobující námrazu.

Plošné zastoupení dřevin dle lesního hospodářského plánu 2022–2031 (v %)

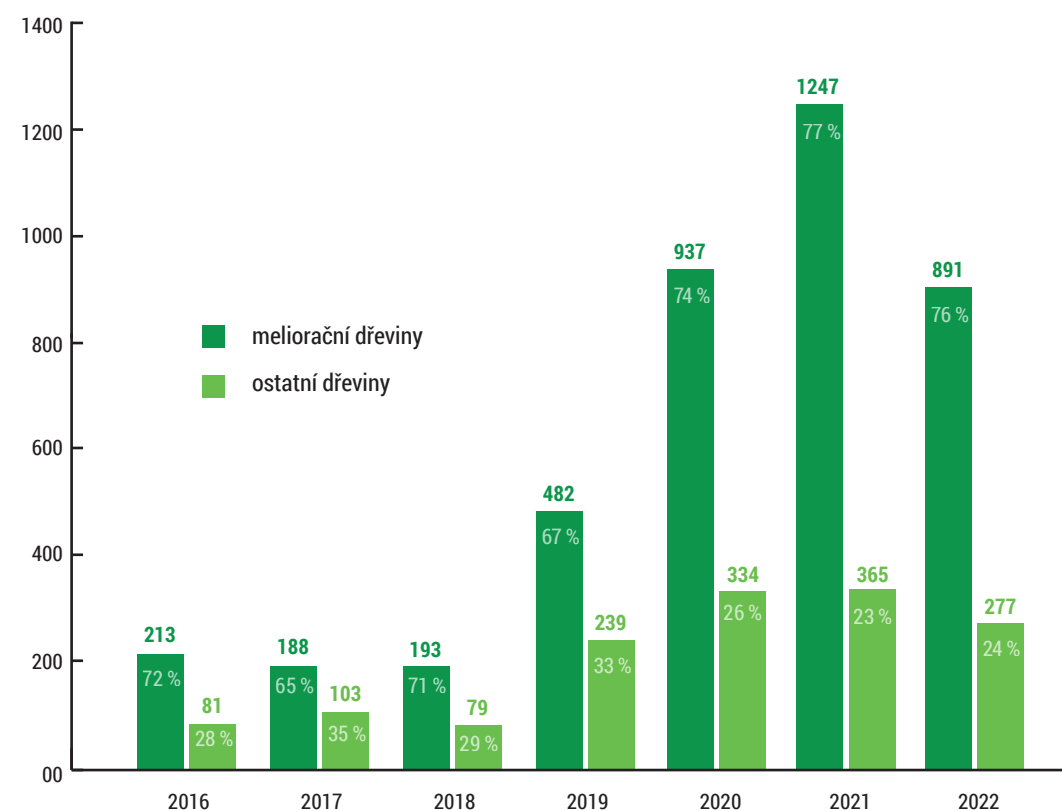


PĚSTEBNÍ ČINNOST

Pěstební činnost je naprosto nezbytnou součástí lesního hospodářství. Do této činnosti spadá velké množství prací, které jsou vzájemně provázány. Hlavní pěstební činností v lesním hospodářství, od které se odvíjejí všechny ostatní práce, je zalesňování. Z pohledu těžby dříví se dá mluvit o konci kůrovcové kalamity, avšak z pohledu pěstební činnosti jsme v podstatě na začátku, a na nově zalesněných kalamitních plochách čeká naši společnost ještě velké množství práce.

Od začátku kůrovcové kalamity bylo prozatím zalesněno 4,8 milionu kusů sazenic, kterým je třeba poskytnout patřičnou péči, a to po dobu minimálně 5 let od zalesnění. Jedná se především o ožínání, stavbu a údržbu oplocenek, nátěry proti hmyzím škůdcům, nátěry proti okusu zvěří a ostatní práce. Péči o tyto nové mladé sazenice pěstujeme novou generací zdravých a odolných lesů města Brna.

Celková spotřeba sazenic 2016–2022 (v tis. ks)



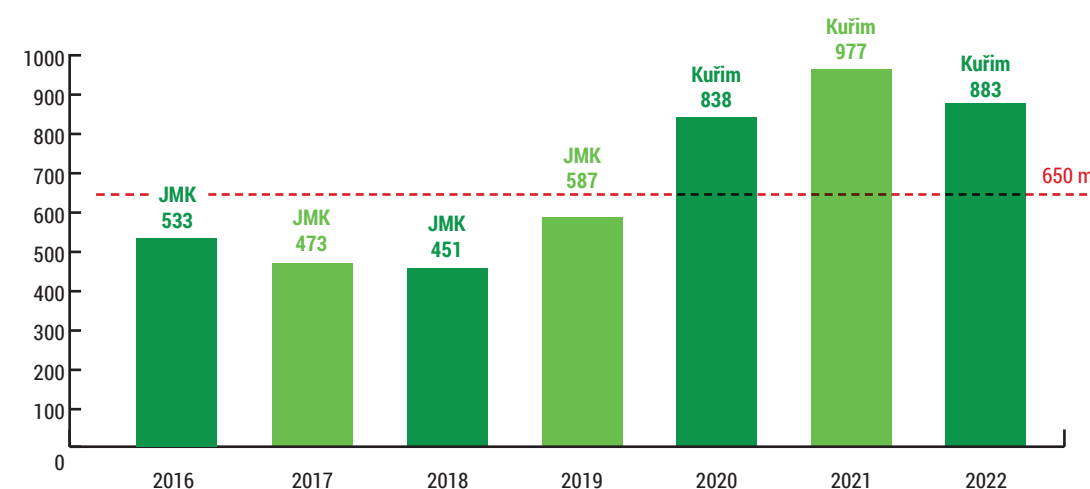
Pro takto velký objem prací je nezbytné zajistit velké množství pracovních sil. Tuto potřebu nám velice výrazným způsobem zkomplikovala válka na Ukrajině. Dalším, avšak již předvídatelnějším problémem je dostupnost sazenic na trhu. Důsledkem kůrovcové kalamity je obrovská poptávka po sadebním materiálu, který je v posledních třech letech velmi nedostatkový. Tento problém se nám však daří velice dobře zvládat, jelikož si v našich školkách dokážeme vypěstovat většinu sadebního materiálu sami. Přes všechny překážky se nám podařilo v roce 2022 zalesnit téměř 1,2 milionu sazenic, a z tohoto zalesněného množství bylo necelých 76 % tvořeno melioračními dřevinami, které jsou odolnější vůči škodlivým činitelům a zlepšují půdní podmínky.

Pěstební činností dokážeme výrazným způsobem navýšit kvalitu, životnost i odolnost nově vznikajících porostů. Co však nedokážeme ovlivnit, je množství srážek, které jsou pro odrůstání lesa naprosto zásadní. Ačkoliv jsou srážky od roku 2019 poměrně vysoko nad průměrnými hodnotami, je jejich rozložení v průběhu roku stále velmi nepravidelné, což je pro nově zalesněné sazenice, které čerpají vodu pouze z horních vrstev půdy, velký problém. Na velkých holinách se voda rychleji odpařuje a nepravidelné srážky způsobují prosychání půdy, které zpomaluje růst a při déle trvajícím suchu vede k úplnému odumírání sazenic. Proto je v těchto nově vznikajících porostech další důležitou pěstební činností ožínání buřeně. Tato činnost je v lesích nezbytná, jelikož uvolňuje sazenice od tlaku, snižuje konkurenční boj o živiny a ožnutá buřea ponechává na ploše kryje půdu a snižuje půdní evaporaci.



nově založený porost

Roční úhrn srážek (v mm)



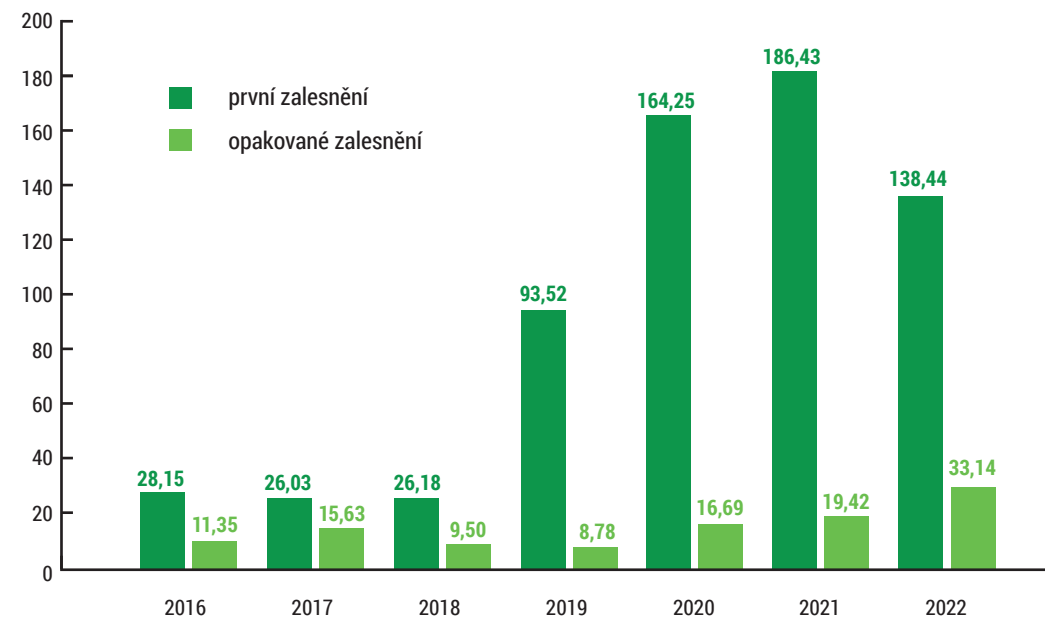
Problém nedostatku srážek je nejčastější příčinou odumírání zalesněných sazenic. Přes veškerou snahu brněnských lesníků dochází na nově zalesněných plochách ke ztrátám, které je třeba vylepsit novými sazenicemi. I v roce 2022 se nám díky patřičné péči dařilo ztráty sazenic

udržovat na přijatelné úrovni. Je třeba zmínit, že kromě umělého zalesnění také využíváme přirozenou obnovu lesa. V roce 2022 se nám podařilo takto obnovit bezmála 100 ha lesních porostů, což je množství, které nám ušetřilo obrovský objem práce a finančních nákladů.



připravená plocha k zalesnění

Porovnání prvního a opakovaného zalesnění 2016–2022 (v ha)

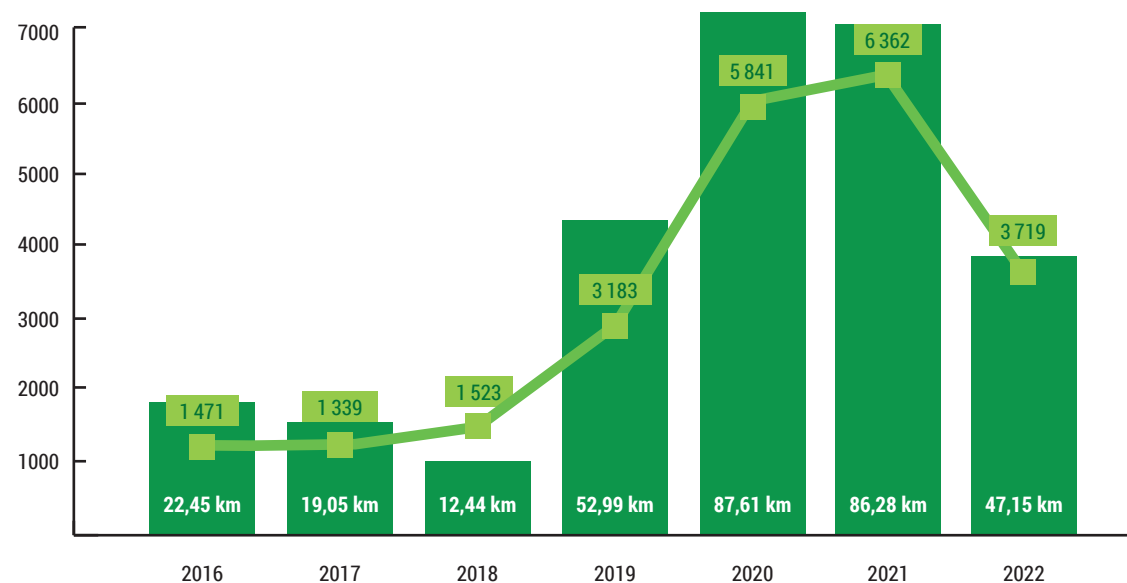


Mladé sazenice nejsou ohroženy pouze suchem nebo vysokou buřní. Nově zalesněné plochy jsou často pod tlakem lesní zvěře, proto je na některých místech nutné chránit mladé sazenice stavbou oplocenek. Přesto, že jsou pořizovací náklady velmi vysoké, se tento způsob ochrany kultur společnosti vyplácí s ohledem na zkrácené doby zajištění nově založených porostů.



zalesňování plochy

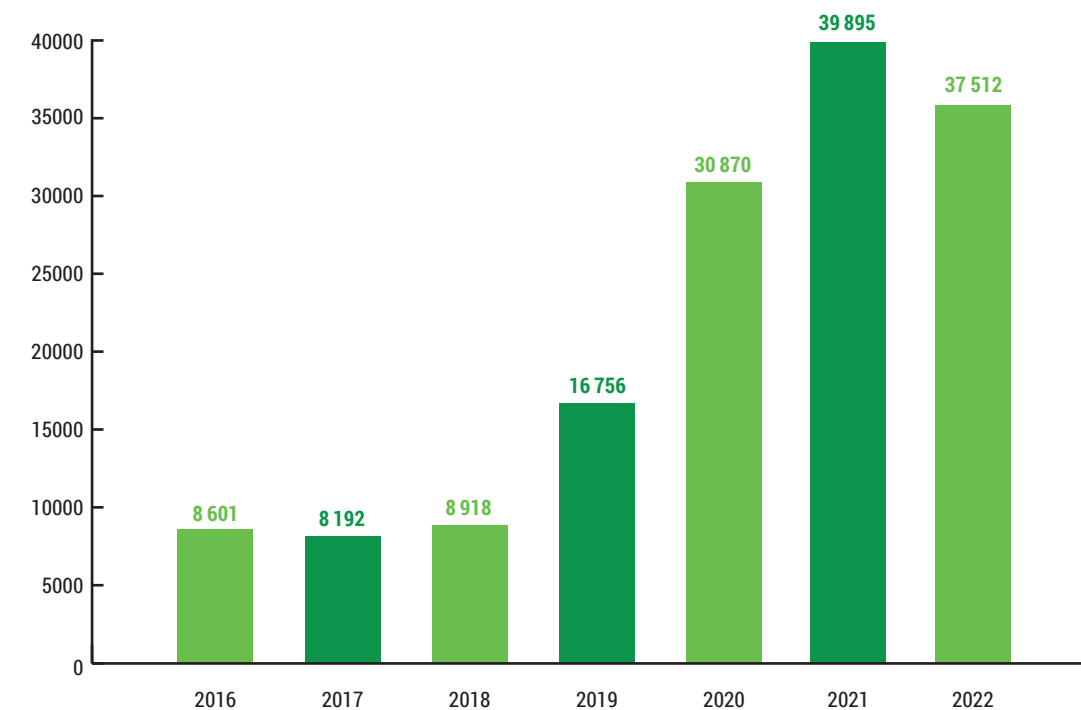
Stavba oplocenek a celkové náklady 2016–2022 (v tis. Kč)



Kůrovcová kalamita, covidová pandemie a válka na Ukrajině, to vše jsou události, které významným způsobem zasáhly a zasahují do lesního hospodaření LMB. Rok 2022 nebyl určitě rokem neklidnějším, můžeme však konstatovat, že se podařilo efektivně využít dostupnou technologii a pracovní sílu, aby práce provedené v našich lesích odpovídaly požadované kvalitě za nejvýhodnější ceny. Obrovské objemy pěstebních prací

a rostoucí cena za práci i materiál způsobily i v roce 2022 velmi vysoké celkové náklady na pěstební činnost přesahující 37 mil. korun. Náklady jsou sice o něco nižší než v roce 2021, ale jsou stále násobně vyšší než celkové náklady před kůrovcovou kalamitou. Vzhledem k velkým objemům pěstebních prací se dá předpokládat, že náklady na pěstební činnost budou i v dalších letech významně zatěžovat rozpočet společnosti.

Náklady pěstební činnosti 2016–2022 (v tis. Kč)



oplocenka

TĚŽEBNÍ ČINNOST

V roce 2022 se začalo v lesích LMB hospodařit podle nového lesního hospodářského plánu, který se vytváří na dobu 10 let. V důsledku přetěžení lesních porostů v období zpracování kůrovcové kalamity je novým LHP stanoven nový etát, který snižuje těžební možnost v brněnských lesích v následujících 10 letech o 70 000 m³ surového dříví. V těchto deseti letech si musí lesníci poradit s vysokým množstvím výchovných zásahů jako jsou například prořezávky nebo probírky.

Dochází rovněž k zásadní změně v druhové skladbě dřevin, kdy zastoupení smrku z původních 33 %

kleslo na 18 %. Nejvíce zastoupenou dřevinou je dle nového LHP dub s 24 % porostní zásoby.

Dalším nezbytným úkolem je naplnit množství těžby v určených porostech, jelikož těžba dřeva je nedílnou součástí lesní výroby a je v hospodářských lesích stejně důležitá jako obnova lesa. Staré mýtní porosty se odtěžují a dávají prostor ke vzniku porostu novému. Pokud se hospodaří správně, je tento koloběh uzavřen a dochází k takzvanému trvale udržitelnému hospodaření.

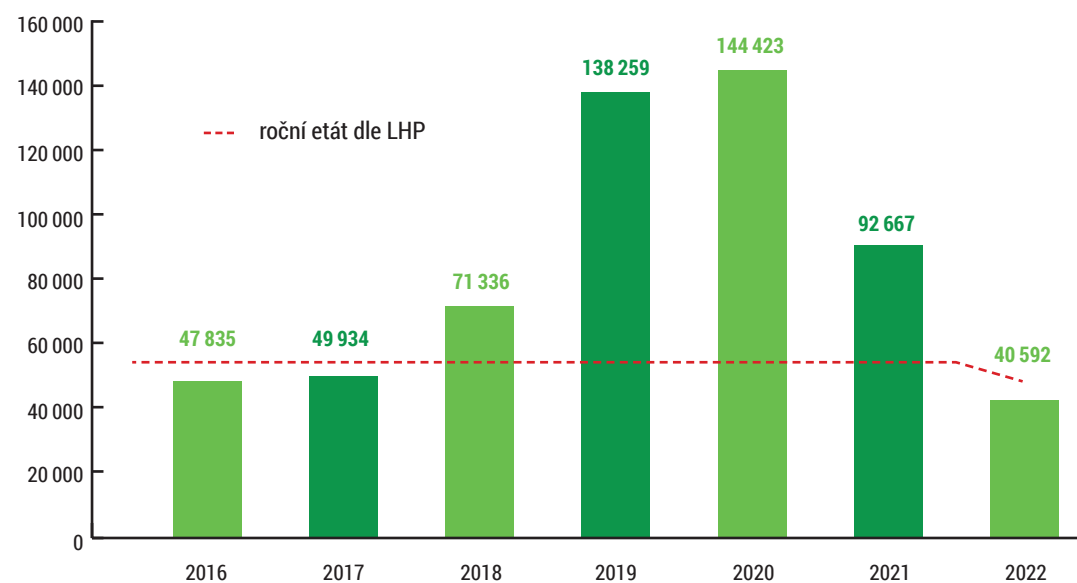
Tento koloběh byl výrazným způsobem narušen kůrovcovou kalamitou, která od roku 2018 devastovala lesní

porosty napříč ČR a zanechala i výraznou negativní stopu na stavu porostu lesů města Brna. Na svém vrcholu dosáhla nahodilá těžba množství přes 140 tisíc m³, což je zhruba třikrát více než za normálního (bez kůrovcového) stavu. Na grafu celkové těžby lze vidět, že v roce 2022 byla těžba dříví na standardním množství.

V roce 2022 naše společnost i nadále pokračovala v dotěžování stromů po kůrovcové kalamitě především v těžko dostupných terénech. Na tyto práce jsme používali převážně lanovkové technologie.

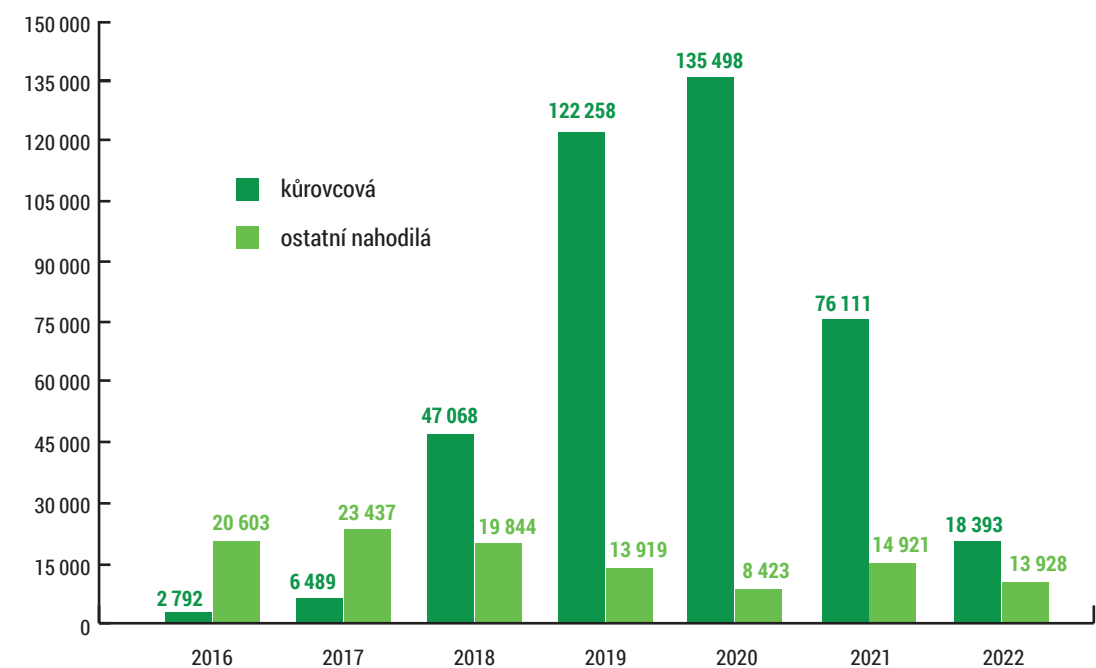
Těžba těmito technologiemi je sice šetrnější k lesnímu ekosystému, avšak mnohem nákladnější než těžba v přístupnějších terénech. Tyto náklady se naše společnost snažila minimalizovat s pomocí využití harvesterových technologií, které kromě zpracování kůrovcové těžby byly v maximální míře využívány k výchovným zásahům v mladých porostech. Nelze zapomenout na práci našich zaměstnanců, kteří se na zpracování zbytků kůrovcové kalamity podíleli velmi významným způsobem. Z celkového vytěženého množství v roce 2022 bylo však stále přes 80 % těžby nahodilé.

Celkový objem těžby 2016–2022 (v m³)

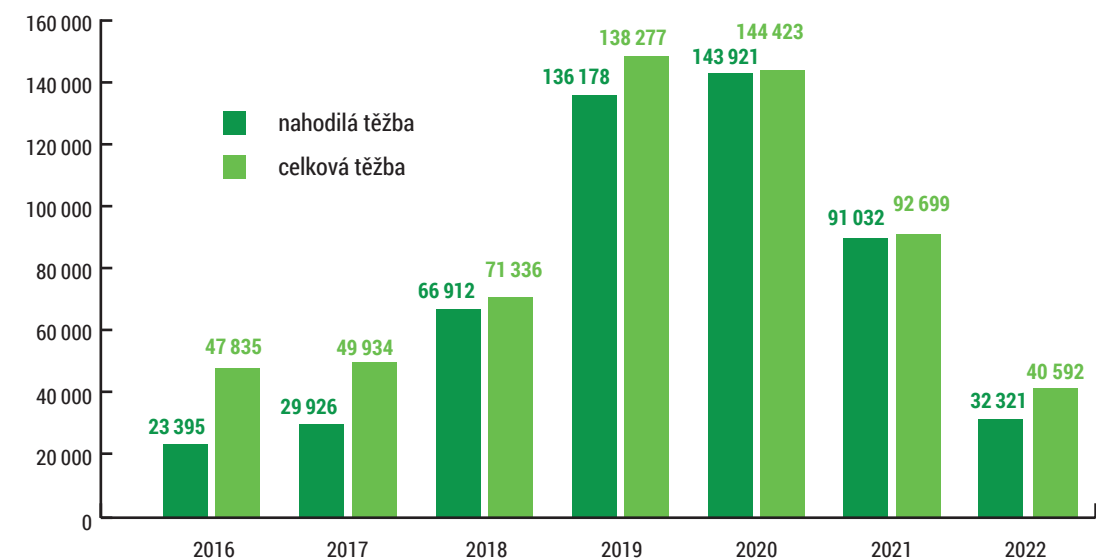


Highlander při práci

Vývoj nahodilé kůrovcové těžby 2016–2022 (v m³)



Porovnání celkové a nahodilé těžby 2016–2022 (v m³)

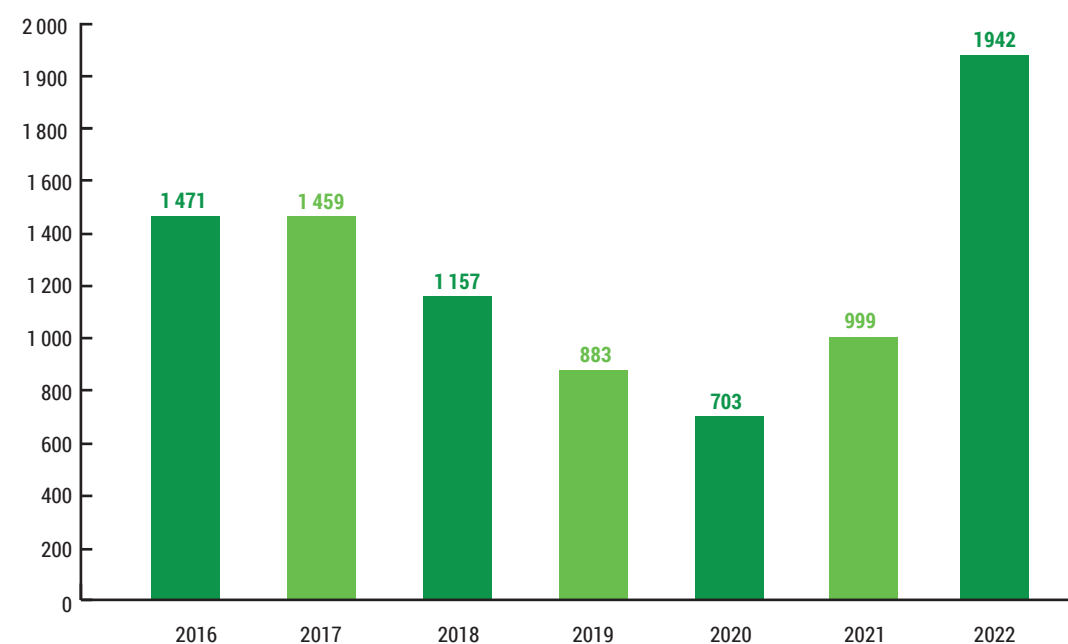


OBCHODNÍ ČINNOST SE SUROVÝM DŘÍVÍM

V rámci trhu s dřívím jsme počátkem roku 2022 mohli pozorovat pozvolný růst tržních cen. S pomalu odeznívající kůrovcovou kalamitou se tak dalo říct, že se trh opět začal vracet do starých předkalamitních kolejí. To však vzalo za své hned koncem prvního kvartálu s vypuknutím války na Ukrajině. S nestálou situací na trhu s energiemi se veřejnost začala ohlížet po jiných alternativách vytápění svých domácností a pozornost se upřela především na palivové dříví.

Enormní poptávka po palivovém dříví zcela převýšila nabídku a externí odběratelé na tuto skutečnost zareagovali skokovým navýšením cen ostatních sortimentů dříví. Na konci loňského roku jsme proto evidovali rekordní průměrnou realizační cenu prodaného surového dříví v hodnotě 1 942 Kč/m³. V meziročním porovnání jde o navýšení o 943 Kč/m³.

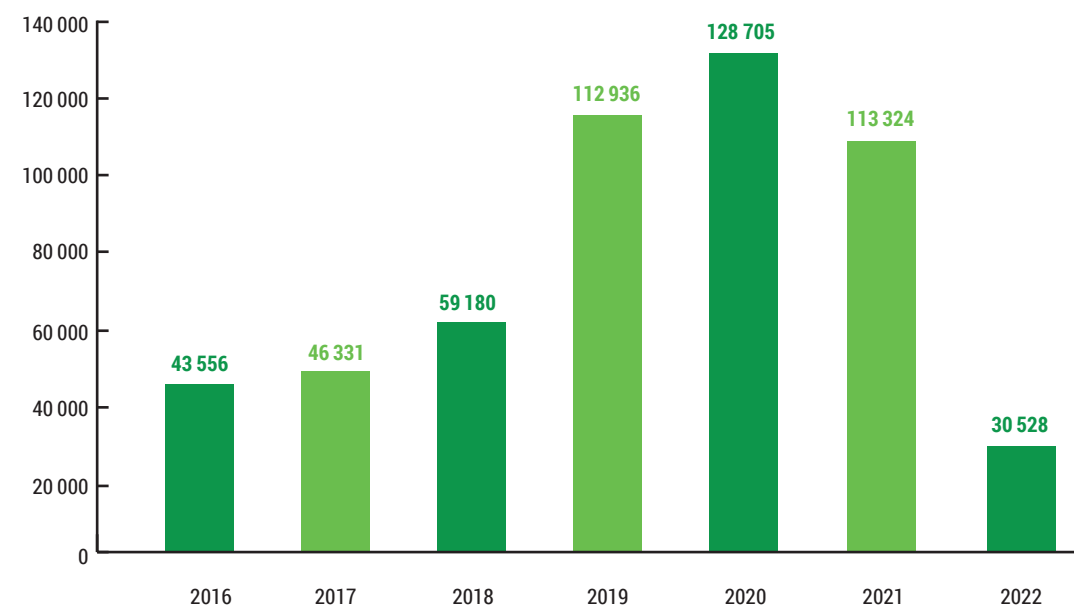
Průměrná realizační cena prodaného dříví 2016–2022 (v Kč/m³)



Podobně jako předchozí roky bylo na našich dvou dřevozpracujících střediscích (Pila Bystrc a Dřevo Rájec) zhodnoceno takřka 13 000 m³ dříví z našich lesů. Pokles však nastal v objemu dříví prodaného externím dodavatelům. Kvůli ustupující kůrovcové kalamitě a s tím spojené nižší těžbě prodala společnost Lesy města Brna, a.s., externím odběratelům 30 528 m³ dříví. V porovnání s předchozím rokem jde o značný pokles, přesněji o 82 796 m³. Naše

orientace se však upínala směrem k občanům Brna a blízkého okolí. Kvůli již zmiňovaným vysokým cenám energií jsme se v průběhu roku snažili v nejvyšší možné míře zaměřit na prodej palivového dříví a jeho kontinuální dodávání. Ke konci roku jsme evidovali více než 2 000 vykrytých objednávek. Celkem jsme v roce 2022 dovezli občanům Brna a okolí 9 659 m³ palivového dříví v jeho nejrůznějších formách.

Celkový prodej dříví externím odběratelům za rok 2016–2022 (v m³)



CERTIFIKACE SPOLEČNOSTI

Společnost Lesy města Brna, a. s., hospodaří na veřejném majetku a produkuje své výrobky v souladu s přísnými kritérii mezinárodních a harmonizovaných národních norem, což potvrzuje držením dvou významných certifikátů.

CERTIFIKAČNÍ AUDIT FSC®

Certifikace lesa – certifikát FSC číslo SA-FM/COC-005491, licenční číslo FSC-C131933.

Společnost Lesy města Brna, a. s., je od prosince roku 2016 držitelem certifikátu FSC® SA-FM/OCO-005491 s platností do 22. prosince 2026.

Základní ideou nevládní neziskové organizace Forest Stewardship Council® (FSC®) je podporovat ekologicky šetrné, sociálně prospěšné a ekonomicky životaschopné obhospodařování lesů.

Lesy města Brna, a.s., mají certifikován lesní majetek všech lesních správ. Výjimkou je pouze obora Holedná o výměře 218 ha, která z důvodu odlišného způsobu hospodaření nespadá do certifikace FSC.

V rámci podmínek udržení certifikátu je nutné každoročně provádět kontrolní audit. Tento audit provádí auditorská společnost Soil Association Certification Limited. Výsledek auditu každoročně prokazuje, že společnost splňuje všechny požadavky uvedené v Českém standardu FSC®.

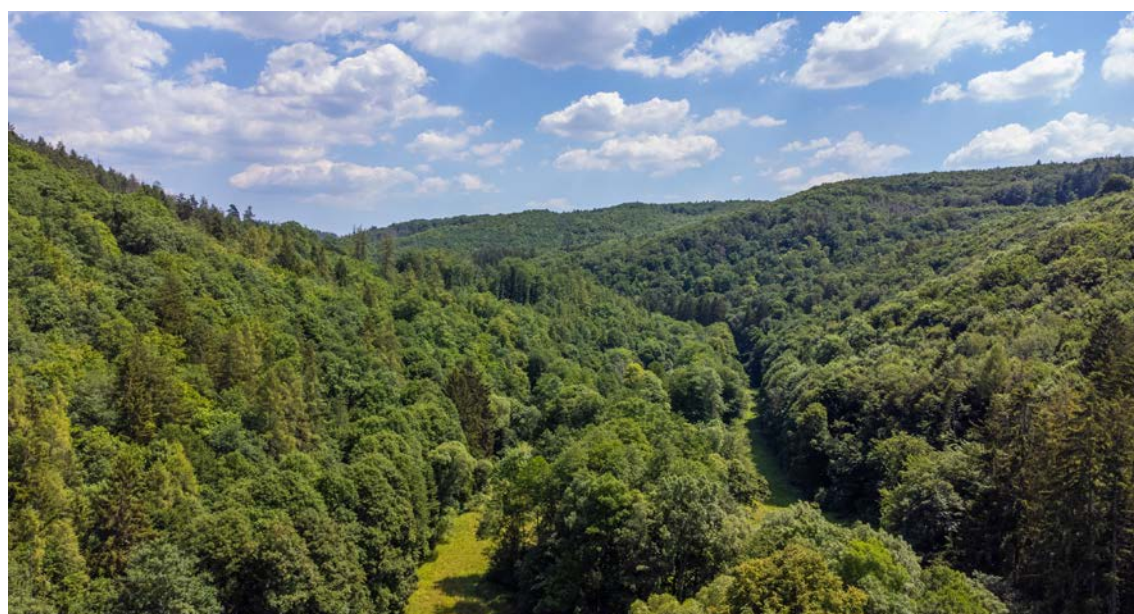
Naše společnost se dlouhodobě snaží nezatěžovat přírodu chemickými prostředky. Za zmínku proto stojí, že již od roku 2018 je v našich lesích zastaveno používání chemického přípravku Roundup na bázi glyfosátů.

CERTIFIKAČNÍ AUDIT PEFC/C-o-C

Společnost je již od roku 2006 držitelem certifikátu PEFC (Programme for the Endorsement of Forest Certification), který deklaruje, že hospodaření v brněnských městských lesích odpovídá požadavkům certifikačních kritérií definovaných v dokumentech Českého systému certifikace lesů trvale udržitelného hospodaření.

V roce 2005 společnost obdržela certifikát dosvědčující, že proces ověřování spotřebitelského řetězce dřeva (C-o-C) je v souladu s požadavky normy CFCS 2002:2013. Dodržování stanovených pravidel umožňuje kontrolovat tok dřevní suroviny uvnitř podniku a zákazníkovi jasně deklarovat jeho původ a certifikaci dřevní suroviny.

Procesy stanovené v závazné normě jsou každoročně prověřovány a kontrolovány při dozorových auditech, které provádí renomovaná certifikační společnost Bureau Veritas Czech Republic, s.r.o.



INVESTICE A ROZVOJ SPOLEČNOSTI

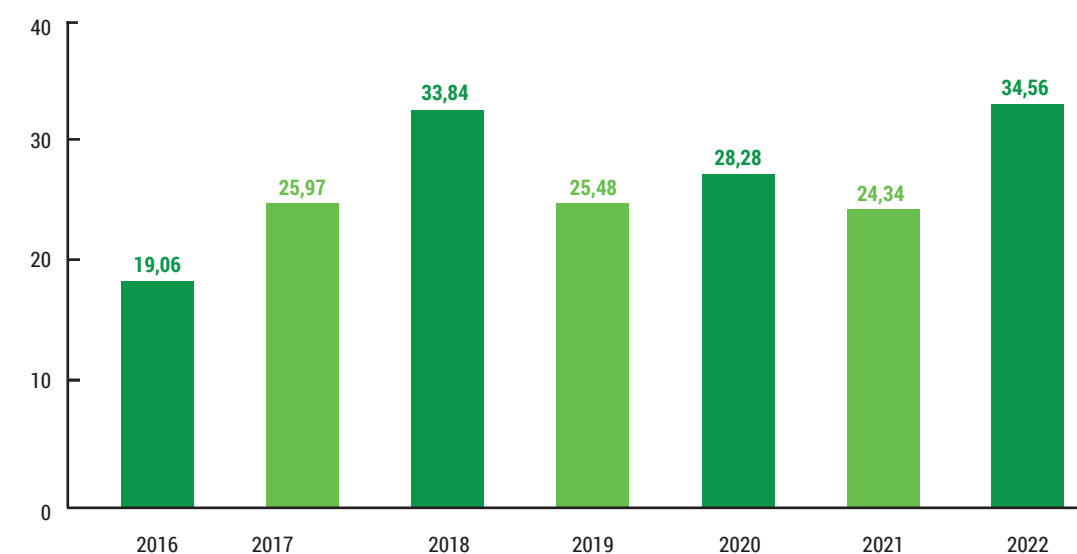
Celkové náklady do investičního rozvoje a údržby majetku překonaly doposud rekordní výši z roku 2018. Již samotný schválený plán investic a oprav přesahoval částku 38 mil. Kč. Skutečně proinvestované finanční prostředky se zastavily na částce 34,56 mil. Kč, což je historicky nejvíce v novodobé historii Lesů města Brna, a.s.

Z celkové sumy investičních nákladů ve výši 27,58 mil. Kč převažují investice do strojního vybavení a na pořízení nových technologií. Bylo nutné obnovit především strojní vybavení spojené s technologickým procesem výroby energetické štěpky, předně s ohledem na očekávaný budoucí nárůst produkce této suroviny. S ohledem

na přetrvávající potřeby obnovy lesních porostů po kůrovcové kalamitě jsme pokračovali rovněž v investicích do produkce sazenic lesních dřevin ve školkařském provozu. Opravy a údržba majetku společnosti se podílela na celkových nákladech částkou 6,98 mil. Kč.

V roce 2022 byla možnost čerpat investiční prostředky z evropských dotačních programů. Této možnosti jsme v maximální možné míře využili především v pořízení lesní techniky. Přesto byla převážná část investičních akcí hrazena z prostředků společnosti, popř. z rozpočtu statutárního města Brna při plnění úkolů z příkazních smluv.

Investice, opravy a údržby majetku 2016–2022 (v mil. Kč)



INVESTICE DO NEMOVITÉHO MAJETKU

ZPEVNĚNÉ PLOCHY V LESNÍ ŠKOLCE

V jarním období roku 2022 před zahájením školkařské sezóny se podařilo ve středisku lesní školky rozšířit zpevněné provozní plochy pro uskladnění zvýšené produkce obalovaných sazenic včetně odvodnění dešťových srážek. Celkové náklady akce činily 613 tis. Kč.



úprava pěstebních ploch

DŘEVĚNÉ PÓDIUM NA CHATĚ BABÍ LOM

V rámci postupného rozšiřování vybavenosti rekreačních objektů bylo vybudováno venkovní dřevěné pódium pro posezení a společenské aktivity. Investice ve výši 280 tis. Kč je užitečným a stylovým doplňkem objektu chaty Babí lom.



podium za chatou

INVESTICE DO STROJŮ A ZAŘÍZENÍ

Strojní investice svojí početností i finanční úrovní výrazně převýšily investice do nemovitého majetku.

ZÁVLAHY V LESNÍ ŠKOLCE

Před zahájením školkařské sezóny se dokončila kompletní rekonstrukce povrchových rozvodů závlahového systému a tím se zajistil bezztrátový rozvod závlahové vody na produkční plochy lesních školek. Na realizaci tohoto opatření v celkové výši 2,9 mil. Kč se nám podařilo získat dotaci z programu Ministerstva zemědělství ve výši 1,2 mil. Kč.



nový závlahový systém

V souvislosti s podstatným rozšířením produkce obalovaných sazenic byly dokoupeny transportní rámy v celkové hodnotě 1,8 mil. Kč.

PLNIČKA SADBOVAČŮ

K vyšší automatizaci technologického procesu výroby obalovaných sazenic rozhodným způsobem přispělo i pořízení plničky sadbovačů, která nahradí ruční práci několika pracovníků. Investice v hodnotě 928 tis. Kč je z 50 % hrazena z Programu rozvoje venkova Ministerstva zemědělství a evropských fondů.



nákladní automobil Tatra s kontejnerovou nástavbou

NÁKLADNÍ AUTOMOBIL AVIA S KONTEJNEREM

Vůz s pohotovostní hmotností 5,5 t byl pořízen pro rozšíření služeb v oblasti rozvozu dodávaného paliva a stavebního řeziva zákazníkům a rozvoz materiálu v rámci provozních potřeb společnosti. Automobil dodala firma CONTSYSTEM s.r.o. za částku 2,5 mil. Kč.



traktorová vlečka

VLEČKA ZA TRAKTOR

Pro posílení služeb v oblasti rozvozu paliva byla zakoupena čtyřkolová vlečka za traktor na středisko Dřevo Rájec za cenu 621 tis. Kč.

Jak již bylo zmíněno, největší investiční akcí bylo pořízení nových strojů pro výrobu energetické štěpky.

ŠTĚPKOVAČ

Na základě provedeného výběrového řízení byl zakoupen a dodán výkonný štěpkovač BOBR 92 ZK od specializované firmy BIBER s.r.o., s pořizovací cenou 7,4 mil. Kč. Tento štěpkovač je schopen zpracovat odpadní dříví do průměru 750 mm.

NÁKLADNÍ AUTOMOBIL S KONTEJNEROVOU NÁSTAVBOU

Vzhledem ke složité situaci na světovém trhu s produkcí dílů pro automobilový průmysl bylo v celku složité vysoutěžit dodavatele na realizaci dodávky nákladního auta. Vítězem výběrového řízení a tedy i dodavatelem se stala firma Serviscentrum Vysočina s.r.o., která dodala nákladní vozidlo Tatra PHOENIX 8P6R33.480 s nošičem HIAB za cenu 5,9 mil. Kč.

Současně byly samostatně pořízeny dva kontejnery v hodnotě 243 tis. od dodavatele PODHORAN LUKOV a.s.



štěpkovač

OSOBNÍ AUTOMOBILY

Pořízením tří osobních vozů Dacia Duster pro provozní technické pracovníky venkovního provozu se podařilo

udržet trend postupné obnovy vozového parku z minulých let. Celkové náklady na pořízení činily 1,5 mil. Kč.



vozidla Dacia Duster

OPRAVY LESNÍCH CEST

V roce 2022 byly opravy cestní sítě orientovány především na odstranění havarijních stavů a zachování bezpečné průjezdnosti pro lesní a dopravní techniku. Pro zvýšení produktivity práce pracovníků střediska dopravy a služeb jsme vyzkoušeli provedení jednodušších oprav a zpevnění lesních cest a manipulačních

ploch vlastními pracovníky. S potěšením lze konstatovat, že se toto rozhodnutí v praxi osvědčilo, a do budoucna se bude podíl oprav lesních cest a linek vlastními pracovníky zvyšovat. Z celkově vynaložených nákladů 5,1 mil. Kč byly ve vlastní režii provedeny opravy za 1,3 mil. Kč.



úprava lesní cesty



lesní cesta po úpravě



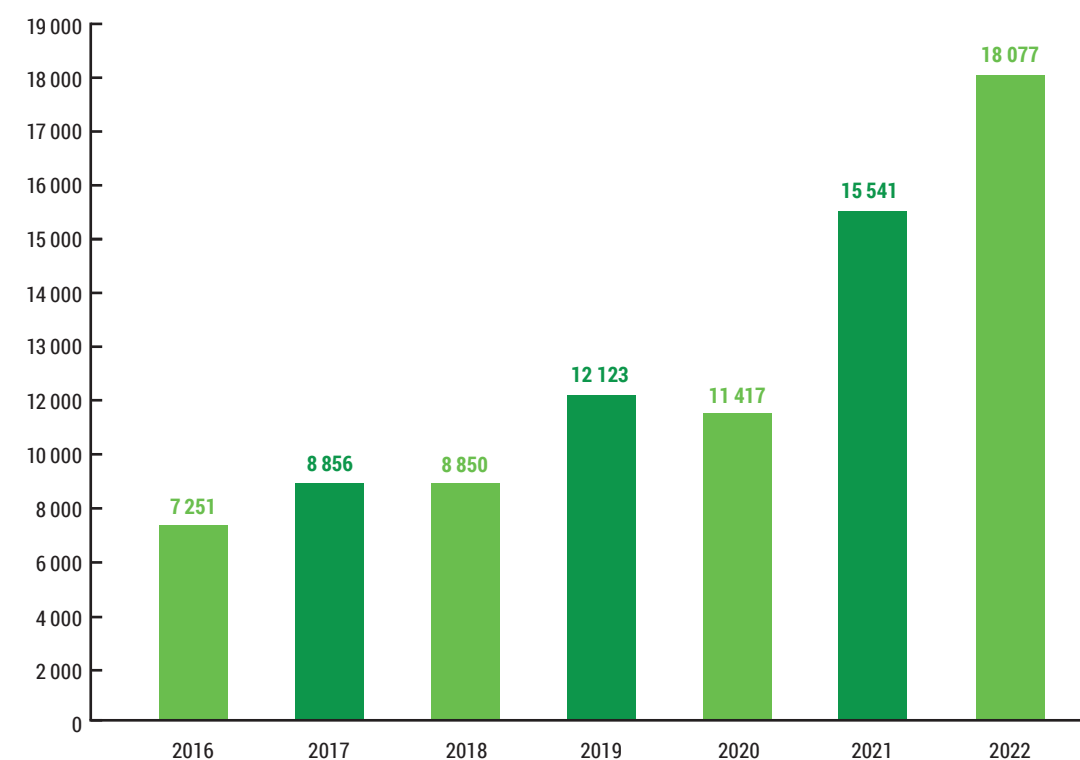
PILA BYSTRC

Středisko Pila Bystrc se zabývá zpracováním surového dříví vytěženého z brněnských lesů. Hlavní obchodní činností pily je prodej stavebního a truhlářského řeziva, zakázková výroba a výroba vazeb atypických rozměrů. Nově jsme nabídku služeb rozšířili také o prodej palivového dříví. Obecně lze říct, že v roce 2022 provázela stavebnictví nejistota spojená s dramatickou situací na trhu a skokovým vývojem cen. Nárůst cen řeziva jsme mohli pozorovat napříč celým pilařským průmyslem a byl

dán především vyššími náklady na jeho výrobu. Zejména z důvodu nárůstu cen jsme na Pile Bystrc v roce 2022 mohli evidovat rekordní objem tržeb řeziva (18, 077 mil. Kč) a objem tržeb stolařské výroby (2, 481 mil. Kč).

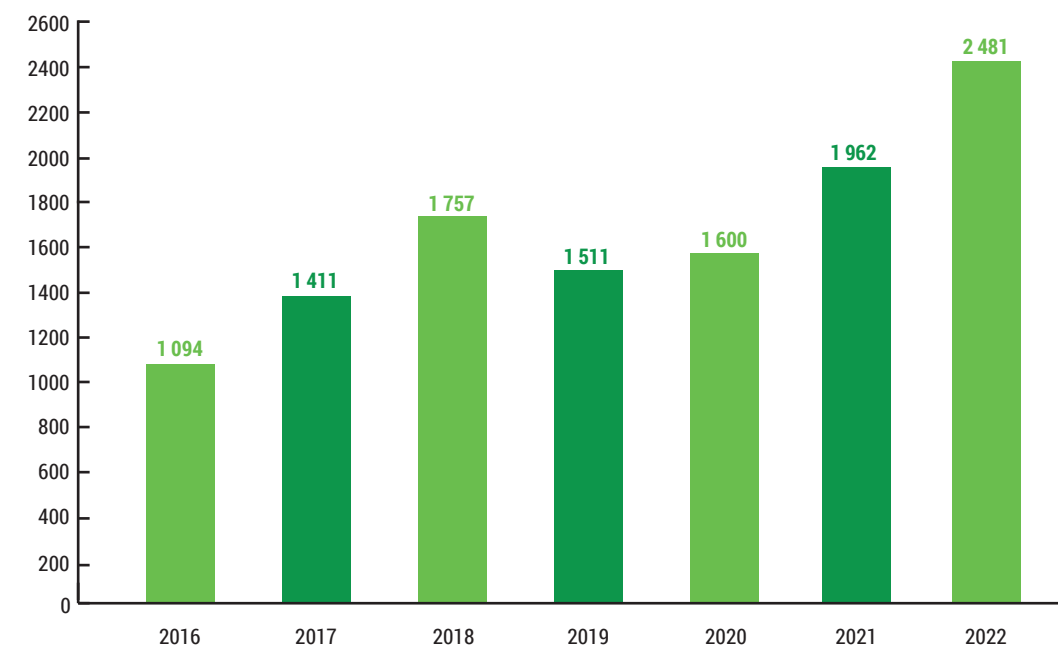
Naší vedlejší aktivitou na středisku Pila Bystrc je stolařská výroba. Na objednávku zde vyrábíme rekreační prvky, jakými jsou lavice, stoly, infotabule a přístřešky. Stolařna také vyrábí zařízení pro ochranu lesa a pro myslivost.

Vývoj objemu tržeb řeziva 2016–2022 (v tis. Kč)



Pila Bystrc

Vývoj objemu tržeb stolařské výroby 2016–2022 (v tis. Kč)



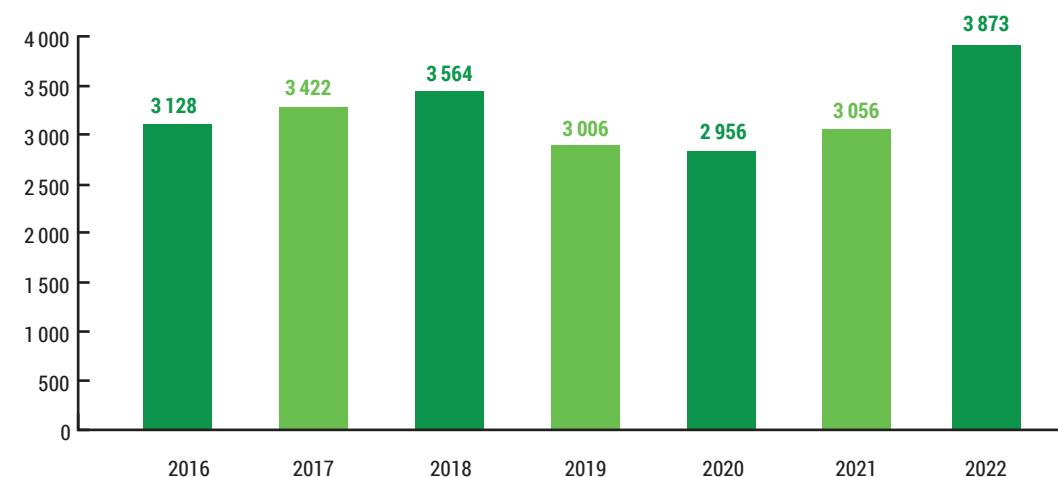
DŘEVO RÁJEC

Hlavním cílem hospodářského střediska Dřevo Rájec je pokrytí poptávky po palivovém dříví a výroba frézovaných palisád. Dále se na středisku manipuluje surové kmeny pro zhodnocení ve formě výřezů na výrobu frézovaných palisád, štípání a nebo pro další prodej jako kulatiny pro pilařské zpracování nebo palivo. V areálu je železniční vlečka pro vagónování dříví z lesních správ LMB, dílna a zázemí pro techniku

a personál pro střediska Dřevo Rájec a Středisko dopravy a služeb.

V nabídce střediska jsou také služby broušení pilových kotoučů, impregnace řeziva přípravkem Bochemit, doprava dřeva traktorem nebo práce čelním nakladačem. Stružiny z výroby palisád se prodávají jako štěpka pro energetické účely.

Vývoj objemu tržeb frézovaných palisád 2016–2022 (v tis. Kč)



V důsledku války na Ukrajině a následné energetické krize se v roce 2022 dvojnásobně zvýšil prodej palivového dříví oproti loňskému roku. Všechny objednávky byly

uspokojeny, přičemž velká část zákazníků přešla od konkurence, která nebyla schopna plnit slíbené objednávky v předem domluveném množství, ani v termínech dodání.



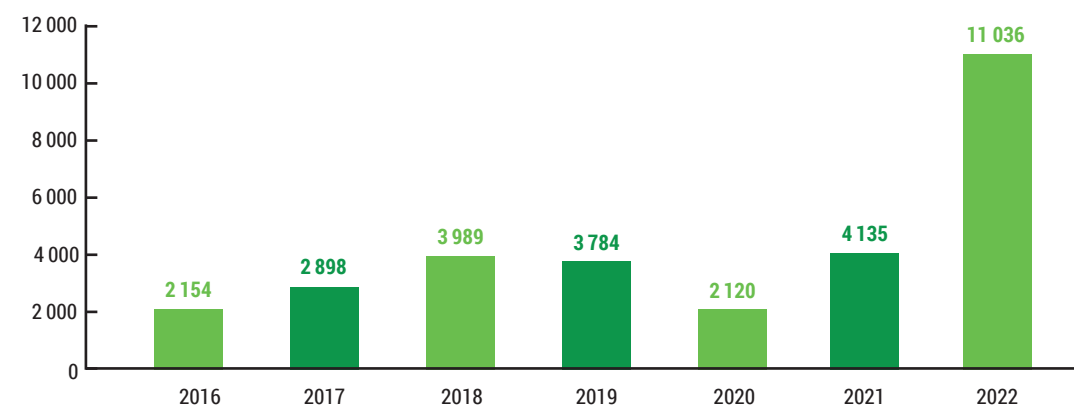
Objem výroby frézovaných palisád se oproti předešlému roku mírně zvýšil na 453 m³ hotových výrobků. Největší objem zabírají kůly používané k ovocným stromkům nebo při ozeleňování krajiny (výsadby kolem dálnic, parky...). Objem stružin (štěpky) se zvedl z 3 300 prn na 3 781 prn.

V roce 2022 středisko zpracovalo 8 989 m³ surového dříví, z toho z vlastních zdrojů (LMB) 7 702 m³, z výkupů od cizích subjektů 1 287 m³. Poměr jehličnatého a listnatého dříví byl 4 745 m³ jehličnatého (53 %) a 4 244 m³ listnatého (47 %). Z jehličnatého dříví

se použilo 2 017 m³ na výrobu frézovaných palisád, 1 044 m³ se poštípalo na polínka, 758 m³ se prodalo jako pilařské výřezy a zbytek jako palivo v kuláčích.

V roce 2023 očekáváme stabilizaci trhu s palivovým dřívím a s tím spojené snížení objemu prodeje. Celkově ale bude mít objem tržeb vzrůstající tendenci. Proto plánujeme na rok 2023 pořízení nového štípacího automatu na středisko Dřevo Rájec s tím, že stávající automat se přesune na pilu v Bystrci, kde bude pokrývat potřeby zákazníků pro Brno a okolí.

Vývoj objemu tržeb štípaného paliva 2016–2022 (v tis. Kč)



LESNÍ ŠKOLKY POD BABÍM LOMEM

Hlavním úkolem našich lesních školek je dopěstování kvalitního sadebního materiálu lesních dřevin z osiva nasbíraného v uznávaných porostech brněnských městských lesů. V roce 2022 přesáhla celková distribuce z lesních školek 927 tis. kusů výsadbyschopného sadebního materiálu lesních dřevin. Vzhledem k probíhající kůrovcové kalamitě a velkému množství vzniklých kalamitních holin je v současné době naším hlavním cílem zvýšit roční produkci výsadbyschop-

ného sadebního materiálu lesních dřevin, z čehož budou 2/3 tvořeny listnatými dřevinami a 1/3 jehličnany. V průběhu celého vegetačního období bylo velmi suché a poměrně teplé počasí, které nebylo příznivé pro mladé vzcházející rostliny, navíc tyto teploty měly za následek zvýšenou potřebu zavlažování. Z důvodu brzkého nástupu jara a vysokých teplot v únoru začalo osivo některých dřevin klíčit už od počátku března. Tudiž bylo nezbytné chránit vzcházející rostliny před

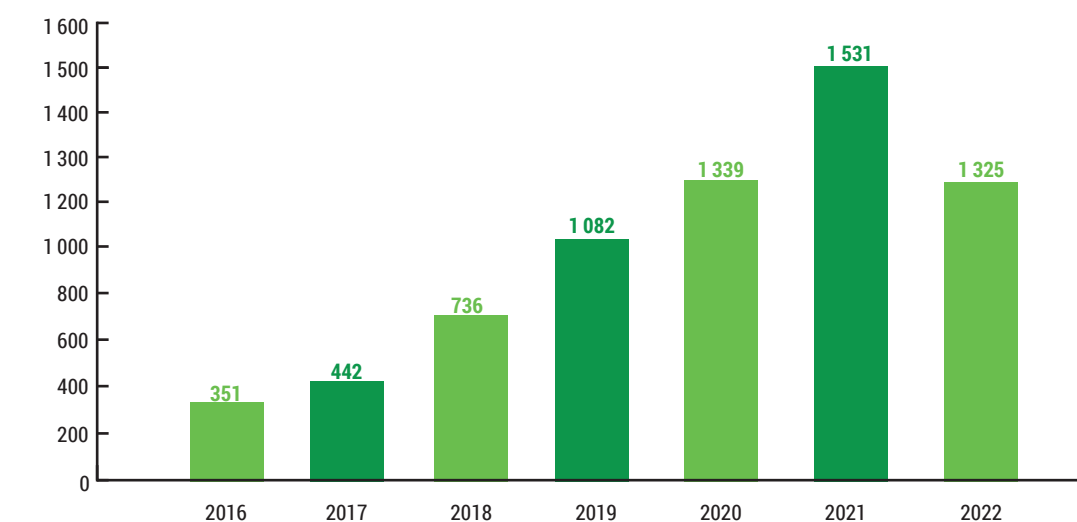
pozdními mrazíky, aby nedošlo k omrzání rostlin, a tak i k jejich celkovému znehodnocení. Úhrn srážek od začátku května po zbytek vegetační sezóny nebyl pro pěstování sadebního materiálu velmi příznivý, avšak v kombinaci s trojnásobně zvýšenou kapacitou vodních nádrží a modernizací závlahového systému se podařilo vypěstovat kvalitní sadební materiál

lesních dřevin, který byl následně použit pro obnovu brněnských lesů. Rok 2022 byl pro většinu dřevin v našich lesích semenným rokem, z toho důvodu bylo nasbíráno velké množství osiva nejen pro jeho přímý výsev ve školkách, ale část osiva byla dlouhodobě uskladněna pro roky následující. Celkem bylo nasbíráno 9 000 kg žaludů a 1 500 kg bukvic.

Vývoj distribuce sazenic 2016–2022 (v ks)

rok	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
distribuce sazenic	754 093	509 899	466 496	757 682	847 084	929 010	927 020
z toho obalované	111 660	81 443	46 300	158 802	118 622	177 330	148 920

Vývoj objemu tržeb sazenic okrasných dřevin 2016–2022 (v tis. Kč)



V roce 2022 došlo k extrémnímu navýšení cen všech komodit, zejména energií, pohonných hmot a potravin. Tato skutečnost vedla ke snížení počtu zákazníků, což

se projevilo zejména v tržbách z prodeje okrasného sadebního materiálu. Ty v roce 2022 dosáhly hodnoty ve výši 1,325 mil. Kč.



Na počátku léta byla dokončena modernizace závlahového systému na celé ploše lesních školek, což vedlo k efektivnějšímu využití vody při závlivce. Byla zprovozněna nová linka pro plnění sadbovačů, byly dokoupeny pěstební rámy a sadbovače pro pěstování krytokořenného sadebního materiálu. Tyto skutečnos-



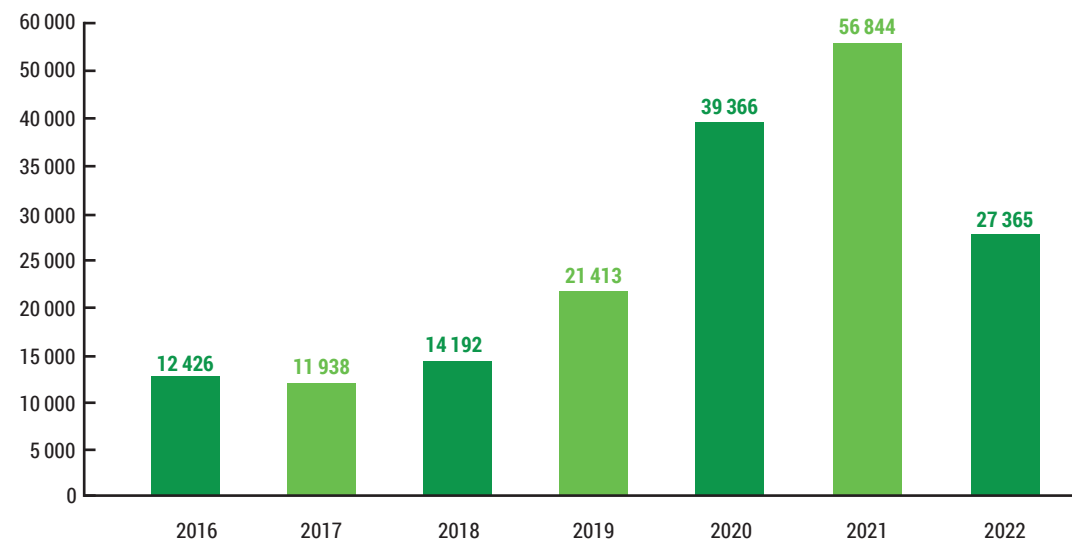
ti nám umožnily výrazně navýšit produkci krytokořenných rostlin. Celkově lze říci, že došlo k zefektivnění pěstování krytokořenného sadebního materiálu min. o 50 % oproti roku 2021. Tato produkce byla v roce 2021 180 tis. ks rostlin a v dalších letech je plánováno zvýšit tuto produkci na 400 tis. ks rostlin.

STŘEDISKO DOPRAVY A SLUŽEB

Hlavní pracovní náplní Střediska dopravy a služeb je nakládka a odvoz surového dříví z našich brněnských lesů. Na tomto úkolu se každodenně podílely dvě odvozní soupravy Mercedes Benz s návěsy Umikov. Největší objem dříví se odvezl na naše hospodářská střediska Dřevo Rájec a Pila Bystrc. Dříví se však odváželo také větším externím odběratelům či drobným odběratelům ve formě palivového dříví. Středisko dopravy a služeb je vybaveno výkonným a moderním vybavením a hrálo velmi důležitou roli ve zvládnutí kůrovcové

kalamity. Celkem bylo v roce 2022 napřímo odvezeno 24 545 m³ surového dříví a do kontejnerů a odvozních souprav bez hydraulické ruky bylo naloženo dalších 2 820 m³. Snížení množství odvezeného dříví oproti roku 2021 bylo způsobeno nižším objemem vytěženého dříví v našich lesích. Za zmínku stojí také skutečnost, že se meziročně zvýšil podíl odvezeného listnatého dříví. Tento podíl byl v roce 2021 5 %, a v roce 2022 dosáhl již 33 %. Tato skutečnost je dána zejména vysokou poptávkou po tvrdém palivovém dříví.

Výkon odvozních souprav 2016–2022 (v m³)



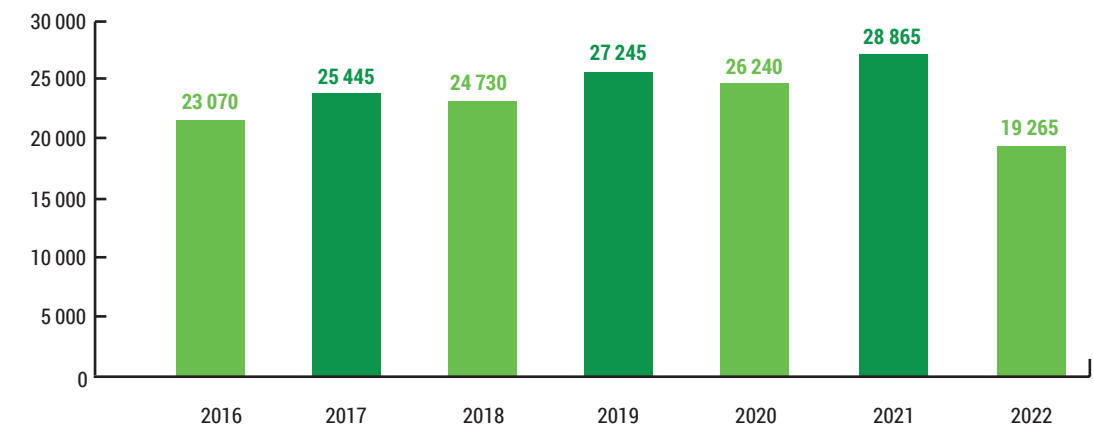
Podstatnou součástí výrobního programu střediska je distribuce a prodej štěpky z našich lesů do městské společnosti Teplárny Brno, a.s. Mimo jiné jsme se také zaměřili na zpracování kůrovcové dřevní hmoty a proto převážná kapacita výrobního uzlu pracovala hlavně v našich lesích. Během roku 2022 se celkem vyrobilo 19 265 m³ dřevní štěpky. Pokles výroby štěpky oproti

roku 2021 byl způsoben převodem pracovníků střediska na práce spojené s údržbou a opravami lesních cest na lesních správách. Pracovníci pracovali 3 měsíce zejména na opravách lesních cest, ale také na zbudování nového parkoviště před lesní správou Deblín a také na vytvoření nových zpevněných ploch pro uložení materiálu na středisku Dřevo Rájec.



odvozní souprava

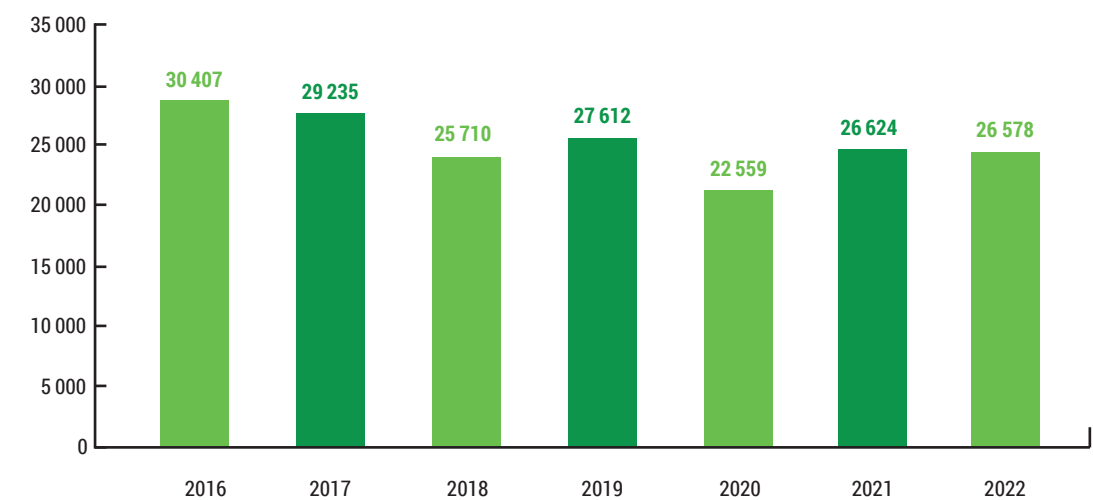
Výkon štěpkovače 2016–2022 (v prn)



Celkový prodej dřevní štěpky byl v objemu 26 578 prn, to znamená ve stejných číslech, jako v roce 2021 (26 624 prn). Toto číslo se podařilo naplnit především díky větším zásobám štěpky na skladech střediska na počátku roku, a to i přesto, že výroba byla zhruba

o 8 000 prn menší než v roce 2021. Na Středisku dopravy a služeb se využila půdní fréza AHWI, která i v letošním roce připravovala lesní půdu na jarní a podzimní zalesnění, do konce roku 2022 tak bylo připraveno 77 ha ploch a několik km lesních linek.

Prodej dřevní štěpky 2016–2022 (v prn)

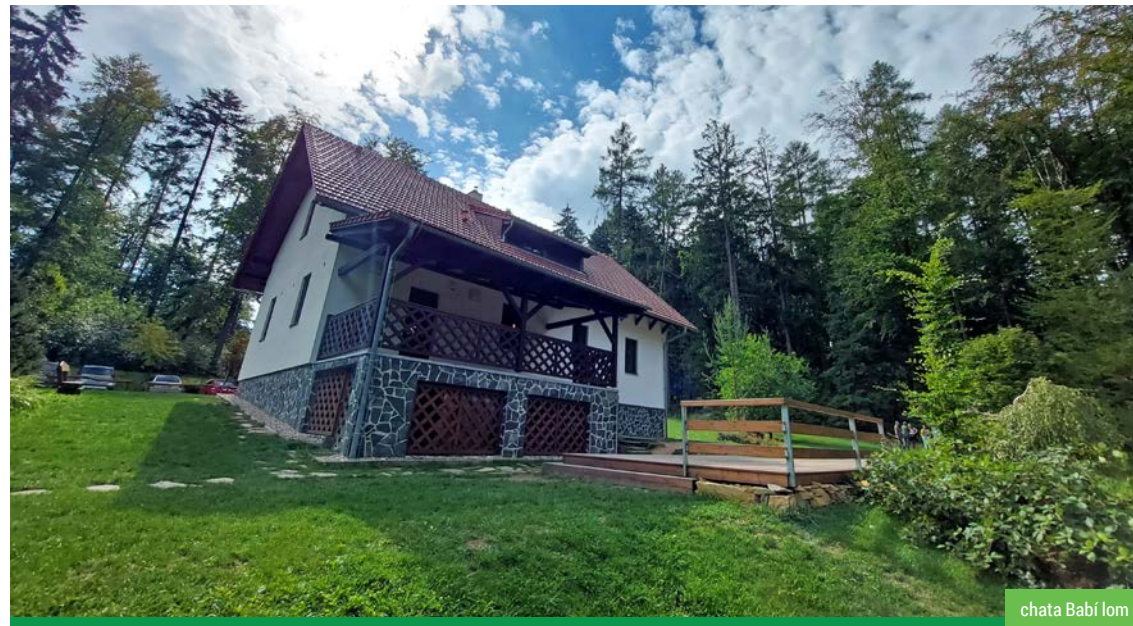


štěpkovač při práci

UBYTOVACÍ SLUŽBY

CHATA BABÍ LOM

Je zasazena do okouzujícího lesního prostředí na samotě pod vrcholem Babí lom, nedaleko naučné stezky. Tento objekt je stále vyhledávaný páry pro konání svatby a rezervován s více jak ročním předstihem. V současné době si svatebčané rezervují pro svůj velký den nejen víkendy, ale také dny v týdnu či ve státní svátky. Novinkou roku 2022 je nový taneční parket z dubového dřeva s délkou 14 metrů. Pronájmy probíhají od začátku dubna do začátku listopadu.



chata Babí lom

TREE HOUSE

Jedná se o ubytování pro všechny, kteří chtějí dopřát sobě nebo svým blízkým možnost zpomalení a vychutnat si naprostý klid v korunách stromů. Na hosty čeká nezapomenutelná noc uprostřed lesa bez elektřiny, vody, spěchu města a moderních technologií. Pro dotvoření té správné atmosféry mohou při posezení na terase vnímat všemi smysly okolní přírodu. Pronájmy probíhají od konce března do začátku listopadu.

BYT LESNÍ ŠKOLKY

Toto ubytování ve velikosti jednopokojového bytu v areálu lesních školek pod Babím lomem se nachází v patře nad kancelářskými prostory. Poskytuje ubytování pro dělníky, kteří v sezoně pracovali v lesních školkách.

HÁJENKA DEBLÍN

Se nachází naproti deblínské lesní správě, cca 1,5 km od samotné obce Deblín, a nabízí ubytování pro 4 osoby. V roce 2022 došlo k opravě kotle na dřevní hmotu, čímž se výrazně omezilo vytápění elektřinou a tím ke snížení nákladů za spotřebovanou energii.

AREÁL U MRAVENCE

Krásný přírodní areál v Brně-Řečkovicih v roce 2022 prošel menší změnou názvu. Opustil se „Lesík“ a vznikl tak název areál U Mravence. Spolu s novým názvem vzniklo i logo a webové stránky www.umravence.cz.



Areál se pronajímá pro svatební obřady, rodinné oslavy a teambuildingy v období od května do září, bez možnosti ubytování. Během roku se zde konala spousta akcí pro veřejnost, např. zimní táboráky s opékáním špekáčků, Čarodějnický rej s pálením čarodějnice,

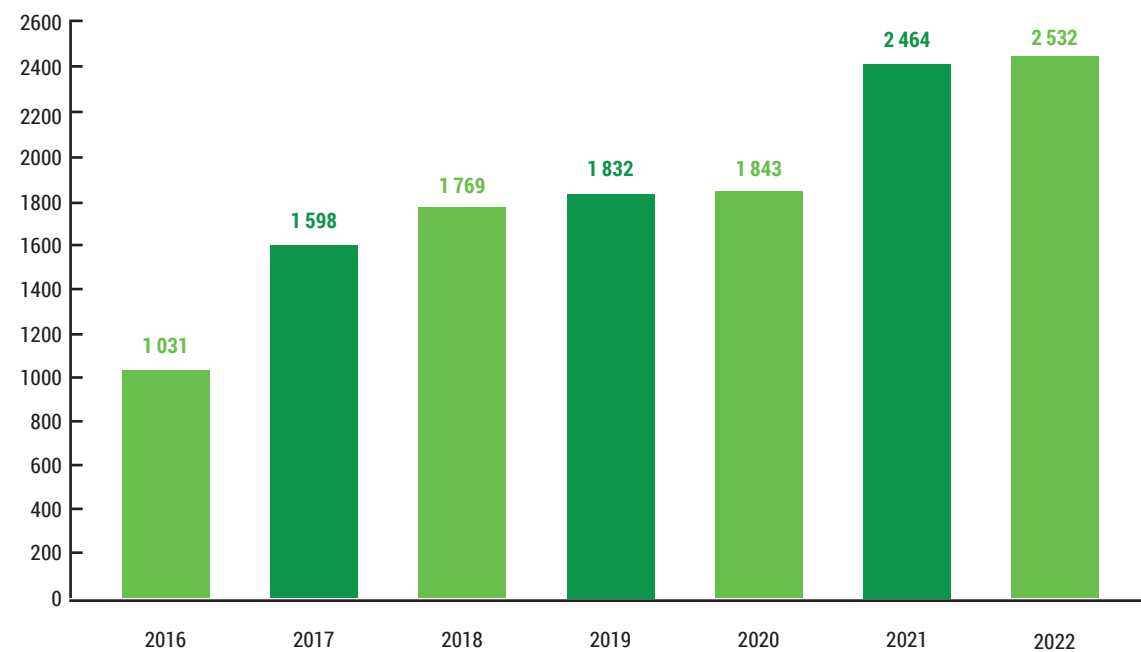
Noční les, promítalo se letní kino nebo si návštěvníci mohli zatančit pod hvězdami.

Pro zvýšení atraktivity areálu během roku 2022 přibýlo INDIÁNSKÉ TÝPÍ pro 6 osob s vnitřním ohništěm a možností přespání pro malé i velké dobrodruhy a venkovní ÚNIKOVÁ HRA „PO STOPÁCH VZÁCNÉ MASOŽRAVKY“ pro všechny, kteří chtějí spojit procházku se zapojením mozkových závitů (spuštěno od září).



úniková hra

Vývoj tržeb za ubytovací služby 2016–2022 (v tis. Kč)



týpí

OSTATNÍ AKTIVITY

GULÁŠFEST

Pro velký úspěch a velmi kladnou odezvu minulých ročníků Gulášfestu jsme v roce 2022 uspořádali jeho další ročník a to opět poslední srpnový pátek. Jedná se o akci určenou pro městské firmy a zastupitele statutárního města Brna. Místem konání byl již tradičně areál U Mravence, kde jsme vytvořili veškeré podmínky, které jsou pro tuto akci nutné.

Úkolem soutěžících bylo uvařit nejen ten nejlepší guláš, který vyhodnotí odborná komise, ale i esteticky a tematicky vyzdobit svůj stánek včetně oblečení soutěžících.

Každé družstvo dostalo stejné množství zvěřinového masa, které zpracovávalo ve vlastním stánku, jehož součástí bylo i ohniště s dostatkem dřeva a posezením. Koření a poměr cibule i dalších přísad bylo tajemstvím receptury každého družstva.

Součástí akce byly i nesoutěžní disciplíny jako je střelba z laserové brokovnice a přetahování lanem. Malí návštěvníci si mohli projít interaktivní lesní naučnou stezku nebo zaskákat v nafukovacím hradu.

Akce byla zakončena vyhodnocením nejen nejlepších gulášů včetně estetického ztvárnění každého družstva, ale také vítězů ve vedlejších disciplínách, kterých se účastnili zejména rodinní příslušníci soutěžících kuchtíků a zaměstnanců městských firem.



gulášfest



soutěžní guláš



soutěžní tým gulášfest

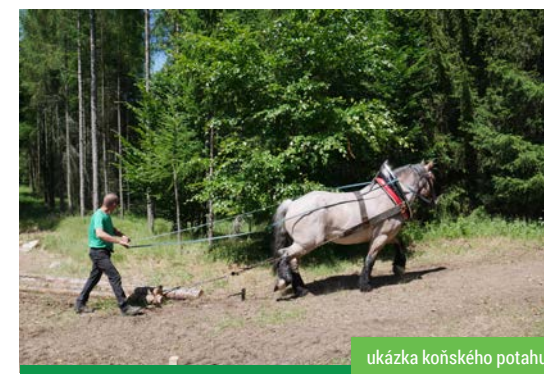
DEN OTEVŘENÝCH LESŮ

18. 6. 2022 zorganizovaly LMB, a.s., spolu s dalšími lesními majetky v celé republice „Den otevřených lesů“.

Akce byla připravena tak, aby si všichni zažili les pohledem jeho správce, který o něm ví nejvíc, protože se o svůj les stará a rozumí mu. Na vlastní oči viděli, v čem spočívá péče o něj, co se v něm během roku děje i jak ovlivňuje např. koloběh vody nebo i celou krajinu.

Program byl připraven pro malé i velké. Pro zvědavé a soutěživé byly připraveny stanoviště na stávající lesní naučné stezce, která byla v letošním roce rozšířena o výsadbu 34 druhů lesních dřevin. Pro zájemce o lesní techniku byly připraveny ukázky práce např. štěpkovacího uzlu, který připravuje biomasu do společnosti Teplárny Brno, a.s., nebo vyvážecí soupravy, která byla velkým pomocníkem při kůrovcové kalamitě.

Nesmíme zapomenout ani na půdní frézu, která dokáže perfektně připravit plochu pro sázení. Nechyběli ani dřevosochaři, kteří vyráběli svá díla z jednoho kusu



ukázka koňského potahu

kmene motorovou pilou a velkým zpestřením byl i známý bavič a sokolník Daniel Dobrkovský.

Pro zájemce byly připraveny komentované prohlídky našich lesních školek, kde mohli spatřit nové technologie pěstování lesních dřevin na vzduchových polštářích, postup při pěstování sazenic do lesa, funkci retenčních nádrží a nového zavlažovacího systému. Na akci nechybělo občerstvení s pravým zvěřinovým gulášem.



ukázka lesní techniky



ukázka sokolnictví

ZALESŇOVÁNÍ S VEŘEJNOSTÍ:

Sázení lesa s Fakultou podnikatelskou VUT

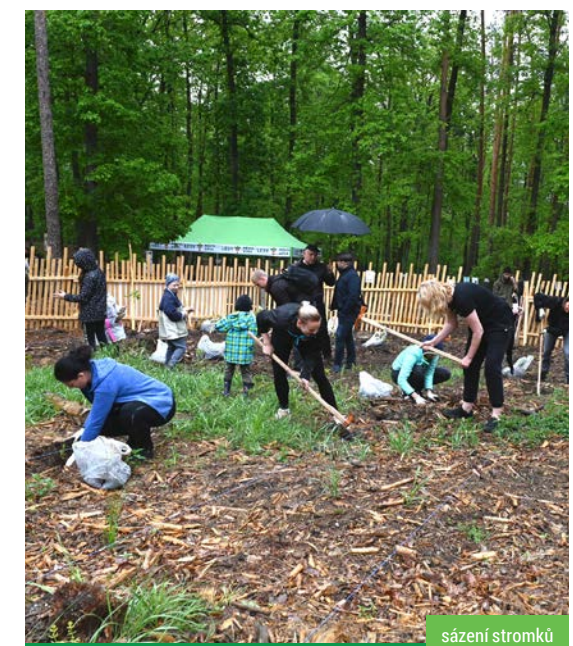
Za odborné pomoci lesníků vysadili studenti „podnikatelky“ cca 1500 stromů. Jednalo se především o modřín opadavý, buk lesní a třešeň ptačí. Pomohli tak tak obnovit druhově pestrý les na holině vzniklé kůrovcovou kalamitou.

Sázení vánočních jedliček

Tradiční akce na Babím lomu ve spolupráci s organizací Rezekvítek a nadací Veronika, kdy se do lesa vrací loňské nebo předloňské vánoční jedličky, které si mohli lidé koupit před Vánoci jako vánoční stromeček.

Stromy pro Brno

Zajímavá akce pro širokou veřejnost s podtitulem „Zasaďte si vlastní strom“. Na třech připravených plochách se zalesnila část obory Holedná a děti si mohly vysadit svůj stromeček do květináče k dopěstování doma. V rámci doprovodného programu probíhala výuka lesní pedagogiky.



sázení stromků

STREETPARTY

3. 9. 2023 jsme se zúčastnili velké akce DPMB Street-party. V pestrém doprovodném programu vynikal vozový park Lesů města Brna, a.s., který projížděl Lidickou

ulicí a veřejnost si tak mohla prohlédnout veškerou mechanizaci zblízka. Velkou pozornost si také vysloužila řezbářská show a stánek s lesní pedagogikou.



lesní technika na Lidické ulici

NOČNÍ LES

Bezmála tisíc lidí dorazilo na již tradiční dušičkovou večerní akci. V dílničkách si děti i dospělí mohli vytvořit strašidýlko, lucerničku a nebo vydlabat strašidelnou dýni. Hlavním tématem akce je procházka nočním lesem. Celá stezka byla plná živých i neživých strašidel. Za tmy, za temného podzimního sychravého večera na stezku vstupovali ti, kteří se nočního lesa nebáli.

Na konci stezky v tree house na děti čekala čarodějnice ve svém doupěti a při výrobě čarodějnického lektvaru s dětmi chvíli kouzlila. Ti, co v dešti vydrželi až do konce, mohli shlédnout ohňovou show.

Celkový počet účastníků na všech akcích je v řádech tisíců osob – odhadem okolo 10 tisíc.



akce Noční les

VČELY LESŮ MĚSTA BRNA



lesní pedagogika program Včely

Třetím rokem je naše společnost oficiálním chovatelem včel. Na jaře bylo vyzimováno 12 včelstev, 3 včelstva z původních 15 uhynula na varroázu včel, poté byla včelstva doplněna oddělkami na opět původní počet 15 včelstev. Medný výnos těchto včelstev za rok 2022 byl cca 120 kg lesního medu. Včelstva jsou umístěna v areálu U Mravence ve 14 nástavkových úlech a jednom nástavkovém-pozorovacím úlu. Včelařů celosvětově ubývá, a právě městské včelaření je možností jak jejich práci více propagovat mezi laickou veřejností. Lesní pedagogikou prohlubujeme znalosti v rámci vzdělávacího programu pro školy a školky, kde přibližujeme život včel a včelaření.

ZVĚŘINOVÉ BALÍČKY

Zvěřina, kterou dodáváme až koncovým zákazníkům, pochází přímo z našich lesů. V nabídce máme kvalitní maso volně žijící zvěře, nikoliv z průmyslového chovu. Jedná se o prase divoké, daňka skvrnitého, srnce obecného a muflona evropského.

Nabízíme maso, které je precizně opracováno. Ihned po zpracování je maso vakuově zabaleno v balíčcích od 0,5 kg až do cca 2 kg a poté šokově zamrazeno. Vše probíhá za přísných hygienických a veterinárních podmínek na bourárně v Deblíně.

Výdejní místa jsou stále na lesní správě v Brně, na Deblíně i na ředitelství v Kuřimi, kde si mohou zákazníci nakoupit prvotřídní zvěřinu 2× týdně, nebo po předchozí domluvě kdykoliv.

Zvěřina je výživná, s malým obsahem tuku, bohatá na železo, zinek, vitamíny skupiny B a řadu důležitých aminokyselin. Díky zvyšující se informovanosti se poptávka u veřejnosti stále zvyšuje. V roce 2022 bylo vyrobeno přes 2 tuny masa. Ve zmiňovaném roce jsme

spustili nové webové stránky www.zverinazlesa.cz, kde se zákazník dozví veškeré potřebné informace včetně fotografií a receptů.

Doplňková služba k prodeji zvěřiny je také prodej dárkových poukazů v různých hodnotách. Vouchery jsou oblíbenou formou dárku pro přátele, firemní zákazníky a v neposlední řadě i jako netradiční forma dárku na poslední chvíli.



zvěřina z městských lesů

LESNÍ PEDAGOGIKA

Lesní pedagogika vypomáhá školám a školským organizacím se splněním šablon environmentálního vzdělávání a výchovy. Prostřednictvím vlastních zkušeností motivuje k odpovědnému chování k lesu, jejich obyvatelům a také i k životnímu prostředí. Prostřednictvím zážitků účastníci sami vyhodnocují různé situace týkající se vývoje lesa a péče o něj. Těší nás, že zájem o lesní pedagogiku je veliký a volné termíny jsou brzy obsazeny. Programy jsou vytvářeny dle požadavků cílové skupiny, jejich věku, zájmu a školní výuky.



lesní pedagogika

Návštěvníci lesa by se měli naučit vnímat okolní přírodu, všimnout si rostlin i zvířat, vysvětlit, jak les funguje a proč je pro nás důležitý nyní i v budoucnu. Lesní pedagogové cílově skupině vysvětlují základní principy hospodaření v lese a snaží se posílit kladný vztah společnosti ke dřevu jako k obnovitelné surovině.

Motto lesní pedagogiky je „O lese se učít v lese“, a proto všechny programy lesní pedagogiky probíhají v lesním prostředí. Zejména využíváme areál U Mravence, oboru Holedná, Lesní školky pod Babím lomem, naučnou stezku Akátka a stezku U Prvního buku na lesní správě Deblín. V roce 2022 proběhlo celkem 29 programů lesní pedagogiky pro děti z mateřských škol, základních škol a skautské základny v Šebrově, se souhrnným počtem cca 1000 účastníků.

Lesní pedagogiku také zažili návštěvníci jarní výsadby v oboře Holedná, kde si mohli zahrát na lesní detektivy v lesním porostu, zasadit si do květináče vlastní strom a odnést si jej domů.

Dále také lesní pedagogika proběhla na Dni otevřených lesů u Lesních školek pod Babím lomem, kde byla pro návštěvníky akce nachystaná stezka s plněním úkolů týkající se samotného lesa, zvěře a práce lesníků. Návštěvnost těchto dvou akcí byla přibližně 1100 účastníků.

CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ

PŘÍRODNÍ PARK BABA

Přírodní park Baba tvoří lesní komplexy v kopcovité krajině nacházející se přibližně mezi Kníničkami, Medlánkami a Kuřimí. Nejvyššími vrcholy jsou Sychrov (463 m n. m.) a Velká Baba (446 m n. m.). Na místě dávných pastvin se dnes rozléhá několik set hektarů lesa, v němž rostou vzácná společenství dubů, jejichž tradiční domovinou je jižní Evropa, ale také vzácné byliny, například orchideje. Při troše štěstí můžete na Babě zahlédnout i vzácné ptáky, mimo jiné strakapou-
da prostředního.



sněženky

PŘÍRODNÍ REZERVACE BABÍ LOM

Skalní hřeben tvořený spodnodedovskými křemičitými slepenci nařezanými barvy se tyčí na rozhraní obcí Lelekovice a Svinošice. Na vrcholových skalách rostou přirozené rozvolněné porosty borovice lesní, na přiléhajících sutích listnaté dubové, habrové, bukové, javorové a lipové porosty, místy s dřínem a vzácnými bylinami v podrostu. Na jižním vrcholu se nachází rozhledna postavená v sedmdesátých letech dvacátého století, z níž se nabízí nádherný výhled do širokého okolí. V jižním směru je možné shlédnout celé panorama města Brna se všemi jeho dominantami, na obzoru pak vzdálené vrcholky Pálavy a za nejjasnějšího počasí i vrcholky Alp.



přírodní rezervace Babí lom

PŘÍRODNÍ REZERVACE SLUNNÁ

Takzvaný lažánecký prales leží uprostřed rozsáhlých lesních porostů nad údolím Maršovského potoka asi 1,5 km severně od Lažánek na okraji široce klenutého vrcholového hřbetu a směrem do údolí Maršovského potoka na prudkých svazích jihovýchodní až východní expozice. V nadmořské výšce kolem 400 m n. m. se nachází jedlo-bukový porost, jehož nejmohutnější buky dosahují výšky až 40 metrů s průměry kmenů při zemi více než jeden metr. Na každého návštěvníka „pralesa“ čeká nezvyklý zážitek ze setkání s 200 let starými veličany i vzácnými druhy ptáků a rostlin. Plocha této přírodní rezervace byla v roce 2012 zvětšena z původních 4,5 hektarů na necelých 16 hektarů.



přírodní rezervace Slunná

PŘÍRODNÍ REZERVACE KAMENNÝ VRCH

Jižně od hotelu Myslivna v Brně-Pisárkách v těsném sousedství stejnojmenného sídliště můžeme nalézt přírodní rezervaci se stepními a lesostepními společenstvy s bohatým výskytem rostlin podhorských a horských poloh. Hlavním důvodem ochrany Kamenného vrchu je populace koniklece velkokvětého, která patří k největším v Evropě. Za zmínku stojí rovněž naleziště koniklece lučního, lomikamene cibulkatého či hvězdnice chlumní.



koniklece

PŘÍRODNÍ REZERVACE ČERNOVICKÝ HÁJEK

Úkolem přírodní rezervace Černovický hájek je zajištění ochrany typických společenstev lučního lesa s výskytem některých zvláště chráněných vlhkomilných rostlin a živočichů, k nimž patří kosatec žlutý, blatouch bahenní, kruštík širokolistý, moudivláček lužní a lejsk šedý. Jedná se o poslední zbytek lučního lesa v Brně.



Černovický hájek

PŘÍRODNÍ REZERVACE BOSONOŽSKÝ HÁJEK

Důvodem prohlášení Bosonožského hájku za přírodní rezervaci je především floristická bohatost a zachovalost této lokality, v níž se vyskytují velmi vzácné rostliny a houby. Rezervaci tvoří sprašový kopec, na jehož úbočí se nalézají výrazné erozní rýhy a strže. Nejvýše položené místo se nachází v nadmořské výšce 370 m n. m., nejnižší bod přibližně na úrovni 300 m n. m.

PŘÍRODNÍ PAMÁTKA ÚDOLÍ KOHOUTOVICKÉHO POTOKA

Mezi brněnskými městskými částmi Kohoutovice a Pisárky (Šárka) se rozkládá poměrně rozsáhlá zalesněná

oblast. V její dolní části se nachází přírodní památka Údolí Kohoutovického potoka, která má rozlohu pouhé 3 hektary. Důvodem ochrany lokality je původní zalesněný porost, který je tvořen zejména buky, ale i lipami, javory a habry. Vyskytují se zde také vzácné rostliny podhorských a horských poloh (záraza nachová, náprstník velkokvětý, vřes obecný).

PŘÍRODNÍ PARK ÚDOLÍ BÍLÉHO POTOKA

Od Velké Bíteše po Veverskou Bítýšku se rozléhá turisticky atraktivní přírodní park Údolí Bílého potoka s hlubokým skalnatým údolím a lučními enklávami. Lesní porosty jsou zejména dubo-habrové, na suťových svazích s bukem, jedlí a lípou. Bílý potok lemuje olšový břehový porost s příměsí jasanů, vrb a klenů. Kromě několika starých mlýnů a usedlostí se v přírodním parku nalézají také Šmelcovna, malá osada proslulá každoročním vítáním jara.

PŘÍRODNÍ PAMÁTKA MNIŠÍ HORA

Jedná se o lesní komplex v jejíž části Babího hřbetu na vrcholu a svazích Mniší hory (333 m n. m.), který navazuje na severní okraj zoologické zahrady v Brně-Bystrci. Jde o přírodě blízká a přirozená lesní společenstva dubo-habrového lesa s výrazným zastoupením lípy malolisté a druhově bohatým bylinným podrostem. Z lesních porostů převažují doubravy a dubohabřiny, hostící některé ohrožené a chráněné druhy rostlin, např. lilii zlatohlavou, medovník velkokvětý, brambořík nachový, dřín obecný aj. Pařeziny s dostatkem tlejícího dřeva umožňují výskyt některých chráněných druhů ptáků, např. strakapoudu prostředního, krutihlava obecného, lejska šedého nebo žluvy hajní. Jedná se o jedno z nejstarších chráněných území na území města Brna, které bylo vyhlášeno již v roce 1950 a rozkládá se na ploše 25 hektarů.



mlok skvrnitý

PRACOVNĚPRÁVNÍ VZTAHY

Důležitým pracovněprávním dokumentem je kolektivní smlouva, uzavřená s odborovou organizací vždy na jednoleté období. Rámcovým způsobem v souladu s platnou legislativou ošetřuje individuální i kolektivní vztahy mezi zaměstnanci a zaměstnavatelem.

V rámci zvyšování kvalifikace absolvují zaměstnanci společnosti dle své pracovní náplně tematická profesní školení, jazykové kurzy i odborné exkurze. Součástí programu péče o zaměstnance jsou pracovníkům společnosti

poskytovány preventivní lékařské prohlídky, ochranná očkování, příspěvky na penzijní spoření a životní pojištění. Prostřednictvím sociálního fondu mohou zaměstnanci čerpat přidělené finanční částky na nákup sportovních a zdravotních pomůcek nebo úhradu dovolené.

Všichni pracovníci společnosti jsou dle platného interního dokumentu vybaveni ochrannými oděvy a pomůckami a jsou v předepsaných intervalech školeni oprávněnými osobami v oblasti BOZP a PO.

VÝVOJ POZEMKOVÉ DRŽBY

V lesích patřících do majetku jihomoravské metropole hospodaří generace lesníků ve službách brněnské městské rady už bezmála šest století.

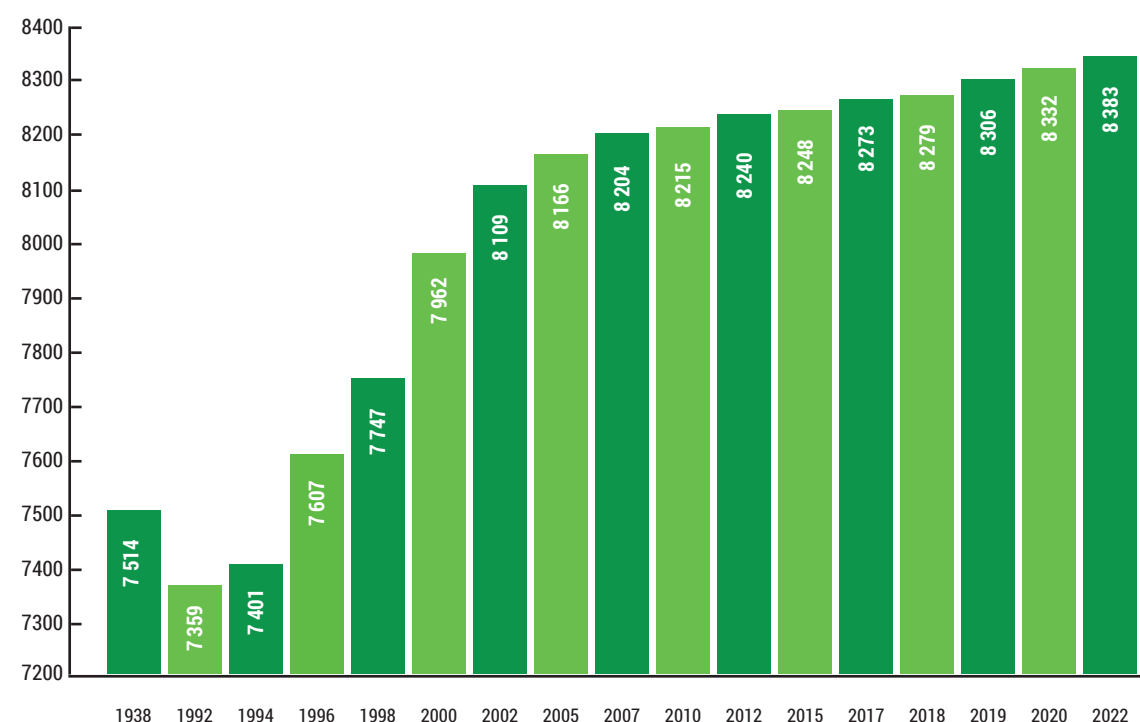
A je to úspěšná historie, a to nejen kvůli tomu, že lesní porosty pod správou brněnské radnice představují s více než 8300 ha vůbec největší městský lesní majetek v České republice. Lesní hospodaření dnešní akciové společnosti Lesy města Brna prosperuje a potvrzuje tak, že předchůdci dnešních radních se rozhodli v roce 1466 velmi dobře, když

sáhli hluboko do městské pokladny, aby nakoupili první hektary lesa v okolí Deblína.

V polovině 16.st. získalo jeden z nejdůležitějších majetků – tvrz a ves Kuřim, kde zřídilo středisko statků města Brna a odtud později spravovala radnice všechna svá venkovská panství.

Snaha vedení LMB podporovaná vedením města Brna pokračuje i v novodobé historii a směřuje k soustavnému rozšiřování majetkové držby, kterou je stávající

Vývoj pozemkové držby ve správě Lesů města Brna, a.s., od roku 1938 (v ha)



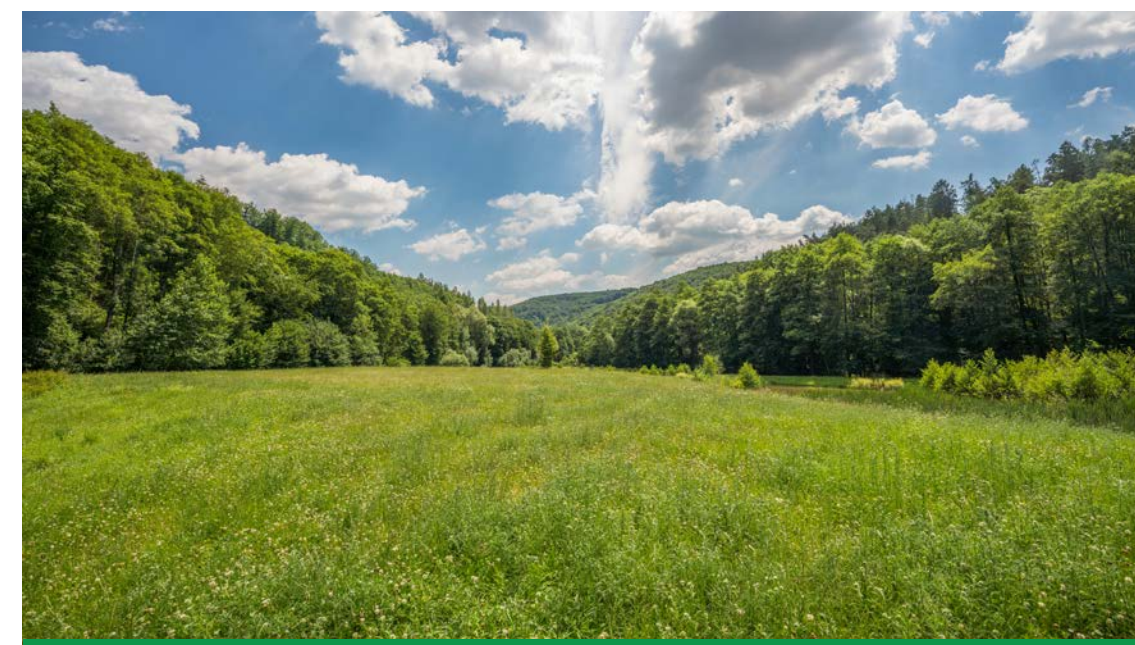
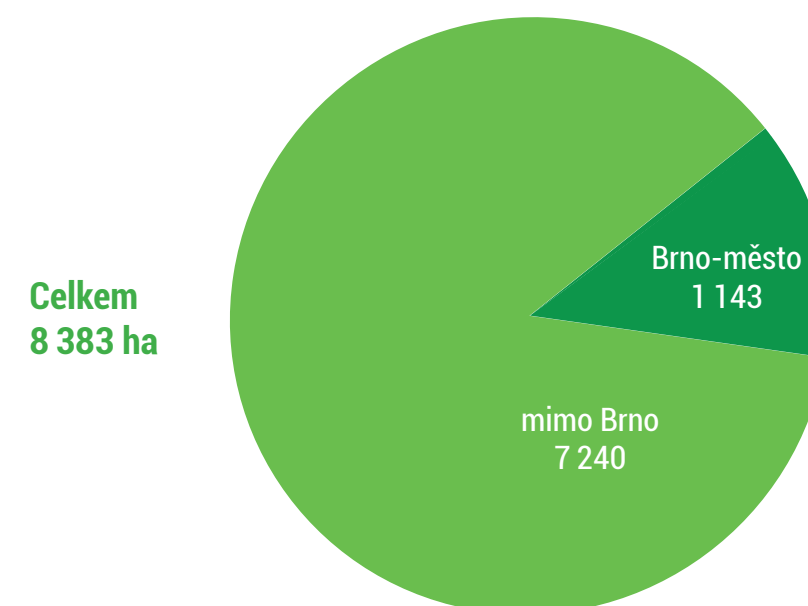
majetek nejen zhodnocován, ale při stávajícím vývoji cen nemovitostí jsou to i dobře uložené finanční prostředky. Města byla vždy bohatá podle toho, jaký měla nemovitý majetek a jak se o něho dokázala starat.

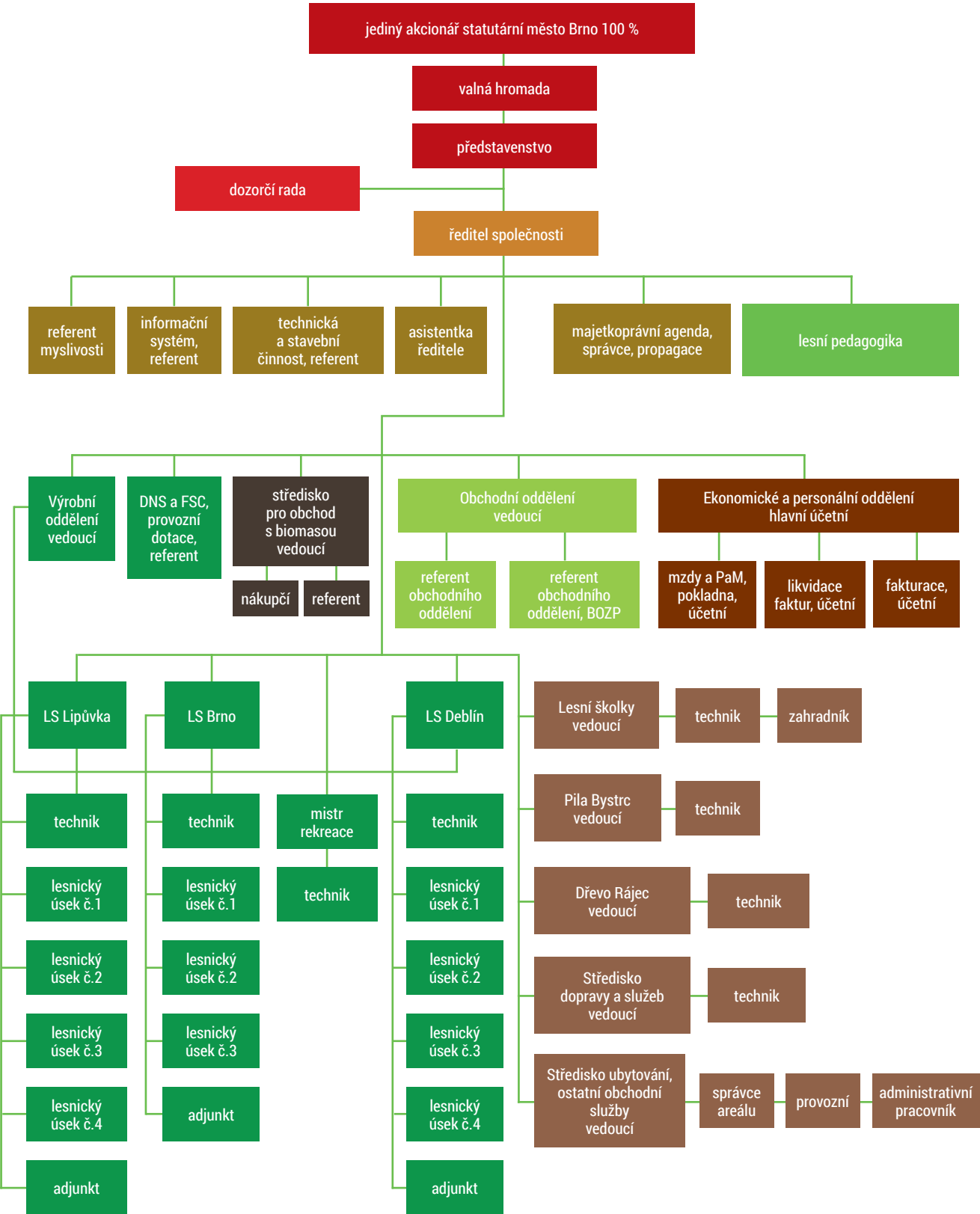
Cílenými výkupy od roku 2016 bylo získáno 121,5 ha lesní a s lesem související půdy. Rok 2022 provázela jednání o směně vedoucí k získání pozemků v k.ú. Pisárky za účelem výstavby lanové dráhy z kampusu v Bohunicích. Směna byla vyrovnaná a statutární město Brno touto směnou nabylo 32 ha za 31,5 ha lesa. Směnou jsou cíleně vyhledávány pozemky, které zcelují nebo zhodnocují majetky.

Tak, jak se postupem času mění potřeby společnosti, mění se i důvody, formy a strategie správy a rozvoje majetku. Hnacím motorem pro jeho rozšiřování není v dnešní době zvýšená potřeba palivového dříví, ale přicházejí priority nové.

I dnes radní a zastupitelé města Brna dbají na jeho postupné rozšiřování, i když v oblasti lesního majetku je to především snaha o vytvoření dostatečně velkého prostoru k rekreaci a odpočinku obyvatel, ochranu vodních zdrojů a celkové scelování pozemkové držby, jako nezbytného předpokladu prosazování všech novodobých potřeb města.

Pozemky ve správě společnosti Lesy města Brna, a.s., stav k 31. 12. 2022 (v ha)





ÚČETNÍ ZÁVĚRKA
SPOLEČNOSTI
ZA ROK 2022

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY 2016–2022 (v tis. Kč)

označení	název	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	117 030	118 385	118 383	154 895	143 579	172 965	131 266
II.	Tržby za prodej zboží	1 318	2 564	1 084	428	353	974	931
A.	Výkonová spotřeba	60 986	57 703	66 382	93 809	117 290	105 799	92 409
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	698	1 470	553	262	207	279	377
2.	Spotřeba materiálu a energie	11 978	13 731	15 764	15 610	18 686	22 208	26 236
3.	Služby	48 310	42 502	50 065	77 937	98 397	83 312	65 796
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	-245	-1 437	-7 573	-7 730	-3 880	10 724	-2 504
C.	Aktivace (-)	-299	-527	-343	-445	-633	-505	-1 373
D.	Osobní náklady	37 044	40 141	44 972	50 393	53 802	56 777	63 454
1.	Mzdové náklady	27 121	29 215	32 574	36 561	39 121	41 374	46 388
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	9 923	10 926	12 398	13 832	14 681	15 403	17 066
1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	9 134	9 912	11 215	12 521	13 328	14 043	15 584
2.	Ostatní náklady	789	1 014	1 183	1 311	1 353	1 360	1 482
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	12 832	12 748	13 277	13 618	14 382	16 374	17 569
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	12 834	12 764	13 277	13 577	14 388	16 364	17 355
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	12 834	12 764	13 277	13 577	14 388	16 364	17 355
2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné	0	0	0	0	0	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	0	0	0	0	0	0	0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	-2	-16	0	41	-6	10	214
III.	Ostatní provozní výnosy	11 764	7 835	17 912	41 006	58 994	55 202	37 007
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	1 731	115	10 377	28	289	130	2 228
2.	Tržby z prodaného materiálu	1 811	982	659	142	213	220	210
3.	Jiné provozní výnosy	8 222	6 738	6 876	40 836	58 492	54 852	34 569
F.	Ostatní provozní náklady	3 456	4 241	13 514	37 907	18 201	30 164	-8 327
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	1 374	94	4 450	0	0	0	0
2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	1 148	872	618	87	143	171	143
3.	Daně a poplatky	697	314	308	308	534	377	161
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	-4 635	-1 971	3 187	31 644	13 990	24 018	-14 153
5.	Jiné provozní náklady	4 872	4 932	4 951	5 868	3 534	5 598	5 522
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	16 338	15 915	7 150	8 777	3 764	9 808	7 976
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly	0	0	0	0	0	0	0
1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní výnosy z podílů	0	0	0	0	0	0	0

označení	název	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	0	0	0	0	0	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0	0	0	0	0	0
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0	0	0	0	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	0	0	0	0	0	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	1	1	1	1	130	22	1 120
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	1	1	1	1	130	22	1 120
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	0	0	0	0	0	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	0	0	0	0	0	0	0
1.	Nákladové úroky a podobné náklady – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	0	0	0	0	0	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	114	1	73	37	1 901	1 067	1 133
K.	Ostatní finanční náklady	104	569	125	357	334	2 413	1 955
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	11	-567	-51	-319	1 697	-1 324	298
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	16 349	15 348	7 099	8 458	5 461	8 484	8 274
L.	Daň z příjmů	4 257	3 168	774	975	101	1 554	2 538
1.	Daň z příjmů splatná	2 698	2 717	729	788	86	722	489
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	1 559	451	45	187	15	832	2 049
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	12 092	12 180	6 325	7 483	5 360	6 930	5 736
M.	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	0	0	0	0	0	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	12 092	12 180	6 325	7 483	5 360	6 930	5 736
*	Čistý obrát za účetní období	130 227	128 786	137 453	196 367	204 957	230 230	171 457

ROZVAHA 2016-2022 (v tis. Kč)

označení	název	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
AKTIVA CELKEM		273 723	279 391	290 060	347 379	351 475	373 160	382 213
A.	POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL	0	0	0	0	0	0	0
B.	DLOUHODOBÝ MAJETEK	213 937	222 190	220 658	217 711	219 405	221 806	234 060
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	674	851	1 840	1 204	569	2 586	4 952
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ocenitelná práva	0	0	1 334	834	334	0	0
1.	Software	0	0	1 334	834	334	0	0
2.	Ostatní ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0	0
3.	Goodwill	0	0	0	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	674	551	506	370	235	100	4 952
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	300	0	0	0	2 486	0
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	300	0	0	0	2 486	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	213 263	221 339	218 818	216 507	218 836	219 220	229 108
1.	Pozemky a stavby	197 116	191 212	193 562	191 392	186 685	183 300	183 701
1.	Pozemky	15 381	15 729	12 762	12 762	12 762	12 762	12 762
2.	Stavby	181 735	175 483	180 800	178 630	173 923	170 538	170 939
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	14 653	19 993	17 848	17 391	22 972	29 198	43 383
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	0	0	0	0	0	0	0
2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0	0	0	0
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	1 494	10 134	7 408	7 724	9 179	6 722	2 024
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	1 494	10 134	7 408	7 724	9 179	6 722	2 024
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
3.	Podíly - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0	0	0	0
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	0	0	0	0	0	0	0
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
C.	OBEŽNÁ AKTIVA	58 569	55 367	66 383	129 504	131 861	151 126	147 649
C. I.	Zásoby	11 915	12 854	20 978	28 738	33 769	23 647	28 365

označení	název	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1.	Materiál	2 519	2 038	2 683	2 676	3 603	4 261	7 263
2.	Nedokončená výroba a polotovary	5 176	6 555	8 376	8 753	10 210	9 398	13 066
3.	Výrobky a zboží	4 220	4 261	9 919	17 309	19 956	9 988	8 036
1.	Výrobky	4 207	4 250	9 906	17 257	19 939	9 981	8 024
2.	Zboží	13	11	13	52	17	7	12
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	0	0	0	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky	12 995	15 615	20 842	23 590	14 241	9 352	14 209
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	129	129	129	139	144	142	142
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	0	0	0	0	0	0	0
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
4.	Odložená daňová pohledávka	0	0	0	0	0	0	0
5.	Pohledávky ostatní	129	129	129	139	144	142	142
1.	Pohledávky za společníky	0	0	0	0	0	0	0
2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	129	129	129	139	144	142	142
3.	Dohadné účty aktivní	0	0	0	0	0	0	0
4.	Jiné pohledávky	0	0	0	0	0	0	0
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	12 866	15 486	20 713	23 451	14 097	9 210	14 067
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	11 641	11 372	13 297	13 150	11 297	7 265	8 502
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
4.	Pohledávky - ostatní	1 225	4 114	7 416	10 301	2 800	1 945	5 565
1.	Pohledávky za společníky	0	0	0	0	0	0	0
2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	0	0	0	0	0	0	0
3.	Stát - daňové pohledávky	395	912	4 082	3 864	2 227	1 581	5 205
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	67	103	675	367	279	309	249
5.	Dohadné účty aktivní	0	0	0	0	0	0	0
6.	Jiné pohledávky	763	3 099	2 659	6 070	294	55	111
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky	33 659	26 898	24 563	77 176	83 851	118 127	105 075
1.	Peněžní prostředky v pokladně	247	273	407	175	309	536	307
2.	Peněžní prostředky na účtech	33 412	26 625	24 156	77 001	83 542	117 591	104 768
D.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV	1 217	1 834	3 019	164	209	228	504
1.	Náklady příštích období	421	339	287	164	203	228	504
2.	Komplexní náklady příštích období	0	0	0	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	796	1 495	2 732	0	6	0	0

označení	název	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
PASIVA CELKEM		273 723	279 391	290 060	347 379	351 475	373 160	382 213
A.	VLASTNÍ KAPITÁL	240 360	246 740	252 056	258 195	261 136	265 565	263 442
A. I.	Základní kapitál	167 500	167 500	167 500	167 500	167 500	167 500	167 500
1.	Základní kapitál	167 500	167 500	167 500	167 500	167 500	167 500	167 500
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	0	0	0	0	0	0	0
3.	Změny základního kapitálu	0	0	0	0	0	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	16 391	16 391	16 391	16 391	16 391	16 391	16 391
1.	Ážio	14 091	14 091	14 091	14 091	14 091	14 091	14 091
2.	Kapitálové fondy	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300
1.	Ostatní kapitálové fondy	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	0	0	0	0	0	0	0
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	0	0	0	0	0	0	0
4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	0	0	0	0	0	0	0
5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	0	0	0	0	0	0	0
A. III.	Fondy ze zisku	45 431	50 669	54 145	59 126	64 190	67 049	66 120
1.	Ostatní rezervní fondy	21 526	22 130	22 739	23 055	23 430	23 698	24 044
2.	Statutární a ostatní fondy	23 905	28 539	31 406	36 071	40 760	43 351	42 076
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	-1 054	0	7 695	7 695	7 695	7 695	7 695
1.	Nerozdělený zisk minulých let	0	0	7 695	7 695	7 695	7 695	7 695
2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	0	0	0	0	0	0	0
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	-1 054	0	0	0	0	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	12 092	12 180	6 325	7 483	5 360	6 930	5 736
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	0	0	0	0	0	0	0
B. + C.	CIZÍ ZDROJE	33 295	32 569	37 251	89 064	89 908	107 377	118 534
B.	Rezervy	13 000	11 029	14 216	45 860	59 850	83 867	69 715
1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	0	0	0	0	0	0	0
2.	Rezerva na daň z příjmů	0	0	0	0	0	0	0
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	13 000	11 029	14 216	45 860	59 850	83 867	69 715
4.	Ostatní rezervy	0	0	0	0	0	0	0
C.	Závazky	20 295	21 540	23 035	43 204	30 058	23 510	48 819
C. I.	Dlouhodobé závazky	8 542	8 993	9 038	9 224	9 240	10 072	12 121
1.	Vydané dluhopisy	0	0	0	0	0	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní dluhopisy	0	0	0	0	0	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	0	0	0	0	0	0	0

označení	název	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	0	0	0	0	0	0	0
4.	Závazky z obchodních vztahů	0	0	0	0	0	0	0
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	0	0	0	0	0	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
8.	Odložený daňový závazek	8 542	8 993	9 038	9 224	9 240	10 072	12 121
9.	Závazky - ostatní	0	0	0	0	0	0	0
1.	Závazky ke společníkům	0	0	0	0	0	0	0
2.	Dohadné účty pasivní	0	0	0	0	0	0	0
3.	Jiné závazky	0	0	0	0	0	0	0
C. II.	Krátkodobé závazky	11 753	12 547	13 997	33 980	20 818	13 438	36 698
1.	Vydané dluhopisy	0	0	0	0	0	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní dluhopisy	0	0	0	0	0	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	0	0	0	0	0	0	0
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	291	188	501	554	792	797	949
4.	Závazky z obchodních vztahů	7 820	3 870	7 495	11 467	5 018	6 704	29 396
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	0	0	0	0	0	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
8.	Závazky - ostatní	3 642	8 489	6 001	21 959	15 008	5 937	6 353
1.	Závazky ke společníkům	0	0	0	0	0	0	0
2.	Krátkodobé finanční výpomoci	0	0	0	0	0	0	0
3.	Závazky k zaměstnancům	1 934	2 096	2 231	2 475	2 798	3 203	3 573
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	999	1 162	1 261	1 416	1 588	1 713	1 907
5.	Stát - daňové závazky a dotace	251	4 653	2 398	17 614	8 427	641	467
6.	Dohadné účty pasivní	283	215	80	99	315	369	384
7.	Jiné závazky	175	363	31	355	1 880	11	22
D.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV	68	82	753	120	431	218	237
1.	Výdaje příštích období	20	30	703	63	376	57	172
2.	Výnosy příštích období	48	52	50	57	55	161	65

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU (v tis. Kč)

	stav k 31. 12. 2021	zvýšení (+)	snížení (-)	stav k 31. 12. 2022
Počet akcií	2	0	0	2
Základní kapitál	167 500	0	0	167 500
Ážio	14 091	0	0	14 091
Ostatní kapitálové fondy	2 300	0	0	2 300
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	0	0	0	0
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	0	0	0	0
Rozdíly z přeměn obchodních korporací	0	0	0	0
Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	0	0	0	0
Ostatní rezervní fondy	23 698	346	0	24 044
Statutární a ostatní fondy	43 351	6 583	-7 858	42 076
Výsledek hospodaření minulých let	7 695	0	0	7 695
Jiný výsledek hospodaření minulých let	0	0	0	0
Výsledek hospodaření běžného účetního období	6 930	5 736	-6 930	5 736
Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	0	0	0	0
VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM	265 565	12 665	-14 788	263 442

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH K 31. 12. 2021–2022 (v tis. Kč)

označení	název	skutečnost v účetním období (tis. Kč)	
		běžné	minulé
P.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na začátku období	118127	83 851
PENĚŽNÍ TOKY Z HLAVNÍ VÝDĚLEČNÉ ČINNOSTI (PROVOZNÍ ČINNOST)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	8 274	8 484
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	68	40 240
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv apod.	17 355	16 364
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	-13 939	24 028
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-2 228	-130
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0	0
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitaliz. úroků, vyúčtované výnosové úroky	-1 120	-22
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	8 342	48 724
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	13 685	7 631
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti	-4 857	4 889
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti	23 260	-7 380
A.2.3.	Změna stavu zásob	-4 718	10 122
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádající do peněžních prostředků	0	0
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	22 027	56 355
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	0	0
A.4.	Přijaté úroky	1 120	22
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období	-689	-429
A.6.	Zrušeno	0	0
A.7.	Přijaté podíly na zisku	0	0
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	22 458	55 948
PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-38 667	-18 943
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	2 228	130
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-36 439	-18 813
PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍCH ČINNOSTÍ			
C.1.	Změna stavu dlouhodobých, popřípadě krátkodobých závazků	0	0
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	929	-2 859
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu	0	0
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům	0	0
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	0	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	929	-2 859
C.2.6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně	0	0
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	929	-2 859
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	-13 052	34 276
R.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na konci období	105 075	118 127
S.	Skutečný stav peněžních prostředků na konci období	105 075	118 127

PŘÍLOHA TVOŘÍCÍ SOUČÁST ŘÁDNÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY K 31. 12. 2022

Obsah dle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb., v platném znění

1) INFORMACE O ÚČETNÍ JEDNOTCE:

Lesy města Brna, a. s.
se sídlem Kuřim, Křížkovského 247/9, PSČ 664 34
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl B, vložka 4713
dne 1. července 1994
IČ: 60713356
DIČ: CZ60713356

PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ ZAPSANÝ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU:

Provozování dráhy - vlečky
Silniční motorová doprava
– nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně
– nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny
– nákladní mezinárodní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně
– nákladní mezinárodní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny
Truhlářství, podlahářství
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Jediným akcionářem je od 1. září 2006 statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno,
IČ: 449 92 785, které je vlastníkem 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 166 000 000 Kč
v sérii A a 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 499 960 Kč v sérii B.

Převod akcie je podmíněn podle zákona o obcích a Statutu města Brna projednáním a rozhodnutím zastupitelstva na jeho
mimořádném zasedání svolaném jen za tímto účelem, kde jediným bodem jednání je převod akcie a převod odsouhlasí dvě třetiny
zastupitelů. Smlouva o převodu akcie uzavřená na základě jiného postupu je neplatná. Totéž platí pro případné zastavení akcie.

SLOŽENÍ ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI DO 31. 10. 2022

STATUTÁRNÍ ORGÁN – PŘEDSTAVENSTVO:

předseda představenstva: Ludvík Kadlec
místopředseda představenstva: Ing. Vít Beran
člen představenstva: Ing. Roman Bartolšic
člen představenstva: JUDr. Šárka Cechová
člen představenstva: Ing. Jiří Neshyba

DOZORČÍ RADA:

předseda dozorčí rady: Mgr. Petr Nováček
místopředseda dozorčí rady: Mgr. Matyáš Svoboda
člen dozorčí rady: Mgr. Petr Šteflíček
člen dozorčí rady: Dr. Ing. Karen Kylbergerová
člen dozorčí rady: Mgr. Ing. Zuzana Olga Artimová, MBA, LL.M.

SLOŽENÍ ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI OD 1. 11. 2022

STATUTÁRNÍ ORGÁN – PŘEDSTAVENSTVO:

předsedkyně představenstva: Bc. Petra Quittová
místopředseda představenstva: Mgr. René Novotný
člen představenstva: Leona Vížďová
člen představenstva: Ing. Vít Beran
člen představenstva: Ing. Jiří Neshyba

DOZORČÍ RADA:

předseda dozorčí rady: Bc. Igor Fučík, MBA
místopředseda dozorčí rady: Radomír Vondra
člen dozorčí rady: RNDr. Miroslav Kubásek, Ph.D.
člen dozorčí rady: doc. MUDr. Tomáš Skříčka, CSc.

JEDINÝ AKCIONÁŘ:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

V uplynulém účetním období nedošlo k zásadním změnám v organizační struktuře.

Základní kapitál společnosti činí 167 499 960 Kč a je rozvržen na 1 ks akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 166 000 000 Kč
v sérii A a 1 kus akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 1 499 960 Kč v sérii B. Datum emise kmenové akcie série B ve jmenovité
hodnotě 1 499 960 Kč je 24. listopad 2010.

Datum rozvahového dne: 31. prosinec 2022
Datum sestavení účetní závěrky: 15. březen 2023

Osoby s rozhodujícím vlivem na řízení společnosti, podílející se více než 20 % na základním kapitálu:

Statutární město Brno = 100 %
Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČ: 449 92 785

Ovládací smlouva ani smlouva o převodu zisku mezi řízenou osobou – Lesy města Brna, a. s., a řídicí osobou – statutární město
Brno nebyly k datu rozvahového dne uzavřeny. Zpráva o vztazích byla zpracována dne 15. března 2023.

Účetní jednotka je součástí konsolidovaných jednotek zahrnutých do konsolidačního celku státu s povinnostmi zpracovávat
Pomocný konsolidační přehled (PKP).

Další významné skutečnosti po rozvahovém dni ke dni sestavení účetní závěrky nenastaly.

2) ÚČETNÍ JEDNOTKA NEMÁ OBCHODNÍ PODÍL V ŽÁDNÉ JINÉ SPOLEČNOSTI.

3) INFORMACE O ZAMĚSTNANCÍCH A OSOBÁCH VE STATUTÁRNÍCH, ŘÍDÍCÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNECH:

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců 98
Celkové mzdové náklady 46 388 tis. Kč
Z toho celkové odměny řídících a dozorčích orgánů 1 236 tis. Kč
z toho:
odměny statutárního orgánu a.s. 767 tis. Kč
odměny dozorčí rady a.s. 469 tis. Kč

4) PŮJČKY, ÚVĚRY ZAJIŠTĚNÍ A OSTATNÍ PENĚŽNÍ ČI NEPENĚŽNÍ PLNĚNÍ.

Půjčky, úvěry zajištění a ostatní peněžní či nepeněžní plnění nebyly vůči osobám, které jsou statutárním orgánem, členem
statutárních, řídících a dozorčích orgánů včetně bývalých osob a členů těchto orgánů, v účetní jednotce použity.

5) INFORMACE O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH A OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH:

- Vyhláška MF č. 500/2002 Sb., kterou se provádí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- Vlastní výroby a nedokončená výroba jsou oceňovány skutečnými vlastními náklady.
- Nakupované zásoby jsou oceněny v pořizovacích cenách.
- Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je oceněn v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.
- Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.
- Ocenění dlouhodobého majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu.
- Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.
- Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu, a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.
- Dohadné účty aktivní a pasivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.
- Účetní jednotka nevlastní cenné papíry ani deriváty a nemá majetkové účasti.
- Účetní jednotka nevlastní majetek oceněný v reprodukční pořizovací ceně.
- Druhy vedlejších pořizovacích nákladů: přepravné a montáž.
- Oprávky jsou vytvářeny v souladu s § 3 zákona č. 563/1991 Sb.
- Opravné položky jsou vytvářeny podle zákona č. 593/1992 Sb.
- Účetní jednotka používá k přepočtu kurzových rozdílů majetku, pohledávek a závazků kurz stanovený v kurzovním lístku České národní banky, a to v účetnictví ke dni uskutečnění účetního případu a v účetní závěrce k datu rozvahového dne.
- Společnost vytváří rezervní fond, sociální fond a investiční-krizový fond.
- Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách.

6) DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY:

- V účetní jednotce byla stanovena odložená daň z příjmů z titulu rozdílných účetních a daňových zůstatkových hodnot ve výši 2 049 330,02 Kč. Účetní zůstatková cena majetku převyšuje daňovou zůstatkovou cenu k 31.12.2022 o 64 010 642,87 Kč. Po odečtení účetních opravek k pohledávkám ve výši 215 886 Kč je základem pro výpočet odložené daně částka 63 794 756,87 Kč. Při sazbě daně z příjmů právnických osob 19 % činí celkový odložený daňový závazek 12 121 003,81 Kč. Rozdíl oproti zůstatku odložené daně z předchozího roku činí 2 049 330,02 Kč a byl vykázán v nákladech roku 2022.
- Účetní jednotka vytvářela zákonnou rezervu dle § 9 zákona č. 593/1992 Sb. na pěstební činnost ve výši 69 714 858 Kč.
- Účetní jednotka má splatné běžné závazky z titulu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti ve výši 1 316 131 Kč.
- Účetní jednotka má splatné běžné závazky z titulu veřejného zdravotního pojištění ve výši 590 371 Kč.
- Účetní jednotka má splatný závazek z titulu daně z příjmu právnických osob ve výši 93 780 Kč.
- Účetní jednotka má splatný běžný závazek z titulu daně z příjmu ze závislé činnosti ve výši 373 375 Kč.
- Účetní jednotka má pohledávku z titulu spotřební daně ve výši 149 865 Kč.
- Účetní jednotka má závazek z titulu daně silniční ve výši 25 200 Kč.
- Přijaté dotace na provozní účely ze státního rozpočtu kapitoly Ministerstva zemědělství činily 25 430 696 Kč.
- Přislíbené dotace na provozní činnost z prostředků SZIF činily celkem 1 723 716,12 Kč, z toho bylo na účet obdrženo v průběhu roku 2022 celkem 973 915,85 Kč.
- Přijaté dotace na investice z prostředků Ministerstva zemědělství činily celkem 1 270 000 Kč.
- Přijaté dotace z rozpočtu Jiho­moravského kraje činily za rok 2022 celkem 31 510 Kč
- Náhrady z titulu hospodaření ve zvláště chráněných územích (Agentura ochrany přírody a krajiny ČR) činily celkem 836 648 Kč.
- Účetní jednotka nevlastní zvířata.

INFORMACE K VÝZNAMNÝM POLOŽKÁM ROZVAHY A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY (v tis. Kč)

ROZVAHA - AKTIVA			
C.I.	Zásoby Na stav zásob mělo největší vliv zvýšení stavu zásob nedokončené výroby z lesních školek o 3 668 tis. Kč a zvýšení stavu zásob materiálu o 3 002 tis. Kč.	meziroční nárůst	5 709
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky Zůstatek pohledávek z obchodních vztahů se meziročně zvýšil o 4 857 tis. Kč především z důvodu zvýšené pohledávky vůči FÚ za DPH v měsíci prosinci (vratka DPH za nákup lesnické techniky).	meziroční nárůst	4 857
C.IV.	Peněžní prostředky Snížení stavu peněžních prostředků je způsobeno především výdaji za investice a opravy majetku a snížením příjmů z dotací téměř o 27 mil. Kč oproti předchozímu roku.	meziroční pokles	13 052

ROZVAHA - PASIVA			
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy Rozdělení zisku z roku 2021 – 5 %.	meziroční nárůst	346
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy Sociální fond – přiděl ze zisku činil 2 500 tis. Kč, čerpání 1 722 tis. Kč, investiční-krizový fond – přiděl ze zisku 4 083 tis. Kč, čerpání 6 136 tis. Kč.	meziroční pokles	1 275
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů V roce 2022 byla čerpána rezerva na pěstební činnost ve výši 46 046 tis. Kč, zbývající část rezervy ve výši 37 821 byla rozpuštěna a na konci roku byla vytvořena rezerva na pěstební činnost na následující období ve výši 69 715 tis. Kč dle vypracovaných pěstebních projektů a předpokládaných nákladů na nahodilou těžbu prováděnou za účelem zabránění rozšíření škodlivého hmyzu.	meziroční pokles	14 152
C.II.2.	Krátkodobé závazky Krátkodobé závazky vzrostly o 23 260 tis. Kč vlivem zvýšení závazků z obchodních vztahů o hodnotu 22 692 tis. Kč především z důvodu zvýšených investičních výdajů a výdajů na opravy a udržování majetku.	meziroční nárůst	23 260

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY			
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb Na pokles tržeb z prodeje výrobků a služeb mělo vliv především snížení objemu prodaného dříví.	meziroční pokles	41 699
A.	Výkonová spotřeba Náklady na spotřebovaný materiál a energii se sice vlivem růstu cenové hladiny zvýšily o 4 028 tis. Kč, ale náklady na služby se naopak snížily o 17 516 tis. Kč oproti předchozímu roku, kdy byly vysoké náklady způsobeny především najímáním dodavatelů na zpracování kůrovcové kalamity.	meziroční pokles	13 390
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti Pokles o 13 228 tis. Kč je způsoben sníženým prodejem dříví ze zásob oproti předchozímu období, kdy byly zásoby enormní kvůli kalamitnímu zpracování dřeva.	meziroční pokles	13 228
III.3.	Jiné provozní výnosy Na snížení jiných provozních výnosů měl vliv především pokles přijatých dotací na provozní účely ze státního rozpočtu kapitoly Ministerstva zemědělství.	meziroční pokles	20 283
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období Vytvoření a rozpouštění rezervy na pěstební činnost v roce 2022 snížilo náklady celkem o hodnotu 14 153 tis. Kč, což znamená pokles oproti předchozímu roku o 38 171 tis. Kč.	meziroční nárůst	38 171

7) INFORMACE O MAJETKU, POHLEDÁVKÁCH A ZÁVAZCÍCH (v tis. Kč):

POŘIZOVACÍ CENA	počáteční zůstatek	přírůstky	vyřazení, prodej	konečný zůstatek
Pozemky	12 762	0	0	12 762
Stavby	282 573	8 077	0	290 650
Hmotné movité věci a jejich soubory	105 349	23 665	6 464	122 550
Dlouhodobý nehmotný majetek	2 802	5 053	1 225	6 630

OPRÁVKY	počáteční zůstatek	odpisy	vyřazení, prodej	konečný zůstatek
Pozemky	0	0	0	0
Stavby	112 035	7 676	0	119 711
Hmotné movité věci a jejich soubory	76 151	9 480	6 464	79 167
Dlouhodobý nehmotný majetek	2 702	201	1 225	1 678

AKTUÁLNÍ STAV POHLEDÁVEK Z OBCHODNÍHO STYKU PO LHŮTĚ SPLATNOSTI K DATU 31. 12. 2022:

- K datu 31. 12. 2022 eviduje společnost pohledávky z obchodního styku po lhůtě splatnosti v celkové výši 564 384 Kč.
- Struktura pohledávek po lhůtě splatnosti k 31. 12. 2022:

do 30 dnů	348 498 Kč	nad 180 dnů	0 Kč
nad 30 dnů	0 Kč	nad 365 dnů	215 886 Kč
nad 60 dnů	0 Kč	z toho pohledávky nad 5 let	0 Kč
nad 90 dnů	0 Kč		

- Společnost nemá k datu 31. 12. 2022 žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči dodavatelským subjektům, státní správě a odvodům na sociálním a zdravotním pojištění.
- Účetní jednotka nemá k datu rozvahového dne dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního leasingu.
- Účetní jednotka nemá pohledávky kryté podle zástavního práva.
- Základní kapitál: **167 499 960 Kč** je plně splacen ve formě 1 ks kmenové akcie v listinné podobě na jméno ve jmenovité hodnotě **166 000 000 Kč** v sérii A a 1 kusu akcie v listinné podobě na jméno ve jmenovité hodnotě **1 499 960 Kč** v sérii B.
- Účetní jednotka nemá jiné závazky kryté podle zástavního práva.
- Účetní jednotka nemá další nesledované závazky.
- Účetní jednotka neprováděla žádné operace s významnými riziky nebo užitky, které by mohly mít významný finanční dopad na účetní jednotku.

8) PRO SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY JE POUŽIT VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, DRUHOVÉ ČLENĚNÍ V PLNÉM ROZSAHU.

9) ÚČETNÍ JEDNOTKA NEMÁ POBOČKU ANI JINOU ČÁST OBCHODNÍHO ZÁVODU V ZAHRANIČÍ.

10) ÚČETNÍ JEDNOTKA NEPROVÁDĚLA ŽÁDNÉ TRANSAKCE SE ČLENY SPRÁVNÍCH, ŘÍDÍCÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNŮ A S JEDINÝM AKCIONÁŘEM SPOLEČNOSTI, KTERÉ BY NEBYLY UZAVŘENY ZA BĚŽNÝCH TRŽNÍCH PODMÍNEK.

11) ODMĚNY STATUTÁRNÍMU AUDITOROVI:

Povinný audit účetní závěrky 73 200 Kč

12) VÝZKUM A VÝVOJ

V oblasti výzkumu a vývoje spolupracuje společnost Lesy města Brna, a. s., zejména s Lesnickou a dřevařskou fakultou MENDELU a Školním lesním podnikem ve Křtinách.

13) PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU (v tis. Kč):

	k 31. 12. 2021	k 31. 12. 2022
Vlastní kapitál celkem	265 565	263 442
z toho:		
Základní kapitál	167 500	167 500
Ážio a kapitálové fondy	16 391	16 391
Fondy ze zisku	67 049	66 120
Nerozdělený zisk minulých let	7 695	7 695
Výsledek hospodaření běžného účetního období	6 930	5 736

V průběhu roku 2022 došlo ke zvýšení hodnoty rezervního fondu a statutárních a ostatních fondů.

14) PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (v tis. Kč):

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou. Společnost nevlastní peněžní ekvivalenty.

Peněžní prostředky lze analyzovat následovně:

	k 31. 12. 2021	k 31. 12. 2022
Peníze v hotovosti a cenniny	536	307
Účty v bankách	117 591	104 768
Peněžní prostředky celkem	118 127	105 075

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností se uvádějí v přehledu o peněžních tocích nekompenzované.

15) ŽÁDNÉ VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI PO ROZVAHOVÉM DNI KE DNI VYHOTOVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY NENASTALY.

Datum vypracování přílohy: 15. března 2023



Bc. Petra Quittová
předsedkyně představenstva
společnosti Lesy města Brna, a. s.

ZPRÁVA O VZTAZÍCH

Společnost Lesy města Brna, a.s.

Sídlo společnosti: Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim
IČ: 60713356

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 4713
(dále jen „společnost“)

Zpráva o vztazích (dále jen „zpráva“) za účetní období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 je zpracována dle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích a družstvech, ve znění pozdějších předpisů.

1 STRUKTURA VZTAHŮ MEZI OSOBAMI

1.1 OVLÁDANÁ OSOBA

Lesy města Brna, a.s.

Sídlo společnosti: Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim
IČ: 60713356

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 4713

1.2 OVLÁDAJÍCÍ OSOBA

Statutární město Brno

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČ: 44992785

1.3 OSOBY OVLÁDANÉ STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

1. 3. 1 SPOLEČNOSTI SE 100% MAJETKOVOU ÚČASTÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA

Brněnské komunikace a.s.

Sídlo společnosti: Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno
IČ: 60733098

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1479

Dopravní podnik města Brna, a.s.

Sídlo společnosti: Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno
IČ: 25508881

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 2463

Technické sítě Brno, akciová společnost

Sídlo společnosti: Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno
IČ: 25512285

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 2500

SAKO Brno, a.s.

Sídlo společnosti: Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno
IČ: 60713470

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1371

STAREZ–SPORT, a.s.

Sídlo společnosti: Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno
IČ: 26932211

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 4174

Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.

Sídlo společnosti: Koliště 1909/7, Černá Pole, 602 00 Brno
IČ: 60713330

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 5828

Teplárny Brno, a.s.

Sídlo společnosti: Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno
IČ: 46347534

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl B, vložka 786

Veletrhy Brno, a.s.

Sídlo společnosti: Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno
IČ: 25582518

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 3137

ARENA BRNO, a.s.

Sídlo společnosti: Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno
IČ: 09133267

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 8383

CD CENTRUM COMS, a.s.

Sídlo společnosti: Veselá 199/5, Brno-město, 602 00 Brno
IČ: 07379161

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 8033

MOP BRNO, spol. s r.o.

Sídlo společnosti: Žebětínská 821/70, Kohoutovice, 623 00 Brno
IČ: 48910546

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 11462

Pískovna Černovice, spol. s r.o.

Sídlo společnosti: Bolzanova 763/1, Černovice, 618 00 Brno
IČ: 60697318

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 14311

1. 3. 2 SPOLEČNOSTI S MAJETKOVOU ÚČASTÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA MÉNĚ NEŽ 100 % A VÍCE NEŽ 30 %

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Sídlo společnosti: Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
IČ: 46347275

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 783

Technologický Park Brno, a.s.

Sídlo společnosti: Purkyňova 646/107, Medlánky, 612 00 Brno
IČ: 48532215

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1034

Jihomoravská rozvojová společnost, s.r.o.

Sídlo společnosti: Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno
IČ: 03953785

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 87534

KORDIS JMK, a.s.

Sídlo společnosti: Nové sady 946/30, Staré Brno, 602 00 Brno
IČ: 26298465

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 6753

Obecní vodní družstvo Balbínův pramen

Sídlo společnosti: Tuřanské náměstí 84/1, Tuřany, 620 00 Brno
IČ: 49432087

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl Dr, vložka 2490

1. 3. 3 DCEŘINÉ SPOLEČNOSTI OBCHODNÍCH SPOLEČNOSTÍ SE 100% MAJETKOVOU ÚČASTÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA

ASTV, s.r.o. (51% majetkový podíl SAKO Brno, a.s.)

Sídlo společnosti: Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno

IČ: 27674622

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 50990

SAKO Brno SOLAR a.s. (100% majetkový podíl SAKO Brno, a.s.)

Sídlo společnosti: Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno

IČ: 14103320

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 8651

BVV Brněnské veletrhy a výstavy, spol. s r.o.

(100% majetkový podíl Veletrhy Brno, a.s.)

Sídlo společnosti: Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno

IČ: 25501208

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 27550

Vlečka BVV společnost s ručením omezeným

(100% majetkový podíl Veletrhy Brno, a.s.)

Sídlo společnosti: Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno

IČ: 64510221

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 22920

1.4 OSOBY OVLÁDANÉ OVLÁDANOU OSOBOU

Společnost Lesy města Brna, a.s., nedisponuje majetkovou účastí v žádné obchodní společnosti.

2 ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY V PODNIKATELSKÉM SESKUPENÍ

Úlohou společnosti Lesy města Brna, a.s., je udržování a zlepšování stavu městských lesů, trvalé zajištění vyrovnanosti lesní produkce se zaměřením na přírodě blízké hospodaření, trvalé zajišťování rozvoje obnovitelných produktů lesa a jiných užitků z hospodaření pro současné i budoucí generace.

3 ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

3.1 ZPŮSOB OVLÁDÁNÍ

V celém sledovaném období vykonávalo rozhodující vliv na činnost společnosti statutární město Brno.

Ovládající osoba vykonávala ovládání zejména prostřednictvím osob jmenovaných do orgánů společnosti.

3.2 PERSONÁLNÍ PROPOJENÍ

Předseda představenstva společnosti Ludvík Kadlec byl v rozhodném období členem představenstva propojené osoby Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., a předsedou dozorčí rady propojené osoby Pískovna Černovice, spol. s r.o.

Člen představenstva společnosti Ing. Roman Bartošík byl v rozhodném období předsedou dozorčí rady propojené osoby STAREZ – SPORT, a.s.

Členka představenstva společnosti JUDr. Šárka Cechová byla v rozhodném období členkou dozorčí rady propojené osoby CD CENTRUM COMS, a.s.

Místopředseda dozorčí rady společnosti Mgr. Matyáš Svoboda byl v rozhodném období místopředsedou představenstva propojené osoby SAKO Brno SOLAR a.s.

Předseda dozorčí rady společnosti Bc. Igor Fučík byl v rozhodném období místopředsedou představenstva propojené osoby Veletrhy Brno, a.s.

Místopředseda dozorčí rady společnosti Radomír Vondra byl v rozhodném období členem představenstva propojené osoby Veletrhy Brno, a.s.

Člen dozorčí rady společnosti RNDr. Miroslav Kubásek, Ph.D. byl v rozhodném období členem představenstva propojené osoby Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.

3.3 STRUKTURA PROPOJENÍ

Společnosti ovládané statutárním městem Brnem

Společnosti se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna:

- Brněnské komunikace a.s.
- Dopravní podnik města Brna, a.s.
- Technické sítě Brno, akciová společnost
- SAKO Brno, a.s.
- STAREZ – SPORT, a.s.
- Lesy města Brna, a.s.
- Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.
- Teplárny Brno, a.s.
- Veletrhy Brno, a.s.
- ARENA BRNO, a.s.
- CD CENTRUM COMS, a.s.
- MOP BRNO, spol. s r.o.
- Pískovna Černovice, spol. s r.o.

Společnosti, ve kterých má statutární město Brno rozhodující vliv na řízení:

- Technologický Park Brno, a.s., (majetková účast 99,999788 %)
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., (majetková účast 51 %)

4 PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH OSOB TÝKAJÍCÍ SE MAJETKU, KTERÝ PŘESAHUJE 10 % VLASTNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY ZJIŠTĚNÉHO PODLE POSLEDNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA POSUZOVANÉ OBDOBÍ

Společnost Lesy města Brna, a.s., neučinila v průběhu účetního období od 1.1.2022 do 31.12.2022 žádné jednání na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.

5 PŘEHLED SMLUV MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ NEBO OSOBAMI JÍ OVLÁDANÝMI

osoba	název smlouvy
Statutární město Brno	Pachtovní smlouva
	Příkazní smlouvy
	Dod. č. 1 ke smlouvě o výpůjčce pozemků
	Smlouva o spolupráci – mobilní altán MČ Brno-jih
	Darovací smlouva – vánoční výzdoba
SAKO Brno, a.s.	Dohoda o provádění opatření ke zlepšování přírodního prostředí a o poskytnutí příspěvku
	Smlouva o převzetí a svozu odpadu
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	Deklarace koncernu SMB
	Smlouvy o odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu
Teplárny Brno, a.s.	Smlouvy o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod
	Kupní smlouva na zajištění dodávky dřevní štěpky
STAREZ – SPORT, a.s.	Kupní smlouva na dodávku biomasy na nově budovaný zdroj provozu Brno-sever, Obřanská 60, Brno
	Smlouva o poskytování služby - údržba zeleně – pravý břeh Svratky, k.ú. Pisárky

6 OBJEMOVÁ PLNĚNÍ
6.1 SPOLEČNOST NAKUPUJE VÝROBKY A SLUŽBY OD PROPOJENÝCH OSOB

Přehled plnění za rok 2022 v hodnotě vyšší než 50 tis. Kč (vč. DPH)

osoba	předmět plnění	objem v tis. Kč
Statutární město Brno	Pachtovné	9 462
SAKO Brno, a.s.	Převzetí a svoz odpadu	279
	Kancelář koncernového výboru	21
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	Vodné, stočné	194

6.2 SPOLEČNOST PRODÁVÁ VÝROBKY A POSKYTUJE SLUŽBY PROPOJENÝM OSOBÁM

Přehled plnění za rok 2022 v hodnotě vyšší než 50 tis. Kč (vč. DPH)

osoba	předmět plnění	objem v tis. Kč
Statutární město Brno	Správa a údržba rekreačních ploch a vodních toků ve vlastnictví statutárního města Brna	16 587
Teplárny Brno, a.s.	Dodávka dřevní štěpky	18 221
STAREZ – SPORT, a.s.	Údržba pozemků – pravý břeh Svratky, k.ú. Pisárky	118

7 POSOUZENÍ, ZDA OVLÁDANÉ OSOBĚ VZNIKLA ÚJMA, A POSOUZENÍ JEJÍHO VYROVNÁNÍ

Společnosti Lesy města Brna, a.s., nevznikla v průběhu účetního období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 újma na základě vlivu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob.

8 ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD PLYNOUCÍCH ZE VZTAHŮ MEZI OSOBAMI UVEDENÝMI V TÉTO ZPRÁVĚ

Společnost Lesy města Brna, a.s., si není vědoma žádných nevýhod ani rizik plynoucích ze stávající struktury pro ovládanou osobu.

9 ZÁVĚR

S ohledem na prověřené právní vztahy mezi společností, ovládající osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou v účetním období od 1.1.2022 do 31.12.2022 je zřejmé, že mezi těmito společnostmi nebyly v účetním období uzavřeny žádné obchodní smlouvy, učiněna opatření, právní úkony nebo ostatní plnění, která by měla za následek pro společnost újmu nebo nepřiměřenou výhodu.

V Kuřimi dne 15. března 2023


Bc. Petra Quittová
předsedkyně představenstva
společnosti Lesy města Brna, a.s.



ZPRÁVA DOZORČÍ RADY

společnosti Lesy města Brna, a. s.
se sídlem Kuřim, Křížkovského 247/9, PSČ 664 34

pro valnou hromadu v působnosti jediného akcionáře za rok 2022.
Dozorčí rada akciové společnosti Lesy města Brna, a. s., pracovala v roce 2022 ve složení:

V období od 1. 1. 2022 do 31. 10. 2022		V období od 1. 11. 2022 do 31. 12. 2022	
předseda:	Mgr. Petr Nováček	předseda:	Bc. Igor Fučík, MBA
místopředseda:	Mgr. Matyáš Svoboda	místopředseda:	Radomír Vondra
členové:	Mgr. Petr Šteflíček Dr. Ing. Karen Kylbergerová Mgr. Ing. Zuzana Olga Artimová, MBA, LL.M.	členové:	doc. MUDr. Tomáš Skříčka, CSc. RNDr. Miroslav Kubásek, Ph.D.

Dozorčí rada společnosti jednala v roce 2022 na pěti řádných zasedáních a jednou per rollam, přičemž byla vždy průběžně informována o přijatých usneseních představenstva společnosti. Při své kontrolní činnosti dozorčí rada neshledala žádné věcné ani formální vady v jednání a činnosti představenstva společnosti. Všechna zasedání byla svolána v souladu se stanovami společnosti.

Dozorčí radě byly ze strany společnosti předávány veškeré materiály potřebné pro její činnost tak, aby byla průběžně informována o výsledcích hospodaření, stavu pohledávek a obsahu uzavíraných důležitých obchodních smluv. Zástupci vedení společnosti byli vždy přítomni u projednávání vybraných bodů programu řádných zasedání dozorčí rady a odpovídali na případné otázky v diskusi.

V kontrolní činnosti věnovala dozorčí rada pozornost oblasti ekonomiky společnosti, jejího financování a plnění plánu investic s důrazem na změny, které v průběhu roku nastaly uvnitř společnosti a ve vnějších podmínkách pro její činnost.

V souvislosti s ukončením hospodářského roku 2022 byla dozorčí rada seznámena se Zprávou o vztazích mezi propojenými osobami zpracovanou představenstvem.

V rámci své kontrolní pravomoci dozorčí rada přezkoumala řádnou účetní závěrku společnosti za účetní období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 a dále se seznámila se Zprávou auditora o ověření řádné účetní závěrky za sledované účetní období. Dozorčí rada projednala výsledek hospodaření společnosti za rok 2022, návrh na rozdělení zisku a Výroční zprávu 2022.

Členové dozorčí rady hodnotí velice pozitivně dosažené hospodářské výsledky společnosti, vlastní pěstební a těžební činnost, stav svěřeného majetku ve sledovaném období a dlouhodobě nízký stav pohledávek po lhůtě splatnosti z obchodního styku.

**Na základě výše uvedených skutečností dozorčí rada doporučuje
jedinému akcionáři společnosti, statutárnímu městu Brnu:**

- schválit řádnou roční účetní závěrku společnosti k datu 31. 12. 2022,
- schválit rozdělení zisku společnosti za rok 2022 dle návrhu.

V Kuřimi dne 15. března 2023



Bc. Igor Fučík, MBA
předseda dozorčí rady
společnosti Lesy města Brna, a.s.



Zpráva nezávislého auditoraurčená akcionářům společnosti **Lesy města Brna, a.s.****Výrok auditora**

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **Lesy města Brna, a.s.**, IČ: 60713356, sídlem Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim (dále jen "Společnost"), sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2022, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2022, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Lesy města Brna, a.s. k 31.12.2022 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za účetní období od 1.1.2022 do 31.12.2022 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informací žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

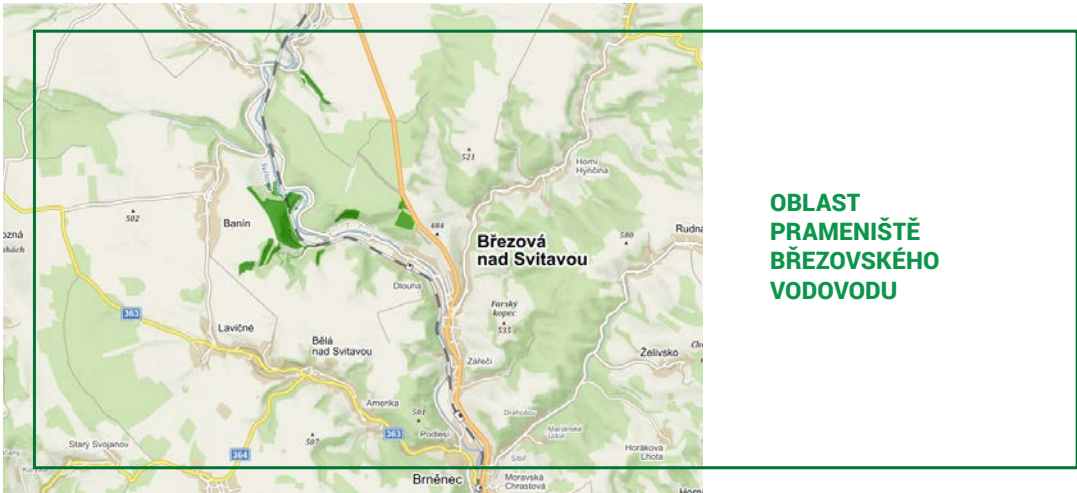
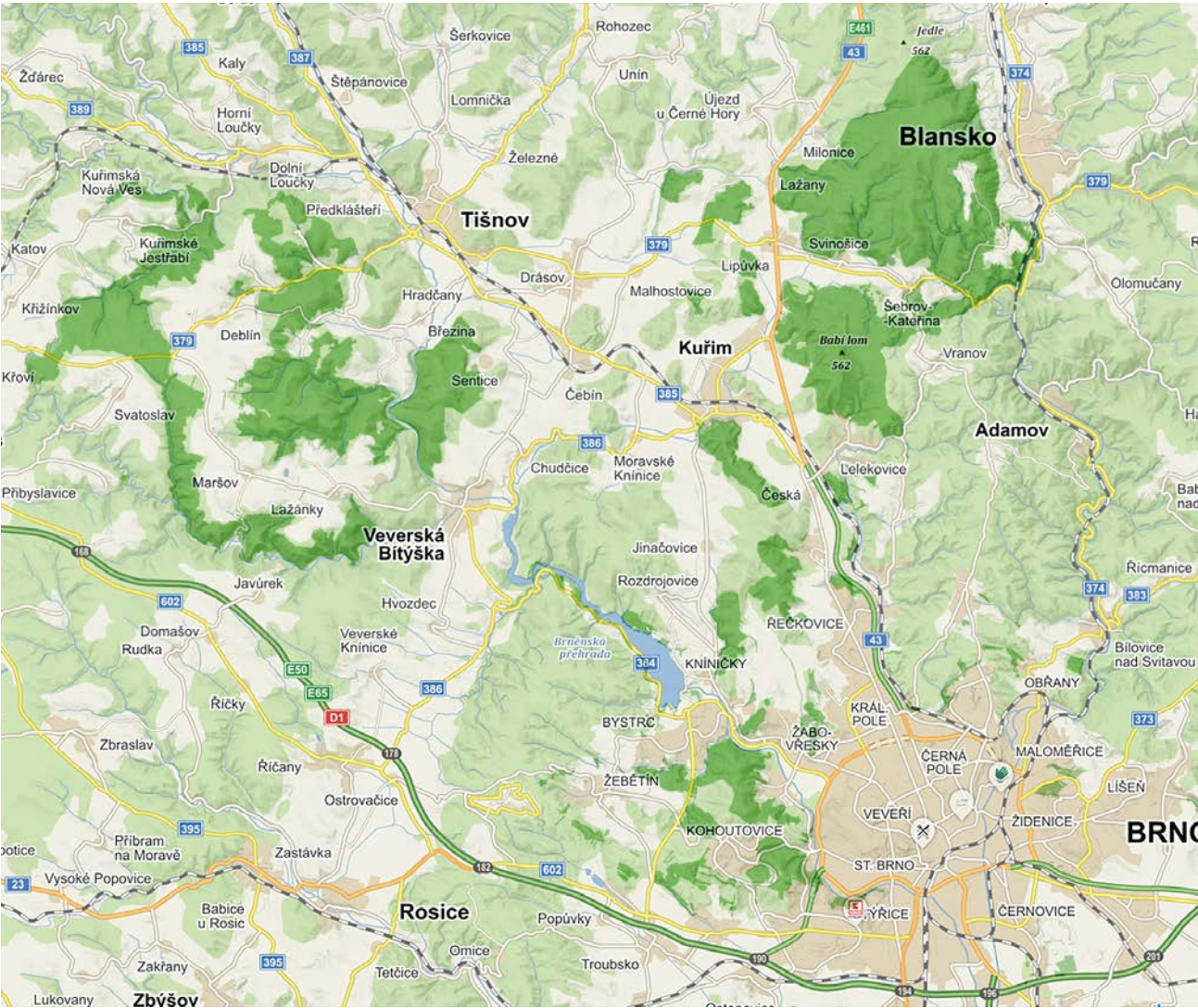
Naši povinností je informovat osoby pověřené správou a řízením společnosti **Lesy města Brna, a.s.** mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 20. března 2023



FSG Finaudit, s.r.o.
tř. Svobody 645/2, Olomouc,
evidenční číslo společnosti č. 154
Ing. Jakub Šteinfeld
evidenční číslo statutárního auditora č. 2014

PŘEHLEDOVÁ MAPA LESŮ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA





LESY
MĚSTA
BRNA

