

VÝROČNÍ ZPRÁVA

2020

LESY
MĚSTA
BRNA



B | R | N | O |

OBSAH

Úvodní slovo předsedy představenstva akciové společnosti	2
Úvodní slovo ředitele akciové společnosti	3
Profil společnosti	5
Stručná charakteristika lesního majetku	6
Pěstební činnost	7
Těžební činnost	10
Obchod se surovým dřívím	12
Certifikace společnosti	15
Investice a rozvoj společnosti	16
Pila Bystřec	22
Dřevo Rájec	23
Lesní školky pod Babím lomem	24
Středisko dopravy a služeb	26
Ubytovací služby	28
Ostatní aktivity	30
Chráněná území	34
Pracovněprávní vztahy	36
Vývoj pozemkové držby	36
Organizační struktura společnosti Lesy města Brna, a. s.	38
Výkaz zisku a ztráty 2014–2020	40
Rozvaha 2014–2020	42
Přehled o změnách vlastního kapitálu	46
Přehled o peněžních tocích k 31. 12. 2019–2020	47
Příloha tvořící součást řádné účetní závěrky k 31. 12. 2020	48
Zpráva o vztazích	54
Zpráva dozorčí rady	60
Zpráva a výrok auditora o ověření účetní závěrky za rok 2020	62
Přehledová mapa lesů statutárního města Brna	64



ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI



Vážení přátelé,

počátek roku 2020 byl dle očekávání zcela v režii pokračující kůrovcové kalamity. Rozsáhlé kalamitní holiny, hromady neprodejných dříví, lesní cesty zničené extrémním dopravním náparem. To je v kostce aktuální obrázek českého lesnictví. Je nutné si však uvědomit, že v této chvíli se nejedná již jen o ekonomické problémy lesníků, ale hraje se o dopady celospolečenské – ekologické, vodohospodářské a další.

Za příznivý můžeme v této souvislosti označit zásah státu, který svojí kompenzační politikou alespoň částečně nahradil vlastníkům lesních majetků ztráty vzniklé z prodeje surového dříví. Před pracovníky naší společnosti stály nemalé úkoly, které se svým rozsahem, logistickou a ekonomickou náročností staly prubířským kamenem firemní odolnosti.

Jak to už ale na světě bývá, neštěstí nechodí nikdy osamocené, a tak se k vážné „nemoci lesů“ připojila i celosvětová zdravotní katastrofa v podobě covidové pandemie, která výrazným způsobem ovlivnila život celé společnosti. Není nutné zdůrazňovat, že ve složitých a stále se měnících podmínkách výjimečných stavů bylo udržení chodu společnosti obdivuhodným výkonem.

Naším pracovníkům se v uplynulém roce podařilo zachovat výrobní proces jak v samotné lesní výrobě, tak ve všech střediscích výroby přidružené. Zvládli jsme v krátkém časovém období jednoho roku postupně odstraňovat následky řádění kůrovce, jehož ohniska jsou v lesních porostech postupně zpracovávána.

Podstatná část velkoplošných holin byla zalesněna a oplocena a vytěžené dříví postupně mizí ke svým odběratelům. I v takto složitých podmínkách jsme neustoupili z nastaveného trendu nepřetržitého investičního rozvoje společnosti.

Nákup moderních technologií a strojů a modernizace staveb výrobních provozů jednotlivých středisek do budoucna zcela jistě přinese ekonomický růst i zlepšení pracovního prostředí pro zaměstnance naší společnosti. Jak vyplývá ze základních ekonomických ukazatelů, zvládli jsme rok 2020 se ctí a můžeme bez obav a nejistoty vykročit do roku následujícího.

Závěrem chci vyjádřit svoje přesvědčení, že u Lesů města Brna, a.s., je překonávání jakýchkoliv obtíží a překážek vždy spojeno se získáním nových zkušeností a upevněním vzájemných vztahů. Pozitivní duch a přátelská atmosféra ve společnosti jsou základními předpoklady pro úspěšné zvládnutí všech obtíží a návratu do běžného života.

Ludvík Kadlec
předseda představenstva
Lesy města Brna, a.s.

ÚVODNÍ SLOVO ŘEDITELE AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI



Vážení akcionáři, přátelé lesa a přírody,
vážení obchodní partneři,

rok 2020 byl pro Lesy města Brna, a.s., jedním z nejtěžších v novodobé historii. Kůrovcová kalamita, která již třetím rokem sužuje vlastníky lesů nejen na Moravě, v Čechách, ale i za hranicemi ČR, si vybrala svoji daň i na porostech ve správě Lesů města Brna, a.s. Tato skutečnost se logicky promítá jak v ekonomických, tak i ekologických dopadech na lesní hospodářství a stav brněnských městských lesů. Vysoký podíl nahodilých těžeb, které jsou na úrovni téměř 100 % těžebního objemu surového dříví, je důsledkem škodlivého působení biotických i abiotických činitelů.

Roční výše těžby surového dříví se drží již druhým rokem na trojnásobku decenálního podílu stanoveného platným lesním hospodářským plánem pro časové období 2012–2021. To vše v kontextu s covidovou pandemií silně prověřilo fyzický i psychický stav zaměstnanců. Události roku 2020 výrazně ovlivnily hospodaření naší společnosti ve většině sledovaných ukazatelů.

Společnost Lesy města Brna, a.s., dosáhla ke dni 31. 12. 2020 kladného hospodářského výsledku ve výši 74,66 mil. Kč. Díky tomu jsme nejen uhradili nájemné statutárnímu městu Brnu v plné výši 9,12 mil. Kč, ale také vytvořili nutnou rezervu 60 mil. Kč na pěstební činnost a zpracování nahodilých těžeb. Výše hospodářského výsledku je každoročně zásadně ovlivněna tržbami z prodeje surového dříví a v roce 2020 nově i kompenzačním příspěvkem na ztrátu ze zpeněžení způsobené kůrovcovou kalamitou.

Propad cen obchodovaných sortimentů se v III.Q. roku 2020 dostal na své historické minimum, na kterém setrval do konce roku. Ceny vlákninového surového dříví se držely před koncem roku stěží na výrobních nákladech. Rok 2020 byl proto pro mnohé lesní majetky zasažené kůrovcovou kalamitou přímo devastující.

Přesto je zapotřebí ocenit skutečnost, že i v této době se podařilo společnosti vytěžené surové dříví zobchodovat s plusovou marží.

Celková výše těžby za rok 2020 je 144 000 m³ dříví. Jedná se o 270 % z decenálního podílu dle stávajícího lesního hospodářského plánu. Z důvodů předběžné opatrnosti z obav budoucího vývoje jsme již koncem roku 2019 požádali Krajský úřad Jihomoravského kraje o množstevní navýšení povolených těžeb schválených lesním hospodářským plánem pro období 2012–2021. Této žádosti bylo vyhověno.

Průměrné náklady na vytěžený 1 m³ dříví v roce 2020 byly ve výši 384 Kč. Důvodem meziročního nárůstu o 44 Kč je výrazné množstevní navýšení v hůře přístupných lokalitách s lanovkovým terénem.

Ve sledovaném roce bylo rovněž zobchodováno 22 559 prostorových metrů (dále jen PRM) energetické štěpky při průměrném zpeněžení 578 Kč/PRM. Celkový prodej je meziročně nižší o 5 053 PRM kvůli poruše a přerušení provozu u odběratele Teplárny Brno, a.s. Tato skutečnost představuje propad v tržbách pro společnost téměř o 2,4 mil. Kč. V rámci ochranných opatření v boji s kůrovcem jsme i v roce 2020 využívali štěpkovací uzel prioritně pro zpracování kůrovcem napadených potěžebních zbytků. Následně byla tato hmota uskladněna na našich deponiích mimo les nebo odvážena přímo k odběratelům.

Výše nákladů na pěstební činnost za rok 2020 dosáhla téměř 31 mil. Kč. Jedná se o velmi významné objemové navýšení oproti předchozím rokům hospodaření. Největší náklad tvoří zalesnění kalamitních holin a jejich ochrana proti zvěři oplocením. Na části kalamitních ploch jsme rovněž přistoupili k celoplošnému dracení klestu. V roce 2020 bylo zalesněno téměř 1,3 mil.





sazeníc lesních dřevin s 74% zastoupením melioračních zpevňujících dřevin.

Vyzdvihnout bychom v této složité době měli nejen naše výrobní provozy (Pila Bystrc, Dřevo Rájec), Lesní školky pod Babím lomem, ale i ubytovací služby. Všechny se podílejí na dobrém hospodářském výsledku, a to i přes zaváděná omezující opatření související s probíhající epidemií Covid-19.

Během roku 2020 jsme ve společnosti zřídili vlastní bourárnu ulovených kusů lesní zvěře s možností výroby vlastního porcovaného a hluboce zmrazeného masa.

Z důvodu protiepidemických nařízení byly v roce 2020 uspořádány pouze tři větší akce, které byly o to více úspěšné. Jednalo se o 18. reprezentační ples Lesů města Brna, a. s., nultý ročník Gulášfestu a slavnostní otevření rozhledny u obory Holedná.

Navzdory všem problémům spojených s epidemií nedošlo u společnosti k žádnému omezení výroby, propouštění nebo krácení mezd zaměstnanců.

Velmi důležitou skutečností je, že i přes všechny nesnáze se nám podařilo dosáhnout takového hospodářského výsledku, který nám umožní vytvoření dostatečné rezervy na pěstební činnost a zpracování nákladné nahodilé těžby pro nejbližší období.

V roce 2021 by měl být zhotoven nový lesní hospodářský plán, který by měl nejen popsat stav brněnských městských lesů, ale i nastínit ekonomické možnosti majetku společnosti na další decennium.

Rád bych na tomto místě poděkoval zástupcům statutárního města Brna za pomoc při realizaci našich úkolů a plánů během celého roku 2020. Děkuji také všem svým kolegům a zaměstnancům za vysoké pracovní nasazení při zpracování historické kůrovcové kalamity v roce navíc poznamenaném covidovou pandemií.

Je důležité konstatovat, že i navzdory velmi kritické situaci v lesním hospodářství, která nemá ve sledované historii obdoby, je společnost Lesy města Brna, a. s., zásluhou promyšlené koncepce rozvoje a hospodaření stále finančně zajištěná. Naše společnost je dlouhodobě vnímána jako seriózní a spolehlivý partner nejen pro obchod, ale i jako zaměstnavatel. Na základě výše uvedeného mohu hodnotit rok 2020 jako úspěšně zvládnutý.

Ing. Jiří Neshyba
ředitel společnosti
Lesy města Brna, a. s.



PROFIL SPOLEČNOSTI

Společnost byla založena za účelem správy a rozvoje majetku statutárního města Brna, podnikání s ním, plnění veřejně prospěšných služeb a má zejména obecně prospěšné poslání.

Tento účel spočívá v udržování a zlepšování stavu městských lesů, v trvalém zajištění vyrovnanosti lesní produkce se zaměřením na přírodu blízké hospodaření, v trvalém zajišťování rozvoje obnovitelných

produktů lesa a jiných užitků z hospodaření pro současné i budoucí generace.

Společnost Lesy města Brna, a. s., je členem koncernu SMB, jehož řídící osobou je statutární město Brno, IČ: 449 92 785, se sídlem Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00, Brno.

Ostatními členy tohoto koncernu jsou:



HLAVNÍ OBLASTI ČINNOSTI

- ODBORNÁ SPRÁVA A ROZVOJ LESNÍHO MAJETKU STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA A NĚKTERÝCH OKOLNÍCH OBCÍ
- PLNĚNÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH SLUŽEB V REKREAČNÍCH A REVITALIZOVANÝCH OBLASTECH STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA
- PĚSTEBNÍ ČINNOST, TĚŽBA, ZPRACOVÁNÍ, VÝKUP A OBCHOD SE SUROVÝM DŘÍVÍM
- DŘEVAŘSKÁ VÝROBA, PRODEJ ŘEZIVA, DŘEVĚNÝCH PALISÁD, VÝROBKŮ ZAHRADNÍHO A PARKOVÉHO PROGRAMU, IMPREGNACE DŘEVA
- PRODUKCE A DISTRIBUCE BIOPALIVA – ENERGETICKÉ ŠTĚPKY
- VÝROBA A PRODEJ PALIVOVÉHO A KRBOVÉHO DŘÍVÍ
- LESNÍ A OKRASNÉ ŠKOLKAŘSTVÍ
- SLUŽBY V LESNICTVÍ
- SPECIALIZOVANÁ NÁKLADNÍ AUTODOPRAVA
- POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB PRO ZEMĚDĚLSTVÍ A ZAHRADNICTVÍ, ÚDRŽBA VEŘEJNÉ ZELENĚ
- MYSLIVOST V REŽIJNÍCH HONITBÁCH A V OBOŘE PRO SPÁRKATOU ZVĚŘ „HOLEDNÁ“
- ZPRACOVÁNÍ A PRODEJ ZVĚŘINY
- PÉČE O LESY V PRAMENNÉ OBLASTI U OBCÍ BANÍN A BŘEZOVÁ NAD SVITAVOU, KDE SE NACHÁZÍ ZDROJE PITNÉ VODY PRO STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO A OKOLÍ
- SPRÁVA DROBNÝCH VODNÍCH TOKŮ NA ÚZEMÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA
- LESNÍ PEDAGOGIKA
- UBYTOVACÍ SLUŽBY

STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA LESNÍHO MAJETKU

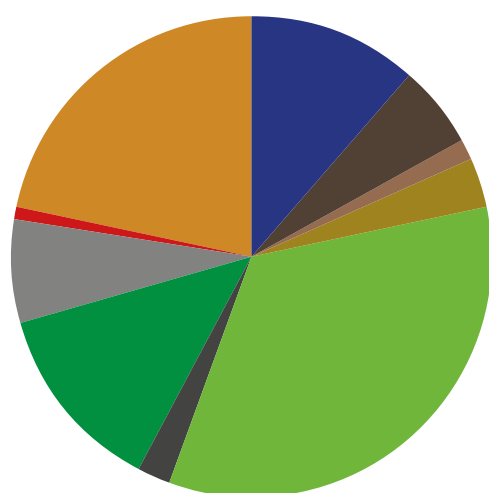
Území lesního hospodářského celku (dále jen LHC) zasahuje do tří krajů: Jihomoravský kraj, Pardubický kraj a kraj Vysočina. Dle stávajícího platného lesního hospodářského plánu 2012-2021 se LHC organizačně člení na tři lesní správy: Lipůvka (2 664 ha), Deblín (3 291 ha) a Brno (2 303 ha). Každá lesní správa se dále dělí na jednotlivé lesnické úseky, kterých je celkem 11.

Na základě geomorfologického členění patří území LHC Lesy města Brna, a.s., do geomorfologického systému Hercynského, subsystému Hercynská pohoří, provincie Českomoravská vysočina, geomorfologické oblasti Českomoravská vrchovina, geomorfologického celku Křižanovská vrchovina, podcelku Bítešská vrchovina (západní část Lesní správy Deblín), do oblasti Brněnská vrchovina, celku Drahanská vrchovina, podcelků Adamovská

vrchovina (její jižní část – Babí lom) a Moravský kras, geomorfologického celku Boskovická brázda a celku Bobravská vrchovina (většina Lesní správa Lipůvka a Lesní správa Brno), geomorfologické oblasti Východočeská tabule s celkem Svitavská pahorkatina (severní část Lesní správa Lipůvka). Na jihu Lesní správy Brno zasahuje geomorfologický systém Alpско-himalájský, subsystém Karpaty, geomorfologická oblast Západní Vněkarpatské sníženiny, geomorfologický celek Dyjskosvratecký úval.

Dle atlasu podnebí ČR náleží LHC převážně do mírně teplé oblasti. Roční průměrná teplota je 7–8 °C. Průměrná délka vegetační doby je 150 dní a průměrný roční úhrn srážek činí 600–650 mm. Převládající směr větrů je ze západu. Klima je často ovlivňováno četným výskytem mrazových poloh v uzavřených sníženinách a na podmáčených lokalitách.

Plošné zastoupení dřevin dle lesního hospodářského plánu 2012–2021 (v %)



smrk ztepilý	33,9 %
jedle bělokorá	2,3 %
borovice lesní	12,9 %
modřín opadavý	6,9 %
ostatní jehličnany	0,8 %
dub zimní	21,5 %
buk lesní	11,6 %
habr obecný	5,6 %
javor klen	1,3 %
ostatní listnáče	3,2 %

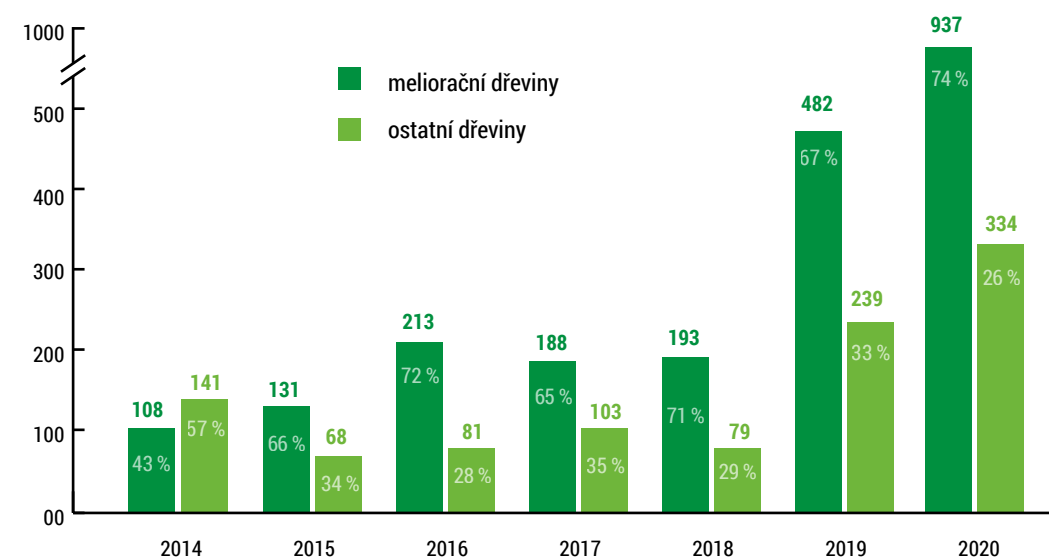


PĚSTEBNÍ ČINNOST

Obnova lesních porostů byla před kůrovcovou kalamitou, se kterou bojují brněnští lesníci již téměř tři roky, zaměřena na využití potenciálu původních porostů s maximální podporou přirozené obnovy. Využitím schopnosti původních mateřských porostů při obměně starého lesa za nový, vzniká les, který je druhově pestrý, daleko odolnější vůči biotickým i abiotickým činitelům, a to vše s minimálními náklady na jeho dosažení. Obnova lesa po kůrovcové kalamitě v roce 2020 nám tuto možnost nenabízí.

Naší snahou je však i nadále vzniklé holiny zalesnit v co nejkratší možné době. Ve sledovaném roce jsme na kalamitní holiny vysázeli téměř 1,3 mil. sazenic lesních dřevin. Při obnově se snažíme, aby nově založené porosty byly složeny z druhově různorodých dřevin. Velký důraz je kladen i na to, aby tyto dřeviny byly vysázeny na hospodářsky vhodné stanoviště. Tento trend obnovy lesa držíme již mnoho let, jen jsme ho museli početně zmnohonásobit.

Celková spotřeba sazenic 2014–2020 (v tis. Kč)



založené sazenice připravené k výsadbě

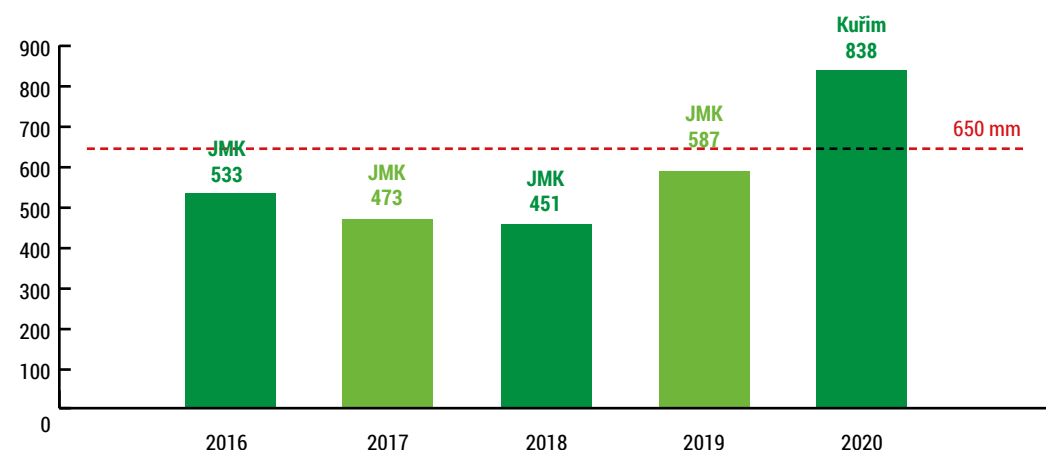


zalesnění kalamitní plochy bukem

Dlouhodobě vnášíme při prvním zalesnění na nově vzniklé obnovní plochy velké množství melioračních zpevňujících dřevin, které se pohybují na úrovni cca 70 % zalesněného objemu. Meliorační a zpevňující dřeviny by měly být zárukou kvalitně založených porostů. Ke kvalitě sazenic lesních dřevin velmi přispívá to, že v brněnských městských lesích máme uznané lesní porosty nebo i jednotlivé stromy lesních dřevin pro sběr

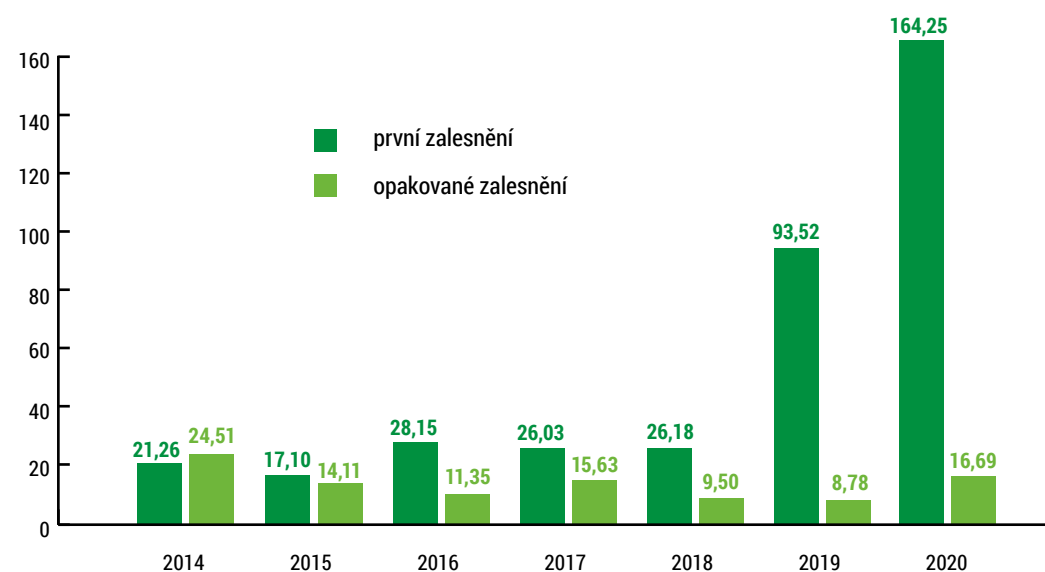
osiva téměř všech druhů. V našich lesních školkách pod Babím lomem následně pěstujeme z osiva kvalitní sadební materiál. Kapacitně nám však sazenice v roce 2020 nestačily, proto jsme museli přistoupit k zakoupení cca 0,5 mil. sazenic převážně dubu a buku. K úspěchu při obnově lesa nám velmi pomohly objemy srážek, které se úhrnně dostaly na téměř dvojnásobné množství průměrné hodnoty v dané oblasti.

Roční úhrn srážek (v mm)



Výše opakované výsadby dosáhla necelých 11 % z celkového objemu zalesnění.

Porovnání prvního a opakovaného zalesnění 2014–2020 (v ha)



Mezi významné nákladové položky patří oplocení nově založených, převážně listnatých kultur. Ve sle-

dovaném roce bylo postaveno celkem 87,61 km drátěných a dřevěných oplocenek za cca 5,8 mil. Kč.

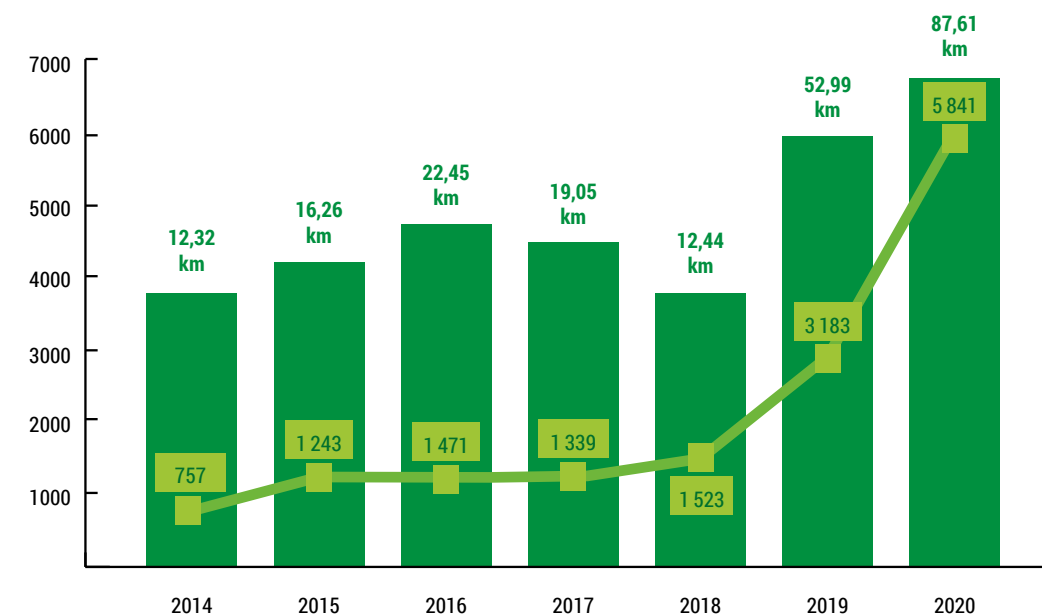


přípravené díly oplocenky na ploše



hotová oplocenka

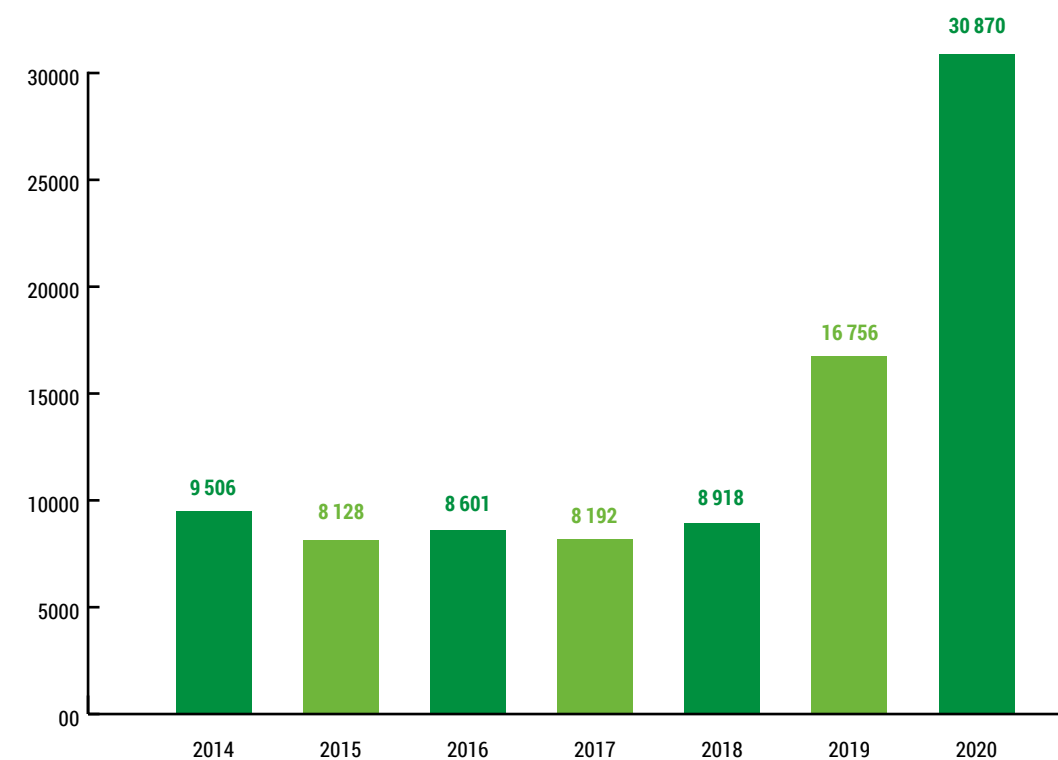
Stavba oplocenek a celkové náklady 2014–2020 (v tis. Kč)



Nově byly v roce 2020 využity pro přípravu velkých kalamitních ploch půdní frézy. Mulčování potěžečních zbytků pomůže k zadržení vody v půdě. Frézovaná hmota svým rozkladem následně přispěje k obohacení lesní půdy. V neposlední řadě nám tento způsob přípravy plochy pomohl zajistit velké objemy prací v době nedostatku pracovních kapacit v lesnictví.

V pěstební činnosti byly zajištěny veškeré stěžejní plánované práce dle pěstebních projektů na rok 2020. Náklady na pěstební činnost přesáhly ve sledovaném období částku 30 mil. Kč. V průběhu roku byla rozpuštěna rezerva, která byla pro tento účel vytvořena hospodařením v minulých letech.

Náklady pěstební činnosti 2014–2020 (v tis. Kč)



TĚŽEBNÍ ČINNOST

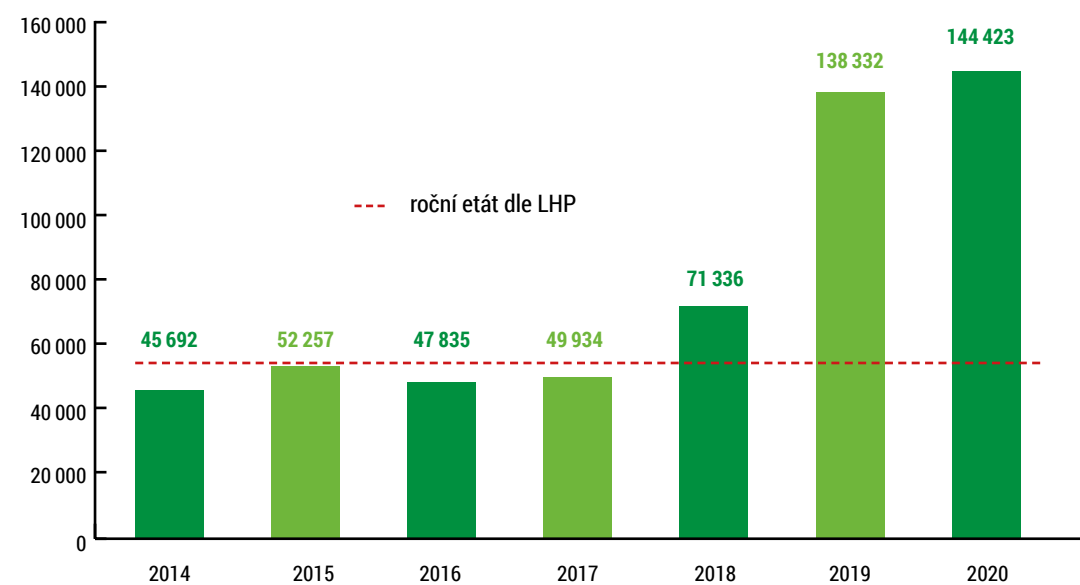
Společnost Lesy města Brna, a.s., využívá již mnoho let na svěřeném lesním majetku takzvaného nepasečného způsobu hospodaření při obnově mýtních porostů a těžbách s tím spojených. V maximální míře se využívá potenciálu stávajícího lesa. Obnovy lesních porostů přirozenou cestou lze dosáhnout v našich podmínkách téměř u všech porostů a druhů dřevin.

Vznikají víceetážové, strukturované porosty z původních dřevin, které jsou ve srovnání s umělou výsadbou v daném místě výrazně přizpůsobivější a samozřejmě odolnější proti nepříznivým vlivům. Nové stromky čekají v zástinu pod mateřským porostem na svou příležitost. Vytváří se u nich bohatý kořenový systém, který po rozvolnění horní etáže umožní stromkům rychlý růst. Jedná se o tzv. hru se světlem. Tento způsob obnovy však musel být v roce 2020 upozaděn.

Více než dva roky se společnost téměř s heroickým úsilím potýká s napadením lesních porostů lýkožroutem smrkovým a lýkožroutem severským. I přes vydatné srážky pokračuje odumírání borových a jedlových porostů. Většina dřevin reaguje na srážkový deficit velmi opožděně. Přemnožení lýkožrouta způsobilo rozsáhlou kůrovcovou kalamitu nejen na území ČR, ale i v okolních státech.

To vše významnou měrou ovlivnilo hospodaření i v brněnských městských lesích. Již druhým rokem byla společnost nucena vytěžit cca trojnásobek decennálního podílu dle stávajícího lesního hospodářského plánu (dále jen LHP). Těžba v roce 2020 dosáhla výše cca 144 tis. m³ surového dříví, což je nejvíce v novodobé historii brněnských městských lesů.

Celkový objem těžby 2014–2020 (v m³)



zpracování kůrovcové nahodilé těžby

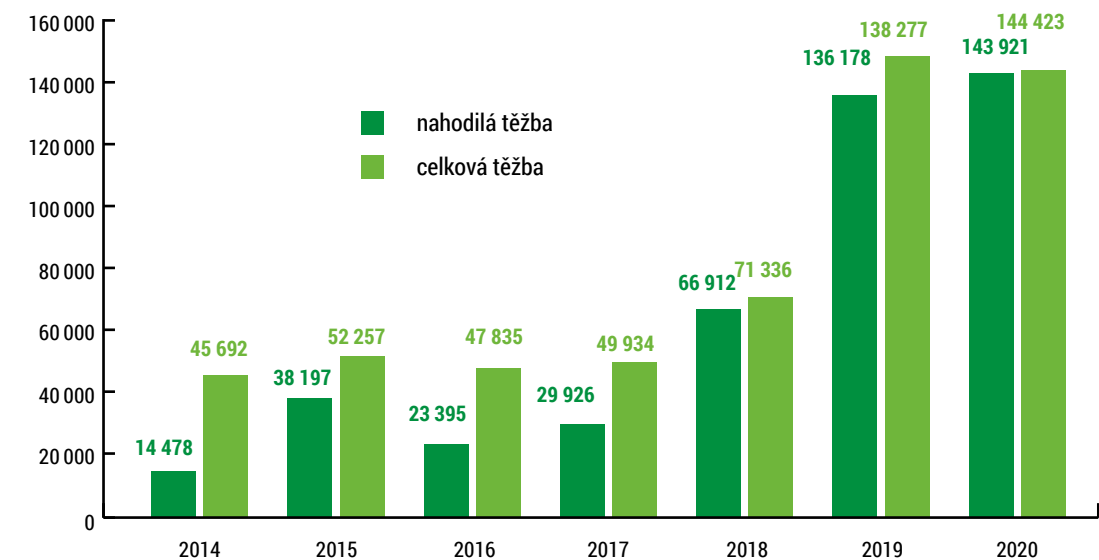


harvestorová technologie

Nahodilé těžby byly ve velké míře zpracovávány i v mladých porostech předmýtního věku. Z celkového těžebního objemu je podíl nahodilé těžby téměř stoprocentní. Lýkožroutem jsou zasaženy především smrkové porosty. U mladých porostů jsme

záměrně ponechali některé skupiny stromů stát. Měly by posloužit nově založeným kulturám v podobě částečného zastínění a zajistit lepší mikroklimatické podmínky do doby, než bude jisté, že se nové výsadby zdařily.

Porovnání celkové a nahodilé těžby 2014–2020 (v m³)

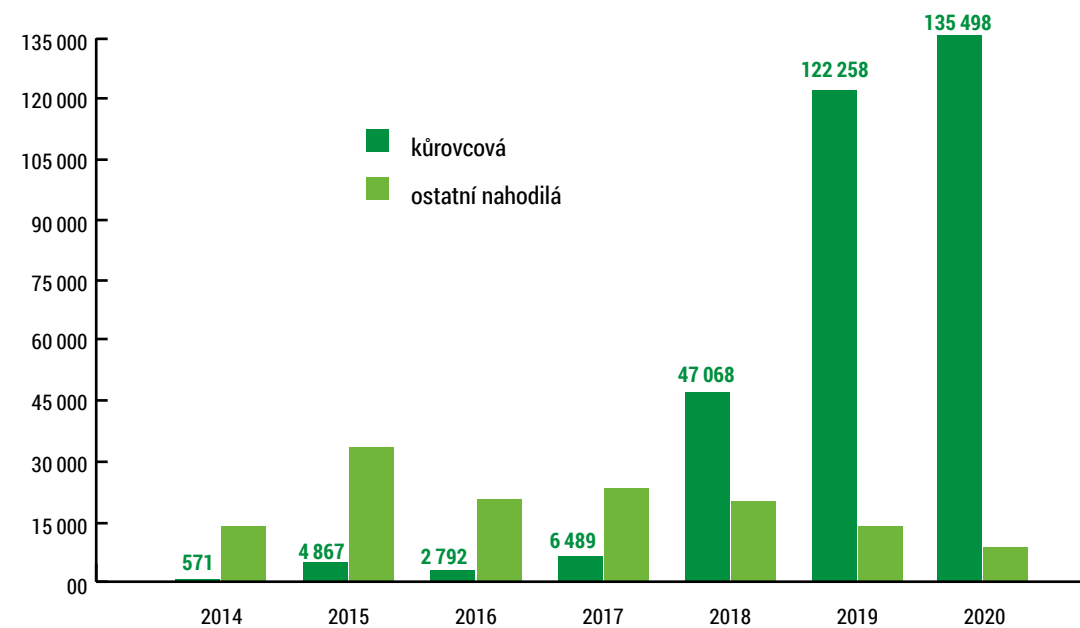


zfrézovaná kalamitní plocha připravená pro zalesnění

Ke zpracování rozsáhlých následků kůrovcové kalamity byly využity veškeré dostupné těžební kapacity – harvesterové technologie, komplexní čtyři, lanové systémy i drobní živnostníci pracující v lesnictví. Všechny těžební činnosti společnost soutěžila v rámci dynamického nákupního systému. Náklady na vytěžený kubík surového dříví se meziročně zvýšily o 44 Kč, a to především vyšším procentem těžby surového dříví v hůře přístupných lokalitách.

Ke konci devátého roku platnosti LHP (2012–2021) bylo vytěženo 639 027 m³ surového dříví, což představuje cca 119 % z maximální výše těžby 535 000 m³, která je plánem stanovena. Společnosti Lesy města Brna, a.s., bylo již před koncem roku 2019 vyhověno žádosti o změnu závazného ustanovení maximální výše těžeb lesního hospodářského plánu, a to právě z důvodu nutnosti zpracování kůrovcové kalamity a boje s lýkožroutem.

Vývoj nahodilé kůrovcové těžby 2014–2020 (v m³)



lykožrout smrkový



požerek

OBCHOD SE SUROVÝM DŘÍVÍM

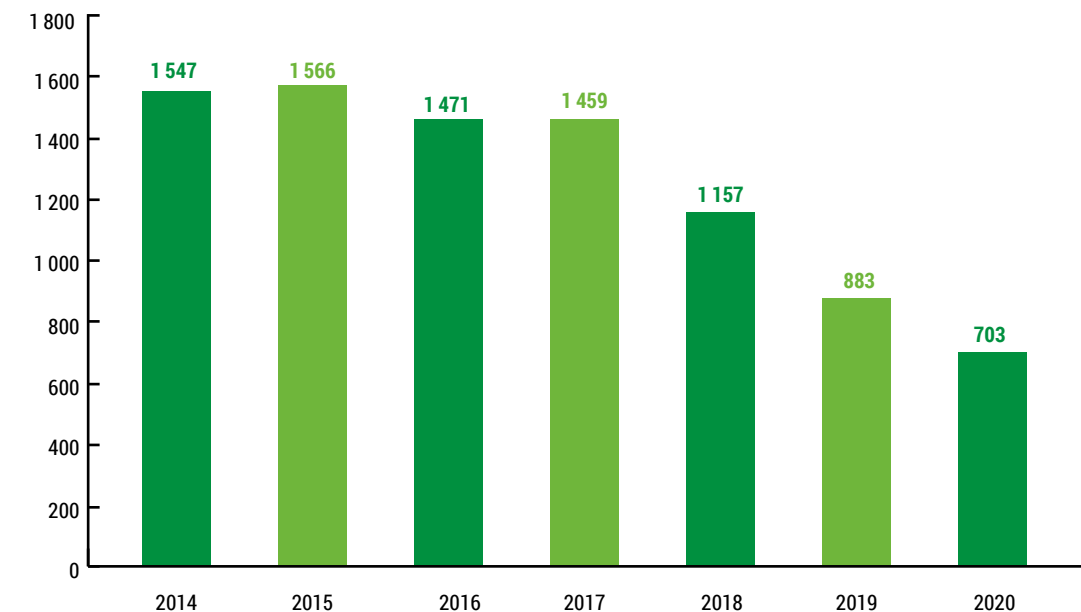
Prodej všech našich sortimentů vyrobených ze surového dříví získaného při zpracování kůrovcové kalamity patří k těm nejproblematictějším v posledních letech. Obrovský přetlak nabízeného kalamitního dříví, jehož objem mnohonásobně převyšuje kapacitní možnosti zpracovatelských odbytí určených pro tuzemský trh, ať již na území ČR nebo i v zahraničí, zásadně ovlivnil cenu na trhu. Ceny surového dříví se dostaly na historické dno. Především u vlákninových sortimentů koresponduje prodejní cena s hranicí výrobních nákladů.

V kontextu této skutečnosti dochází v roce 2020, stejně jako v roce 2019, k výraznému meziročnímu propadu prodejních cen jehličnatých sortimentů, které tvořily téměř 100 % objemu obchodovaného surového dříví. Meziroční pokles realizačních cen u jehličnatých sortimentů činí 164 Kč/m³. Celková průměrná realizační cena obchodovaného surového dříví v roce 2020 byla 703 Kč/m³. Samozřejmostí bylo v roce 2020 vyhledávání nových odbytíšť.



vagónování dříví

Průměrná realizační cena prodaného dříví 2014–2020 (v Kč/m³)



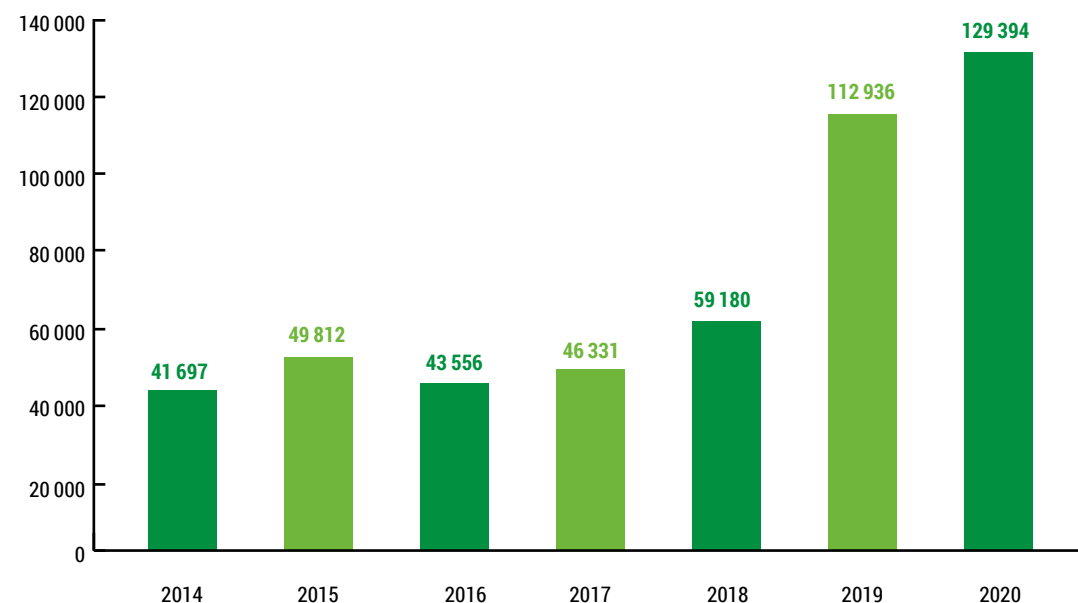
Nemalé množství vytěženého kalamitního dříví našlo odbyt i v daleké Číně. U externích odběratelů skončilo téměř 130 tis. m³ surového dříví. Více než 13 tis. m³ vytěženého surového dříví bylo dodáno do dvou dřevařských provozů

naší společnosti, kde bylo beze zbytku zhodnoceno s velkou nadhodnotou. Celková objemová čísla odvozu dříví z lesa dokládají skutečnost, že se společnosti Lesů města Brna, a.s., podařilo veškeré vytěžené dříví zobchodovat.



skládka surového dříví

Celkový prodej dříví externím dodavatelům za rok 2014–2020 (v m³)



Platební morálka našich odběratelů zůstala i přes velmi obtížný rok, zásadně ovlivněný covidovou pandemií, velmi dobrá. Společnost na konci roku neevidovala žádného dlužníka z obchodního styku po splatnosti v řádu jednotek dnů.

Na konci roku 2020 naše společnost obdržela kompenzaci ve výši přes 39 mil. Kč za nižší zpeněžení kůrovcového dříví za rok 2019.



odvozní souprava Mercedes Benz

CERTIFIKACE SPOLEČNOSTI

Společnost Lesy města Brna, a. s., hospodaří na veřejném majetku a produkuje své výrobky v souladu s přísnými kritérii mezinárodních a harmonizovaných národních norem, což potvrzuje držením dvou významných certifikátů.

CERTIFIKAČNÍ AUDIT FSC®

Certifikace lesa – certifikát FSC číslo SA-FM/COC-005491, licenční číslo FSC-C131933.

Naše společnost Lesy města Brna, a. s., je od prosince roku 2016 držitelem certifikátu FSC® C131933 s platností do 22. prosince 2021.

V roce 2019 došlo k významnému navýšení rozlohy certifikovaného lesa na celkovou výměru 7 900 ha. V současné době jsou již certifikovány všechny lesní správy – LS Lipůvka, LS Deblín a LS Brno. Na území spravovaném Lesní správou Brno byla vytvořena zvláštní jednotka bez certifikace FSC o výměře 321 ha z důvodu odlišného hospodaření – lesní školky s ochranným pásmem a obora Holedná. Kromě této výjimky je již certifikován celý lesní majetek ve správě Lesů města Brna, a. s.

V rámci podmínek udržení certifikátu je nutné každoročně provádět kontrolní audit. Audit má prokázat, že byly splněny všechny požadavky uvedené v Českém standardu FSC® a tím potvrdit platnost certifikátu pro další období.

Kromě dodržování pravidel hospodaření jsou také hodnoceny sociální aspekty nejen ve vztahu k zaměstnancům a našim pracovníkům, ale i k široké veřejnosti. Řeší se i spolupráce a komunikace se všemi dotčenými stranami, které ovlivňuje naše hospodaření v lese a dodržování veškerých platných právních norem.

V péstební činnosti je od roku 2018 zastaveno používání chemického přípravku Roundup na bázi glyfosátů.

Stejně jako v loňském roce, tak i v roce 2020 byly lesy v naší odborné správě naplno postiženy kůrovcovou kalamitou. Nejvíce postiženou částí majetku je LS Lipůvka a LS Deblín. V průběhu celého roku jsme se s maximálním úsilím snažili kalamitu zpracovat. Došlo k navýšení těžeb a následně i výraznému navýšení úkolu v obnově porostů. Obnovu porostů provádíme v plném souladu se zásadami FSC standardu pro lesní hospodaření. I přesto, že klimatické podmínky roku 2020 byly velmi příznivé, je velmi pravděpodobné, že se s kůrovcovou kalamitou budeme potýkat i v roce následujícím.

CERTIFIKAČNÍ AUDIT PEFC/C-o-C

Společnost Lesy města Brna, a. s., je od roku 2006 držitelem certifikátu PEFC (Pan European Forest Certification Council), který deklaruje, že hospodaření v brněnských městských lesích odpovídá požadavkům certifikačních kritérií definovaných v dokumentech Českého systému certifikace lesů trvale udržitelného hospodaření.

V roce 2005 společnost obdržela certifikát dosvědčující, že proces ověřování spotřebitelského řetězce dřeva (C-o-C) je v souladu s požadavky normy CFCS-2002:2013. Dodržování stanovených pravidel umožňuje kontrolovat tok dřevní suroviny uvnitř podniku a zákazníkovi jasně deklarovat jeho původ a certifikaci dřevní suroviny.

Procesy stanovené v závazné normě jsou každoročně prověřovány a kontrolovány při dozorových auditech, které provádí renomovaná certifikační společnost.

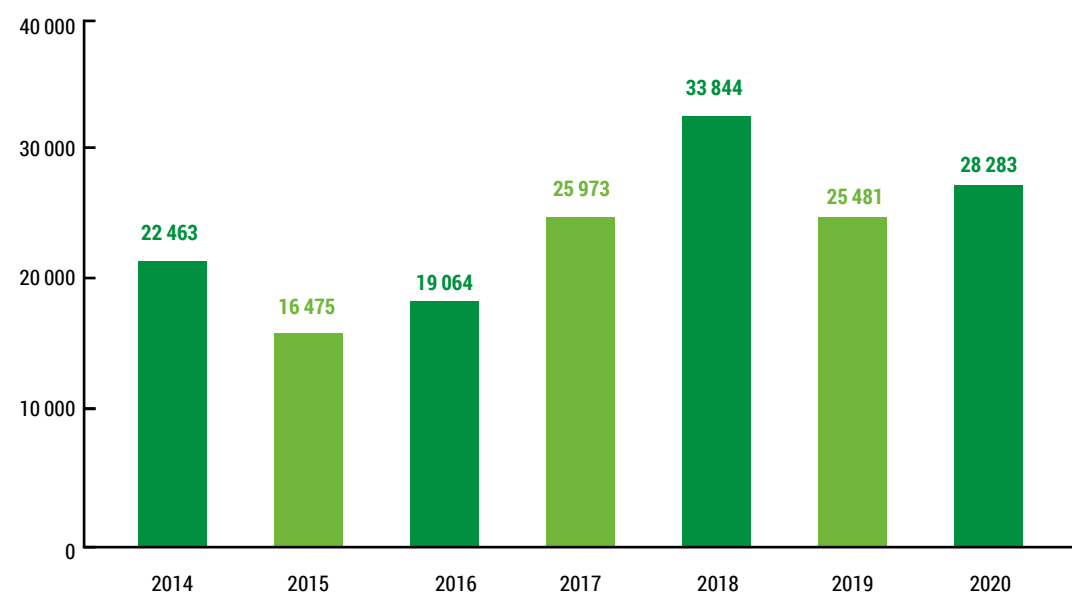


INVESTICE A ROZVOJ SPOLEČNOSTI

Investiční rozvoj majetku společnosti v roce 2020 lze označit za intenzivní a orientovaný prakticky do všech oblastí naší provozní činnosti. Schválený finanční plán počítal s celkovým objemem finančních prostředků ve výši 33 246 tis. Kč. Výrazný podíl tvoří prostředky vynaložené především na zhodnocení majetku, a to v částce 28 283 tis. Kč, a dále prostředky na opravy a údržbu ve výši 3 644 tis. Kč.

Investice byly v roce 2020 směřovány převážně do posílení výkonnosti jednotlivých provozních středisek, které se svojí produkcí podílejí nemalou měrou na celkovém hospodářském výsledku společnosti. Je nutné zdůraznit, že některé z realizovaných investic byly spolufinancovány z evropských fondů, konkrétně z Programu rozvoje venkova na období 2014–2021 a rozpočtu statutárního města Brna v čerpané částce 11 747 tis. Kč.

Investice, opravy a údržby majetku 2014–2020 (v tis. Kč)



INVESTICE DO NEMOVITÉHO MAJETKU

Z důvodu nevyhovujících pracovních podmínek jsme po několikaleté přípravě přistoupili k úplné rekonstrukci objektu stolárny v areálu střediska Pila Bystrc. Investice představovala úplnou demolici starého objektu

a výstavbu zcela nového, prostornějšího a moderního provozu. Celkové náklady proinvestované v roce 2020 činily 4 968 tis. Kč.



původní stav



nová stolárna

Celorepublikový nedostatek sadebního materiálu pro zalesnění kalamitních holin vedl vedení společnosti k operativnímu rozhodnutí o výstavbě v pořadí již třetího velkokapacitního fóliového tunelu pro urychlené pěstování

jednoleté obalované sadby především listnatých dřevin. Současně se stavbou v hodnotě 668 tis. Kč bylo provedeno i rozšíření zpevněných ploch pro manipulaci se sadebním materiálem za 263 tis. Kč.



třetí velkokapacitní fóliovník



obalovaná sadba na vzduchovém polštáři



velkokapacitní fóliovníky

Rozšiřující se produkce sadebního materiálu s sebou přináší i zvýšené nároky na spotřebu závlahové vody. Nedostatek srážek za uplynulých několik let však způsobil výrazný pokles ve zdrojích vody určené pro čerpání závlahového systému školek.

Řešením tohoto problému by měla být výstavba velkoobjemové závlahové nádrže o objemu 2 200 m³, vybudované jako zásobárna povrchové vody pro potřeby závlahy produkčních ploch. Dokončení stavby je plánováno na duben 2021, přičemž v roce 2020 byly profinancovány stavební práce ve výši 1 934 tis. Kč.



výstavba nové závlahové nádrže



velkoobjemová závlahová nádrž před dokončením

Z pověření statutárního města Brna byla v roce 2020 zrealizována výstavba rozhledny Holedná. Počátek projektu byl de facto odstartován úspěšným hlasováním občanů statutárního města Brna v rámci programu „Dáme na Vás“ na podzim roku 2017. Následně byla vyhlášena architektonická soutěž na podobu rozhledny a veřejné výběrové řízení na jednotlivé projektové dokumentace. Po vydání stavebního povolení a výběru dodavatele byla stavba roz-



výstavba rozhledny



rozhledna u obory Holedná

Statically narušená sociální budova v areálu zpracování dříví Dřevo Rájec ustoupila zvyšujícím se potřebám na skladovací plochu vyráběných sortimentů palivového



sociální budova před demolicí



plocha k využití po demolici

V rámci plnění úkolů příkazních smluv uzavřených se statutárním městem Brnem byla provedena oprava četných vycházkových tras v lesních lokalitách na území



vycházková trasa



oprava oborního plotu

hledny v průběhu 10 měsíců dokončena. Celý projekt byl financován prostřednictvím dotace z rozpočtu statutárního města Brna a cena díla činila 6 769 tis. Kč. Je nutné dodat, že výstavbou rozhledny získalo statutární město Brno a jeho obyvatelé nejen významnou technickou dominantu, ale i atraktivní rekreační prvek, který přiláká obyvatele širokého okolí do zajímavého přírodního prostředí okolí rozhledny a přiléhající obory.

I v roce 2020 jsme prostřednictvím úspěšné administrace žádosti Programu rozvoje venkova 2014–2021 z opatření „Neproduktivní investice v lesích“ získali finanční prostředky na realizaci interaktivní naučné stezky situované na lesní vycházkovou trasu v okolí města Kuřimi. Zdařilá realizace ve výši 948 tis. Kč bude plně hrazena z dotačních prostředků a získala okamžitě velké množství pozitivních ohlasů místních i přespolních návštěvníků zejména s malými dětmi.



naučná stezka Kuřimská hora



naučná stezka - detail



naučná stezka Kuřimská hora

města a rovněž byla realizována předposlední etapa opravy oborního plotu obory Holedná, vše v celkové hodnotě 744 tis. Kč.

INVESTICE DO STROJŮ A ZAŘÍZENÍ

Vozový park služebních vozidel byl v roce 2020 rozšířen o tři vozy Dacia Duster pro provozní technické pracovníky venkovního provozu a terénní pick-up Toyota HILUX. Celková investice činila 1 748 tis. Kč.

Nejvýznamnější strojní investicí v uplynulém roce byl nákup třetí odvozní soupravy na dlouhé surové dříví. Na základě vyhlášeného otevřeného výběrového řízení zvítězila nabídka na dodávku nákladního vozu Mercedes Benz a oplenového přívěsu Umikov NC3, která nej-

lépe splňovala požadavek nejen na nabídkovou cenu, ale především na náročné technické parametry pro provoz na lesních účelových komunikacích.

Je nutné zdůraznit skutečnost, že stejně jako v minulých letech, tak i tentokrát se podařilo uspět se žádostí o dotaci z Operačního programu rozvoje venkova, opatření „Pořízení strojů“, a tudíž uhrazená pořizovací cena 5 692 tis. Kč bude po obdržení dotace ponížena o 50 %.



odvozní souprava

Průběžná obnova a modernizace strojního vybavení na jednotlivých střediscích přináší nejen úsporu provozních nákladů, ale rovněž zvýšení výkonnosti a kvality výroby. Středisko Pila Bystrc bylo vybaveno novým nakladačem VOLVO L45H, který nahradil již opotřeбенý a dosluhující stroj nižší výkonnosti. Cena stroje činila 2 559 tis. Kč.



nový nakladač VOLVO



sekačí stroj SKAG

Středisko rekreace, působící v rámci Lesní správy Brno, rozšířilo svůj strojní park o profesionální samochodnou sekačku SKAG v částce 600 tis. Kč, která je v letní sezóně každodenně využívána při udržování plážových a rekreačních ploch v rámci plnění úkolů příkazních smluv.

INVESTICE V IT



inventura lesa

Během roku 2020 se nám podařilo zaměstnance na pozici lesní vybavit tablety, které jim v mnoha činnostech usnadnily a urychlily zdlouhavou a náročnou papírovou evidenci související s pokračující kůrovcovou kalamitou.

Tablety jsou vybaveny speciálním lesnickým programem SEIWIN – Mobilní LHP, který přímo v terénu dokáže zaznamenávat polohu a měřit vzdálenosti, což je výborné pro zakreslování nově vzniklých holin, kterých je vzhledem ke kůrovcové kalamitě opravdu mnoho. Program je provázán s hospodářskou knihou, a umožňuje tak lesním snadný přístup k informacím o jednotlivých porostních skupinách, disponuje několika mapovými vrstvami, do kterých se dají zakreslovat plochy, délky, body, poznámky atd. Program SEIWIN – Dříví, usnadňuje práci v oblasti evidence zásob dříví na jednotlivých lesních úsecích v rámci veškerého lesního majetku společnosti.

Pro zefektivnění a usnadnění práce lesním společnost nakoupila malé přenosné tiskárny, díky kterým mohou lesní vystavovat lístky na prodej dříví přímo v lese.

OPRAVY LESNÍCH CEST

Vzhledem k nemožnosti čerpání dotačních prostředků na rekonstrukce lesních cest a pokračujícímu intenzivnímu zatížení cestní sítě z důvodu zpracovávání kůrovcové kalamity nebylo možné z technického hlediska provádět rozsáhlejší opravy a rekonstrukce.

Průběžně byly odstraňovány pouze havarijní stavy a drobná údržba tak, aby byla zachována sjízdnost všech důležitých odvozních cest. Celková hodnota takto vynaložených prostředků dosáhla výše 1 683 tis. Kč.



oprava havárie lesní cesty



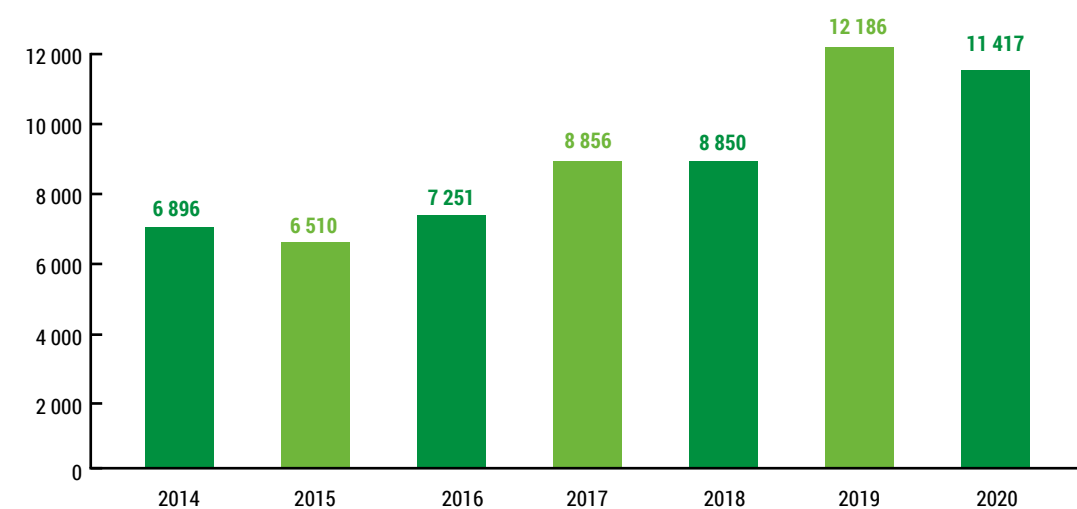
oprava lesní cesty

PILA BYSTRC

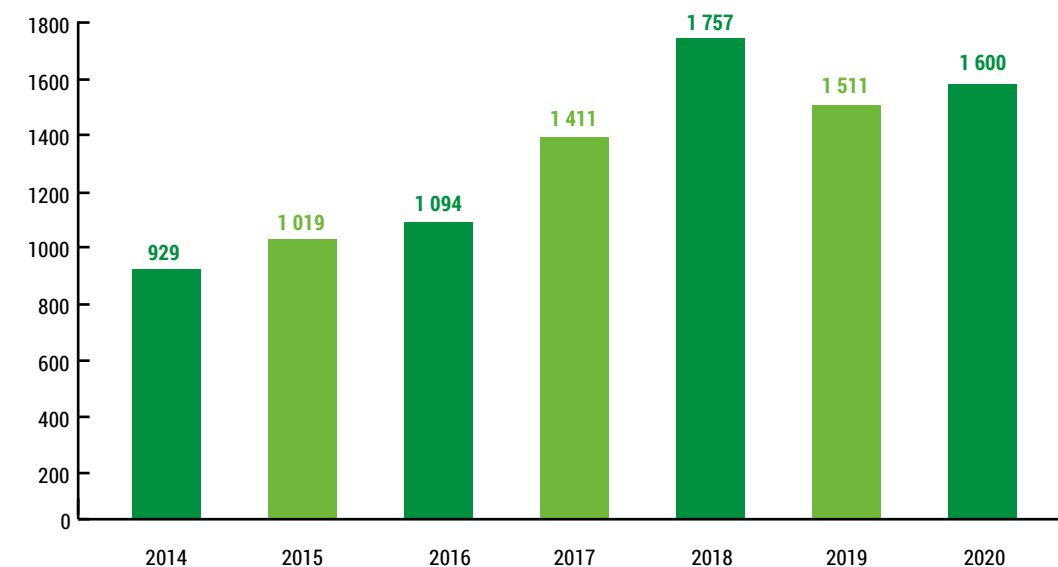
Hlavní činností tohoto střediska je zpracování surového dříví pro pilařskou a stolařskou výrobu. Na těchto dvou činnostech je postavená ekonomika naší pily. V roce 2020 pokračovala v lesích těžba kůrovcem napadeného dříví. Množstevní přebytek kalamitního dříví v rámci České republiky i okolních států srazil ceny kulatinových sortimentů vhodných pro pilařské zpracování na historické minimum. Cenu řeziva a stolařské výroby se nám naopak

podařilo udržet na úrovni roku 2019. To vše se kladně projevilo na hospodářském výsledku střediska. Stejně jako v roce 2019 se nám i přes nepříznivou situaci spojenou s covidovou pandemií podařilo udržet po většinu roku dvousměnný provoz, který navýšil množství výroby a následný prodej. Pila v Bystrci těží ze své strategické polohy v intravilánu brněnské metropole. Středisko je tak snadno dostupné pro obyvatele města.

Vývoj objemu tržeb řeziva 2014–2020 (v tis. Kč)



Vývoj objemu tržeb stolařské výroby 2014–2020 (v tis. Kč)



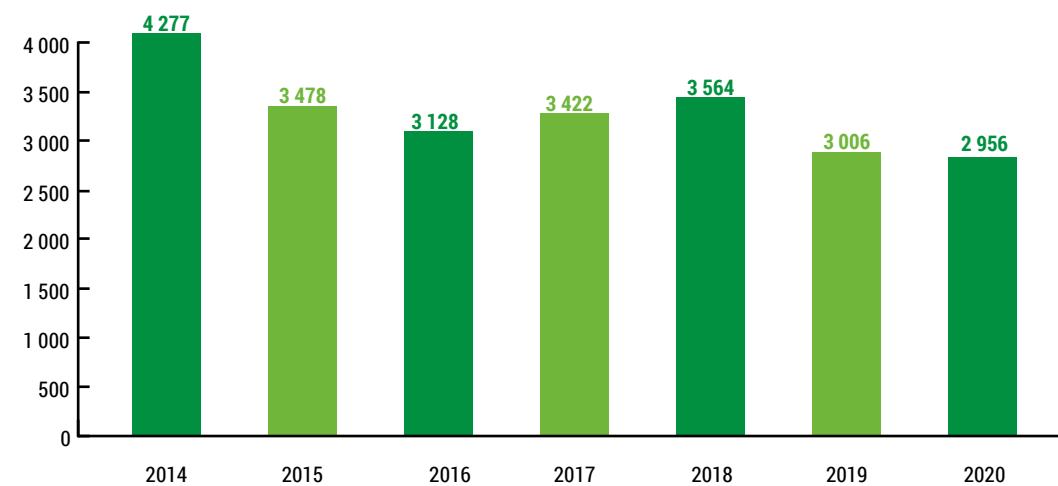
DŘEVO RÁJEC

Výrobní program střediska Dřevo Rájec je zaměřen na zhodnocení surového dříví určeného pro výrobu frézovaných dřevěných palisád a štípaného palivového dříví včetně dopravy. Doplnkově se zde provádí manipulace surových kmenů pro získání hodnotnějších sortimentů a jejich následný prodej. Dále nabízíme mulčovací kůru, impregnaci řeziva v máčecí vaně, broušení pilových řetězů a kotoučů, nakládání materiálu čelním nakladačem. Frézované palisády se vyrábí v kulatém profilu v délkách

od 0,5 m do 4 m, se stoupáním po 0,5 m v průměrech od 5 do 16 cm, a v půlkulatém v průměru od 6 do 12 cm. Konec lze opatřit hrotem či fazetou, případně naimpregnovat proti dřevokaznému hmyzu a dřevokazným houbám v přípravku Bochemit.

Objem výroby frézovaných palisád se podařilo udržet na úrovni roku 2019, a to i přes omezené prodejní možnosti spojené s covidovou pandemií v průběhu roku.

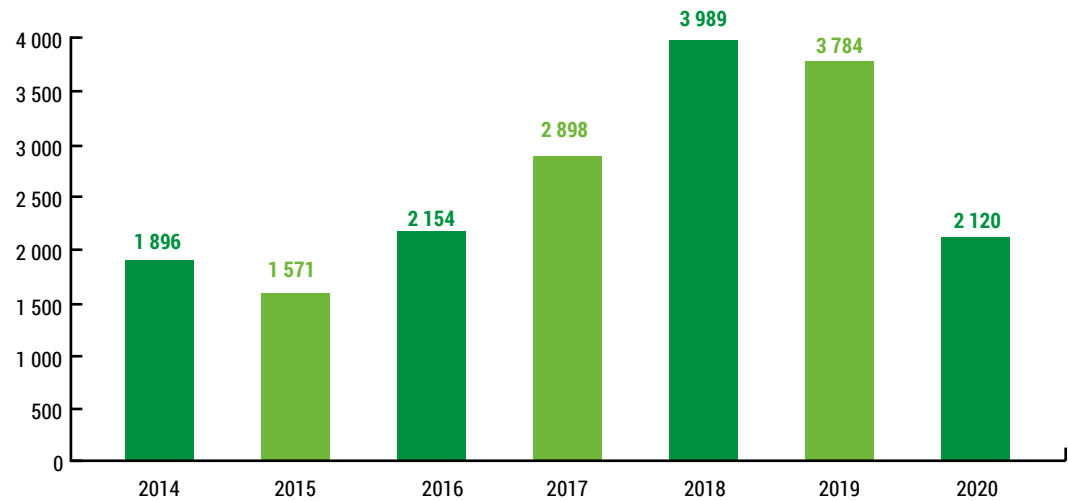
Vývoj objemu tržeb frézovaných palisád 2014–2020 (v tis. Kč)



Palivové dříví se vyrábí ve formě štípaných polínek v délkách 25, 33 a 50 cm nebo ve formě kuláčů v délce 1 nebo 2 m. Tento nabízený sortiment byl vyráběn téměř výhradně z kůrovcového kalamitního dříví.

Množstevní propad tržeb štípaného palivového dříví byl rovněž zásadně ovlivněn velkým přetlakem nabízeného kalamitního dříví přímo z lesních porostů.

Vývoj objemu tržeb štípaného paliva 2014–2020 (v tis. Kč)



Také na tomto středisku byla využita možnost asanace kůrovcového dříví mimo les. Náklady na tuto činnost byly

kompensovány čerpáním finančních prostředků v rámci dotačního titulu na asanaci kůrovcového dříví.



LESNÍ ŠKOLKY POD BABÍM LOMEM

Hlavním úkolem našich lesních školek je vypěstování kvalitního sadebního materiálu lesních dřevin z osiva nasbíraného z uznaných lesních porostů brněnských městských lesů. Dlouhodobě se množstevní kapacita vypěstovaných sazenic pohybuje kolem 700 000 kusů ročně. Vzhledem k probíhající kůrovcové kalamitě a velkému množství vznikajících kalamitních holin je v současné době naším hlavním cílem vyprodukovat množství 1,5 mil. kusů sazenic lesních dřevin. Začátek vegetační sezony byl ve znamení velmi suchého a poměrně teplého počasí, což nebylo příznivé pro mladé vzcházející rostlinky, zejména v kombinaci s častými, opakujícími se mraziky. Ty měly bohužel

za následek částečné omrznutí nových rašících výhonů u některých dřevin. Úhrn srážek od začátku května po zbytek vegetační sezony byl ale pro pěstování a vývoj sadebního materiálu velmi příznivý. Dřeviny vykazovaly poměrně dobré růstové parametry. V roce 2020 se podařilo v lesních školkách vyprodukovat do našich lesů 847 084 kusů sazenic. V lesních školkách i nadále pokračuje trend zvyšování podílu pěstovaných listnatých sazenic. Využili jsme bohatý semenný rok k zajištění dostatečného množství osiva listnatých dřevin, zejména dubu a buku. Z tohoto osiva by se mělo během dvou let vypěstovat téměř milion kusů sazenic listnatých dřevin.

Vývoj distribuce sazenic 2014–2020 (v ks)

rok	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
distribuce sazenic	795 901	830 418	754 093	509 899	466 496	757 682	847 084
z toho obalované	55 792	91 422	111 660	81 443	46 300	158 802	118 622

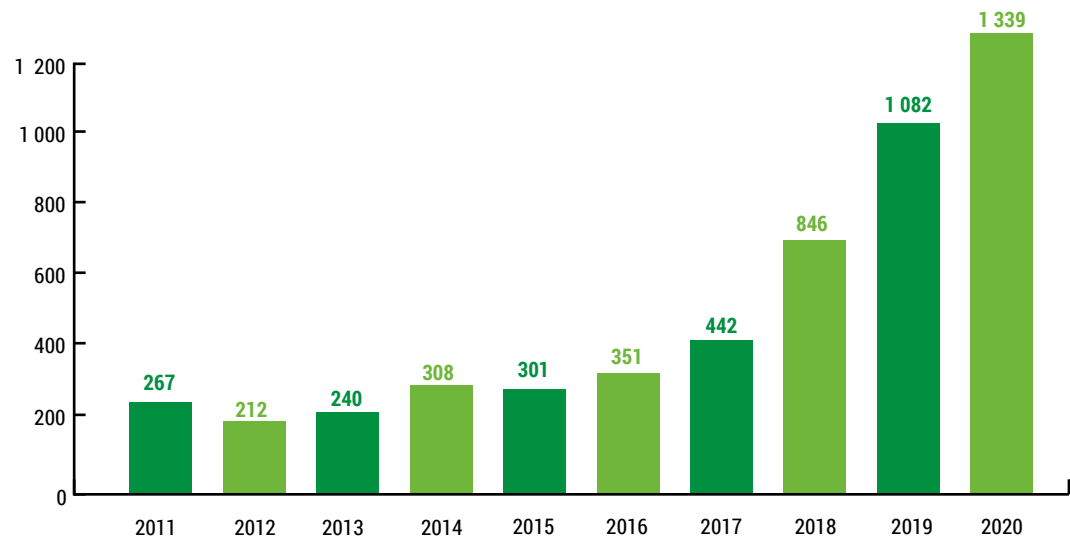


Je zapotřebí vyzdvihnout rovněž výrazné navýšení produkce sadebního materiálu okrasných dřevin, a to i v době ztížené covidovou pandemií. I přes všechna vládní nařízení se nám podařilo upravit možnosti prodeje tak, abychom nemuseli provoz uzavřít. Během roku byla rozšířena pěstební zavlažovaná plocha pro tuto komoditu. Nejen nárůstem pěstební plochy, ale také účinným

marketingem a snahou našich zaměstnanců se podařilo zvýšit tržby okrasné produkce o téměř 300 tisíc Kč. Ve spolupráci s ekologickými institucemi proběhl prodej a distribuce ve školkách vypěstovaných vánočních jedlíček v celkovém množství 1 400 kusů. Tyto jedličky si pak mohou majitelé sami zasadit při každoročním tradičním dubnovém sázení zpět do brněnských městských lesů.



Vývoj objemu tržeb sazenic okrasných dřevin 2014–2020 (v tis. Kč)



V průběhu jara byl vybudován nový, v pořadí již třetí fóliovník, čímž dojde ke zvýšení produkce obalovaných sazenic pěstovaných na vzduchovém polštáři.

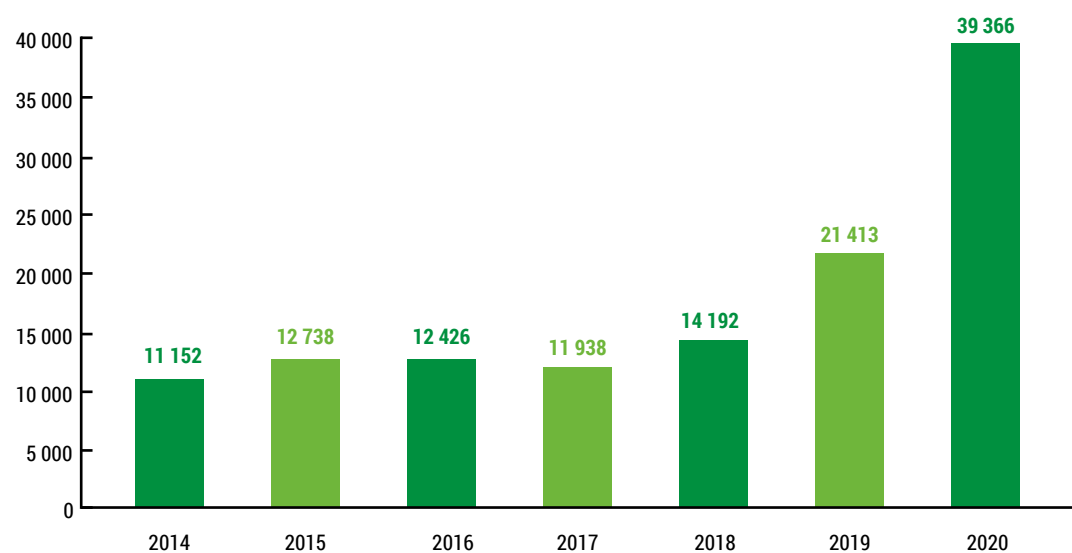
Se snahou o kapacitní navýšení produkce sadebního materiálu vzrůstá i potřeba většího množství závlahové vody. Z tohoto důvodu byla zahájena výstavba nové větší nádrže pro kumulaci závlahové vody.

STŘEDISKO DOPRAVY A SLUŽEB

Středisko dopravy a služeb zajišťuje nejen odvoz surového dříví konečným odběratelům, ale provádí i výrobu a zpracování energetické štěpky, jejímž hlavním odběratelem je společnost Teplárny Brno, a.s. Nekončící boj s kůrovcovou kalamitou, která zasáhla naše lesy i v roce 2020, s sebou nese zvýšené nároky na výkon a logistiku organizace výroby, což se plnou měrou dotklo i střediska dopravy a služeb. Veškeré

výrobní kapacity střediska se zaměřily na plnění vlastních potřeb společnosti a službové činnosti pro cizí subjekty byly výrazně omezeny. Oproti roku 2019 se výkon odvozních souprav navýšil z důvodu jejich využití ke kontejnerování dříví pro odběratele ze zahraničí. Do objemu se také promítla investice do nové odvozní soupravy značky Mercedes Benz, která byla v roce 2020 maximálně využita.

Výkon odvozních souprav 2014–2020 (v m³)



Středisko dopravy a služeb disponuje také dvěma soupravami vývozními, které se kromě vyvážení dříví také z velké části podílejí na vyvážení dřevní štěpky z lesních porostů. Materiál pro výrobu energetické štěpky byl z podstatné části tvořen odpadními zbytky dřevní hmoty po provedených těžbách. Vyvezený dřevní materiál je následně na odvozním místě zpracován „štěpkovacím uzlem“, tvořeným soupravou výkonného traktoru Fendt a taženého štěpkovače Jenz. Vzhledem ke kalamitní-

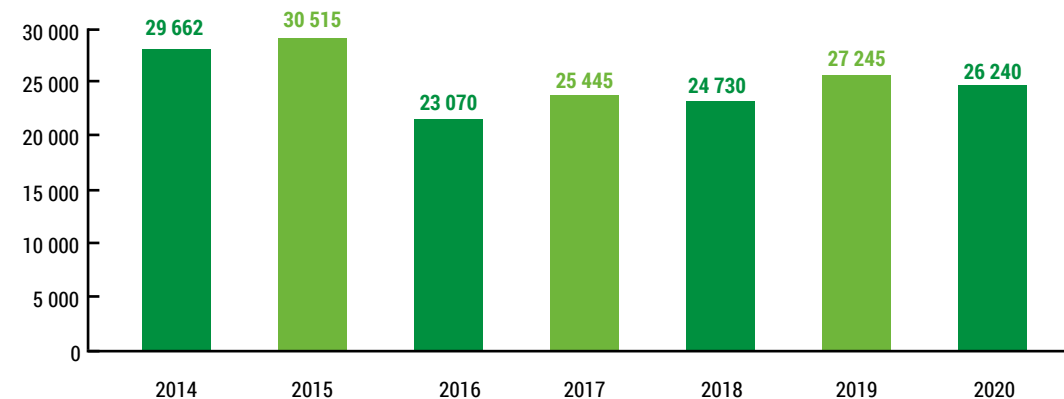
mu stavu byla přednostně zpracovávána dřevní hmota napadená kůrovcem, což výraznou měrou přispělo ke zmírnění gradace škůdců.

Následná doprava vyrobené štěpky k odběrateli nebo do skladu byla zabezpečena nákladními nosiči kontejnerů značky Mercedes a Scania. Výkon štěpkovače se pohyboval v podobných hodnotách jako v letech předchozích.



vyvážecí souprava

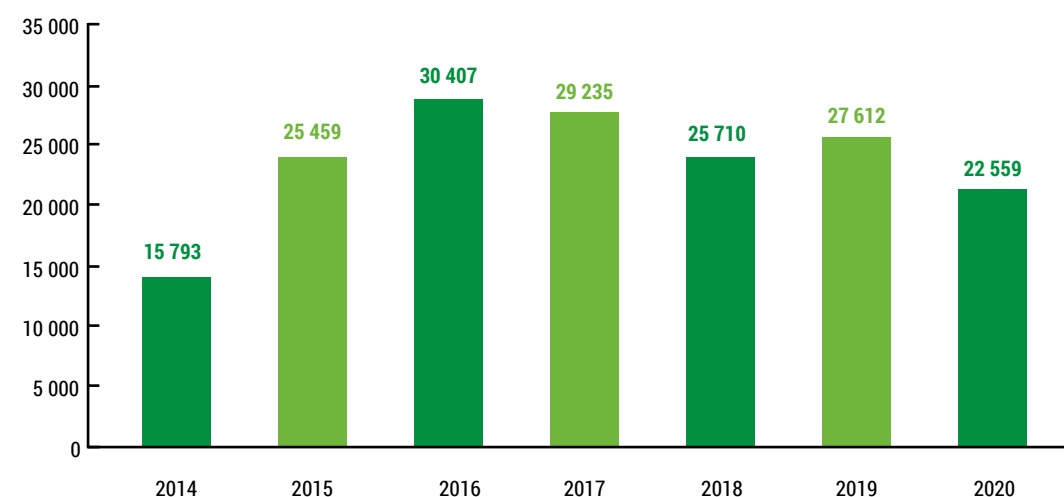
Výkon štěpkovače 2014–2020 (v prm)



Jako každý rok, tak i v roce 2020 probíhal proces výroby štěpky ve smluvně uzavřených objemech v závislosti na okamžitých potřebách odběratele a kapacitě vlastních skladovacích prostor. Roční objem vyrobené štěpky byl převážně dodán městské společnosti Teplárny Brno, a.s., pro výrobu tepla a ohřev užitkové vody pro obyvatele statutárního města Brna. Část produkce energetické štěpky byla využita v provozech naší spo-

lečnosti a zbytek objemu byl prodán menším externím odběratelům. Celkový prodej této naší stěžejní komodity poklesl oproti roku 2019 o cca 5 000 prostorových metrů, což bylo způsobeno snížením odběru našeho hlavního odběratele Tepláren Brno, a.s. Z důvodu neodebrání nasmlouvaného množství jsme byli nuceni pronajmout nové skladovací prostory v sousedním areálu ZD Bystrc.

Prodej dřevní štěpky 2014–2020 (v prm)



štěpkovací uzel

UBYTOVACÍ SLUŽBY

Vedle hotelového ubytování stále více lidí projevuje zájem o netradiční a zážitkové pobyty. Velkým trendem poslední doby je glamping, to znamená, že na jedné straně chtějí být lidé více v přírodě, a na druhé straně touží i po pohodlí a soukromí. Ubytování v korunách stromů na samotě v lese, dál od lidí, a přesto v posteli. Pobyty v Tree house si lidé oblíbili také pro absenci připojení k internetu a nedostupnou elektřinu. Těší se na klid a na maximální propojení s přírodou.

SVATBA V LESE

Les je tím pravým svatebním místem pro nenapravitelné romantiky, zarputilé ochránce přírody i pro skalní trampy. „Čistá a svěží příroda, mechový koberec, statné kmeny stromů“... řeč je o zděné chatě pod vrcholem Babího lomu, která je stále velmi vyhledávaná zamilovanými páry pro konání svatby a rezervována s více než ročním předstihem. Objekt disponuje moderní profesionálně vybavenou kuchyní včetně spotřebičů. V přízemí je stylová společenská místnost s krbem a kapacitou 70 osob, WC a vstupem na terasu. V podkroví je situováno standardní ubytování pro 16 osob. V blízkosti chaty se nachází taneční parket, ohniště s grilovacím roštem, velký altán a jezírko.

TREE HOUSE

Naše společnost nabízí neobvyklé ubytování již sedmý rok. Hosté si mohou vybrat mezi třemi domečky. Tree house Babí lom se třemi lůžky, venkovní terasou ve výšce 7 metrů je zavěšen na buku. Tree house U Jezevce

disponuje čtyřmi lůžky, vyhledávaný hlavně rodinami s dětmi, jehož konstrukcí prochází modřín. Samotný domek je ve výšce 4 metry nad zemí. Tree house Sojčí hnízdo na douglasce tisolisté se čtyřmi lůžky je mezoneťový, ve výšce 5 metrů nad zemí a nabízí výhled do vysokého lesa. V letošním roce jsme naši nabídku rozšířili o službu dovážky snídaně od lokálního dodavatele.

HÁJENKA

Na okraji obce Deblín je možné si pronajmout hájenku, která je určena jak k celoročním krátkodobým pobytům, tak i dlouhodobému pronájmu, jak tomu bylo v letošním roce. Hájenka je rekreační dvoupokojový objekt s vybavenou kuchyní, sociálním zařízením, TV i Wi-Fi. K využití je oplocená zahrada s ohništěm a posezením.

BYT

V Kuřimi nedaleko ředitelství se po rekonstrukci uvedl k pronájmu třípokojový byt s vybavenou kuchyní, TV a Wi-Fi. V letošním roce byl dlouhodobě pronajat spolupracující těžební firmou k ubytování zaměstnanců.

V roce 2020 měla na pronájmy ubytovacích objektů dramatický vliv krize způsobená koronavirem a následná vládní opatření. I přesto, že jsme nespádali do žádné ze skupin pro čerpání kompenzací, se nám nakonec podařilo dohnat vzniklou ztrátu z jarních měsíců. Díky úsilí našich zaměstnanců, přerezervováním zrušených svateb a společenských akcí se nám podařilo meziročně mírně navýšit tržby z této činnosti i v současné nelehké době.



terasa Tree house Babí lom



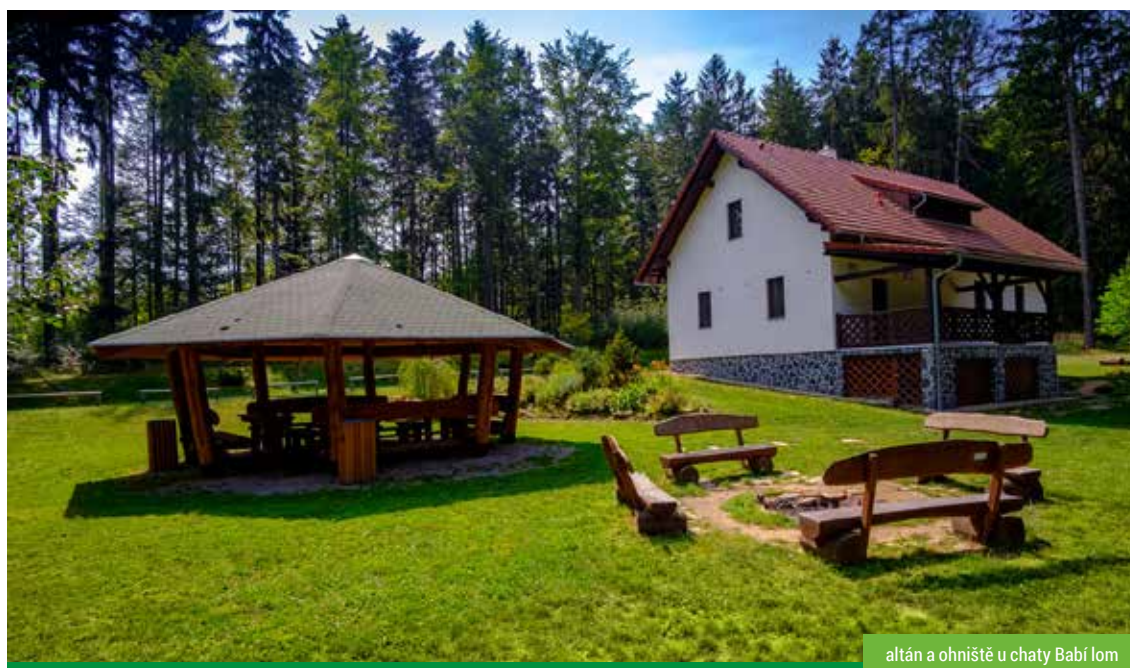
Tree house U Jezevce



snídaně v koruně stromu

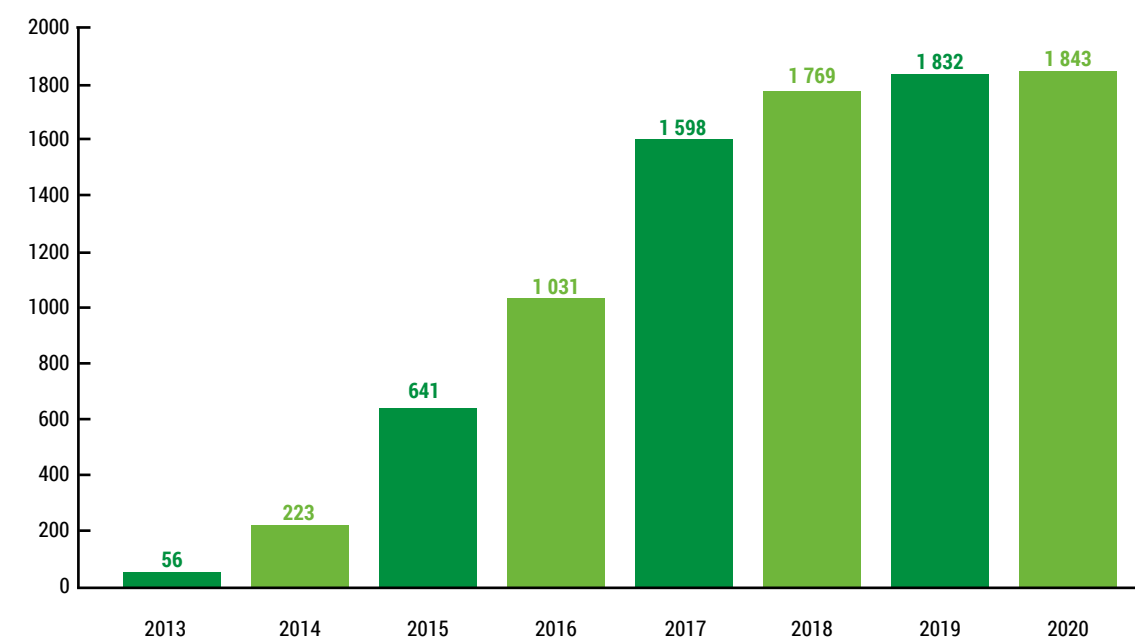


Tree house Babí lom



altán a ohniště u chaty Babí lom

Vývoj tržeb za ubytovací služby 2014-2020 (v tis. Kč)

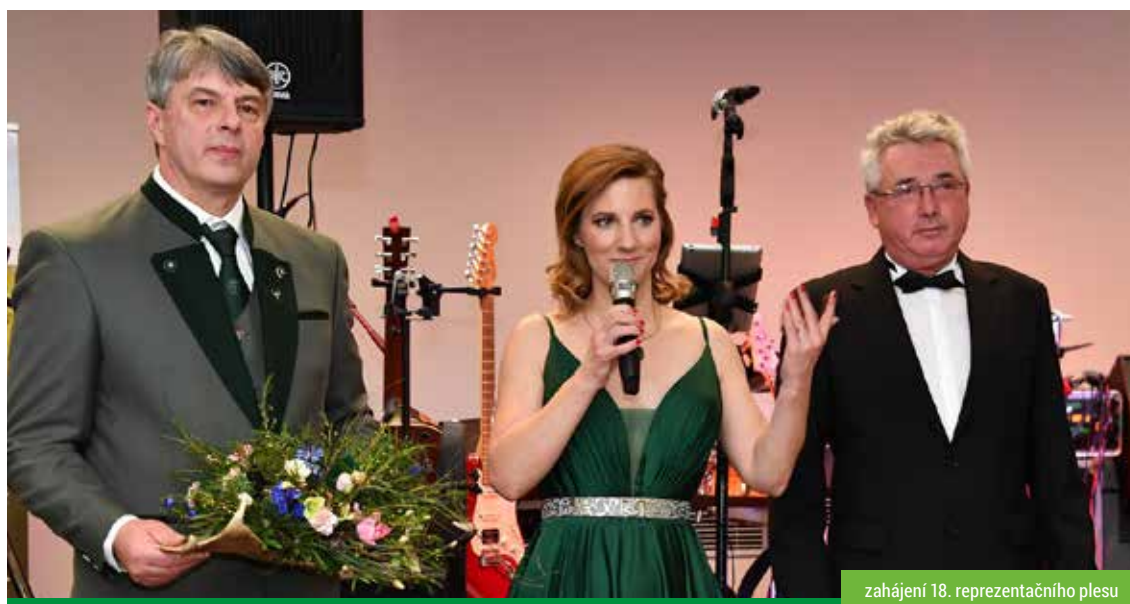


OSTATNÍ AKTIVITY

REPREZENTAČNÍ PLES

Tradiční již 18. reprezentační ples Lesů města Brna se konal 7. 2. 2020 v prostorách hotelu Continental v Brně za účasti zástupců vedení statutárního města Brna. Hosty plesu uvítali zdravici primátorka statutárního města Brna Markéta Vaňková, předseda představenstva Ludvík Kadlec a ředitel společnosti

Jiří Neshyba. Ples zahájili trubači loveckou hudbou, k tanci i poslechu hrála kapela Kanci paní nadlesní. Pestrým programem provázel známý moderátor Tonda Kala. Program byl doplněn vystoupením profesionálních tanečníků. Zakončením plesu byla tradiční bohatá tombola.



zahájení 18. reprezentačního plesu

GULÁŠFEST

Poslední srpnový pátek v roce 2020 jsme uspořádali nultý ročník Gulášfestu, který byl určený pro brněnské městské společnosti a zastupitele statutárního města Brna. Akci jsme uspořádali v areálu U Mravence Lesíka. Soutěžní týmy měly za úkol uvařit ten nejlepší kotlíkový zvěřinový guláš z předem daných ingrediencí.

Každé družstvo dostalo stejné množství srnčího masa, které zpracovávalo ve vlastním stánku, jehož součástí bylo i ohniště s dostatkem dřeva a posezením. Koření, poměr cibule i dalších přísad bylo tajemstvím receptury každého družstva.

Hodnocení se ujali odborníci jak z oblasti kulinářské, tak potravinářské. Součástí akce byly i nesoutěžní disciplíny jako střelba z laserové brokovnice a přetahování lanem. Malí návštěvníci si mohli projít interaktivní lesní naučnou stezku nebo si zaskákat v nafukovacím hradu.

Akce byla zakončena vyhodnocením nejen nejlepších gulášů, ale také vítězů ve vedlejších disciplínách, kterých se účastnili zejména rodinní příslušníci soutěžících kuchtíků a zaměstnanců městských firem.



gulášfest



soutěžní tým Lesů města Brna, a.s.



příprava soutěžního guláše



gulášfest



vítězný tým v soutěži přetahování lanem

LESNÍ PEDAGOGIKA

V rámci lesní pedagogiky se snažíme objasnit práci lesníků v lese a život zvířete. Cílem lesních pedagogů je prohloubit vztah člověka k přírodě, zvýšit zájem o les a dřevo jako obnovitelnou surovinu, podpořit přístup člověka k ochraně životního prostředí.

Je určena všem věkovým kategoriím, především pak dětem, které se teprve rozkukávají a sbírají vědomosti a zkušenosti. Programy lesní pedagogiky jsou organizovány v lese, protože motto lesní pedagogiky je: „O lese se učít v lese.“ V lesním prostředí si studenti více zapamatují, mohou si osahat pravou přírodu a vše prožít na vlastní kůži, proto je důležité

k teorii přiložit i praxi. K výkladu o dané tematice lesní pedagogové využívají různé interaktivní pomůcky, hry a soutěže tak, aby si děti vlastním objevováním, tvořením a zkoumáním odnesly z lesní pedagogiky co nejvíce vědomostí.

Z důvodu covidové pandemie byly v roce 2020 uspořádány pouze 4 akce lesní pedagogiky pro děti mateřských a základních škol, celkem se programů lesní pedagogiky zúčastnilo 86 dětí. Programy se uskutečnily na naučné stezce v Řečkovících a v oboře Holedná, kde si děti poslechly výklad o životě tamní zvěře a pod vedením zkušených lesníků se zúčastnily jejího krmení.



mladí včelaři



včely při opravě plástu

VČELY LESŮ MĚSTA BRNA, a.s.

Na podzim roku 2018 společnost Lesy města Brna, a.s., dostala darem 5 včelstev od místních včelařů. Včely byly umístěny do nově vybudované včelnice v areálu U Mravence Lesíka v Řečkovících. Začátkem roku 2019 se pak společnost stala oficiálním chovatelem včel.

Získání včelstev umožnilo rozšířit vzdělávací program v rámci lesní pedagogiky, kdy můžeme účastníkům přiblížit včelaření a život včel. Dalším přínosem chovu včel je získávání včelích produktů.

Během roku 2020 byl počet včelstev navýšen a od září tohoto roku společnost Lesy města Brna, a.s., oficiálně včelaři s 15 včelstvy, která jsou umístěna ve čtrnácti nástavkových úlech a jednom nástavkovém – pozorovacím úlu.

Koncem sledovaného roku společnost podala žádost na dotaci I.D. v rámci Podpory včelařství pro rok 2020. Z důvodu covidové pandemie a s tím souvisejících opatření stále čekáme na vyjádření Státní zemědělského intervenčního fondu k naší žádosti.

AREÁL U MRAVENCE LESÍKA

Krásný přírodní areál, který se nachází v Brně-Řečkovících v místě bývalých muničních skladů, je zasazen v blízkosti přírodního parku Baba. Jeho součástí je lesní naučná stezka a výukový polygon. Areál lze využít nejen pro lesní pedagogiku, akce pro veřejnost, ale i k pronájmu na konání svatebních obřadů, rodinných oslav či team-buildingů.

Z důvodu nařízení vlády v souvislosti s covidovou pandemií byl po většinu roku areál bohužel uzavřen. V době rozvolnění se nám ho ale podařilo pronajmout pro uskutečnění svatebních obřadů a uspořádat několik akcí pro veřejnost.

V areálu byl vybudován oplocený výběh s dřevěným přístřeškem pro nalezené opuštěné dvoudenní selátko, do něhož byla v srpnu již patnáctikilová ochočená Pepina převezena. Stala se tak zpestřením výuky lesní pedagogiky. Vidět ji mohou všichni návštěvníci areálu,

kteří sem zavítají na procházku nebo v rámci akcí pořádaných společností Lesy města Brna, a.s.



naše Pepina



výukový polygon

OTEVÍRÁNÍ ROZHLEDNY HOLEDNÁ

Na konci roku 2020 byla zkolaudována rozhledna Holedná, která byla postavena z participativního rozpočtu statutárního města Brna. Naše společnost se stala investorem a dohlížela na hladký průběh stavebních prací po celou dobu realizace stavby. Její otevření bylo z důvodů vládních omezení jen komorní pro nejužší vedení statutárního města Brna. Nicméně za velmi krátkou dobu si získala takovou oblibu, že i za těch pár dnů, co zbývalo do konce roku, si získala srdce návštěvníků a dostala s převahou cenu „Rozhledna roku 2020“ udělenou celorepublikovým klubem přátel rozhleden.



výhled na Brno



rozhledna u obory Holedná

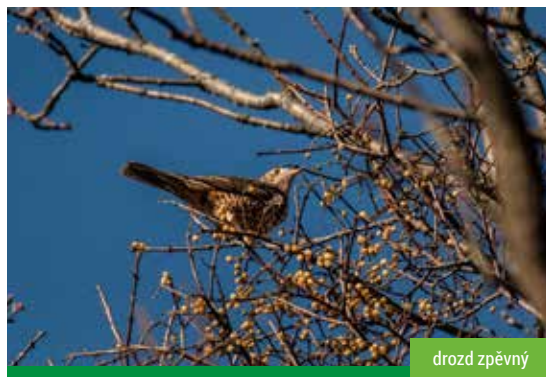


slavnostní otevření rozhledny

CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ

PŘÍRODNÍ PARK BABA

Přírodní park Baba tvoří lesní komplexy v kopcovité krajině nacházející se přibližně mezi Kníničkami, Medlánkami a Kuřimí. Nejvyššími vrcholy jsou Sychrov (463 m n. m.) a Velká Baba (446 m n. m.). Na místě dávných pastvin se dnes rozléhá několik set hektarů lesa, v němž rostou vzácná společenství dubů, jejichž tradiční domovinou je jižní Evropa, ale také vzácné byliny, například orchideje. Při troše štěstí můžete na Babě zahlédnout i vzácné ptáky, mimo jiné strakapouda prostředního.



drozd zpěvný

PŘÍRODNÍ REZERVACE BABÍ LOM

Skalní hřeben tvořený spodnosedonskými křemičitými slepenci nařezaných barev se tyčí na rozhraní obcí Lelekovice a Svinošice. Na vrcholových skalách rostou přirozené rozvolněné porosty borovice lesní, na přiléhajících sutiích listnaté dubové, habrové, bukové, javorové a lipové porosty, místy s dřínem a vzácnými bylinami v podrostu. Na jižním vrcholu se nachází rozhledna postavená v sedmdesátých letech dvacátého století, z níž se nabízí nádherný výhled do širokého okolí. V jižním směru je možné shlédnout celé panorama města Brna se všemi jeho dominantami, na obzoru pak vzdálené vrcholky Pálavy a za nejjasnějšího počasí i vrcholky Alp.



přírodní rezervace Babí lom

PŘÍRODNÍ REZERVACE SLUNNÁ

Takzvaný lažánecký prales leží uprostřed rozsáhlých lesních porostů nad údolím Maršovského potoka asi 1,5 km severně od Lažánek na okraji široce klenutého vrcholového hřbetu a směrem do údolí Maršovského potoka na prudkých svazích jihovýchodní až východní expozice. V nadmořské výšce kolem 400 m n. m. se nachází jedlo-bukový porost, jehož nejmohutnější buky dosahují výšky až 40 metrů s průměry kmenů při zemi více než jeden metr. Na každého návštěvníka „pralesa“ čeká nezvyklý zážitek ze setkání s 200 let starými veličany i vzácnými druhy ptáků a rostlin. Plocha této přírodní rezervace byla v roce 2012 zvětšena z původních 4,5 hektarů na necelých 16 hektarů.



přírodní rezervace Slunná

PŘÍRODNÍ PARK ÚDOLÍ BÍLÉHO POTOKA

Od Velké Bíteše po Veverskou Bítýšku se rozléhá turisticky atraktivní přírodní park Údolí Bílého potoka s hlubokým skalnatým údolím a lučními enklávami. Lesní porosty jsou zejména dubo-habrové, na suťových svazích s bukem, jedlí a lípou. Bílý potok lemuje olšový břehový porost s příměsí jasanů, vrb a klenů. Kromě několika starých mlýnů a usedlostí se v přírodním parku nalézají také Šmelcovna, malá osada proslulá každoročním vítáním jara.



údolí Bílého potoka

PŘÍRODNÍ REZERVACE KAMENNÝ VRCH

Jižně od hotelu Myslivna v Brně-Pisárkách v těsném sousedství stejnojmenného sídliště můžeme nalézt přírodní rezervaci se stepními a lesostepními společenstvy s bohatým výskytem rostlin podhorských a horských poloh. Hlavním důvodem ochrany Kamenného vrchu je populace koniklece velkokvětého, která patří k největším v Evropě. Za zmínku stojí rovněž naleziště koniklece lučního, lomikámenu cibulkatého či hvězdnice chlumní.



ropucha obecná

PŘÍRODNÍ PAMÁTKA ÚDOLÍ KOHOUTOVICKÉHO POTOKA

Mezi brněnskými městskými částmi Kohoutovice a Pisárky (Šárka) se rozkládá poměrně rozsáhlá zalesněná oblast. V její dolní části se nachází přírodní památka Údolí Kohoutovického potoka, která má rozlohu pouhé 3 hektary. Důvodem ochrany lokality je původní zalesněný porost, který je tvořen zejména buky, ale i lípami, javory a habry. Vyskytují se zde také vzácné rostliny podhorských a horských poloh (zářaza nachová, náprstník velkokvětý, vřes obecný).



koniklec velkokvětý

PŘÍRODNÍ REZERVACE BOSONOŽSKÝ HÁJEK

Důvodem prohlášení Bosonožského hájku za přírodní rezervaci je především floristická bohatost a zachovalost této lokality, v níž se vyskytují velmi vzácné rostliny a houby. Rezervaci tvoří sprašový kopec, na jehož úbočí se nalézají výrazné erozní rýhy a strže. Nejvýše položené místo se nachází v nadmořské výšce 370 m n. m., nejnižší bod přibližně na úrovni 300 m n. m.

PŘÍRODNÍ REZERVACE ČERNOVICKÝ HÁJEK

Úkolem přírodní rezervace Černovický hájek je zajištění ochrany typických společenstev lužního lesa s výskytem některých zvláště chráněných vlhkomilných rostlin a živočichů, k nimž patří kosatec žlutý, blatouch bahenní, krušík širokolistý, moudivláček lužní a lejsk šedý. Jedná se o poslední zbytek lužního lesa v Brně.

PŘÍRODNÍ PAMÁTKA MNIŠÍ HORA

Jedná se o lesní komplex v jejíž části Babího hřbetu na vrcholu a svazích Mniší hory (333 m n. m.), který navazuje na severní okraj zoologické zahrady v Brně-Bystrci. Jde o přírodě blízká a přirozená lesní společenstva dubo-habrového lesa s výrazným zastoupením lípy malolisté a druhově bohatým bylinným podrostem. Z lesních porostů převažují doubravy a dubohabřiny, hostící některé ohrožené a chráněné druhy rostlin, např. lilii zlatohlavou, medovník velkokvětý, brambořík nachový, dřín obecný aj. Pařeziny s dostatkem tlejícího dřeva umožňují výskyt některých chráněných druhů ptáků, např. strakapoudu prostředního, krutihlava obecného, lejska šedého nebo žluvy hajní. Jedná se o jedno z nejstarších chráněných území na území města Brna, které bylo vyhlášeno již v roce 1950 a rozkládá se na ploše 25 hektarů.

PRACOVNĚPRÁVNÍ VZTAHY

Důležitým pracovněprávním dokumentem je kolektivní smlouva, uzavřená s odborovou organizací vždy na jednoleté období. Rámcovým způsobem v souladu s platnou legislativou ošetřuje individuální i kolektivní vztahy mezi zaměstnanci a zaměstnavatelem.

V rámci zvyšování kvalifikace absolvují zaměstnanci společnosti dle své pracovní náplně tematická profesní školení, jazykové kurzy i odborné exkurze. Součástí programu péče o zaměstnance jsou pracovníkům společnosti poskytovány preventivní lékařské prohlídky,

ochranná očkování, příspěvky na penzijní spoření a životní pojištění. Prostřednictvím sociálního fondu mohou zaměstnanci čerpat přidělené finanční částky na nákup sportovních a zdravotních pomůcek nebo úhradu dovolené.

Všichni pracovníci společnosti jsou dle platného interního dokumentu vybaveni ochrannými oděvy a pomůckami a jsou v předepsaných intervalech školeni oprávněnými osobami v oblasti BOZP a PO.

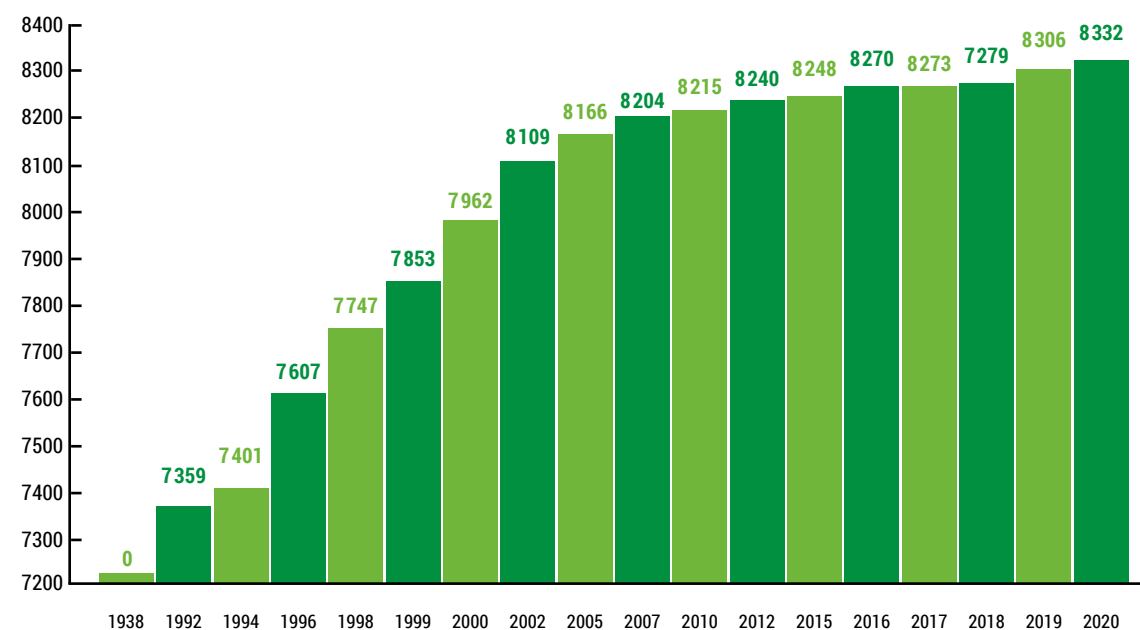


VÝVOJ POZEMKOVÉ DRŽBY

Statutární město Brno patří bezesporu k vizionářům z hlediska ochrany zeleně přiléhající k městské aglomeraci i navazujícím územím. Historie výkupů je zaznamenána od 13. století, kdy radní města Brna udělali několik velkých výkupů lesů. Uložili zde nejen dobře peníze města Brna, ale získali i soběstačnost v produkci zemědělských plodin i dřeva jako paliva i stavebního materiálu.

Dnes je možné vyhodnotit jako velmi dobrý krok statutárního města Brna vytvoření vlastní společnosti na správu lesního majetku. Bylo to jistě velmi těžké rozhodování, kdy po třicetileté nucené správě státem mělo vybudovat v roce 1992 bez jakýchkoliv zkušeností fungující firmu. Nabízelo se velmi snadné pronajmutí tohoto hodnotného majetku, ale dnes vidíme, že množství takovýchto pronájmů skončilo vytunelováním majetku a jeho znehodnocením.

Vývoj pozemkové držby ve správě Lesů města Brna, a.s., od roku 1938 (v ha)



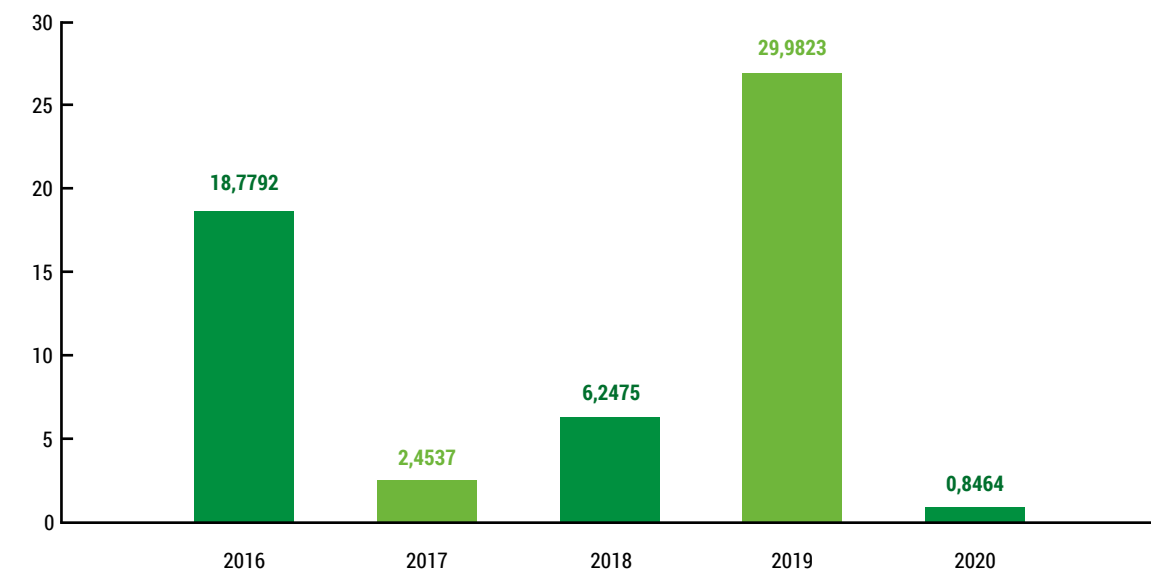
Lesy města Brna, a.s., s podporou statutárního města Brna od roku 2016 vykupují lesní pozemky a pozemky navazující na les s cílem rozšiřovat a scelovat lesní majetek. Za pět let výkupů se podařilo získat 55 hektarů pozemků od drobných vlastníků a je předpoklad, že tyto výkupy budou i nadále podporovány.

V dřívějších dobách byly drobné lesy vlastněny z důvodu zajištění paliva pro rodinu nebo řeziva na dům. V dnešní době je toto využití minulostí a vlastníci často neznají ani

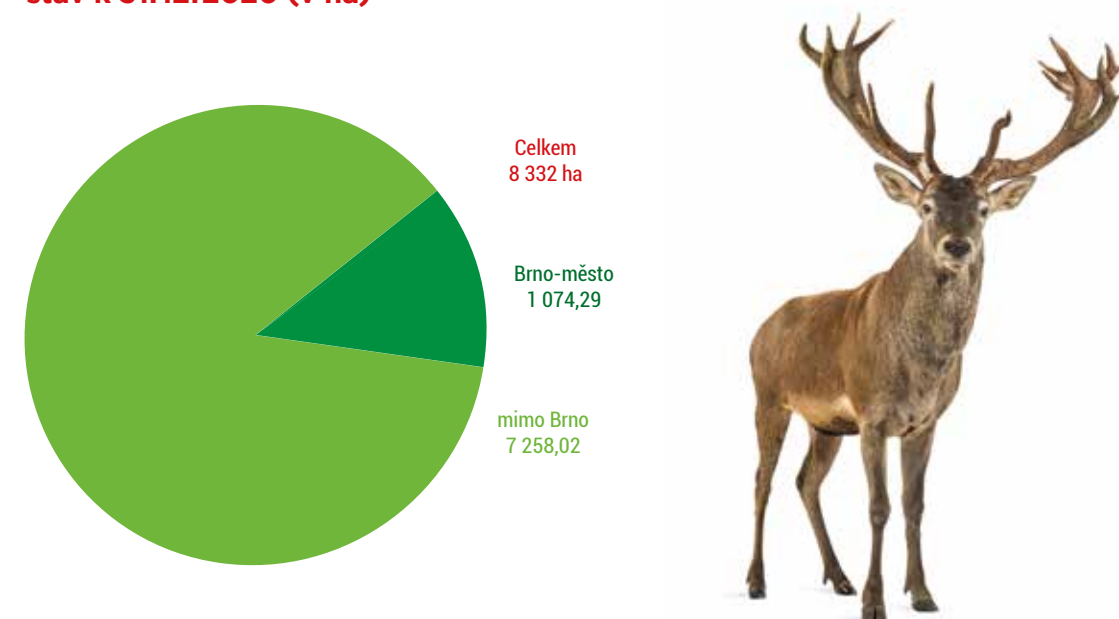
hranice pozemků a nejsou schopni reagovat na kalamity způsobené biotickými i abiotickými vlivy. Hrozí jim mnohdy vysoké pokuty od státní správy, a proto lze očekávat zájem o prodej lesů drobnými vlastníky i v budoucnu.

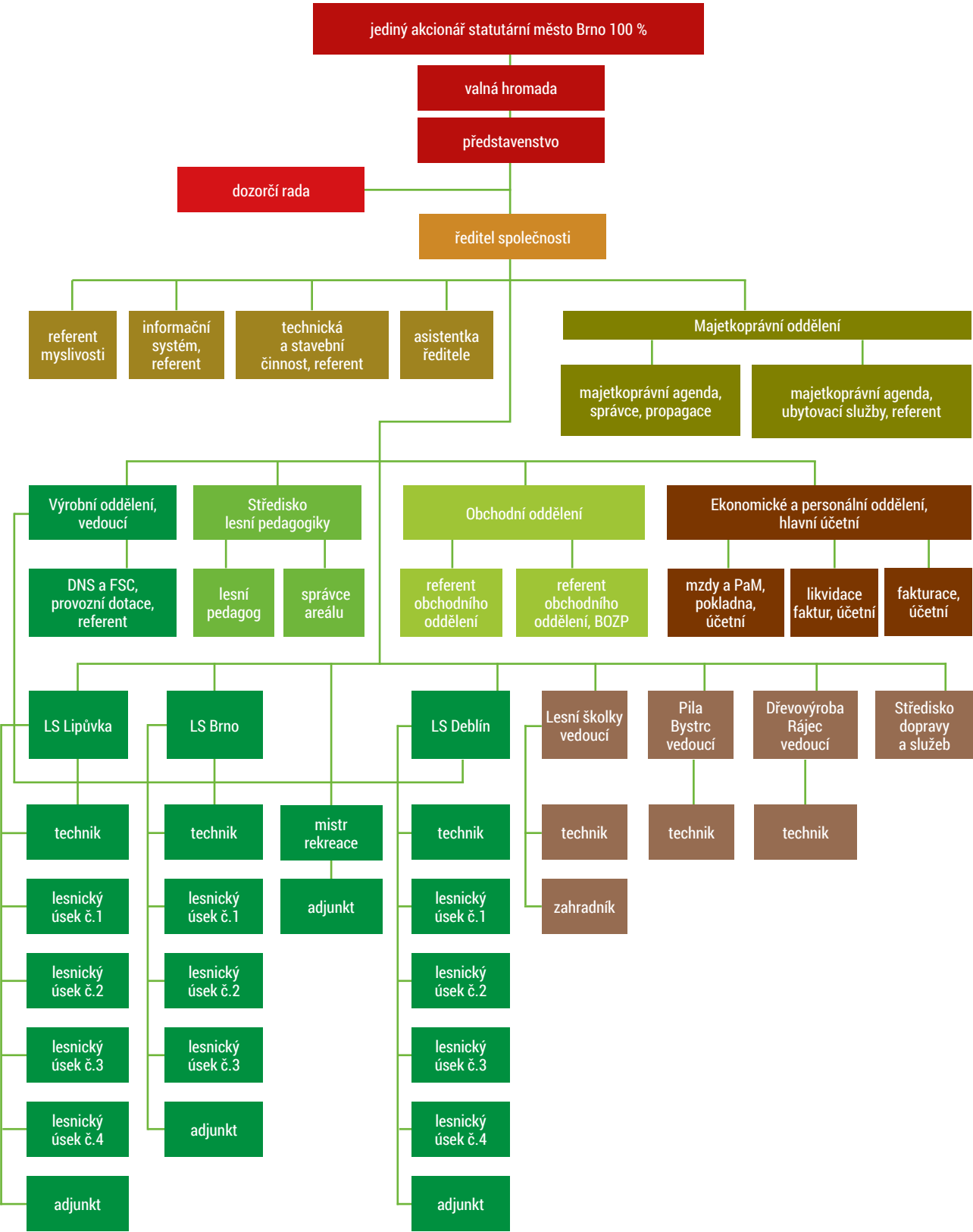
Scelením (arondací) majetků dojde k jejich zhodnocení i efektivnějšímu hospodaření a statutární město Brno by mělo být prostřednictvím Lesů města Brna, a.s., pilířem pro drobné vlastníky, kteří si s tímto majetkem nevědí rady.

Výkupy zrealizované společností Lesy města Brna, a.s., v jednotlivých letech (v ha)



Pozemky ve správě společnosti Lesy města Brna, a.s., stav k 31.12.2020 (v ha)





ÚČETNÍ ZÁVĚRKA
SPOLEČNOSTI
ZA ROK 2020

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY 2014–2020 (v tis. Kč)

označení	název	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	106 540	126 294	117 030	118 385	118 383	154 895	143 579
II.	Tržby za prodej zboží	0	0	1 318	2 564	1 084	428	353
A.	Výkonová spotřeba	54 795	59 852	60 986	57 703	66 382	93 809	117 290
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	0	0	698	1 470	553	262	207
2.	Spotřeba materiálu a energie	13 448	13 104	11 978	13 731	15 764	15 610	18 686
3.	Služby	41 347	46 748	48 310	42 502	50 065	77 937	98 397
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	2 579	797	245	-1 437	-7 573	-7 730	-3 880
C.	Aktivace (-)	691	550	299	-527	-343	-445	-633
D.	Osobní náklady	36 669	36 290	37 044	40 141	44 972	50 393	53 802
1.	Mzdové náklady	26 679	26 565	27 121	29 215	32 574	36 561	39 121
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	9 990	9 725	9 923	10 926	12 398	13 832	14 681
1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	9 176	8 935	9 134	9 912	11 215	12 521	13 328
2.	Ostatní náklady	814	790	789	1 014	1 183	1 311	1 353
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	11 701	12 388	12 832	12 748	13 277	13 618	14 382
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	11 688	12 385	12 834	12 764	13 277	13 577	14 388
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	11 505	12 202	12 834	12 764	13 277	13 577	14 388
2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné	183	183	0	0	0	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	0	0	0	0	0	0	0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	13	3	2	-16	0	41	-6
III.	Ostatní provozní výnosy	14 053	11 836	11 764	7 835	17 912	41 006	58 994
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	2 459	180	1 731	115	10 377	28	289
2.	Tržby z prodaného materiálu	128	77	1 811	982	659	142	213
3.	Jiné provozní výnosy	11 466	11 579	8 222	6 738	6 876	40 836	58 492
F.	Ostatní provozní náklady	2 029	9 873	3 456	4 241	13 514	37 907	18 201
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	3	0	1 374	94	4 450	0	0
2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	443	322	1 148	872	618	87	143
3.	Daně a poplatky	589	284	697	314	308	308	534
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	4 506	2 872	4 635	-1 971	3 187	31 644	13 990
5.	Jiné provozní náklady	5 500	6 395	4 872	4 932	4 951	5 868	3 534
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	18 669	19 480	16 338	15 915	7 150	8 777	3 764
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly	0	0	0	0	0	0	0
1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní výnosy z podílů	0	0	0	0	0	0	0

označení	název	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	0	0	0	0	0	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0	0	0	0	0	0
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0	0	0	0	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	0	0	0	0	0	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	78	37	1	1	1	1	130
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	78	37	1	1	1	1	130
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	0	0	0	0	0	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	0	0	0	0	0	0	0
1.	Nákladové úroky a podobné náklady – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	0	0	0	0	0	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	10	2	114	1	73	37	1 901
K.	Ostatní finanční náklady	68	129	104	569	125	357	334
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	20	90	11	-567	-51	-319	1 697
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	18 689	19 390	16 349	15 348	7 099	8 458	5 461
L.	Daň z příjmů	3 553	3 705	4 257	3 168	774	975	101
1.	Daň z příjmů splatná	3 055	2 942	2 698	2 717	729	788	86
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	498	763	1 559	451	45	187	15
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	15 136	15 685	12 092	12 180	6 325	7 483	5 360
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	0	0	0	0	0	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	15 136	15 685	12 092	12 180	6 325	7 483	5 360
*	Čistý obrát za účetní období	120 681	138 169	130 227	128 786	137 453	196 367	204 957

ROZVAHA 2014-2020 (v tis. Kč)

označení	název	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
AKTIVA CELKEM		261 769	273 601	273 723	279 391	290 060	347 379	351 475
A.	POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL	0	0	0	0	0	0	0
B.	DLOUHODOBÝ MAJETEK	218 182	216 457	213 937	222 190	220 658	217 711	219 405
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	919	796	674	851	1 840	1 204	569
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ocenitelná práva	0	0	0	0	1 334	834	334
1.	Software	0	0	0	0	1 334	834	334
2.	Ostatní ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0	0
3.	Goodwill	0	0	0	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	919	796	674	551	506	370	235
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	300	0	0	0
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	300	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	217 263	215 661	213 263	221 339	218 818	216 507	218 836
1.	Pozemky a stavby	197 558	198 585	197 116	191 212	193 562	191 392	186 685
1.	Pozemky	12 677	12 677	15 381	15 729	12 762	12 762	12 762
2.	Stavby	184 881	185 908	181 735	175 483	180 800	178 630	173 923
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	14 286	12 641	14 653	19 993	17 848	17 391	22 972
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	1 341	1 158	0	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	0	0	0	0	0	0	0
2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0	0	0	0
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	4 078	3 277	1 494	10 134	7 408	7 724	9 179
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	281	0	0	0	0	0
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	4 078	2 996	1 494	10 134	7 408	7 724	9 179
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
3.	Podíly - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0	0	0	0
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	0	0	0	0	0	0	0
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
C.	OBEŽNÁ AKTIVA	42 691	56 181	58 569	55 367	66 383	129 504	131 861
C. I.	Zásoby	12 872	11 331	11 915	12 854	20 978	28 738	33 769

označení	název	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1.	Materiál	2 928	2 185	2 519	2 038	2 683	2 676	3 603
2.	Nedokončená výroba a polotovary	3 831	4 183	5 176	6 555	8 376	8 753	10 210
3.	Výrobky a zboží	6 113	4 963	4 220	4 261	9 919	17 309	19 956
1.	Výrobky	6 113	4 963	4 207	4 250	9 906	17 257	19 939
2.	Zboží	0	0	13	11	13	52	17
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	0	0	0	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky	9 310	7 778	12 995	15 615	20 842	23 590	14 241
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	129	129	129	129	129	139	144
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	0	0	0	0	0	0	0
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
4.	Odložená daňová pohledávka	0	0	0	0	0	0	0
5.	Pohledávky ostatní	129	129	129	129	129	139	144
1.	Pohledávky za společníky	0	0	0	0	0	0	0
2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	129	129	129	129	129	139	144
3.	Dohadné účty aktivní	0	0	0	0	0	0	0
4.	Jiné pohledávky	0	0	0	0	0	0	0
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	9 181	7 649	12 866	15 486	20 713	23 451	14 097
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	8 815	6 493	11 641	11 372	13 297	13 150	11 297
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
4.	Pohledávky - ostatní	366	1 156	1 225	4 114	7 416	10 301	2 800
1.	Pohledávky za společníky	0	0	0	0	0	0	0
2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	0	0	0	0	0	0	0
3.	Stát - daňové pohledávky	0	0	395	912	4 082	3 864	2 227
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	0	322	67	103	675	367	279
5.	Dohadné účty aktivní	0	0	0	0	0	0	0
6.	Jiné pohledávky	366	834	763	3 099	2 659	6 070	294
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky	20 509	37 072	33 659	26 898	24 563	77 176	83 851
1.	Peněžní prostředky v pokladně	170	146	247	273	407	175	309
2.	Peněžní prostředky na účtech	20 339	36 926	33 412	26 625	24 156	77 001	83 542
D.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV	896	963	1 217	1 834	3 019	164	209
1.	Náklady příštích období	217	233	421	339	287	164	203
2.	Komplexní náklady příštích období	0	0	0	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	679	730	796	1 495	2 732	0	6

označení	název	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
PASIVA CELKEM		261 769	273 601	273 723	279 391	290 060	347 379	351 475
A.	VLASTNÍ KAPITÁL	231 378	238 228	240 360	246 740	252 056	258 195	261 136
A. I.	Základní kapitál	167 500	167 500	167 500	167 500	167 500	167 500	167 500
1.	Základní kapitál	167 500	167 500	167 500	167 500	167 500	167 500	167 500
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	0	0	0	0	0	0	0
3.	Změny základního kapitálu	0	0	0	0	0	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	16 391	16 391	16 391	16 391	16 391	16 391	16 391
1.	Ážio	14 091	14 091	14 091	14 091	14 091	14 091	14 091
2.	Kapitálové fondy	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300
1.	Ostatní kapitálové fondy	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	0	0	0	0	0	0	0
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	0	0	0	0	0	0	0
4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	0	0	0	0	0	0	0
5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	0	0	0	0	0	0	0
A. III.	Fondy ze zisku	32 351	38 652	45 431	50 669	54 145	59 126	64 190
1.	Ostatní rezervní fondy	19 985	20 741	21 526	22 130	22 739	23 055	23 430
2.	Statutární a ostatní fondy	12 366	17 911	23 905	28 539	31 406	36 071	40 760
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	0	0	1 054	0	7 695	7 695	7 695
1.	Nerozdělený zisk minulých let	0	0	0	0	7 695	7 695	7 695
2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	0	0	0	0	0	0	0
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	0	0	1 054	0	0	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	15 136	15 685	12 092	12 180	6 325	7 483	5 360
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	0	0	0	0	0	0	0
B. + C.	CIZÍ ZDROJE	30 164	35 305	33 295	32 569	37 251	89 064	89 908
B.	Rezervy	14 764	17 635	13 000	11 029	14 216	45 860	59 850
1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	0	0	0	0	0	0	0
2.	Rezerva na daň z příjmů	0	0	0	0	0	0	0
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	14 764	17 635	13 000	11 029	14 216	45 860	59 850
4.	Ostatní rezervy	0	0	0	0	0	0	0
C.	Závazky	15 400	17 670	20 295	21 540	23 035	43 204	30 058
C. I.	Dlouhodobé závazky	6 221	6 984	8 542	8 993	9 038	9 224	9 240
1.	Vydané dluhopisy	0	0	0	0	0	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní dluhopisy	0	0	0	0	0	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	0	0	0	0	0	0	0

označení	název	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	0	0	0	0	0	0	0
4.	Závazky z obchodních vztahů	0	0	0	0	0	0	0
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	0	0	0	0	0	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
8.	Odložený daňový závazek	6 221	6 984	8 542	8 993	9 038	9 224	9 240
9.	Závazky - ostatní	0	0	0	0	0	0	0
1.	Závazky ke společníkům	0	0	0	0	0	0	0
2.	Dohadné účty pasivní	0	0	0	0	0	0	0
3.	Jiné závazky	0	0	0	0	0	0	0
C. II.	Krátkodobé závazky	9 179	10 686	11 753	12 547	13 997	33 980	20 818
1.	Vydané dluhopisy	0	0	0	0	0	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní dluhopisy	0	0	0	0	0	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	0	0	0	0	0	0	0
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	0	32	291	188	501	554	792
4.	Závazky z obchodních vztahů	5 263	6 233	7 820	3 870	7 495	11 467	5 018
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	0	0	0	0	0	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
8.	Závazky - ostatní	3 916	4 421	3 642	8 489	6 001	21 959	15 008
1.	Závazky ke společníkům	0	0	0	0	0	0	0
2.	Krátkodobé finanční výpomoci	0	0	0	0	0	0	0
3.	Závazky k zaměstnancům	1 998	2 069	1 934	2 096	2 231	2 475	2 798
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 061	1 099	999	1 162	1 261	1 416	1 588
5.	Stát - daňové závazky a dotace	566	634	251	4 653	2 398	17 614	8 427
6.	Dohadné účty pasivní	276	392	283	215	80	99	315
7.	Jiné závazky	15	227	175	363	31	355	1 880
D.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV	227	68	68	82	753	120	431
1.	Výdaje příštích období	59	3	20	30	703	63	376
2.	Výnosy příštích období	168	65	48	52	50	57	55

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU (v tis. Kč)

	stav k 31. 12. 2019	zvýšení (+)	snížení (-)	stav k 31. 12. 2020
Počet akcií	2	0	0	2
Základní kapitál	167 500	0	0	167 500
Ážio	14 091	0	0	14 091
Ostatní kapitálové fondy	2 300	0	0	2 300
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	0	0	0	0
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	0	0	0	0
Rozdíly z přeměn obchodních korporací	0	0	0	0
Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	0	0	0	0
Ostatní rezervní fondy	23 055	375	0	23 430
Statutární a ostatní fondy	36 071	7 110	-2 421	40 760
Výsledek hospodaření minulých let	7 695	0	0	7 695
Jiný výsledek hospodaření minulých let	0	0	0	0
Výsledek hospodaření běžného účetního období	7 483	5 360	-7 483	5 360
Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	0	0	0	0
VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM	258 195	12 845	-9 904	261 136



PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH K 31. 12. 2019–2020 (v tis. Kč)

označení	název	skutečnost v účetním období (tis. Kč)	
		běžné	minulé
P.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na začátku období	77 176	24 563
	PENĚŽNÍ TOKY Z HLAVNÍ VÝDĚLEČNÉ ČINNOSTI (PROVOZNÍ ČINNOST)		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	5 461	8 458
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	27 953	45 233
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv apod.	14 388	13 577
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	13 984	31 685
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-289	-28
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0	0
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitaliz. úroků, vyúčtované výnosové úroky	-130	-1
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	33 414	53 691
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-8 844	9 475
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti	9 349	-2 748
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti	-13 162	19 983
A.2.3.	Změna stavu zásob	-5 031	-7 760
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadaající do peněžních prostředků	0	0
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	24 570	63 166
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	0	0
A.4.	Přijaté úroky	130	1
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období	-567	-1 688
A.6.	Zrušeno	0	0
A.7.	Přijaté podíly na zisku	0	0
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	24 133	61 479
	PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI		
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-12 684	-3 913
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	289	28
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-12 395	-3 885
	PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍCH ČINNOSTÍ		
C.1.	Změna stavu dlouhodobých, popřípadě krátkodobých závazků	0	0
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	-5 063	-4 981
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu	0	0
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům	0	0
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	0	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	-5 063	-4 981
C.2.6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně	0	0
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-5 063	-4 981
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	6 675	52 613
R.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na konci období	83 851	77 176
S.	Skutečný stav peněžních prostředků na konci období	83 851	77 176

PŘÍLOHA TVOŘÍCÍ SOUČÁST ŘÁDNÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY K 31. 12. 2020

Obsah dle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb., v platném znění

1) INFORMACE O ÚČETNÍ JEDNOTCE:

Lesy města Brna, a. s.
se sídlem Kuřim, Křížkovského 247/9, PSČ 664 34
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl B, vložka 4713
dne 1. července 1994
IČ: 60713356
DIČ: CZ60713356

PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ ZAPSANÝ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU:

Provozování dráhy - vlečky
Silniční motorová doprava
– nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně
– nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny
– nákladní mezinárodní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně
– nákladní mezinárodní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny
Truhlářství, podlahářství
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Jediným akcionářem je od 1. září 2006 statutární město Brno, Brno, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00, IČ: 449 92 785, které je vlastníkem 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 166 000 000 Kč v sérii A a 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 499 960 Kč v sérii B.
Převod akcie je podmíněn podle zákona o obcích a Statutu města Brna projednáním a rozhodnutím zastupitelstva na jeho mimořádném zasedání svolaném jen za tímto účelem, kde jediným bodem jednání je převod akcie a převod odsouhlasí dvě třetiny zastupitelů. Smlouva o převodu akcie uzavřená na základě jiného postupu je neplatná. Totéž platí pro případné zastavení akcie.

SLOŽENÍ ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI
STATUTÁRNÍ ORGÁN – PŘEDSTAVENSTVO:

předseda představenstva: Ludvík Kadlec
den vzniku funkce: 17. prosince 2018
den vzniku členství v představenstvu: 1. prosince 2018
místopředseda představenstva: Ing. Vít Beran
den vzniku funkce: 17. prosince 2018
den vzniku členství v představenstvu: 1. prosince 2018
člen představenstva: Ing. Roman Bartolšic
den vzniku členství v představenstvu: 1. prosince 2018
člen představenstva: JUDr. Šárka Cechová
den vzniku členství v představenstvu: 1. prosince 2018
člen představenstva: Ing. Jiří Neshyba
den vzniku členství v představenstvu: 20. ledna 2021

DOZORČÍ RADA:
předseda dozorčí rady: Ing. Jan Šrůtek
den vzniku funkce: 18. prosince 2018
den vzniku členství v dozorčí radě: 1. prosince 2018
místopředseda dozorčí rady: Mgr. Matyáš Svoboda
den vzniku funkce: 18. prosince 2018
den vzniku členství v dozorčí radě: 1. prosince 2018
člen dozorčí rady: Mgr. Petr Šteflíček
den vzniku členství v dozorčí radě: 1. prosince 2018
člen dozorčí rady: Dr. Ing. Karen Kylbergerová
den vzniku členství v dozorčí radě: 12. prosince 2018
člen dozorčí rady: Mgr. Ing. Zuzana Olga Artimová, MBA, LL.M.
den vzniku členství v dozorčí radě: 12. prosince 2018

JEDINÝ AKCIONÁŘ:
Statutární město Brno, Brno, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00
V uplynulém účetním období nedošlo k zásadním změnám v organizační struktuře.
Základní kapitál společnosti činí 167 499 960 Kč a je rozvržen na 1 ks akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 166 000 000 Kč v sérii A a 1 kus akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 1 499 960 Kč v sérii B. Datum emise kmenové akcie série B ve jmenovité hodnotě 1 499 960 Kč je 24. listopad 2010.
Datum rozvahového dne: 31. prosinec 2020
Datum sestavení účetní závěrky: 12. březen 2021

Osoby s rozhodujícím vlivem na řízení společnosti, podílející se více než 20 % na základním kapitálu:
Statutární město Brno = 100 %
Brno, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00
IČ: 449 92 785

Ovládací smlouva ani smlouva o převodu zisku mezi řízenou osobou – Lesy města Brna, a. s., a řídící osobou – statutární město Brno nebyly k datu rozvahového dne uzavřeny. Zpráva o vztazích byla zpracována dne 12. března 2021.

Účetní jednotka je součástí konsolidovaných jednotek zahrnutých do konsolidačního celku státu s povinností zpracovávat Pomocný konsolidační přehled (PKP).

Další významné skutečnosti po rozvahovém dni ke dni sestavení účetní závěrky nenastaly.

2) ÚČETNÍ JEDNOTKA NEMÁ OBCHODNÍ PODÍL V ŽÁDNÉ JINÉ SPOLEČNOSTI.
3) INFORMACE O ZAMĚSTNANCÍCH A OSOBÁCH VE STATUTÁRNÍCH, ŘÍDÍCÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNECH:
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců 93
Celkové mzdové náklady 39 121 tis. Kč
Z toho celkové odměny řídících a dozorčích orgánů 1 152 tis. Kč
z toho:
odměny statutárního orgánu a. s. 714 tis. Kč
odměny dozorčí rady a. s. 438 tis. Kč

4) PŮJČKY, ÚVĚRY ZAJIŠTĚNÍ A OSTATNÍ PENĚŽNÍ ČI NEPENĚŽNÍ PLNĚNÍ.
Půjčky, úvěry zajištění a ostatní peněžní či nepeněžní plnění nebyly vůči osobám, které jsou statutárním orgánem, členem statutárních, řídících a dozorčích orgánů včetně bývalých osob a členů těchto orgánů, v účetní jednotce použity.

5) INFORMACE O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH A OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH:

- Vyhláška MF č. 500/2002 Sb., kterou se provádí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- Vlastní výroby a nedokončená výroba jsou oceňovány skutečnými vlastními náklady.
- Nakupované zásoby jsou oceněny v pořizovacích cenách.
- Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je oceněn v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.
- Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.
- Ocenění dlouhodobého majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu.
- Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.
- Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu, a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.
- Dohadné účty aktivní a pasivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.
- Účetní jednotka nevlastní cenné papíry ani deriváty a nemá majetkové účasti.
- Účetní jednotka nevlastní majetek oceněný v reprodukční pořizovací ceně.
- Druhy vedlejších pořizovacích nákladů: přepravné a montáž.
- Oprávky jsou vytvářeny v souladu s § 3 zákona č. 563/1991 Sb.
- Opravné položky jsou vytvářeny podle zákona č. 593/1992 Sb.
- Účetní jednotka používá k přepočtu kurzových rozdílů majetku, pohledávek a závazků kurz stanovený v kurzovním lístku České národní banky, a to v účetnictví ke dni uskutečnění účetního případu a v účetní závěrce k datu rozvahového dne.
- Společnost vytváří rezervní fond, sociální fond a investiční-krizový fond.
- Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách.

6) DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY:

- V účetní jednotce byla stanovena odložená daň z příjmů z titulu rozdílných účetních a daňových zůstatkových hodnot ve výši 15 397 Kč.
- Účetní jednotka vytvářela zákonnou rezervu dle § 9 zákona č. 593/1992 Sb. na pěstební činnost ve výši 59 849 760 Kč.
- Účetní jednotka má splatné běžné závazky z titulu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti ve výši 1 094 856 Kč.
- Účetní jednotka má splatné běžné závazky z titulu veřejného zdravotního pojištění ve výši 493 081 Kč.
- Účetní jednotka má pohledávku z titulu daně z příjmu právnických osob ve výši 480 830 Kč.
- Účetní jednotka má splatný běžný závazek z titulu daně z příjmu ze závislé činnosti ve výši 504 719 Kč.
- Účetní jednotka má pohledávku z titulu spotřební daně ve výši 152 846 Kč.
- Účetní jednotka má závazek z titulu daně silniční ve výši 23 337 Kč.
- Přijaté dotace na provozní účely ze státního rozpočtu kapitoly Ministerstva zemědělství činily 49 982 795 Kč.
- Přislíbené dotace na provozní činnost z prostředků SZIF činily celkem 4 166 363 Kč, z toho bylo na účet obdrženo v průběhu roku 2020 celkem 4 145 320 Kč.
- Přijaté dotace na investice z prostředků SZIF činily celkem 4 891 398 Kč.
- Náhrady z titulu hospodaření ve zvláště chráněných územích (Agentura ochrany přírody a krajiny ČR) činily celkem 467 115 Kč.
- Účetní jednotka nevlastní zvířata.

INFORMACE K VÝZNAMNÝM POLOŽKÁM ROZVAHY A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY (v tis. Kč)

ROZVAHA - AKTIVA			
C.I.	Zásoby Na stav zásob mělo největší vliv zvýšení stavu nedokončené výroby v lesních školkách o 1 457 tis. Kč a zvýšení stavu výrobků o 2 682 tis. Kč, z toho největší podíl tvoří zásoba dříví na odvozním místě (nárůst o 2 414 tis. Kč).	meziroční nárůst	5 031
C.II.2. 4. 6.	Jiné pohledávky V předchozím období byla nejvýznamnější položkou z jiných pohledávek přislíbená část investiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna na výstavbu rozhledny pod Holednou ve výši 6 000 tis. Kč. V roce 2020 byla tato položka obdržena a dotace zúčtována.	meziroční pokles	5 776
C.IV.	Peněžní prostředky Zvýšení peněžních prostředků je způsobeno především obdržením provozních a investičních dotací.	meziroční nárůst	6 675

ROZVAHA - PASIVA			
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy Rozdělení zisku z roku 2019 – 5 %.	meziroční nárůst	375
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy Sociální fond – přiděl ze zisku 1 500 tis. Kč, čerpání 1 400 tis. Kč, investiční-krizový fond – přiděl ze zisku 5 609 tis. Kč, čerpání 1 021 tis. Kč	meziroční nárůst	4 689
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů V roce 2020 byla čerpána rezerva na pěstební činnost ve výši 30 767 tis. Kč, zbývající část rezervy ve výši 15 093 tis. Kč byla na konci roku zrušena a byla vytvořena rezerva na pěstební činnost na následující období ve výši 59 850 tis. Kč dle vypracovaných pěstebních projektů a předpokládaných nákladů na nahodilou těžbu prováděnou za účelem zabránění rozšíření škodlivého hmyzu.	meziroční nárůst	13 990
C.II.	Krátkodobé závazky Závazky z obchodních vztahů poklesly o 6 449 tis. Kč. Závazky – ostatní poklesly celkově o 6 951 tis. Kč především z důvodu zúčtování dotace na dokončenou investici z rozpočtu města Brna na výstavbu rozhledny pod Holednou.	meziroční pokles	13 162

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY			
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb Na pokles tržeb z prodeje výrobků a služeb měl vliv především pokles cen dříví, nižší prodané množství energetické štěpky a v menší míře také omezení provozu některých služeb.	meziroční pokles	11 316
A.	Výkonová spotřeba Náklady na vynaložené prodané zboží poklesly o 55 tis. Kč. Náklady na spotřebovaný materiál a energii se celkově zvýšily o 3 076 tis. Kč (z toho zvýšení spotřeby materiálu o 3 021 tis. Kč a zvýšení spotřebovaných energií o 55 tis. Kč). Náklady na služby se zvýšily o 20 460 tis. Kč. Tyto zvýšené náklady byly způsobeny především najímáním dodavatelů na zpracování kúrovcové kalamity.	meziroční nárůst	23 481
III.3.	Jiné provozní výnosy Nárůst o 17 656 tis. Kč je způsoben obdržením provozních dotací.	meziroční nárůst	17 656
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období Vytvoření a rozpouštění rezervy na pěstební činnost v roce 2020 ovlivnila náklady celkem o hodnotu 13 990 tis. Kč, což je pokles oproti předchozímu roku o 17 654 tis. Kč.	meziroční pokles	17 654

7) INFORMACE O MAJETKU, POHLEDÁVKÁCH A ZÁVAZCÍCH (v tis. Kč):

POŘIZOVACÍ CENA	počáteční zůstatek	přírůstky	vyřazení, prodej	konečný zůstatek
Pozemky	12 762	0	0	12 762
Stavby	276 529	3 103	1 087	278 545
Hmotné movité věci a jejich soubory	81 410	12 073	1 190	92 293
Dlouhodobý nehmotný majetek	2 802	0	0	2 802

OPRÁVKY	počáteční zůstatek	odpisy	vyřazení, prodej	konečný zůstatek
Pozemky	0	0	0	0
Stavby	97 899	7 810	1 087	104 622
Hmotné movité věci a jejich soubory	64 019	6 492	1 190	69 321
Dlouhodobý nehmotný majetek	1 598	634	0	2 232

AKTUÁLNÍ STAV POHLEDÁVEK Z OBCHODNÍHO STYKU PO LHŮTĚ SPLATNOSTI K DATU 31. 12. 2020:

- K datu 31. 12. 2020 eviduje společnost pohledávky z obchodního styku po lhůtě splatnosti v celkové výši 547 431 Kč.
- Struktura pohledávek po lhůtě splatnosti k 31. 12. 2020:

do 30 dnů	547 431 Kč
nad 30 dnů	0 Kč
nad 60 dnů	0 Kč
nad 90 dnů	0 Kč
nad 180 dnů	0 Kč
nad 365 dnů	0 Kč
z toho pohledávky nad 5 let	0 Kč
- Společnost nemá k datu 31. 12. 2020 žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči dodavatelským subjektům, státní správě a odvodům na sociálním a zdravotním pojištění.
- Účetní jednotka nemá k datu rozvahového dne dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního leasingu.
- Účetní jednotka nemá pohledávky kryté podle zástavního práva.
- Základní kapitál: **167 499 960 Kč** je plně splacen ve formě 1 ks kmenové akcie v listinné podobě na jméno ve jmenovité hodnotě **166 000 000 Kč** v sérii A a 1 kusu akcie v listinné podobě na jméno ve jmenovité hodnotě **1 499 960 Kč** v sérii B.
- Účetní jednotka nemá jiné závazky kryté podle zástavního práva.
- Účetní jednotka nemá další nesledované závazky.
- Účetní jednotka neprováděla žádné operace s významnými riziky nebo užitky, které by mohly mít významný finanční dopad na účetní jednotku.

8) PRO SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY JE POUŽIT VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, DRUHOVÉ ČLENĚNÍ V PLNÉM ROZSAHU.

9) ÚČETNÍ JEDNOTKA NEMÁ POBOČKU ANI JINOU ČÁST OBCHODNÍHO ZÁVODU V ZAHRANIČÍ.

10) ÚČETNÍ JEDNOTKA NEPROVÁDĚLA ŽÁDNÉ TRANSAKCE SE ČLENY SPRÁVNÍCH, ŘÍDÍCÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNŮ A S JEDINÝM AKCIONÁŘEM SPOLEČNOSTI, KTERÉ BY NEBYLY UZAVŘENY ZA BĚŽNÝCH TRŽNÍCH PODMÍNEK.

11) ODMĚNY STATUTÁRNÍMU AUDITOROVI:

Povinný audit účetní závěrky 70 000 Kč

12) VÝZKUM A VÝVOJ

V oblasti výzkumu a vývoje spolupracuje společnost Lesy města Brna, a. s., zejména s Lesnickou a dřevařskou fakultou MENDELU a Školním lesním podnikem ve Křtinách.

13) PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU (v tis. Kč):

	k 31. 12. 2019	k 31. 12. 2020
Vlastní kapitál celkem	258 195	261 136
z toho:		
Základní kapitál	167 500	167 500
Ážio a kapitálové fondy	16 391	16 391
Fondy ze zisku	59 126	64 190
Nerozdělený zisk minulých let	7 695	7 695
Výsledek hospodaření běžného účetního období	7 483	5 360

V průběhu roku 2020 došlo ke zvýšení hodnoty rezervního fondu a statutárních a ostatních fondů.

14) PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (v tis. Kč):

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou. Společnost nevlastní peněžní ekvivalenty. Peněžní prostředky lze analyzovat následovně:

	k 31. 12. 2019	k 31. 12. 2020
Peníze v hotovosti a cenniny	175	309
Účty v bankách	77 001	83 542
Peněžní prostředky celkem	77 176	83 851

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností se uvádějí v přehledu o peněžních tocích nekompenzované.

15) ŽÁDNÉ VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI PO ROZVAHOVÉM DNI KE DNI VYHOTOVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY NENASTALY.

Již na počátku minulého roku se COVID-19 postupně rozšířil po celém světě a negativně ovlivnil mnoho zemí. V době zveřejnění této účetní závěrky stále ještě není pandemie plně pod kontrolou, ale zdá se, že východiskem se jeví očkování a jeho efektivní strategie aplikace zacílená na většinu obyvatelstva. I tak to vypadá, že negativní vliv této pandemie na světový obchod, firmy i na jednotlivce bude nakonec vážnější, než se původně očekávalo.

Vedení společnosti svázalo minulé i potenciální dopady nemoci COVID-19 na své aktivity i podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2020 zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti. Jakékoli negativní vlivy, respektive ztráty, zahrne společnost do účetnictví a účetní závěrky v roce 2021.

Datum vypracování přílohy: 12. března 2021



Ludvík Kadlec
předseda představenstva
společnosti Lesy města Brna, a. s.

ZPRÁVA O VZTAZÍCH

Společnost Lesy města Brna, a. s.

Sídlo společnosti: Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim

IČ: 60713356

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 4713

(dále jen „společnost“)

Zpráva o vztazích (dále jen „zpráva“) za účetní období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 je zpracována dle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích a družstvech, ve znění pozdějších předpisů.

1 STRUKTURA VZTAHŮ MEZI OSOBAMI

1.1 OVLÁDANÁ OSOBA

Lesy města Brna, a. s.

Sídlo společnosti: Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim

IČ: 60713356

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 4713

1.2 OVLÁDAJÍCÍ OSOBA

Statutární město Brno

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČ: 44992785

1.3 OSOBY OVLÁDANÉ STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

1. 3. 1 SPOLEČNOSTI SE 100% MAJETKOVOU ÚČASTÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA

Brněnské komunikace a. s.

Sídlo společnosti: Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno

IČ: 60733098

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1479

Dopravní podnik města Brna, a. s.

Sídlo společnosti: Hlinky 64/151, 603 00 Brno

IČ: 25508881

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 2463

Technické sítě Brno, akciová společnost

Sídlo společnosti: Barvířská 822/5, 602 00 Brno

IČ: 25512285

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 2500

SAKO Brno, a. s.

Sídlo společnosti: Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno

IČ: 60713470

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1371

STAREZ–SPORT, a. s.

Sídlo společnosti: Křídlovická 911/34, 603 00 Brno

IČ: 26932211

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 4174

Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s.

Sídlo společnosti: Koliště 1909/7, 602 00 Brno

IČ: 60713330

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 5828

Teplárny Brno, a. s.

Sídlo společnosti: Okružní 828/25, 638 00 Brno

IČ: 46347534

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl B, vložka 786

Veletřhy Brno, a. s.

Sídlo společnosti: Výstaviště 405/1, 603 00 Brno

IČ: 25582518

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 3137

ARENA BRNO, a. s.

Sídlo společnosti: Výstaviště 405/1, 603 00 Brno

IČ: 09133267

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 8383

CD CENTRUM COMS, a. s.

Sídlo společnosti: Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno

IČ: 07379161

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 8033

MOP BRNO, spol. s r.o.

Sídlo společnosti: Žebětínská 821/70, 623 00 Brno

IČ: 48910546

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 11462

Pískovna Černovice, spol. s r.o.

Sídlo společnosti: Bolzanova 763/1, 618 00 Brno

IČ: 60697318

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 14311

ZH MONT s.r.o.

Sídlo společnosti: Řípská 960/9a, 627 00 Brno

IČ: 28288289

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 58832

1. 3. 2 SPOLEČNOSTI S MAJETKOVOU ÚČASTÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA MÉNĚ NEŽ 100 % A VÍCE NEŽ 30 %

Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.

Sídlo společnosti: Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno

IČ: 46347275

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 783

Technologický Park Brno, a. s.

Sídlo společnosti: Purkyňova 646/107, 612 00 Brno

IČ: 48532215

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1034

Jihomoravská rozvojová společnost, s.r.o.

Sídlo společnosti: Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

IČ: 03953785

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 87534

KORDIS JMK, a. s.

Sídlo společnosti: Nové sady 946/30, 602 00 Brno

IČ: 26298465

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 6753

Obecní vodní družstvo Balbínův pramen

Sídlo společnosti: Tuřanské náměstí 84/1, 620 00 Brno
IČ: 49432087

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl Dr, vložka 2490

1. 3. 3 DCEŘINÉ SPOLEČNOSTI OBCHODNÍCH SPOLEČNOSTÍ SE 100% MAJETKOVOU ÚČASTÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA

ASTV, s.r.o. (51% majetkový podíl SAKO Brno, a.s.)

Sídlo společnosti: Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno
IČ: 27674622

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 50990

BVV Brněnské veletrhy a výstavy, spol. s r.o.

(100% majetkový podíl Veletrhy Brno, a.s.)

Sídlo společnosti: Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
IČ: 25501208

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 27550

Vlečka BVV společnost s ručením omezeným

(100% majetkový podíl Veletrhy Brno, a.s.)

Sídlo společnosti: Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
IČ: 64510221

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 22920

1.4 OSOBY OVLÁDANÉ OVLÁDANOU OSOBOU

Společnost Lesy města Brna, a.s., nedisponuje majetkovou účastí v žádné obchodní společnosti.

2 ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY V PODNIKATELSKÉM SESKUPENÍ

Úlohou společnosti Lesy města Brna, a.s., je udržování a zlepšování stavu městských lesů, trvalé zajištění vyrovnanosti lesní produkce se zaměřením na přírodě blízké hospodaření, trvalé zajišťování rozvoje obnovitelných produktů lesa a jiných užitků z hospodaření pro současné i budoucí generace.

3 ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

3.1 ZPŮSOB OVLÁDÁNÍ

V celém sledovaném období vykonávalo rozhodující vliv na činnost společnosti statutární město Brno. Ovládající osoba vykonávala ovládání zejména prostřednictvím osob jmenovaných do orgánů společnosti.

3.2 PERSONÁLNÍ PROPOJENÍ

Předseda představenstva společnosti Ludvík Kadlec byl v rozhodném období členem představenstva propojené osoby Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Člen představenstva společnosti Ing. Roman Bartolšic byl v rozhodném období předsedou dozorčí rady propojené osoby STAREZ–SPORT, a.s.

Členka představenstva společnosti JUDr. Šárka Cechová byla v rozhodném období členkou dozorčí rady propojené osoby CD CENTRUM COMS, a.s.

Předseda dozorčí rady společnosti Ing. Jan Šrůtek byl v rozhodném období členem dozorčí rady propojené osoby CD CENTRUM COMS, a.s.

3.3 STRUKTURA PROPOJENÍ

Společnosti ovládané statutárním městem Brnem

Společnosti se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna:

- Brněnské komunikace a.s.
- Dopravní podnik města Brna, a.s.
- Technické sítě Brno, akciová společnost

- SAKO Brno, a.s.
- STAREZ–SPORT, a.s.
- Lesy města Brna, a.s.
- Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.
- Teplárny Brno, a.s.
- Veletrhy Brno, a.s.
- ARENA BRNO, a.s.
- CD CENTRUM COMS, a.s.
- MOP BRNO, spol. s r.o.
- Pískovna Černovice, spol. s r.o.
- ZH MONT s.r.o.

Společnosti, ve kterých má statutární město Brno rozhodující vliv na řízení:

- Technologický Park Brno, a.s., (majetková účast 99,999788 %)
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., (majetková účast 51 %)

4 PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH OSOB TÝKAJÍCÍ SE MAJETKU, KTERÝ PŘESAHUJE 10 % VLASTNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY ZJIŠTĚNÉHO PODLE POSLEDNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA POSUZOVANÉ OBDOBÍ

Společnost Lesy města Brna, a.s., neučinila v průběhu účetního období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 žádné jednání na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.

5 PŘEHLED SMLUV MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ NEBO OSOBAMI JÍ OVLÁDANÝMI

osoba	název smlouvy
Statutární město Brno	Nájemní smlouva
	Příkazní smlouvy
SAKO Brno, a.s.	Smlouva o převzetí a svozu odpadu
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	Smlouvy o odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu
	Smlouvy o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu
Teplárny Brno, a.s.	Kupní smlouva na zajištění dodávky dřevní štěpky
	Smlouva o dílo na výsadbu stromků k příležitosti 90. výročí

6 OBJEMOVÁ PLNĚNÍ

6.1 SPOLEČNOST NAKUPUJE VÝROBKÝ A SLUŽBY OD PROPOJENÝCH OSOB

Přehled plnění za rok 2020 v hodnotě vyšší než 50 tis. Kč (vč. DPH)

osoba	předmět plnění	objem v tis. Kč
Statutární město Brno	Nájemné	9 115
SAKO Brno, a.s.	Převzetí a svoz odpadu	255
	Kancelář koncernového výboru	36
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	Vodné, stočné	291

6.2 SPOLEČNOST PRODÁVÁ VÝROBKY A POSKYTUJE SLUŽBY PROPOJENÝM OSOBÁM

Přehled plnění za rok 2020 v hodnotě vyšší než 50 tis. Kč (vč. DPH)

osoba	předmět plnění	objem v tis. Kč
Statutární město Brno	Správa a údržba rekreačních ploch a vodních toků ve vlastnictví statutárního města Brna	17 425
Teplárny Brno, a. s.	Dodávka dřevní štěpky	18 482
	Výsadba stromků	778

7 POSOUZENÍ, ZDA OVLÁDANÉ OSOBĚ VZNIKLA ÚJMA, A POSOUZENÍ JEJÍHO VYROVNÁNÍ

Společnosti Lesy města Brna, a. s., nevznikla v průběhu účetního období od 1.1.2020 do 31.12.2020 újma na základě vlivu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob.

8 ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD PLYNOUCÍCH ZE VZTAHŮ MEZI OSOBAMI UVEDENÝMI V TÉTO ZPRÁVĚ

Společnost Lesy města Brna, a. s., si není vědoma žádných nevýhod ani rizik plynoucích ze stávající struktury pro ovládanou osobu.

9 ZÁVĚR

S ohledem na prověřené právní vztahy mezi společností, ovládající osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou v účetním období od 1.1.2020 do 31.12.2020 je zřejmé, že mezi těmito společnostmi nebyly v účetním období uzavřeny žádné obchodní smlouvy, učiněna opatření, právní úkony nebo ostatní plnění, která by měla za následek pro společnost újmu nebo nepřiměřenou výhodu.

V Kuřimi dne 12. března 2021



Ludvík Kadlec
předseda představenstva
společnosti Lesy města Brna, a. s.



ZPRÁVA DOZORČÍ RADY

společnosti Lesy města Brna, a. s.,
se sídlem Kuřim, Křížkovského 247/9, PSČ 664 34

pro valnou hromadu v působnosti jediného akcionáře za rok 2020.
Dozorčí rada akciové společnosti Lesy města Brna, a. s.,
pracovala v roce 2020 ve složení:

předseda: Ing. Jan Šrůtek

místopředseda: Mgr. Matyáš Svoboda

členové: Mgr. Petr Šteflíček
Dr. Ing. Karen Kylbergerová
Mgr. Ing. Zuzana Olga Artimová, MBA, LL.M.



společné výjezdní zasedání představenstva a dozorčí rady společnosti

Dozorčí rada společnosti jednala v roce 2020 na šesti řádných zasedáních. Termíny byly stanoveny v souladu se stanovami společnosti. V kontrolní činnosti věnovala dozorčí rada pozornost oblasti ekonomiky společnosti, jejího financování a plnění plánu investic společnosti s důrazem na změny, které v průběhu roku nastaly uvnitř společnosti a ve vnějších podmínkách pro její činnost.

Dozorčí radě byly ze strany společnosti předávány veškeré materiály potřebné pro její činnost tak, aby byla průběžně informována o výsledcích hospodaření, stavu pohledávek a obsahu uzavíraných důležitých obchodních smluv. Zástupci vedení společnosti byli přítomni u projednávání všech vybraných bodů programu každého zasedání dozorčí rady a odpovídali na případné otázky členů dozorčí rady v diskusi.

Dozorčí rada byla průběžně informována o přijatých usneseních představenstva společnosti. Při své kontrolní činnosti dozorčí rada neshledala žádné věcné ani formální vady v jednání a činnosti představenstva společnosti.

V souvislosti s ukončením hospodářského roku 2020 byla dozorčí rada seznámena se Zprávou o vztazích mezi propojenými osobami zpracovanou představenstvem.

V rámci své kontrolní pravomoci dozorčí rada přezkoumala řádnou účetní závěrku společnosti za účetní období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 a dále se seznámila se Zprávou auditora o ověření řádné účetní závěrky za sledované účetní období. Dozorčí rada projednala výsledek hospodaření společnosti za rok 2020, návrh na rozdělení zisku a Výroční zprávu 2020.

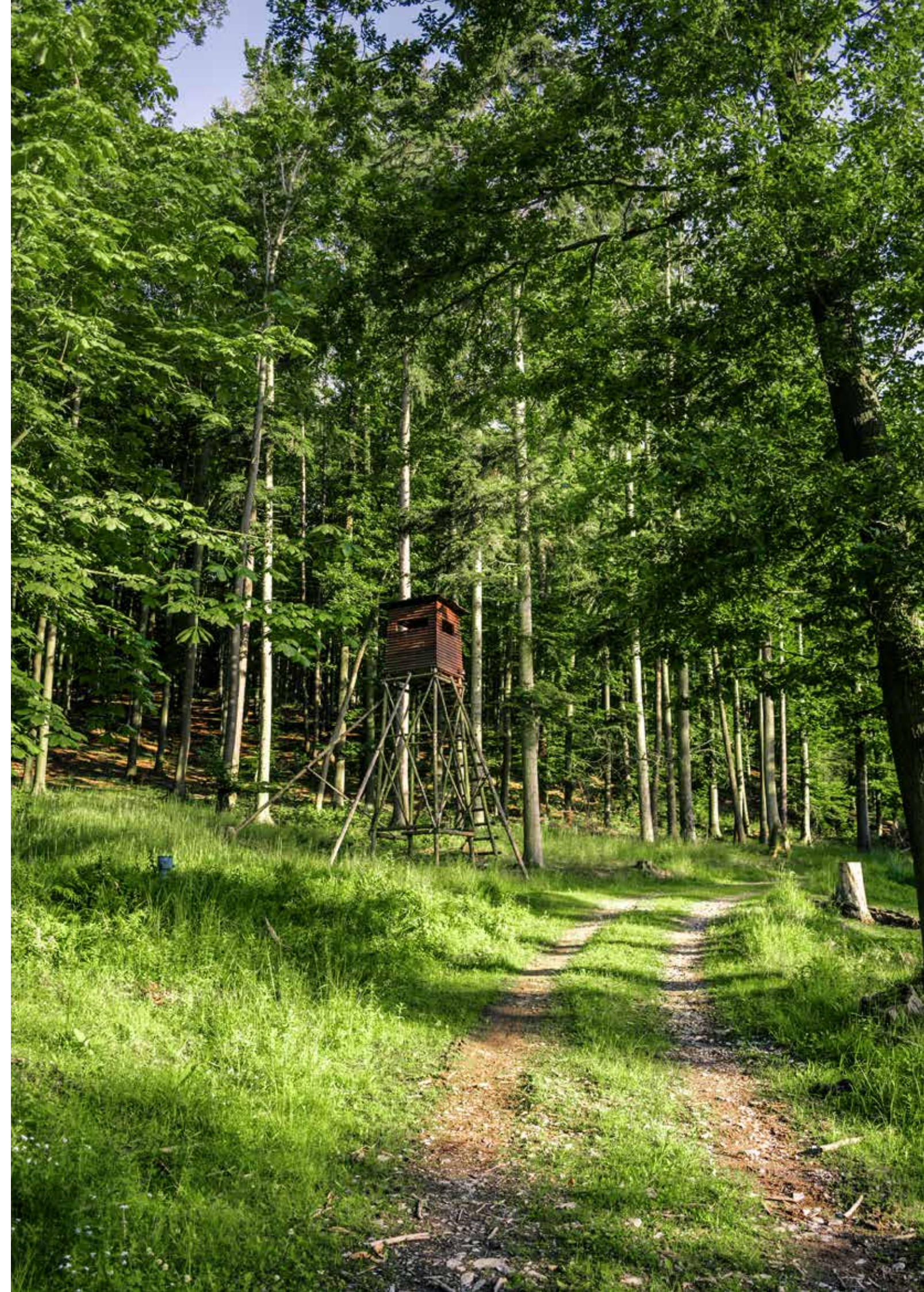
Dozorčí rada hodnotí velice pozitivně dosažené hospodářské výsledky společnosti, vlastní pěstební a těžební činnost, stav svěřeného majetku ve sledovaném období a dlouhodobě nízký stav pohledávek po lhůtě splatnosti z obchodního styku.

**Na základě výše uvedených skutečností dozorčí rada doporučuje
jedinému akcionáři společnosti, statutárnímu městu Brnu:**

- schválit řádnou roční účetní závěrku společnosti k datu 31. 12. 2020,
- schválit rozdělení zisku společnosti za rok 2020 dle návrhu.

V Kuřimi dne 28. dubna 2021


Ing. Jan Šrůtek
předseda dozorčí rady
společnosti Lesy města Brna, a. s.



Zpráva nezávislého auditora

určená akcionářům společnosti Lesy města Brna, a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Lesy města Brna, a.s., IČ: 60713356, sídlem Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim (dále jen "Společnost"), sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2020, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2020 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Lesy města Brna, a.s. k 31.12.2020 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za účetní období od 1.1.2020 do 31.12.2020 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Naš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

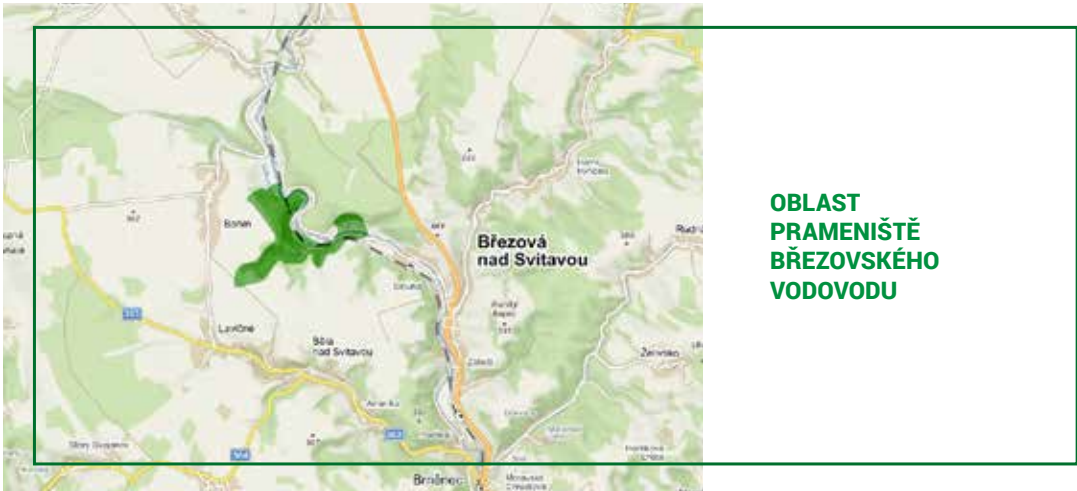
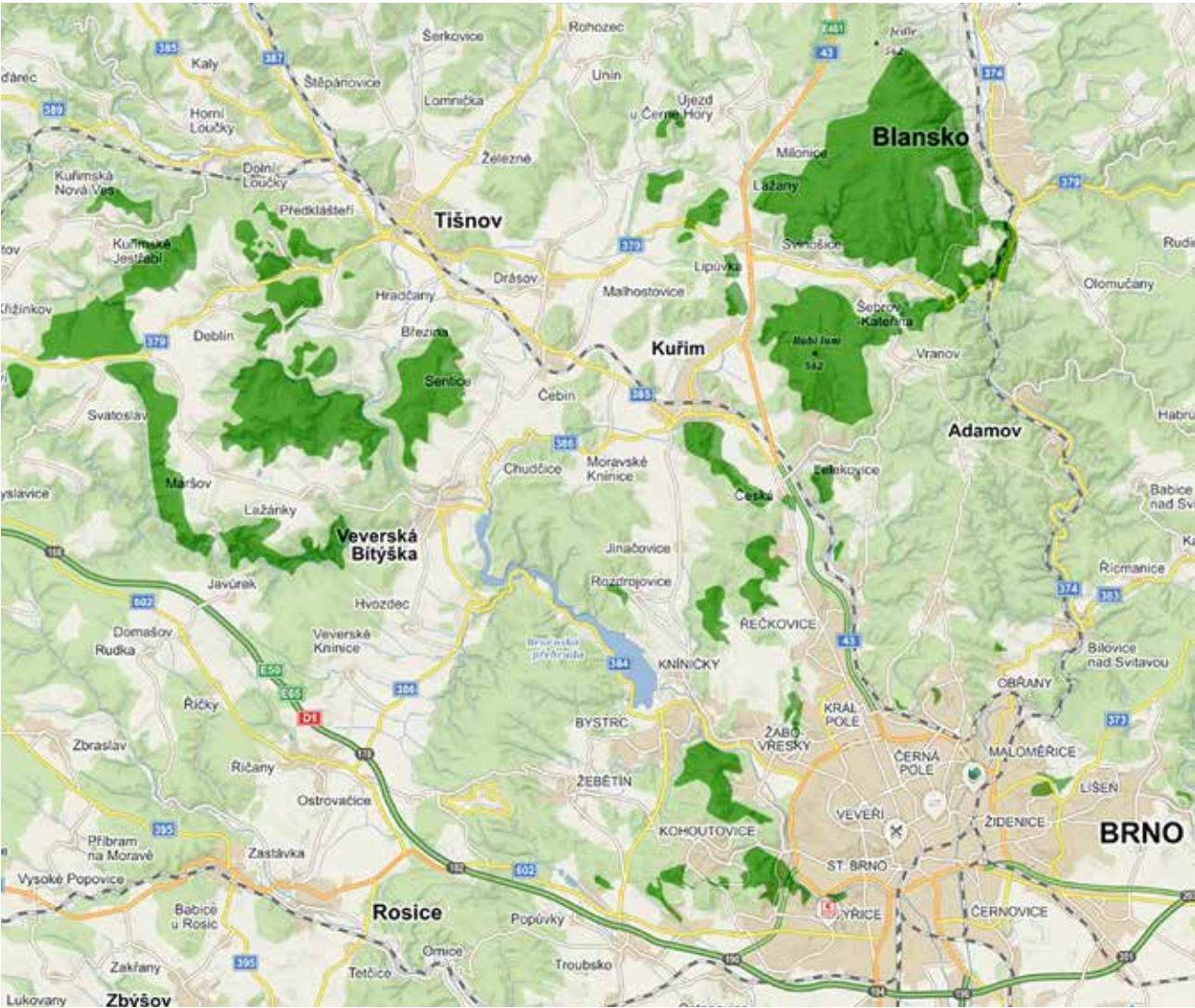
Naši povinností je informovat osoby pověřené správou a řízením společnosti Lesy města Brna, a.s. mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 25. března 2021




FSG Finaudit, s.r.o.
 tř. Svobody 645/2, Olomouc,
 evidenční číslo společnosti č. 154
 Ing. Jakub Šteinfeld
 evidenční číslo statutárního auditora č. 2014

PŘEHLEDOVÁ MAPA LESŮ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA





LESY
MĚSTA
BRNA

