



LESY MĚSTA BRNA, a.s.

máte k nám blízko...

VÝROČNÍ ZPRÁVA
2008

Obsah:

2	Slovo předsedy představenstva akciové společnosti
3	Slovo ředitele akciové společnosti
4	Profil a historie společnosti
6	Hlavní ukazatele lesní výroby
10	Větrná kalamita v roce 2008
12	Mimoprodukční funkce lesa
14	Chráněná území
16	Myslivost
17	Certifikace systémů řízení
18	Organizační struktura společnosti
20	Výkaz zisku a ztráty 2005 - 2008
22	Rozvaha 2005 - 2008
25	Přehled o peněžních tocích 2008
27	Příloha tvořící součást řádné účetní závěrky k 31. 12. 2008
33	Významné události od data rozvahového dne ke dni konání valné hromady
34	Zpráva o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou osobou
36	Zpráva dozorčí rady akciové společnosti
38	Zpráva a výrok auditora o ověření účetní závěrky za rok 2008
40	Přehledová mapa lesů statutárního města Brna



RNDr. Mojmír Vlašín
předseda představenstva

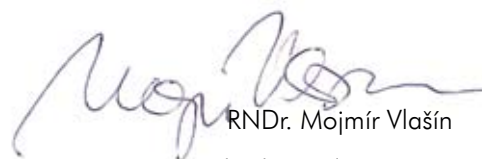


Ing. Jiří Neshyba
ředitel společnosti

Slovo předsedy představenstva akciové společnosti

Staré české přísloví praví: „Jak se do lesa volá, tak se z něho ozývá“. Řekl bych, že se to dá vyjádřit takto: co se do lesa vkládá, to se z něj dostává. Tím nemám na mysli jen to, že do lesa je třeba vkládat značné množství financí, aby vypadal jak vypadat má, ale i to, že je do něho třeba vložit celou duši. A to si myslím, že správci brněnských lesů dělají. A les to pak oplácí.

Domnívám se, že město Brno přikládá svým lesům už od středověku velkou vážnost a o své lesy se dobře stará (vyjma doby nesvobody, kdy o své vlastnictví dočasně přišlo). Trvale, krůček po krůčku, rozšiřuje svůj lesní majetek. V uplynulém roce se nám společnými silami podařilo zvýšit výměru městských lesů o dalších devět hektarů. Těší mne i vysoké procento přirozené obnovy, ponechávání mrtvého dřeva v lese, snižování množství chemických látek při pěstební činnosti, snížení počtu a rozlohy holých sečí. Věřím proto, že předáme lesní majetek budoucím generacím v lepším stavu, než jsme jej dostali.



RNDr. Mojmír Vlašín
předseda představenstva
společnosti Lesy města Brna, a.s.

Slovo ředitele akciové společnosti

Vážení přátelé lesů a přírody, vážení obchodní partneři,

v roce 2008 se nám podařilo dosáhnout většiny základních cílů, které jsme si stanovili. Byl to obtížný rok z pohledu hospodářské krize, která lesní hospodářství zasáhla jako jeden z prvních rezortů v naší republice a to již na konci I. Q 2008. Projevilo se to ve výrazném poklesu cen surového dříví a stále se snižující poptávce po jednotlivých dřevinách. Jen pro zajímavost - cenový rozdíl našeho stěžejního sortimentu 117 A/B pilařské smrkové kulatiny je mezi počátkem a koncem roku 2008 cca 400 Kč. Z původně plánovaných tržeb za surové dříví jsme obdrželi o 13 mil. Kč méně, než se původně očekávalo. Těžba byla provedena ve výši 42 tis. m³ (původní plán byl 46 tis. m³) při vzniku 5,5 ha sečí vzniklých úmyslně (odkácením přirozeného zmlazení). Původní plán umístění těžeb předpokládal vznik 22 ha holosečí. Těžby byly umísťovány především z pohledu podpory přirozené obnovy lesa a světlostního přírůstu. Tím začalo být naplňováno jedno z mých hlavních předsevzetí, které se týká potlačení holosečného způsobu hospodaření a maximální podpora přirozené obnovy v kombinaci se snahou o vytvoření výběrného lesa ve vhodných porostech. Umělou výsadbou jsme zalesnili přes 0,5 mil. sazenic lesních dřevin (meliorační dřeviny byly v zastoupení 55 %). Během téměř celého vegetačního období byl kritický nedostatek vláhy, což se projevilo velkými ztrátami na zalesněných stromcích. V rámci optimalizace hospodaření se jako velmi dobrý krok ukázala reorganizace lesních správ Lipůvka a Brno. Lokalita „Babího lomu“ o výměře 927 ha byla převedena z lesní správy Lipůvka na lesní správu Brno. Byla zřízena samostatně hospodařící střediska „Lesní školky“ a „Středisko služeb“, která byla původně součástí LS Brno. Zavedením manipulace dříví na LS Brno a LS Deblín došlo k výraznému snížení prosté manipulace na manipulačně expedičním skladu v Rájci-Jestřebí, čímž došlo k významné úspoře na přepravních nákladech.

V roce 2008 jsme úspěšně realizovali dva projekty podporované Státním zemědělským a intervenčním fondem (SZIF). Prvním byla oprava lesní cesty „Severní stráž“ za 2,3 mil. Kč a druhým byl nákup lesního kolového traktoru ke štěpkovači za 3,75 mil. Kč. Zakoupený kolový traktor se štěpkovačem tvoří výkonný výrobní uzel pro výrobu energetické štěpky dodávané do společnosti Teplárny Brno, a.s.

I přes výrazný pokles tržeb za surové dříví se nám podařilo vytvořit předpokládaný hospodářský výsledek a navíc vytvořit rezervu na pěstební činnost na rok 2009 ve výši 6,5 mil. Kč. Koncem roku 2008 proběhla u naší společnosti kontrola České inspekce životního prostředí, jejíž pracovníci zhodnotili téměř celý lesní majetek, s jehož stavem i příslušnou evidencí byli spokojeni. Během loňského roku jsme rovněž nainstalovali celou řadu informačních tabulí, rekreačních mobiliářů a vybudovali několik studánek pro návštěvníky lesa i ve vzdálenějších lokalitách od města Brna. Zprovoznili jsme zcela nové webové stránky naší společnosti, které hodláme využít jak k prezentaci brněnských lesů, tak k lepšímu prodeji našich výrobků a služeb. Máme rozpracováno několik projektů, které jsou zaměřeny na mimoprodukční funkce lesa a začneme je realizovat již v roce 2009. Sdílíme obavy s širokou lesnickou veřejností z vývoje lesnictví v nejbližším období, ve kterém lesnický a dřevozpracující průmysl zasáhla naplno hospodářská recese a očekává se, že krize se bude i nadále prohlubovat.

Závěrem chci poděkovat všem zástupcům statutárního města Brna, kteří nás roce 2008 podporovali a pomáhali v realizaci našich plánů. V neposlední řadě chci touto cestou poděkovat i všem svým kolegům a zaměstnancům za jejich každodenní úsilí při naší náročné práci, díky kterému se dá hodnotit rok 2008 jako relativně úspěšný.

Ing. Jiří Neshyba
ředitel společnosti
Lesy města Brna, a.s.

Profil a historie společnosti

Společnost byla založena za účelem správy a rozvoje majetku statutárního města Brna, podnikání s ním, plnění veřejně prospěšných služeb a má zejména obecně prospěšné poslání. Tento účel spočívá v udržování a zlepšování stavu městských lesů, v trvalém zajištění vyrovnanosti lesní produkce se zaměřením na přírodě blízké hospodaření, v trvalém zajišťování rozvoje obnovitelných produktů lesa a jiných užitků z hospodaření pro současné i budoucí generace.

Hlavní oblasti činnosti

- Odborná správa a rozvoj lesního majetku statutárního města Brna a některých okolních obcí
- Plnění veřejně prospěšných služeb v rekreačních a revitalizovaných oblastech statutárního města Brna
- Pěstební činnost, těžba, zpracování, výkup a obchod surovým dřívím
- Dřevařská výroba, prodej řeziva, dřevěných palisád, výrobků zahradního a parkového programu, impregnace dřeva
- Produkce a distribuce biopaliva - energetické štěpky
- Výroba a prodej palivového a krbového dříví
- Lesní a okrasné školkařství
- Služby v lesnictví
- Specializovaná nákladní autodoprava
- Poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví, údržba veřejné zeleně
- Myslivost v režijních honitbách a oboře pro spárkatou zvěř „Holedná“
- Péče o lesy v pramenné oblasti u obcí Banín a Březová nad Svitavou, kde se nacházejí zdroje pitné vody pro Brno a okolí
- Od roku 2007 správa drobných vodních toků na území statutárního města Brna



Historie Lesů města Brna se datuje od 13. století, kdy tehdejší královské město Brno dostávalo majetek darem, zástavou nebo odměnou. Koupí začalo získávat lesy až v 15. století od pánů v okolí města. V první polovině 16. století koupilo město jeden z nejdůležitějších majetků – tvrz a ves Kuřim, kde zřídilo správní středisko statků města Brna a odtud později brněnská radnice spravovala jako vrchnost všechna svá venkovská panství. Šest století snažení městských radních vedlo k tomu, že v roce 1938 dosáhly brněnské městské lesy rozlohy 7 514 ha.

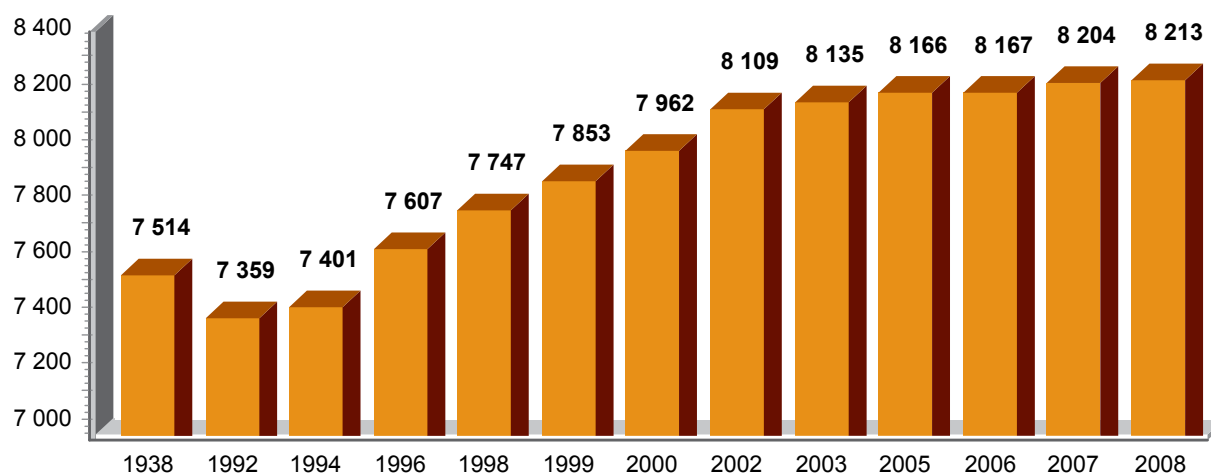
Neblohý rok našich dějin 1948 těžce zasáhl i hospodaření městských lesů. Po velkém politickém nátlaku byla brněnská radnice v roce 1954 donucena nejvyššími státními orgány předat veškerý lesní majetek státu. V jednáních se však podařilo prosadit, že městu zůstanou ve správě lesy, které mají charakter lesoparku a leží v nejbližším okolí města.

Zvrat nastal až po roce 1989. Vydáním zákona ČNR č. 172/1991 Sb. o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí se město Brno stalo znovu vlastníkem svého původního lesního majetku. Pro zajištění odborné správy v městských lesích byla v roce 1992 zřízena příspěvková organizace Lesy města Brna. Společnost Lesy města Brna, spol. s r. o. vzniká v roce 1994 z původní příspěvkové organizace. Zakladatelem a jediným vlastníkem je statutární město Brno. Dne 28. června 2006 schválilo Zastupitelstvo města Brna změnu právní formy na akciovou společnost. Statutárním orgánem je představenstvo.

Celková obhospodařovaná plocha městského majetku v roce 2008 byla 8 213 ha, z toho lesní půda 8 159 ha, nelesní půda 54 ha (orná, rybníky, cesty ...).

Meziročně došlo k nárůstu obhospodařované plochy o 9 ha z části digitalizací a z části výkupy pozemků převážně v mimobrněnských lokalitách.

Vývoj pozemkové držby majetku ve správě Lesů města Brna od roku 1938 (v ha)



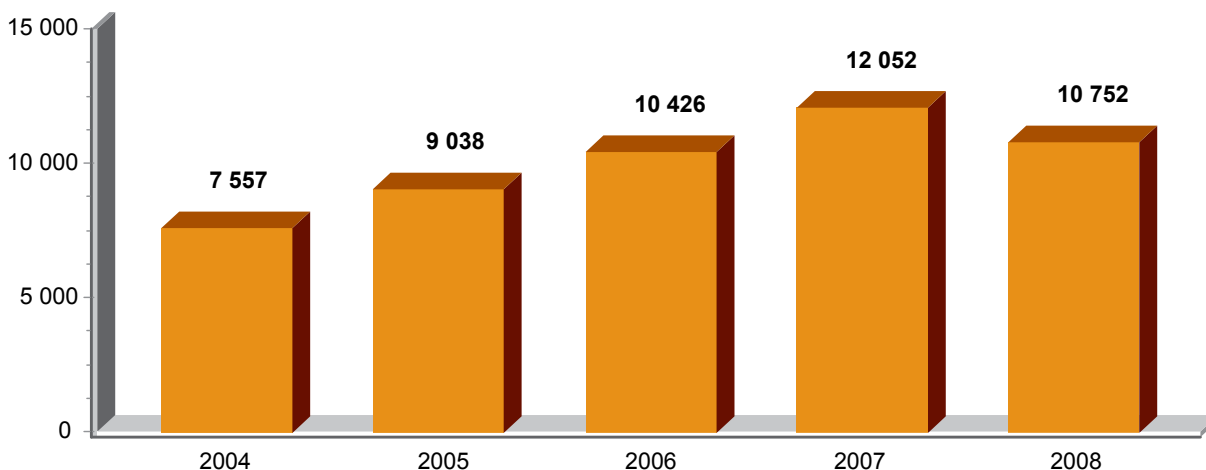
Hlavní ukazatele lesní výroby

Pěstební činnost

V pěstební činnosti nadále zůstává velkým úkolem snížení celkových vysokých nákladů posledních několika let, a to zejména podporou přirozené obnovy a výrazným snížením podílu holosečí. Nadále se negativně projevují extrémní výkyvy počasí, především vysoké teploty a přivalové srážky, jež mají za následek zvyšující se procento ztrát umělé obnovy a nárůst opakovaného zalesnění. Po počátečním příznivém počasí v únoru až dubnu roku 2008, které umožnilo včasné a úspěšné provedení jarních zalesňovacích prací, způsobily výrazné přísušky na přelomu jara a léta citelné ztráty na sadebním materiálu, a to zejména u borovice a buku. Přirozená obnova lesa je bohužel stále obtížnější vzhledem k nerovnoměrnosti srážek a prodlužující se periodě plodnosti listnatých porostů, které bychom zejména chtěli při obnově podporovat - buk a dub. U buku a dubu se ze stejného důvodu potýkáme dlouhodobě s kritickým nedostatkem osiva. V druhé polovině roku 2008 byla navíc vzhledem k pokračující cenové a odbytové krizi na trhu se surovým dřívím vysoce nepříznivá situace k podpoře přirozené obnovy zejména bukových porostů, jejichž těžba se tak dále odkládá.

rok	2004			2005			2006			2007			2008		
Pěstební činnost	m.j.	tis. Kč	Kč/m.j.	m.j.	tis. Kč	Kč/m.j.	m.j.	tis. Kč	Kč/m.j.	m.j.	tis. Kč	Kč/m.j.	m.j.	tis. Kč	Kč/m.j.
Přirozená obnova lesa (v ha)	10,55			5,77			2,01			11,08			5,41		
Umělá obnova lesa (v ha)	61,21	2 555	41 742	70,18	4 004	57 053	71,93	4 435	61 657	88,54	6 146	69 415	71,34	4 366	61 200
Procento přirozené obnovy z prvního zalesnění	24,2			10,9			3,6			16,4			17,8		
Příprava ploch pro obnovu lesa celkem		1 147			1 116			1 684			1 115			1 080	
Ochrana kultur celkem		3 214			3 100			3 117			3 737			4 114	
Prostřihávky, prořezávky (v ha)	119,43	541	4 530	118,37	615	5 196	138,63	631	4 552	112,85	555	4 918	111,17	538	4 839
Ostatní pěstební činnost		100			203			559			499			654	
Pěstební činnost celkem (v tis. Kč)		7 557			9 038			10 426			12 052			10 752	

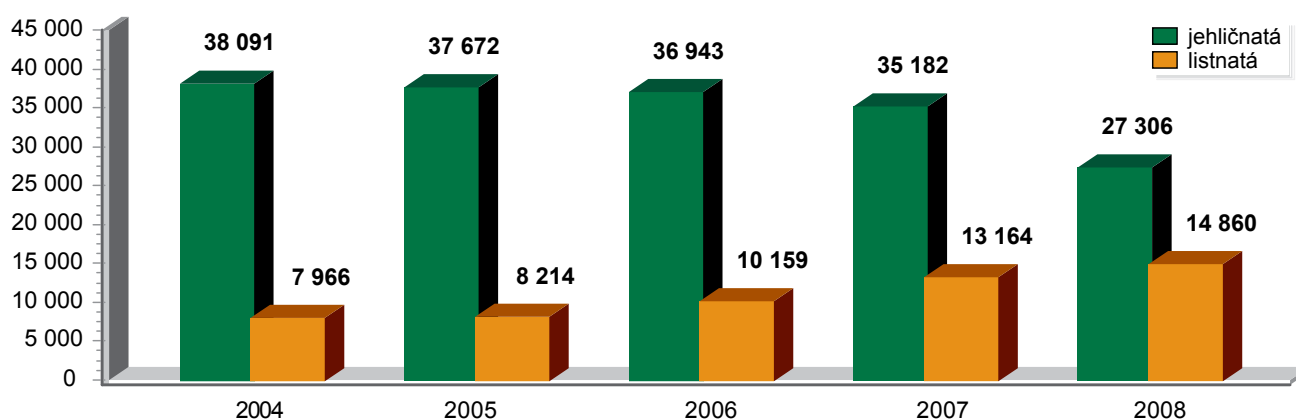
Pěstební činnost (v tis. Kč)



Těžební činnost

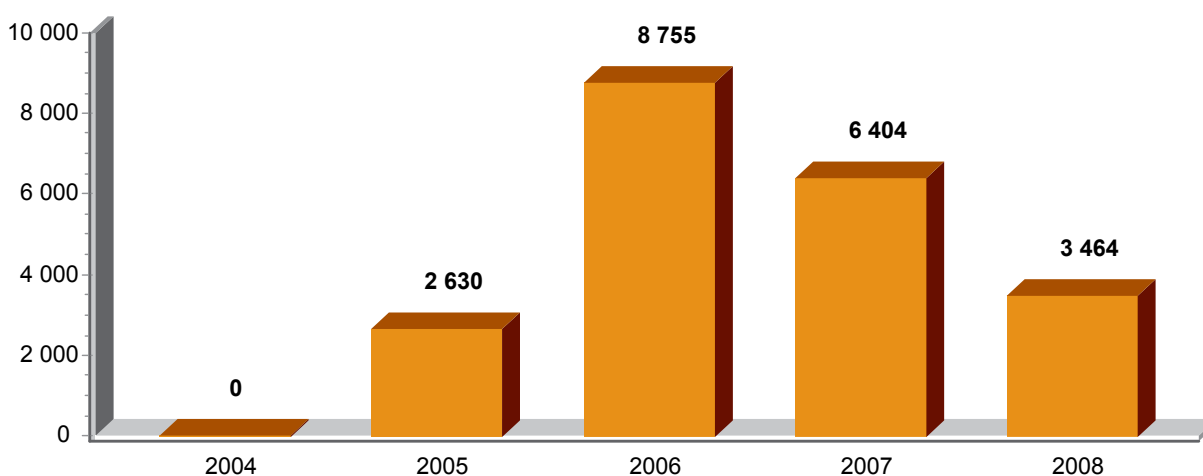
Těžby byly provedeny v roce 2008 na LHC Lesy města Brna v celkové výši 42 166 m³ s podílem jehličnaté a listnaté těžby 65:35. Záměrem hospodaření je zvyšování podílu listnaté těžby do konce platnosti plánu, jelikož je nutné postupně obnovit přestárlé porosty (zejména bukové), jejichž kvalita se při překročení mýtného věku výrazně snižuje. Tento záměr nám však v loňském roce zkomplikovala nejen větrná kalamita v zimním období, ale zejména stupňující se cenová a odbytová krize, která postihla poptávku po bukových pilařských výřezích naprosto zásadním způsobem. I přes tyto skutečnosti se podařilo v roce 2008 udržet trend záměru hospodaření.

Vývoj jehličnatých a listnatých těžeb (v m³)



Výchovné zásahy byly provedeny v celkovém plošném objemu 522 ha, z toho ve věkové kategorii do 40 let na ploše 293 ha. Naplňování tohoto ukazatele je nutné pro dosažení vyšší stability a kvality zejména jehličnatých porostů, které jsou při zanedbání výchovy postihovány v dospívajícím věku kalamitami různého původu. Splnění výchovných zásahů v porostech do 40 let věku je také závazným ukazatelem LHP. V roce 2008 pokračovaly Lesy města Brna ve využívání harvestorové technologie zejména v předmýtní těžbě dříví, při níž je vyráběn hotový sortiment určený k expedici konečnému odběrateli přímo z odvozního místa. Harvestorovou technologií byla zpracována také významná část kalamitního dříví.

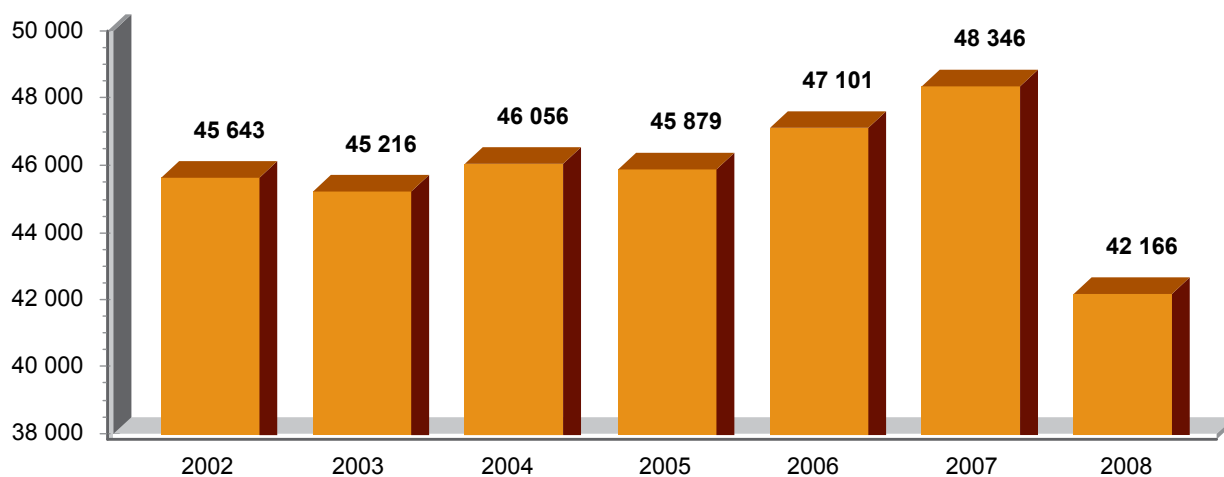
Vývoj harvestorových těžeb (v m³)





Celková výše těžeb 2002 - 2008 (v m³)

rok	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	Σ
m ³	45 643	45 216	46 056	45 879	47 101	48 346	42 166	320 407



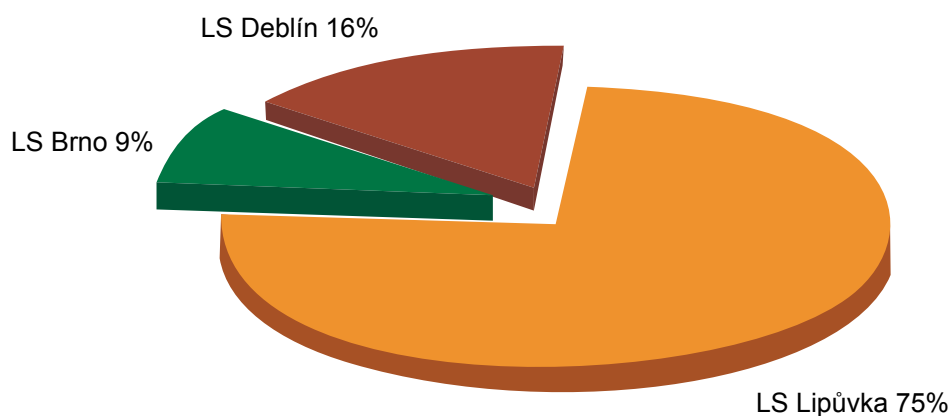
Vybrané údaje za rok 2002 - 2008

rok	přirozená obnova (v ha)	kůrovcová těžba (v m ³)	živelná těžba (v m ³)	ostatní nahodilá těžba (v m ³)
2002	8,15	451	6 081	2 547
2003	16,56	3 686	6 463	3 905
2004	10,55	2 723	8 738	12 469
2005	5,77	1 169	4 059	12 371
2006	2,01	1 484	4 857	10 862
2007	11,08	1 080	15 188	7 698
2008	5,41	1 531	11 718	5 942

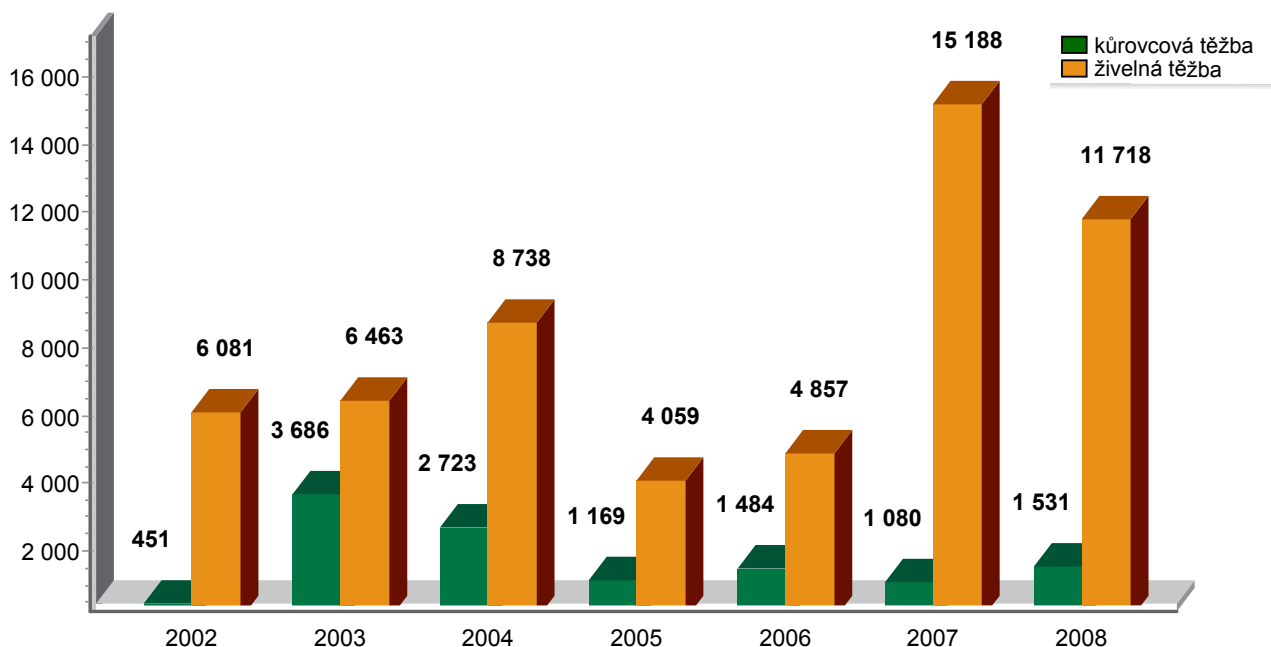
Větrná kalamita v roce 2008

Jen něco málo přes rok od přírodní katastrofy v podobě orkánu Kyrill čelily lesy v naší správě novému řádění přírodního živlu. O prvním březnovém víkendu přešla přes naše území směrem od západu tlaková níže Emma, provázená bouřkami a krupobitím, zejména však silným větrem, který v nárazech dosahoval rychlosti 120 až 140 km/h. Emma pustošila naše lesy zejména na LS Lipůvka, kde bylo nutno zpracovat více než 6 000 m³ kalamitního dříví. Na všech lesních správách bylo po Emmě zpracováno celkem 8 550 m³, což představuje 72 % všech živelných těžeb v roce 2008 a zároveň 20 % ročního etátu.

Vichřice Emma - zpracováno 8 550 m³



Vývoj nahodilých těžeb (v m³)



Veškerá kalamitní hmota byla díky okamžitému nasazení harvesterové technologie včas zpracována a nedošlo ke kalamitnímu rozšíření podkorního hmyzu. Díky včasnému zpracování byla většina hmoty prodána za příznivé ceny prvního kvartálu roku 2008.



Mimoprodukční funkce lesa

Moderní společnost má stále se zvyšující nároky na les a jeho užívání. Obecně je lesům připisována velká hodnota, ale každý jednotlivec má jiný užitek z pestré nabídky lesního kapitálu. Vzhledem k ekonomickým a ekologickým podmínkám lesního hospodářství bude však v budoucnu záviset plnění požadovaných funkcí na tom, zda uživatelé budou připraveni i k protislužbám. Každý jednotlivec by proto měl brát vážně, ať již jako konzument, daňový poplatník nebo občan, svou zodpovědnost za udržení ekosystému „les“.

V Lesích města Brna je prosazována koncepce víceúčelového lesního hospodářství tak, aby souhrn všech jeho funkcí přinášel co největší užitek všem jeho obyvatelům, nikoli jen jediné úzce zaměřené zájmové skupině.

Rekreační funkce lesa, jako jedna z mimoprodukčních funkcí lesa, je hlavním měřítkem hodnocení kvality lesa pro obyvatele velkých měst a my jako společnost zřízená městem jsme si této skutečnosti plně vědomi. Abychom byli konkrétní, provádíme správu a údržbu břehových a lesních částí okolí Brněnské přehrady, úklid a údržbu svěřených lesních lokalit v intravilánu města včetně umísťování rekreačních prvků, odpadkových košů apod.

Lesy města Brna - zdroj pitné vody pro Brno

V oblasti Svitavska společnost spravuje lesní porosty, které jsou v pásmu hygienické ochrany vodních zdrojů I. stupně Březovského vodovodu, zdroje pitné vody pro město Brno. V těchto lesích se hospodaří podle zvláštních směrnic, jejichž zásady jsou promítnuty v rámcových směrnících hospodaření v lesích zvláštního určení s funkcí ochrany vodních zdrojů. Při obnově porostů převažují jemné způsoby hospodaření: podrostití - prosvětlení pro přirozenou obnovu a násečný - šířka náseku na výšku stromu.

Mimořádný význam mají rovněž porosty v okolí řeky Svratky a Bílého potoka, které zásobují svou vodou Brněnskou přehradu.

Vzdálenější oblasti Lesů města Brna

I vzdálenější oblasti Lesů města Brna pro svoje přírodní krásy, snadnou dopravní dostupnost a hustou síť turistického značení jsou vyhledávány stovkami obyvatel nejen přilehlých obcí, ale i města Brna. V zimním období lze projet četné turistické stezky na běžkách. Pro běžkaře jsou atraktivní zejména zasněžené deblínské a maršovské pláně. Zájemcům o sjezdové lyžování se nabízí vlek v oblasti Hořic (LS Lipůvka). Letní turistika se soustřeďuje převážně do atraktivních, snadno přístupných oblastí Babího lomu, údolí řeky Svratky a Bílého potoka (Šmelcovna). V posledním období se značně rozšířila cykloturistika, a to v téměř celé oblasti lesního majetku. V teplých letních a podzimních dnech za dostatečné vláhly se lesy stávají rájem houbařů.

Naším cílem je systém rekreačních prvků neustále rozšiřovat a stávající udržovat. Kromě podpory výstavby cyklostezek, studánek, odpočívadel pro turisty plánujeme i výstavbu nových lesních rybníků v lokalitách k tomu vhodných a spolupráci se sdruženími nebo právníckými osobami, které budou mít návrhy podporující zvýšenou rekreační funkci zejména lesů v okolí Brna (rozhledna Soběšice, lanový park v Pisárkách).



Chráněná území

Přírodní park Baba

Přírodní park Baba tvoří lesní komplexy v kopcovité krajině přibližně mezi Kníničkami, Medlánkami a Kuřimí. Nejvyššími vrcholy jsou Sychrov (463 m n. m.) a Velká Baba (446 m n. m.). Rostou zde vzácná společenství dubů, jejichž tradiční domovinou je jižní Evropa. Kdysi pastviny, nyní několik set hektarů lesů a vzácných bylin, například orchidejí. Při troše štěstí můžete na Babě zahlédnout i vzácné ptáky, například strakapouda prostředního.

Přírodní rezervace Babí lom

Skalní hřeben tvořený spodnosedovskými křemičitými slepenci nafialovělé barvy na rozhraní obcí Lelekovice a Svinošice. Na vrcholových skalách rostou přirozené rozvolněné porosty borovice lesní, na přiléhajících sutích listnaté porosty dubu, habru, buku, javorů a lip, místy s dřínem a vzácnými bylinami v podrostu. Na jižním vrcholu se nachází rozhledna postavená v sedmdesátých letech dvacátého století poskytující nádherný výhled do širokého okolí. V jižním směru je možné shlédnout celé panorama města Brna se všemi jeho dominantami, na obzoru pak vzdálené vrcholky Pálavy a za nejjasnějšího počasí i vrcholky Alp.

Přírodní park Údolí Bílého potoka

Od Veverské Bitýšky po Velkou Bíteš se nachází hluboké převážně zalesněné místy i skalnaté údolí Bílého potoka s lučními enklávami. Lesní porosty jsou zejména dubo-habrové, na suťových svazích s bukem, jedlí a lípou. Bílý potok lemuje olšový břehový porost s příměsí jasanů, vrb, kalin a klenů. Kromě několika starých mlýnů a usedlostí zde můžeme nalézt Šmelcovnu – malou osadu proslulou každoročním vítáním jara.

Přírodní rezervace Slunná

Tzv. Lažánecký prales leží uprostřed rozsáhlých lesních porostů nad údolím Maršovského potoka asi 1,5 km severně od Lažánek na okraji široce klenutého vrcholového hřbetu a směrem do údolí Maršovského potoka na prudkých svazích jihovýchodní až východní expozice. V nadmořské výšce kolem 400 m n. m. se nachází jedlo-bukový porost, jehož nejmohutnější buky dosahují výšky až 40 metrů a průměry kmenů dosahují při zemi více než jednoho metru. Nezvyklý zážitek čeká na každého návštěvníka „pralesa“ při setkání s 200 let starými velikány i vzácnými druhy ptáků a rostlin.

Přírodní rezervace Kamenný vrch

Jižně od hotelu Myslivna v Pisárkách v těsném sousedství stejnojmenného sídliště můžeme nalézt přírodní rezervaci se stepními a lesostepními společenstvími s bohatým výskytem rostlin podhorských a horských poloh. Hlavním důvodem ochrany Kamenného vrchu je výskyt koniklece velkokvětého, jehož populace je největší v Evropě. Za zmínku stojí i naleziště koniklece lučního, lomikámenu cibulkatého či hvězdnice chlumní.

Přírodní památka Údolí Kohoutovického potoka

Mezi brněnskými městskými částmi Kohoutovice a Pisárky (Šárka) se rozkládá poměrně rozsáhlá zalesněná oblast. V její dolní části se nachází přírodní památka Údolí Kohoutovického potoka, která má rozlohu pouhé 3 hektary. Důvodem ochrany lokality je původní zalesněný porost, který je tvořen zejména buky, ale i lípami, javory a habry. Vyskytují se zde i vzácné rostliny podhorských a horských poloh (zářaza nachová, náprstník velkokvětý, vřes obecný).

Přírodní rezervace Bosonožský hájek

Přírodní rezervace Bosonožský hájek byla vyhlášena především proto, že se jedná o floristicky velmi bohatou a zachovalou lokalitu. Významný je výskyt velmi vzácných rostlin a hub. Rezervaci Bosonožský hájek tvoří sprašový kopec, na jehož úbočí se nachází výrazné erozní rýhy a strže. Nejvýše položené místo se nachází v nadmořské výšce 370 m n. m., nejnižší bod je asi na úrovni 300 m n. m.

Přírodní rezervace Černovický hájek

Přírodní rezervace zajišťující ochranu typických společenstev lužního lesa s výskytem některých zvláště chráněných vlhkomilných rostlin a živočichů - kosatec žlutý, blatouch bahenní, krušík širokolistý, moudivláček lužní, lejspek šedý. Jedná se o poslední část lužního lesa v Brně.





Myslivost

Společnost provádí výkon práva myslivosti ve vlastní režii ve třech honitbách statutárního města Brna:

- Dolní Lhota - Babí lom - území ve správě LS Lipůvka a LS Brno, celková výměra 3 100 ha
- Vohančice - území ve správě LS Deblín, celková výměra 1 908 ha
- obora Holedná - území ve správě LS Brno, celková výměra 330 ha

Obora Holedná je raritní oborou především svojí polohou. Nachází se v intravilánu města na území městských částí Kohoutovice, Jundrov a Bystrc. Chovanou zvěř je zde zvěř mufloní, dančí a černá, v malém počtu i jelen Sika-Dybowského. Vzhledem ke skutečnosti, že celé území je celoročně pod silným rekreačním tlakem, je poměrně obtížné skloubit potřeby oborního chovu s různorodými volnočasovými aktivitami obyvatel jihomoravské metropole i vzdálenějšího okolí. Pozitivní kontakt s přírodou, poznání volně žijících živočichů a zvěře v jejich téměř přirozeném prostředí přivádí denně do malebných zákoutí obory desítky návštěvníků. I přes tuto skutečnost se nám daří v oboře chovat zvěř výborného zdravotního stavu i významných medailových trofejí. Součástí je i malá obůrka s divočáky a několik jezírek. Oborou vede značená naučná stezka s informacemi o chované zvěři. Odpočinkové altány i posezení slouží k relaxaci obyvatel z blízkého i vzdálenějšího okolí.

V roce 2008 se podařilo ulovit doposud nejsilnějšího muflona. Hodnota trofeje byla stanovena na 218,95 CIC.

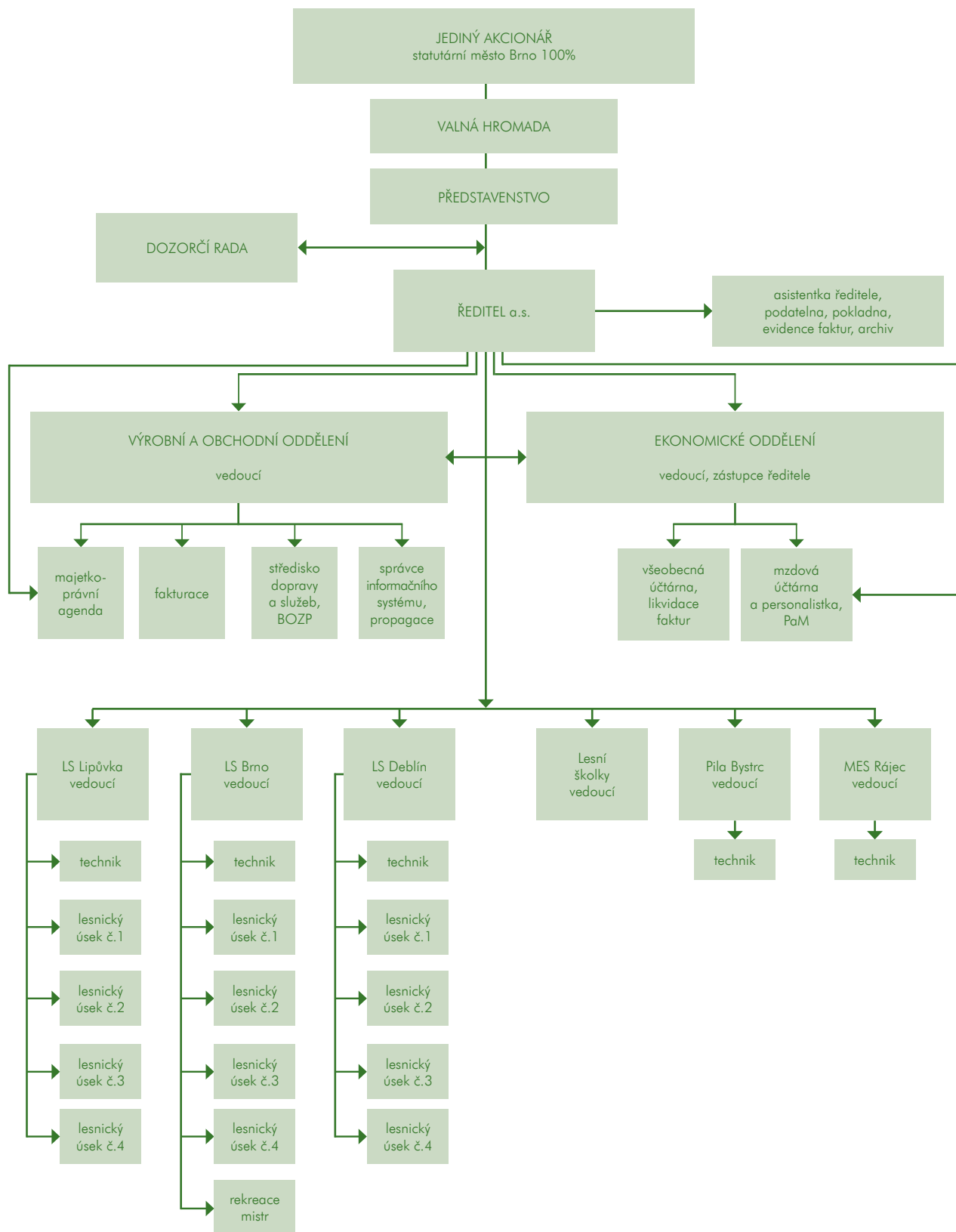
Certifikace systémů řízení

Lesy města Brna, a.s. je držitelem několika významných certifikátů, jimiž deklaruje, že hospodaří na svěřeném majetku a produkuje výrobky a služby v souladu s přísnými kritérii mezinárodních a harmonizovaných národních norem:

- PEFC (Pan European Forest Certification Council) – hospodaření v lesích odpovídá požadavkům certifikačních kritérií definovaných v dokumentech Českého systému certifikace lesů,
- proces ověřování spotřebitelského řetězce dřeva (C-o-C) je v souladu s požadavky normy CFCS 1004:2006 revize 2,
- systém managementu jakosti ve shodě s požadavky normy ČSN EN ISO 9001:2001,
- výroková certifikace Technickým a zkušebním ústavem stavebním výrobku „Řezivo - konstrukční dřevo obdélníkového průřezu - typ: fošny, prkna, hranoly, trámy, lišty, latě“ proces výroby a vlastnosti výrobku jsou ve shodě s požadavky normy EN 14081-1:2006,
- výroková certifikace Technickým a zkušebním ústavem stavebním výrobku „Dřevo na stavební konstrukce - typ: frézované palisády středové a mimostředové“ proces výroby a vlastnosti výrobku jsou ve shodě s požadavky normy ČSN 73 2824-1.



Organizační struktura společnosti Lesy města Brna, a.s. (stav platný od 31. 12. 2008)





Výkaz zisku a ztráty 2005 - 2008 (v tis. Kč)

Označení	Text	Číslo	2005	2006	2007	2008
I.	Tržby za prodej zboží	01				
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02				
+	Obchodní marže	03	0	0	0	0
II.	Výkony	04	91 281	98 356	111 406	95 153
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	89 396	96 341	107 046	91 768
II. 2.	Změna stavu zásob z vlastní činnosti	06	1 832	1 937	4 315	3 337
II. 3.	Aktivace	07	53	78	45	48
B.	Výkonová spotřeba	08	53 481	54 536	68 622	55 431
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	09	16 671	18 225	20 391	18 192
B.2.	Služby	10	36 810	36 311	48 231	37 239
+	Přidaná hodnota	11	37 800	43 820	42 784	39 722
C.	Osobní náklady	12	32 119	33 611	36 314	35 877
C.1.	Mzdové náklady	13	22 708	23 603	25 544	25 191
C.2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	495	700	810	792
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	7 955	8 309	8 968	8 946
C.4.	Sociální náklady	16	961	999	992	948
D.	Daně a poplatky	17	289	262	228	210
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	8 574	8 873	9 311	10 117
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	19	4 644	346	1 359	2 633
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	3 784	230	629	2 136
III. 2.	Tržby z prodeje materiálu	21	896	116	730	497
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	22	4 484	106	1 529	1 656
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	4 081	50	549	1 323
F.2.	Prodaný materiál	24	403	56	980	333
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	-2 759	2 449	1 293	654
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	6 307	7 895	10 592	10 901
H.	Ostatní provozní náklady	27	2 774	3 505	3 921	3 684
V.	Převod provozních výnosů	28				
I.	Převod provozních nákladů	29				
*	Provozní výsledek hospodaření	30	3 270	3 255	2 139	1 058
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů	31				
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32				
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	33				
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34				
VII. 2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35				
VII. 3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36				
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37				

Označení	Text	Číslo	2005	2006	2007	2008
K.	Náklady z finančního majetku	38				
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39				
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40				
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40				
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41				
X.	Výnosové úroky	42	45	86	96	125
N.	Nákladové úroky	43	232	461	43	0
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	107	56	46	149
O.	Ostatní finanční náklady	45	1 456	467	223	134
XII.	Převod finančních výnosů	46				
P.	Převod finančních nákladů	47				
*	Finanční výsledek hospodaření	48	-1 536	-786	-124	140
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	49	569	589	720	75
Q. 1.	- splatná	50	94	454	387	75
Q. 2.	- odložená	51	475	135	333	0
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	52	1 165	1 880	1 295	1 123
XIII.	Mimořádné výnosy	53	152	1		
R.	Mimořádné náklady	54	2			
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	55	0	0	0	0
S. 1.	- splatná	56				
S. 2.	- odložená	57				
*	Mimořádný výsledek hospodaření	58	150	1	0	0
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59				
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	60	1 315	1 881	1 295	1 123
***	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	61	1 884	2 470	2 015	1 198

Rozvaha 2005 - 2008 (v tis. Kč)

Označení	Kontrola bilanční sumy A=P	Číslo	2005	2006	2007	2008
	AKTIVA CELKEM	01	224 679	227 984	228 341	224 504
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	02				
B.	Stálá aktiva	03	192 923	194 324	192 219	185 523
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	04	50	0	0	0
B.I.1.	Zřizovací výdaje	05				
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	06				
3.	Software	07	50			
4.	Ocenitelná práva	08				
5.	Goodwill	09				
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	10				
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	13	192 873	194 324	192 219	185 523
B.II.1.	Pozemky	14	12 780	12 822	12 822	12 822
2.	Stavby	15	156 960	162 344	160 025	155 239
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	16	18 347	18 463	18 775	16 891
4.	Pěstičské celky trvalých porostů	17				
5.	Základní stádo a tažná zvířata	18				
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	19				
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	20	4 503	469	369	458
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	21			58	
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	22	283	226	170	113
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	23	0	0	0	0
B.III.1.	Podíl.cenné papíry+podíly v podnicích s rozhodujícím vlivem	24				
2.	Podíl.cenné papíry+podíly v podnicích s podstatným vlivem	25				
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	26				
4.	Půjčky a úvěry ovl.a řiz.osobám a úč.jedn.pod podst.vlivem	27				
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	28				
6.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	29				
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	30				
C.	Oběžná aktiva	31	31 576	32 847	33 782	37 531
C.I.	Zásoby	32	8 932	7 477	9 621	8 907
C.I.1.	Materiál	33	1 238	1 643	1 800	1 851
2.	Nedokončená výroba a polotovary	34	4 743	3 174	4 097	3 723
3.	Výrobky	35	2 951	2 660	3 724	3 333
4.	Zvířata	36				
5.	Zboží	37				
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	38				
C.II.	Dlouhodobé pohledávky	39	3	43	54	74
C.II.1.	Pohledávky z obchodního styku	40	3	43	54	74
2.	Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	41				
3.	Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	42				
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	43				
5.	Dohadné účty aktivní	44				
6.	Jiné pohledávky	45				
7.	Odložená daňová pohledávka	46				
C.III.	Krátkodobé pohledávky	47	8 692	11 059	9 772	9 171
C.III.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48	8 572	10 879	8 807	8 222
2.	Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	49				
3.	Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	50				
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	51				
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	52				
6.	Stát - daňové pohledávky	53			581	422
7.	Ostatní poskytnuté zálohy	54				
8.	Dohadné účty aktivní	55				
9.	Jiné pohledávky	56	120	180	384	527
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	57	13 949	14 268	14 335	19 379
C.IV.1.	Peníze	58	231	123	116	135
2.	Účty v bankách	59	13 718	14 145	14 219	19 244
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	60				
4.	Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	61				

Označení	Kontrola bilanční sumy A=P	Číslo	2005	2006	2007	2008
D.I. Časové rozlišení		62	180	813	2 340	1 450
D.I.1. Náklady příštích období		63	180	320	1 197	858
2. Komplexní náklady příštích období		64				
3. Příjmy příštích období		65		493	1 143	592

A. PASIVA CELKEM		66	224 679	227 984	228 341	224 504
A. Vlastní kapitál		67	202 243	203 532	205 215	205 574
A.I. Základní kapitál		68	195 091	166 000	166 000	166 000
A.I.1. Základní kapitál		69	195 091	166 000	166 000	166 000
2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)		70				
3. Změny základního kapitálu		71				
A.II. Kapitálové fondy		72	1 272	15 363	16 391	16 391
A.II.1. Emisní ážio		73		14 091	14 091	14 091
2. Ostatní kapitálové fondy		74	1 272	1 272	2 300	2 300
3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků		75				
4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách		76				
A.III. Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku		77	5 499	20 288	21 529	22 060
A.III.1. Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond		78	1 429	16 495	16 871	16 936
2. Statutární a ostatní fondy		79	4 070	3 793	4 658	5 124
A.IV. Výsledek hospodaření minulých let		80	-934	0	0	0
A.IV.1. Nerozdělený zisk minulých let		81				
2. Neuhrazená ztráta minulých let		82	-934			
A.V. Výsledek hospodaření běžného účetního období		83	1 315	1 881	1 295	1 123
B. Cizí zdroje		84	22 372	24 066	22 544	18 366
B.I. Rezervy		85	4 569	4 553	5 846	6 500
B.I.1. Rezervy podle zvláštních právních předpisů		86	2 238	4 553	5 846	6 500
2. Rezerva na důchody a podobné závazky		87				
3. Rezerva na daň z příjmů		88				
4. Ostatní rezervy		89	2 331			
B.II. Dlouhodobé závazky		90	10 837	10 946	6 697	5 487
B.II.1. Závazky z obchodních vztahů		91				
2. Závazky k ovládaným a řízeným osobám		92				
3. Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem		93				
4. Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení		94				
5. Dlouhodobé přijaté zálohy		95				
6. Vydané dluhopisy		96				
7. Dlouhodobé směnky k úhradě		97				
8. Dohadné účty pasivní		98				
9. Jiné dlouhodobé závazky		99	10 837	8 480	3 897	2 687
10. Odložený daňový závazek		100		2 466	2 800	2 800
B.III. Krátkodobé závazky		101	6 966	8 567	10 001	6 734
B.III.1. Závazky z obchodních vztahů		102	3 445	4 300	6 976	2 695
2. Závazky k ovládaným a řízeným osobám		103				
3. Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem		104				
4. Závazky ke společníkům, členům družstva a účastníkům sdružení		105				
5. Závazky k zaměstnancům		106	309	328	243	271
6. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		107	914	1 027	971	1 053
7. Štát - daňové závazky a dotace		108	964	1 270	312	595
8. Krátkodobé přijaté zálohy		109				
9. Vydané dluhopisy		110				
10. Dohadné účty pasivní		111			468	355
11. Jiné závazky		112	1 334	1 642	1 499	1 765
B.IV. Bankovní úvěry a výpomoci		113	0	0	0	0
B.IV.1. Bankovní úvěry dlouhodobé		114				
2. Krátkodobé bankovní úvěry		115				
3. Krátkodobé finanční výpomoci		116				
C.I. Časové rozlišení		117	64	386	114	209
C.I.1. Výdaje příštích období		118	37	340	78	133
2. Výnosy příštích období		119	27	46	36	76



Přehled o peněžních tocích 2008 (v tis. Kč)

Struktura tržeb z prodeje vlastních výrobků a služeb (v členění dle SKP)			
Označení	TEXT	Číslo	Skutečnost
P.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na začátku období	01	14 335
	PENĚŽNÍ TOKY Z HLAVNÍ VÝDĚLEČNÉ ČINNOSTI (PROVOZNÍ ČINNOST)	02	
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	03	1 199
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	04	10 816
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv apod.	05	10 173
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	06	1 580
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	07	-812
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	08	
A.1.5.	Vyúčt.nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků, vyúčt.výnosových úroků	09	-125
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	10	
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami	11	12 015
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	12	-2 381
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti	13	434
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti	14	-3 465
A.2.3.	Změna stavu zásob	15	650
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádné položky	16	9 634
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	17	
A.4.	Přijaté úroky	18	125
A.5.	Zaplacená daň z příjmu za běžnou činnost a za doměřenou daň za minulé období	19	-76
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimoř.účetními případy-mimořádný hospodářský výsledek	20	
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+/-)	21	
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	22	9 683
	PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI	23	
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	24	-5 739
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	25	2 136
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	26	
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	27	-3 603
	PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍCH ČINNOSTÍ	28	
C.1.	Změna stavu dlouhodobých, popřípadě krátkodobých závazků	29	-1 210
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	30	173
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a ekv. z titulu zvýšení základního kapitálu	31	
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům	32	
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků/akcionářů	33	
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	34	
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	35	173
C.2.6.	Vyplacené dividendy či podíly na zisku, včetně zaplacení sráž. daně + vypořádání	36	
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	37	-1 037
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	38	5 043
R.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na konci období	39	19 378
S.	Skutečný stav peněžních prostředků na konci období	40	19 378
R.-S.	Rozdíl peněžních prostředků (výpočet - skutečnost)	41	



Příloha tvořící součást řádné účetní závěrky k 31. 12. 2008

Obsah dle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb., v platném znění

1. Informace o účetní jednotce:

Lesy města Brna, a.s.

se sídlem Kuřim, Křížkovského 247, PSČ 664 34
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl B, vložka 4713
dne 1. července 1994
IČ: 607 13 356 DIČ: CZ60713356

Rozhodnutím jediného společníka změnila společnost Lesy města Brna, spol. s r.o., se sídlem Kuřim, Křížkovského 247, PSČ 664 34, IČ: 607 13 356, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 15805 svou právní formu na akciovou společnost Lesy města Brna, a.s. dle § 69d obchodního zákoníku. Datum zápisu do obchodního rejstříku a nabytí právní moci změny je 1. září 2006.

Statutární město Brno jako jediný společník souhlasilo, že v souladu s ustanovením § 69d odst. 4 obchodního zákoníku nebyla zpracována zpráva o změně právní formy, která odůvodní návrh z právního a ekonomického hlediska a charakterizuje právní postavení společníků po změně právní formy.

Osoby s rozhodujícím vlivem na řízení společnosti, podílející se více než 20 % na základním kapitálu:

Statutární město Brno = 100 %
Brno, Dominikánské nám. 1, PSČ 602 00
IČ: 449 92 785

Předmět podnikání zapsaný v obchodním rejstříku:

- pronájem a půjčování věcí movitých
- správa a údržba nemovitostí
- realitní činnost
- činnost podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických poradců
- činnost technických poradců v oblasti zemědělství a lesnictví
- zprostředkování služeb
- specializovaný maloobchod
- velkoobchod
- zprostředkování obchodu
- výroba dřevěných výrobků (kromě truhlářských a tesařských, nábytku a hraček)
- výroba pilařská a impregnace dřeva
- poskytování služeb pro osobní hygienu a služeb souvisejících s péčí o vzhled osob
- poskytování technických služeb
- poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví
- lesnictví, těžba dřeva a poskytování služeb v myslivosti
- provozování dráhy – vlečky
- silniční motorová doprava nákladní
- nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
- truhlářství
- přípravné práce pro stavby
- ubytovací služby

Jediným akcionářem je od 1. září 2006 statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, Brno 602 00, IČ: 449 92 785, které je vlastníkem 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 166 000 000 Kč.

Převod akcie je podmíněn podle zákona o obcích a Statutu města Brna projednáním a rozhodnutím zastupitelstva na jeho mimořádném zasedání svolaném jen za tímto účelem, kde jediným bodem jednání je převod akcie a převod odsouhlasí dvě třetiny zastupitelů. Smlouva o převodu akcie uzavřená na základě jiného postupu je neplatná. Totéž platí pro případné zastavení akcie.

Popis změn a dodatků provedených v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku:

Změny ve statutárních a dozorčích orgánech společnosti Lesy města Brna, a.s. v roce 2008:

- K datu 17. 3. 2008 skončil ve funkci člena dozorčí rady společnosti Ing. Jiří Neshyba.
- K datu 17. 3. 2008 byl zvolen do funkce člena dozorčí rady společnosti Ing. Radek Musil.
- K datu 29. 4. 2008 skončil ve funkci místopředsedy představenstva a člena představenstva společnosti MUDr. Daniel Rychnovský.
- K datu 3. 6. 2008 byla zvolena do funkce člena představenstva společnosti RNDr. Barbora Javorová.
- K datu 28. 7. 2008 byla zvolena do funkce místopředsedy představenstva společnosti RNDr. Barbora Javorová.
- K datu 31. 12. 2008 skončil ve funkci člena dozorčí rady společnosti Ing. Dalibor Šafařík.

V uplynulém účetním období nedošlo k zásadním změnám v organizační struktuře ani ve struktuře majetku společnosti.

Statutární a dozorčí orgány společnosti Lesy města Brna, a.s. k rozvahovému dni:

A) představenstvo	předseda:	RNDr. Mojmír Vlašín
	místopředsedkyně:	RNDr. Barbora Javorová (den vzniku členství v představenstvu 3. 6. 2008)
	člen:	Mgr. Jasna Flamiková
	člen:	Ing. Josef Burda
	člen:	Jiří Novotný
	člen:	Ing. Leopold Černý
B) dozorčí rada	předseda:	Ing. Miroslav Hošek
	místopředseda:	Pavel Sázavský
	člen:	PaedDr. Roman Fabiánek
	člen:	JUDr. Helena Sýkorová
	člen:	Ing. Radek Musil
	člen:	Ing. Dalibor Šafařík rezignoval na funkci člena dozorčí rady k 31. 12. 2008

Datum rozvahového dne: 31. 12. 2008

Datum sestavení účetní závěrky: 16. 4. 2009

Ovládací smlouva ani smlouva o převodu zisku mezi řízenou osobou (Lesy města Brna, a.s.) a řídící osobou (statutární město Brno) nebyly k datu rozvahového dne uzavřeny. Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládací osobou byla zpracována dne 31. 3. 2009.

2. Účetní jednotka nemá obchodní podíl v žádné jiné společnosti.

3. Informace o zaměstnancích a osobách ve statutárních, řídících a dozorčích orgánech:

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	103
z toho vrcholový management	3

Celkové mzdové náklady:	25 191 tis. Kč
Celkové odměny řídících a dozorčích orgánů	792 tis. Kč
z toho:	
odměny statutárního orgánu a.s.	482 tis. Kč
odměny dozorčí rady a.s.	310 tis. Kč

4. Půjčky, úvěry zajištění a ostatní peněžní či nepeněžní plnění.

Půjčky, úvěry zajištění a ostatní peněžní či nepeněžní plnění nebyly osobám, které jsou statutárním orgánem, členem statutárních, řídících a dozorčích orgánů včetně bývalým osobám a členům těchto orgánů v účetní jednotce, poskytnuty.

5. Informace o použitých účetních metodách a obecných účetních zásadách:

- Vyhláška MF č. 500/2002 Sb. ze dne 1. 1. 2003, kterou se provádí některá ustanovení zákona 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- Vlastní výrobky a zásoby vytvořené vlastní činností jsou oceňovány nákladovou metodou.
- Nakupované zásoby jsou oceněny v pořizovacích cenách.
- Dlouhodobý majetek nakupovaný je oceněn v pořizovacích cenách.
- Účetní jednotka nevlastní cenné papíry ani deriváty a nemá majetkové účasti.
- Účetní jednotka nevlastní majetek oceněný v reprodukční pořizovací ceně.
- Druhy vedlejších pořizovacích nákladů: přepravné a montáž.
- V účetní jednotce nenastaly změny ovlivňující výši majetku, závazků a hospodářského výsledku. Pokles HV byl zejména vyvolán poklesem výnosů v druhé polovině roku z důvodů pokračující hospodářské krize.
- V účetní jednotce byla použita opravná položka k nabytému majetku ve výši 846 tis. Kč v roce 1994 při přechodu z příspěvkové organizace na společnost s ručením omezeným. Odepisuje 15 let, roční účetní odpis 56 446 Kč.
- V účetní jednotce byly použity odpisové plány převzatého systému magistrátu města Brna, daňové odpisy byly použity dle zákona 586/92 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků.
- Při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu byly použity kurzy devizového trhu České národní banky.
- V účetní jednotce nedochází ke změnám reálných hodnot v účtové skupině 41.
- Účetní jednotka vzhledem k celkové výši aktiv, ročnímu úhrnu čistého obrátu a přepočtenému počtu zaměstnanců nesestavuje konsolidovanou účetní závěrku dle § 22 zákona o účetnictví.
- Účetní jednotka aplikuje ve svém systému střediskové hospodaření.

6. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty:

- V účetní jednotce byla stanovena odložená daň z příjmů z titulu odpisování dlouhodobého majetku z rozdílu účetních a daňových odpisů ve výši 400 Kč.
- Účetní jednotka vytvářela zákonné rezervy dle § 7 a § 9 zákona č. 593/1992 Sb. na pěstební činnost ve výši 6 500 000 Kč.
- Účetní jednotka má splatné závazky z titulu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti ve výši 719 787 Kč.
- Účetní jednotka má splatné závazky z titulu veřejného zdravotního pojištění ve výši 333 302 Kč.
- Účetní jednotka má přeplatek z titulu daně z příjmu právnických osob z běžné činnosti ve výši 383 340 Kč.
- Účetní jednotka má splatný závazek z titulu daně z příjmu ze závislé činnosti ve výši 267 292 Kč.
- Účetní jednotka má přeplatek z titulu daně silniční ve výši 38 336 Kč.
- Přijaté dotace na provozní účely z prostředků Jihomoravského kraje v roce 2008 činily 4 262 390 Kč.
- Přijaté dotace na provozní účely z prostředků kraje Vysočina v roce 2008 činily 39 072 Kč.
- Přijaté dotace na provozní činnost z prostředků Pardubického kraje v roce 2008 činily 34 300 Kč.
- Přijaté dotace na investice z prostředků SZIF, Ministerstva zemědělství a EU v roce 2008 činily celkem 234 121 Kč.
- Přijaté dotace na provozní činnost z prostředků SZIF a Ministerstva zemědělství v roce 2008 činily celkem 2 115 968 Kč.
- Účetní jednotka nevlastní zvířata.

Informace k významným položkám rozvahy a výkazu zisku a ztráty v tis. Kč:

AKTIVA			
	ROZVAHA		v tis. Kč
B.II.3.	Prodán kolový traktor Fendt , nákladní automobil na odvoz dříví, kolový nakladač, obraceč sena, postřikovač, naviják, osobní automobil Suzuki Jimny. Koupěn kolový traktor Fendt, nákladní automobil na zajištění plnění příkazních smluv, sekačka Tiger, kamerový ochranný systém.	rozdil, pokles	- 3 705
C.IV.2.	vytvoření rezervy na pěstební činnost	rozdil, nárůst	5 025

PASIVA			
	ROZVAHA		v tis. Kč
B.II.9.	Splácení dlouhodobých závazků a půjček (půjčky MMB-pila Bystrc, MES Rájec, leasing, pronájem reklamní plochy).	rozdil, pokles	- 1 210
B.III.1.	závazky z obchodních vztahů účet 321 - dodavatelé	rozdil, pokles	-4 281

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY			
	ROZVAHA		v tis. Kč
II.1.	dopady ekonomické krize, snížení těžeb dříví z důvodů očekávaného nižšího zpeněžení	rozdil, pokles	- 15 278
II.2.	nižší produkce vlastních výrobků z důvodů ekonomické a odbytové krize (surové dříví, stolařské výrobky, řezivo, energetická štěpka, sazenice) a zrychlení obratu zásob vlastní činnosti	rozdil, pokles	- 978
B.1.	zvýšení cen energie, snížení výroby a zavedení úsporných opatření	rozdil, pokles	- 2 199
B.2.	zavedení úsporných opatření, nižší spotřeba služeb v souladu se sníženou produkcí	rozdil, pokles	- 10 992
III.	tržby z prodeje nadbytečného dlouhodobého majetku a materiálu	rozdil, nárůst	1 274
IV. G.	rozpuštění rezerv na opravu cest v roce 2008 tvorba a rozpuštění rezerv v roce 2008 na PČ	rozdil, pokles	- 639
XI.	kurzové zisky	rozdil, nárůst	103
Q.	kurzové ztráty	rozdil, pokles	- 89

7. Informace o majetku a závazcích

- hmotný majetek:
 - stroje, přístroje a zařízení 3 838,8 tis. Kč
 - oprávky 361,3 tis. Kč
 - budovy a stavby 191 464,3 tis. Kč
 - oprávky 36 224,9 tis. Kč
 - dopravní prostředky 7 260,8 tis. Kč
 - oprávky 3 106,6 tis. Kč
 - sam. mov. věci a soub. 37 017,0 tis. Kč
 - oprávky 28 000,6 tis. Kč
 - inventář 243,3 tis. Kč
- nehmotný majetek: 0 Kč
- oprávky 0 Kč

Aktuální stav pohledávek z obchodního styku po lhůtě splatnosti k datu 31. 12. 2008:

- K datu 31. 12. 2008 eviduje společnost pohledávky z obchodního styku po lhůtě splatnosti nad 30 dnů v celkové výši 2 039 134 Kč.

- Pohledávky ve výši 1 861 733 Kč jsou již 365 dnů a více po lhůtě splatnosti.
- Struktura pohledávek po lhůtě splatnosti k 31. 12. 2008:

nad 30 dnů	38 998 Kč
nad 60 dnů	20 938 Kč
nad 90 dnů	117 465 Kč
nad 180 dnů	0 Kč
nad 365 dnů	1 861 733 Kč
z toho pohledávky nad 5 let	1 629 840 Kč

- Společnost nemá k datu 31. 12. 2008 žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči dodavatelským subjektům, státní správě a odvodům na sociálním a zdravotním pojištění.
- Účetní jednotka má dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního leasingu k datu rozvahového dne v hodnotě 407 000 Kč.
- Účetní jednotka nemá pohledávky kryté podle zástavního práva.
- Základní kapitál ve výši 166 000 000 Kč je plně splacen ve formě 1 ks kmenové akcie v listinné podobě na jméno.
- Účetní jednotka nemá jiné závazky kryté podle zástavního práva.
- Účetní jednotka nemá další nesledované závazky.
- Významné události, které nastaly po rozvahovém dni ke dni vyhotovení účetní závěrky jsou samostatně popsány ve Výroční zprávě společnosti za rok 2008.

8. Pro sestavení účetní závěrky je použit výkaz zisku a ztrát, druhové členění v plném rozsahu.

9. Drobný hmotný majetek s ohledem na princip významnosti:

nábytek	1 941 tis. Kč
PC, psací stroje	2 020 tis. Kč
telefony včetně mobilních	305 tis. Kč
motorové pily, motorové nářadí	628 tis. Kč
kamna, vařiče, sporáky	324 tis. Kč
kotle	347 tis. Kč
chladničky	124 tis. Kč
čerpadla, postřikovače	373 tis. Kč
ostatní přístroje a nářadí	891 tis. Kč
mobilní buňky	15 tis. Kč
kontejnery	188 tis. Kč
chemická WC	166 tis. Kč
informační cedule	135 tis. Kč
Celkem:	7 457 tis. Kč

Účetní jednotka neprováděla žádné operace s významnými riziky nebo užitky, které by mohly mít významný finanční dopad na účetní jednotku.

10. Účetní jednotka neprováděla žádné transakce mezi účetní jednotkou a členy správních, řídicích a dozorčích orgánů, které by nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

11. Celkové náklady na odměnu statutárnímu auditorovi činily v uplynulém účetním období 67 270 Kč.

Celkové náklady na daňové poradenství činily v uplynulém účetním období 37 485 Kč.

12. Struktura vlastního kapitálu k datu sestavení účetní závěrky:

vlastní kapitál celkem 205 574 tis. Kč

z toho:

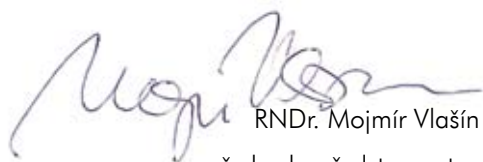
- základní kapitál	166 000 tis. Kč
- kapitálové fondy	16 391 tis. Kč
- rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy	22 060 tis. Kč
- výsledek hospodaření běžného účetního období	1 123 tis. Kč

K datu rozvahového dne došlo ke zvýšení hodnoty kapitálových fondů, zákonného rezervního fondu a statutárních a ostatních fondů.

Struktura tržeb z prodeje zboží, vlastních výrobků a služeb

Struktura tržeb z prodeje vlastních výrobků a služeb (v členění dle SKP)		
Vlastní výrobky a služby	tržby v tis. Kč	z toho plnění do zemí EU v tis. Kč
Výrobní komodity	79 401,17	4 798,36
živá zvířata a zvěř, zvěřina	504,38	
dřevo surové	50 945,98	2 150,28
sazenice lesních a okrasných dřevin	2 398,98	
ostatní lesní produkty	215,20	
palivové dřevo, palisády, řezivo i opracované a impregnované	17 074,98	1 969,56
piliny, energetická štěpka	8 087,86	678,52
ostatní výrobky	173,79	
Služby	12 366,86	702,94
lov, odchyt divokých zvířat	248,36	
práce související s pěstováním lesa a těžbou dřeva	32,14	
železniční doprava vnitrostátní	43,86	
silniční nákladní doprava vnitrostátní	2 173,44	
silniční nákladní doprava mezinárodní	702,94	702,94
manipulace s nákladem a služby s tím spojené	135,10	
údržba veřejné zeleně a prostranství	7 384,95	
služby poskytované v ubytovacích zařízeních bez stravování	4,82	
ostatní služby jinde neuvedené	1 641,25	
Celkové tržby	91 768,03	5 501,3

Datum vypracování přílohy: 31. března 2009


RNDr. Mojmír Vlašín
předseda představenstva
společnosti Lesy města Brna, a.s.

Významné události od data rozvahového dne ke dni konání valné hromady

K datu 31. 12. 2008 skončil ve funkci vedoucího ekonomického oddělení Ing. Dalibor Šafařík a zároveň rezignoval na funkci člena dozorčí rady společnosti Lesy města Brna a.s.

K datu 1. 1. 2009 byl pověřen vedením ekonomického oddělení zástupce ředitele společnosti Ing. Radek Klotz.

K datu 23. 3. 2009 byl zvolen Ing. Miroslav Pacholík do funkce člena dozorčí rady společnosti Lesy města Brna a.s.



Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

Podle ustanovení § 66a, odst. 9, zákona č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku v platném znění

Společnost Lesy města Brna, a.s., IČ: 607 13 356 se sídlem Kuřim, Křížkovského 247, PSČ 664 34, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu B, vložce 4713, vznikla změnou právní formy (§ 69 d Obchodního zákoníku) společnosti Lesy města Brna, spol. s r. o. dne 1. září 2006 rozhodnutím jediného společníka – statutárního města Brna.

Rozhodující vliv a řízení společnosti Lesy města Brna, a.s. vykonává statutární město Brno jako jediný akcionář. Zákon č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku definuje tento vztah ovládající a ovládané osoby a ukládá statutárnímu orgánu, není-li uzavřena ovládací smlouva, zpracovat zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou.

Představenstvo společnosti Lesy města Brna, a.s. konstatuje, že nebyla uzavřena ovládací smlouva ani smlouva o převodu zisku a řízená osoba tvoří spolu s řídící osobou faktický koncern (holding) ve smyslu obchodního zákoníku.

Řízenými osobami řídící osobou – statutárním městem Brnem jsou mimo společnost Lesy města Brna, a.s. (osoby tvořící koncern):

a) Společnosti, v nichž je statutární město Brno jediným akcionářem:

- **Spalovna a komunální odpady Brno, akciová společnost**, IČ: 607 13 470, se sídlem: Brno, Jedovnická 2, PSČ 628 00,
- **Dopravní podnik města Brna, a.s.**, IČ: 255 08 881, se sídlem: Brno, Hlinky 151, PSČ 656 46,
- **JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s.**, IČ: 607 41 881, se sídlem: Brno, Trnitá, Zvonařka 5, PSČ 602 00,
- **Brněnské komunikace, a.s.**, IČ: 607 33 098, se sídlem: Brno, Renneská třída 1a, PSČ 657 68,
- **Technické sítě Brno, akciová společnost**, IČ: 255 12 285, se sídlem: Brno, Barvířská 5, PSČ 602 00,
- **TEZA Holding, a.s.**, IČ: 269 55 385, se sídlem: Brno, Hlinky 68, PSČ 603 00,
- **Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s r.o.**, IČ: 607 13 330, se sídlem: Brno, Koliště 7,
- **STAREZ - SPORT, a.s.**, IČ: 269 32 211, se sídlem: Brno, Porážka 2, PSČ 602 00.

b) Společnosti, v nichž statutární město Brno disponuje podílem na hlasovacích právech alespoň 40% hlasovacích práv (ovládání dle ust. § 66 a odst. 5 obchodního zákoníku):

- **Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.**, IČ: 463 47 275, se sídlem: Brno, Hybešova 254/16, PSČ 657 33 (51 % hlasovacích práv),
- **Technologický Park Brno, a.s.**, IČ: 485 32 215, se sídlem: Brno, Technická 15, PSČ 616 00 (50 % hlasovacích práv),
- **KORDIS JMK, spol. s r.o.**, IČ: 262 98 465, se sídlem: Brno, Nové sady č. 946/30, PSČ 602 00 (49 % hlasovacích práv).

c) Společnosti, které statutární město Brno ovládá nepřímo prostřednictvím jím ovládaných osob:

- **Společnosti ovládané prostřednictvím Technických sítí Brno, akciové společnosti:**
 - **TSB Svítidla, s.r.o.**, IČ: 262 99 861, se sídlem: Brno, Barvířská 822/5, PSČ 602 00 (50,5 % hlasovacích práv)
Společnost v konkurzu.
- **Společnosti ovládané prostřednictvím TEZA Holding a.s.,**
 - **Teplárny Brno, a.s.**, IČ: 463 47 534, se sídlem: Brno-Lesná, Okružní 25 (100 % hlasovacích práv TEZA Holding a.s.),
 - **TB – služby, s.r.o.**, IČ: 283 04 314, se sídlem Janouškova 1a, 613 00 Brno (100 % hlasovacích práv Teplárny Brno, a.s.),
 - **Středisko likvidace odpadů Oslavany, a.s.** – v konkurzu, IČ: 440 41 799, se sídlem Nádražní 9, 664 12 Oslavany, (46 % hlasovacích práv Teplárny Brno, a.s.).
- **Společnosti ovládané prostřednictvím společnosti SAKO Brno, a.s.:**
 - **ASTV, s.r.o.**, IČ: 276 74 622, se sídlem Jedovnická 2, 628 00 Brno, (51% hlasovacích práv)

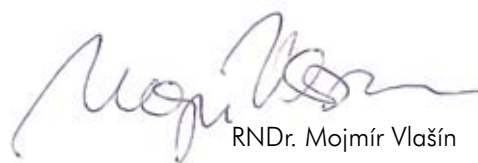
Soubor činností, které tvoří předmět podnikání společnosti Lesy města Brna, a.s., plně pokrývá rozsah pověření, kterým společnost Lesy města Brna, a.s. vykonává pro statutární město Brno naplnění vlastnických práv k městským lesním pozemkům na základě nájemní smlouvy. Ostatní služby pro statutární město Brno jsou vykonávány na základě uzavřených standardních příkazních smluv. Tyto smlouvy jsou věcné a průhledné. V roce 2008 byly se statutárním městem Brnem uzavřeny dodatky k existujícím příkazním smlouvám a nájemní smlouvě.

Z titulu ovládající osoby nevyžaduje statutární město Brno vůči společnosti Lesy města Brna, a.s. obchodní či jiné smluvní vztahy, které by jakýmkoli způsobem ovlivňovaly hospodaření společnosti. Nájemné bylo statutárnímu městu odváděno na základě platné standardní nájemní smlouvy a část zisku byla směřována do dalšího rozvoje společnosti.

Standardní obchodní vztahy udržuje společnost Lesy města Brna, a.s. i s ostatními společnostmi ovládanými statutárním městem Brnem. Jedná se o smluvní vztahy podložené obchodními smlouvami za realizace výrobků a služeb za použití platných ceníků těchto výrobků a služeb. Se společností Spalovna a komunální odpady Brno, a. s. je uzavřena smlouva na odvoz a likvidaci odpadků v rekreační oblasti Brněnské přehrady v ročním objemu úhrad 398 tis. Kč, se společností Brněnské vodárny a kanalizace je uzavřena smlouva na odběr vody v ročním objemu úhrad 137 tis. Kč a se společností Teplárny Brno, a. s. trvá platnost smlouvy na dodávku energetické dřevní štěpky v ročním fakturovaném objemu 7 744 tis. Kč. Ovládající osoba – statutární město Brno, do těchto obchodních vztahů nezasahuje a rovněž těmito obchodními vztahy nebylo nepříznivě ovlivněno hospodaření společnosti.

Předkládaná zpráva o vztazích mezi propojenými osobami je zpracována s přihlédnutím k ochraně obchodního tajemství. Konkrétní údaje o smluvních vztazích uzavřených či realizovaných s propojenými osobami za uplynulé účetní období jsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 17 a násl. zák. č. 513/1991 Sb. - obchodní zákoník.

V Kuřimi dne 31. března 2009



RNDr. Mojmir Vlašín

předseda představenstva
společnosti Lesy města Brna, a.s.

Zpráva dozorčí rady

společnosti Lesy města Brna, a.s.

se sídlem Kuřim, Křížkovského 247, PSČ 664 34

pro valnou hromadu v působnosti jediného akcionáře za rok 2008

Dozorčí rada akciové společnosti Lesy města Brna, a.s. pracovala v roce 2008 ve složení:

od 1. 1. 2008 do 17. 3. 2008	předseda:	Ing. Miroslav Hošek
	místopředseda:	Pavel Sázavský
	členové:	Peadr. Roman Fabiánek
		JUDr. Helena Sýkorová
od 17. 1. 2008 do 31. 12. 2008		Ing. Jiří Neshyba
		Ing. Dalibor Šafařík
	předseda:	Ing. Miroslav Hošek
	místopředseda:	Pavel Sázavský
	členové:	Peadr. Roman Fabiánek
		JUDr. Helena Sýkorová
		Ing. Radek Musil
		Ing. Dalibor Šafařík

Dozorčí rada společnosti jednala v roce 2008 na čtyřech řádných zasedáních a jednom mimořádném zasedání společně s představenstvem společnosti v termínech, které jsou v souladu se stanovami společnosti. Ve sledovaném období se dozorčí rada zaměřila na průběžnou kontrolu hospodaření společnosti, sledovala průběh výběrových řízení, stav pohledávek po lhůtě splatnosti, uzavírání významných obchodních smluv, dodatky k nájemním a příkazním smlouvám se statutárním městem Brnem, pořizování a prodej investičního majetku a rozhodnutí představenstva zásadní povahy mající dopad na hospodaření společnosti.

Se svými závěry seznamovala dozorčí rada dle potřeby představenstvo společnosti a valnou hromadu.

Při průběžném sledování hospodaření neshledala dozorčí rada zjevné nedostatky a závady.

Dozorčí rada projednala výsledek hospodaření společnosti za rok 2008, přezkoumala účetní závěrku k 31. 12. 2008 spolu se zprávou a závěrečným výrokem auditora o ověření účetní závěrky společnosti Lesy města Brna, a.s. a návrh na rozdělení zisku. Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou podle OZ § 66a byla vypracována.

Dozorčí rada přezkoumala „Zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou“ podle OZ § 66a obchodního zákoníku.

Tyto podklady jsou zahrnuty ve „Výroční zprávě o hospodaření společnosti Lesy města Brna, a.s. za rok 2008“, kterou dozorčí rada odsouhlasila.

Dozorčí rada hodnotí kladně dosažené hospodářské výsledky společnosti, vlastní pěstební, těžební činnost a stav svěřeného majetku ve sledovaném období - zejména ekonomickou a finanční stabilitu společnosti a snižování pohledávek po lhůtě splatnosti z obchodního styku.

Na základě výše uvedených skutečností dozorčí rada doporučuje jedinému akcionáři společnosti, statutárnímu městu Brnu:

- schválit řádnou roční účetní závěrku společnosti k datu 31. 12. 2008,
- schválit rozdělení zisku společnosti za rok 2008 dle návrhu.

V Brně dne 29. dubna 2009

Ing. Miroslav Hošek
předseda dozorčí rady
společnosti Lesy města Brna, a.s.





*Doc. Ing. Václav Kupčák, CSc., auditor
Komora auditorů České republiky, č. osvědčení 1721
Tř. 1. máje 1614, 753 01 Hranice*

Zpráva nezávislého auditora (souhrnná zpráva)

Příjemce: statutární orgán společnosti Lesy města Brna, a.s.

1. Zpráva o účetní závěrce

Ověřil jsem příloženou účetní závěrku společnosti Lesy města Brna, a.s., tj. rozvahu k 31.12.2008, výkaz zisku a ztráty za období od 1.1.2008 do 31.12.2008 a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod. Údaje o společnosti Lesy města Brna, a.s. jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán společnosti Lesy města Brna, a.s. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

Odpovědnost auditora

Mojí úlohou je vydat na základě provedení auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsem povinen dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abych získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlédl k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domnívám se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Výrok auditora

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace společnosti Lesy města Brna, a.s. k 31.12.2008 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok 2008 v souladu s českými účetními předpisy.

2. Zpráva o zprávě o vztazích mezi propojenými osobami

Prověřil jsem též věcnou správnost údajů uvedených ve Zprávě o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále zpráva o vztazích mezi propojenými osobami) – u společnosti Lesy města Brna, a.s.. Za sestavení této zprávy o vztazích je zodpovědný statutární orgán společnosti Lesy města Brna, a.s.. Mým úkolem je vydat na základě provedené prověrky stanovisko k této zprávě o vztazích.

Prověrku jsem provedl v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy vztahujícími se k prověrce a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, abych plánoval a provedl prověrku s cílem získat střední míru jistoty, že zpráva o vztazích neobsahuje významné nesprávnosti. Prověrka je omezena především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto prověrka poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit zprávy o vztazích jsem neprováděl, a proto nevyjadřuji výrok auditora.

Na základě mé prověrky jsem nezjistil žádné významné věcné nesprávnosti údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Lesy města Brna, a.s. k 31.12.2008.

3. Zpráva o výroční zprávě

Overil jsem též soulad výroční zprávy společnosti Lesy města Brna, a.s. s výše uvedenou účetní závěrkou. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti Lesy města Brna, a.s.. Mým úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsem provedl v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsem přesvědčen, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle mého názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti Lesy města Brna, a.s. k 31.12.2008 ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

V Hranicích dne 17. dubna 2009

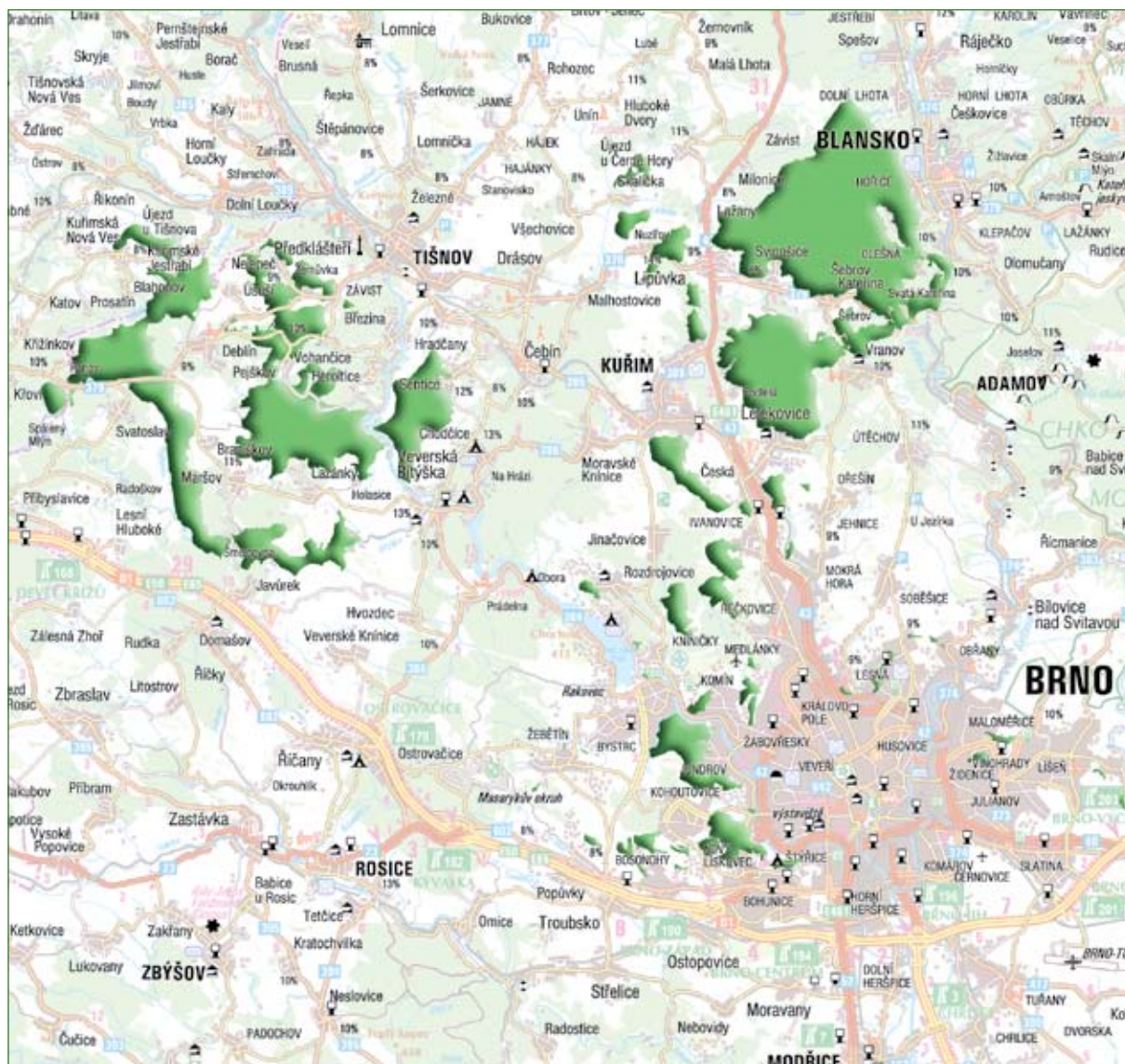


Doc. Ing. Václav Kupčák, CSc.
auditor
(osvědčení o registraci KAČR č. 1721)

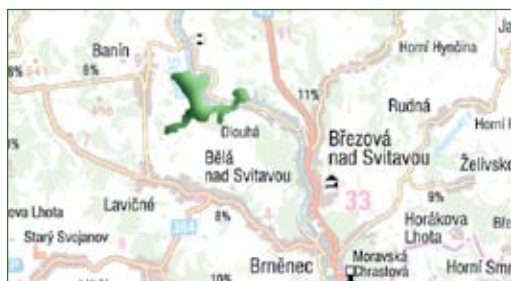
Přílohy:

1. Účetní závěrka společnosti Lesy města Brna, a.s. k 31.12.2008 (rozvaha k 31.12.2008, výkaz zisku a ztráty za období od 1.1.2008 do 31.12.2008, příloha účetní závěrky)
2. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Lesy města Brna, a.s. k 31.12.2008
3. Výroční zpráva společnosti Lesy města Brna, a.s. k 31.12.2008

Přehledová mapa lesů statutárního města Brna



Oblast prameniště Březovského vodovodu



Legenda:

lesní majetek statutárního města Brna



