



LESY MĚSTA BRNA, a.s.

máte k nám blízko...

VÝROČNÍ ZPRÁVA 2012

Obsah:

Úvodní slovo předsedy představenstva akciové společnosti	2
Úvodní slovo ředitele akciové společnosti	3
Profil společnosti	5
Hlavní ukazatele lesního hospodářství	6
Investice a rozvoj společnosti	9
Lesní školky	14
Lesní pedagogika a práce s veřejností	16
Mimoprodukční funkce lesa	20
Certifikace systémů řízení	23
Organizační struktura společnosti Lesy města Brna, a. s.	24
Výkaz zisku a ztráty 2007–2012 (v tis. Kč)	26
Rozvaha 2007–2012 (v tis. Kč)	28
Příloha tvořící součást řádné účetní závěrky k 31. 12. 2012	31
Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou	38
Zpráva dozorčí rady	40
Přehledová mapa lesů statutárního města Brna	44

✿ Úvodní slovo předsedy představenstva akciové společnosti



Vážení přátelé,

když jsem ve výroční zprávě společnosti Lesy města Brna, a.s. za rok 2011 vyjádřil své přesvědčení o tom, že se nám všem, tedy vedení statutárního města Brna, vedení a zaměstnancům společnosti v jubilejním roce 2012, kdy oslavíme 20. výročí založení společnosti, podaří udržet nastavený trend a směr společnosti, věděl jsem, že v době nepříznivých ekonomických podmínek to nebude lehký úkol.

Hospodářský výsledek za rok 2012, ale i okolnosti, za jakých byl dosažen, však předčily všechna má očekávání. Společnosti se podařilo dosáhnout hospodářského výsledku ve výši 24 mil. Kč před vytvořením rezerv. Mohu konstatovat, že je to vlivem rovnoměrného plnění plánovaných objemů prací jak v pěstební, tak i v těžební činnosti v souladu s pěstebními projekty a plánovanou těžební sortimentací dříví.

V roce 2012 vstoupil v platnost nový decenální lesní hospodářský plán (LHP) pro období 2012–2021. Hlavním závazným ukazatelem LHP je nepřekročení stanovené maximální roční výše těžeb. Dalším závazným ukazatelem LHP je dodržení minimálního plošného rozsahu výchovných zásahů v porostech do 40 let věku. Posledním závazným ukazatelem LHP je dodržení minimálního podílu melioračních a zpevňujících dřevin při obnově porostů. V prvním roce platnosti nového desetiletého LHP se podařilo splnit výše uvedené ukazatele velmi úspěšně.

V této souvislosti lze zmínit i skutečnost, že společnost Lesy města Brna, a.s. je s celkovou obhospodařovanou plochou více než 8 200 ha stále největším odborným správcem obecních lesů v České republice. Plánovanými investicemi se podařilo výrazně zhodnotit majetek společnosti a tím i navýšit majetek statutárního města Brna. Prosperitu společnosti dokládá i převod části zisku za rok 2012 ve výši 16 mil. Kč, který bude po schválení valnou hromadou převeden do rozpočtu statutárního města Brna.

Chtěl bych vyjádřit své upřímné poděkování vedení společnosti a všem zaměstnancům, kteří k dobrému hospodářskému výsledku v roce 2012 přispěli svou poctivou prací.

Ludvík Kadlec

předseda představenstva
společnosti Lesy města Brna, a.s.

✿ Úvodní slovo ředitele akciové společnosti



Vážení přátelé lesa a přírody, vážení obchodní partneři,

naše společnost dosáhla v roce 2012 historicky nejlepšího hospodářského výsledku a to za podmínek normálního roku hospodaření bez ekonomických výkyvů a přírodních kalamit. Naplno se zúročily a pozitivně projevily reorganizační změny a opatření, kterými společnost prošla v posledních letech. Úspěšně jsme zobchodovali nejen surové dříví, ale také ostatní naši produkci a služby. Podařilo se nám plně využít veškeré dotační tituly pro získání dostupných finančních prostředků do brněnských městských lesů. Výše uvedené skutečnosti vedly k tomu, že nebylo nutné využít maximálních povolených těžebních možností. Výše těžby dříví činila jen necelých 82 % decenálního ročního objemu.

I přes naši velkou snahu o přechod k nepasečnému způsobu hospodaření dosáhly náklady na pěstební činnost v roce 2012 celkem 10,9 mil. Kč. Tato výše byla ovlivněna hlavně péčí o nově založené porosty na kalamitních holinách vzniklých po zpracování největší větrné kalamity v historii brněnských městských lesů v roce 2010. K eliminaci nákladů na pěstební činnost byla částečně rozpuštěna rezerva vytvořená pro tento účel z výsledku hospodaření v minulých letech.

Do investic, oprav a údržby majetku bylo vynaloženo přes 46 mil. Kč. Pokračovali jsme v nastoleném trendu oprav lesních cest. Realizovali jsme opravy několika stěžejních lesních odvozních cest v celkové délce 14,5 km a hodnotě 17 mil. Kč. Mezi významné stavební akce patřilo dokončení stavby víceúčelového objektu na Babím lomě, který bude sloužit přednostně lesní pedagogice a k prezentaci společnosti a výstavba retenční nádrže Slunná.

V roce 2012 vešel v platnost dlouho připravovaný nový LHP (lesní hospodářský plán) platný pro spravovaný LHC (lesní hospodářský celek) Lesy města Brna na období 2012–2021, který byl schválen bez výhrad všemi dotčenými státními orgány. Nový LHP nám umožní pokračovat v nastoleném způsobu obhospodařování brněnských městských lesů.

Celý rok se nesl ve znamení oslav 20. výročí založení společnosti v její novodobé historii. Připravili jsme celou řadu akcí pro laickou i odbornou veřejnost prezentující brněnské městské lesy. Vše vyvrcholilo slavnostním otevřením již zmíněného objektu chaty Babí lom v blízkosti našich lesních školek, za přítomnosti čelních představitelů statutárního města Brna.

Jsem rád, že mohu s potěšením konstatovat, že finanční situace naší společnosti je velmi dobrá. Disponujeme dostatečným množstvím finančních prostředků pro krytí případných rizik vyplývajících ze stále se stupňující nestability v lesnicko-dřevařském sektoru. Úspěšně se nám daří naplňovat naše poslání starat se o svěřený městský majetek s péčí řádného lesního hospodáře a díky tomu můžeme do rozpočtu statutárního města Brna přispět částkou více než 16 mil. Kč.

Chci poděkovat všem zástupcům statutárního města Brna, kteří nám v roce 2012 pomáhali realizovat naše plány a záměry. Dále touto cestou děkuji všem svým kolegům a zaměstnancům za jejich zodpovědnou a náročnou práci, díky které se dá hodnotit rok 2012 jako velmi úspěšný.

Ing. Jiří Neshyba
ředitel společnosti
Lesy města Brna, a.s.



Profil společnosti

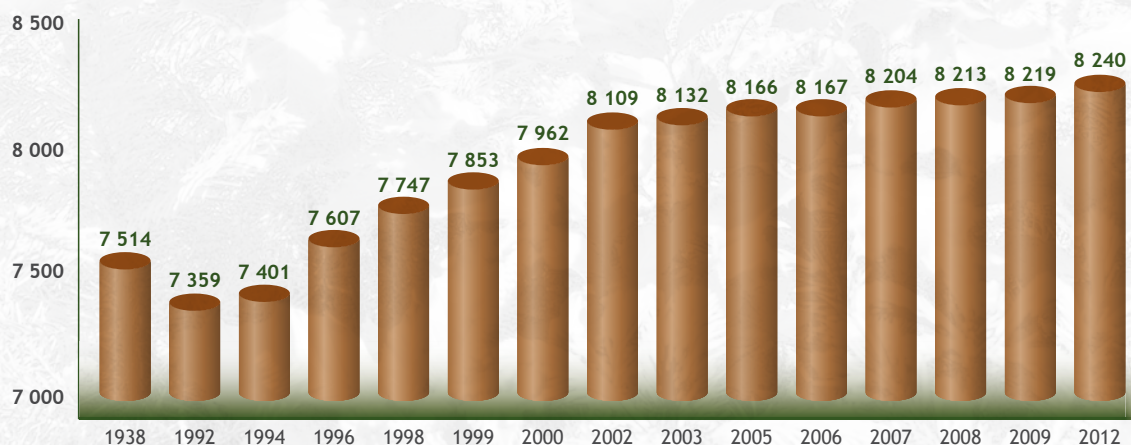
Společnost byla založena za účelem správy a rozvoje majetku statutárního města Brna, podnikání s ním, plnění veřejně prospěšných služeb a má zejména obecně prospěšné poslání. Tento účel spočívá v udržování a zlepšování stavu městských lesů, v trvalém zajištění vyrovnanosti lesní produkce se zaměřením na přírodě blízké hospodaření, v trvalém zajišťování rozvoje obnovitelných produktů lesa a jiných užitků z hospodaření pro současné i budoucí generace.

Hlavní oblasti činnosti

- Odborná správa a rozvoj lesního majetku statutárního města Brna a některých okolních obcí
- Plnění veřejně prospěšných služeb v rekreačních a revitalizovaných oblastech statutárního města Brna
- Pěstební činnost, těžba, zpracování, výkup a obchod surovým dřívím
- Dřevařská výroba, prodej řeziva, dřevěných palisád, výrobků zahradního a parkového programu, impregnace dřeva
- Produkce a distribuce biopaliva - energetické štěpky
- Výroba a prodej palivového a krbového dříví
- Lesní a okrasné školkařství
- Služby v lesnictví
- Specializovaná nákladní autodoprava
- Poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví, údržba veřejné zeleně
- Myslivost v režijních honitbách a oboře pro spárkatou zvěř „Holedná“
- Péče o lesy v pramenné oblasti u obcí Banín a Březová nad Svitavou, kde se nacházejí zdroje pitné vody pro Brno a okolí
- Správa drobných vodních toků na území statutárního města Brna
- Lesní pedagogika

Náležitosti výroční zprávy ve smyslu § 21 zákona č. 563/91 Sb. jsou uvedeny v příloze účetní závěrky.

Vývoj pozemkové držby majetku ve správě Lesů města Brna od roku 1938 (v ha)



Hlavní ukazatele lesního hospodářství

Pěstební činnost

Náklady na pěstební činnost v roce 2012 dosáhly výše 10 915 tis. Kč. Ve srovnání s rokem 2011 klesly tyto náklady přepočtené na 1 ha výměry lesa z 1 636 Kč na 1 365 Kč.

Rozhodujícími faktory, které ovlivňují náklady na pěstební činnost, je několik. Mezi nejvýznamnější patří způsob hospodaření. Společnost uplatňuje nákladnější maloplošný a podrovní přírodě bližší způsob hospodaření, spolu s vyšším podílem melioračních a zpevňujících dřevin, než ukládá vyhláška Ministerstva zemědělství. Cílem tohoto zvoleného způsobu hospodaření je snaha vypěstovat kvalitní, druhově pestré a odolné porosty. K dalším příčinám patří samozřejmě i vyšší náklady, které musíme vynaložit na péči o lesní kultury, vzniklé z větrné kalamity v roce 2010. Kultury na velkých otevřených plochách jsou náchylnější k negativním vlivům, jak abiotickým, tak biotickým. Naši snahu negativně ovlivňují také extrémní výkyvy počasí, a to zejména vysoké teploty a nízké úhrny srážek, které mají za následek vysoké procento ztrát umělé obnovy a nárůst opakovaného zalesnění.

Náklady pěstební činnosti (v tis. Kč)



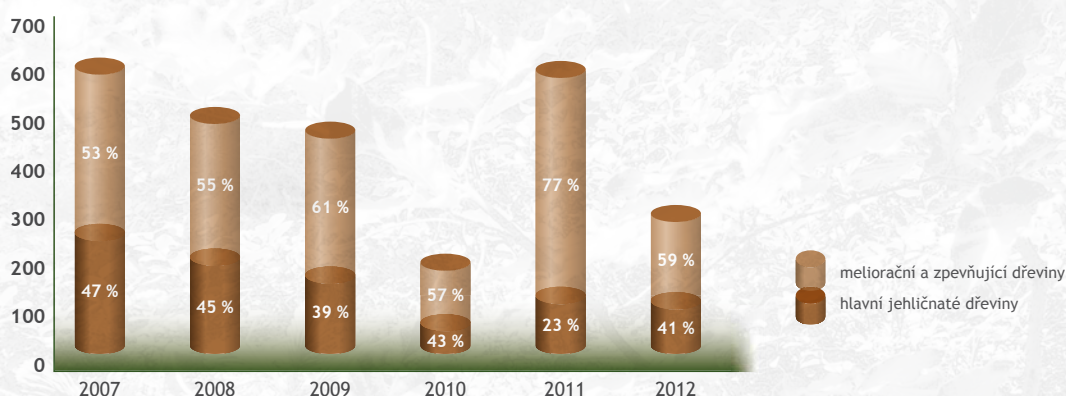
Ochrana zejména mladých lesních porostů proti škodám zvěří tvoří i nadále nezanedbatelnou část z celkové výše nákladů na pěstební činnost. Tyto náklady činily v roce 2012 2 159 tis. Kč. Z tohoto důvodu držíme vysoký odstřel spárkaté zvěře, který vede k redukci zvýšených početních stavů.

Vývoj obnovy lesa v posledních letech je přehledně uveden v následující tabulce a grafu.

Zalesnění a bilance holin 2007–2012 (v ha)

ROK	počáteční stav holin	přírůstek holin těžbou	první zalesnění	přirozená obnova	opakované zalesnění	CELKEM zalesnění
2007	77,12	36,53	67,60	11,08	20,29	98,97
2008	34,97	34,66	30,32	5,41	40,70	76,43
2009	34,00	26,33	34,67	24,56	38,76	97,99
2010	1,10	92,08	10,31	12,99	21,52	44,82
2011	69,88	35,56	73,74	0,08	10,22	84,04
2012	33,05	46,69	38,24	20,59	19,29	78,12

Celková spotřeba sazenic 2007–2012 (v tis. ks)



Těžební činnost

Celkový objem těžby dříví byl k 31. 12. 2012 43 642 m³ dříví. V rámci platnosti lesního hospodářského plánu (2012–2021) činí tato výše 82 % ročního podílu etátu. Záměrem společnosti z pohledu výše těžeb a jejich umísťování, je zvyšovat podíl listnatých těžeb za účelem podpory přirozeného zmlazení v mýtních listnatých porostech. Tento záměr nám bohužel komplikuje odbytová krize, která postihla poptávku po bukových pilařských výřezích. Prodlužováním mýtního věku se snižuje kvalita a plodnost v přestárlých porostech.

V roce 2012 se nám podařilo snížit podíl nahodilých těžeb na celkovém objemu těžeb oproti roku 2011 o cca 9 500 m³ na 13 164 m³. Z tohoto objemu činila kůrovcová těžba 1 180 m³.

Výchovné zásahy byly provedeny v celkovém plošném objemu 419,81 ha, z toho ve věkové kategorii do 40 let na ploše 262,50 ha. Naplňování tohoto ukazatele je důležité pro dosažení stability a kvality zejména jehličnatých porostů, které jsou v důsledku zanedbání výchovy častěji postihovány v dospívajícím věku kalamitami různého původu.

Průměrné náklady na realizaci těžby a přibližování 1 m³ dříví byly v roce 2012 ve výši 342 Kč.

V roce 2012 pokračovala společnost ve využívání harvestorové technologie jak v mýtní, tak i v předmýtní těžbě dříví. Při této technologii je vyráběn hotový sortiment určený k expedici přímo z odvozního místa. Výsledný náklad na výrobu 1 m³ takového sortimentu činil v roce 2012 330 Kč.

Dlouhodobě se snažíme udržet nízké dopravní náklady vztažené k prodanému 1 m³ dříví. Daří se nám to zejména prodejem dříví odběrateli přímo v lese na odvozním místě.

Dopravní náklady na odvoz 1 m³ prodaného dříví (v Kč)



Investice a rozvoj společnosti

Lesy města Brna, a.s. jsou zdravou, stabilní společností dosahující pravidelně a každoročně kladného hospodářského výsledku. Její aktiva sestávají převážně z dlouhodobého hmotného majetku, na straně pasiv má rozhodující podíl vlastní kapitál tvořený základním kapitálem, kapitálovými fondy a fondy ze zisku. Cizí zdroje představují zejména rezervy vytvořené na pěstební činnost a na opravu hmotného investičního majetku. Společnost v současné době nevyužívá žádné bankovní úvěry ani jiné výpomoci, není tedy vůbec úvěrově zatížena. Dlouhodobě drží na nízké úrovni pohledávky po lhůtě splatnosti, a to zejména pečlivým výběrem obchodních partnerů a eliminací způsobů plateb s rizikem dopadu druhotné platební neschopnosti na společnost. Platební morálka podniku je trvale na vysoké úrovni, dlouhodobě dostává svým závazkům ve stanovených lhůtách a nejsou tedy evidovány žádné závazky po lhůtě splatnosti.

Investice, opravy a údržba majetku (v tis. Kč)



Tyto skutečnosti vytvářejí velmi dobré podmínky nejen pro zajištění nezbytných oprav a údržby movitého i nemovitého majetku, ale i pro další investiční rozvoj společnosti. Lesy města Brna, a.s. si dobře uvědomuje strategický význam nemovitostí pro potřeby denního provozu, a proto každoročně věnuje nemalé finanční prostředky na rekonstrukci a údržbu lesní cestní sítě, budov a ostatních provozních objektů, z nichž některé mají stáří již více než 150 let. Významný objem investic směřuje rovněž na pořízení nových strojů, zařízení a technologických celků.





V roce 2012 plnila společnost postupně opravy, investice a pořízení majetku dle schváleného plánu v celkovém rozsahu více než 46 mil. Kč.

Velký význam přikládá společnost zejména rekonstrukci, opravě a údržbě lesní cestní sítě. V roce 2012 byla provedena rekonstrukce a oprava 14,5 km lesních cest, včetně rekonstrukce technických objektů - propustí, mostků, opěrných zdí a přilehlých zpevněných ploch, a to v celkovém objemu 17 mil. Kč. Více než 9,1 km rozpadlých vozovek z penetračního prolévaného makadamu bylo opatřeno novým krytem z asfaltového betonu. Dále bylo 5,4 km cest zbudováno nebo zrekonstruováno z minerálního betonu - mechanicky zpevněného kameniva, a to částečně standardní technologií z nakupovaného kameniva, částečně technologií KIRPY s využitím materiálu z vlastního zemníku. Nové i stávající cesty byly opatřeny informačními tabulemi s názvem lesní cesty. Na potenciálně nebezpečná místa, u instalovaných závor, upozorňují nové výstražné tabulky.





Společnost Lesy města Brna, a. s. si plně uvědomuje stále vzrůstající význam vody v krajině. Retenční nádrž Slunná, vybudovaná v roce 2012, je největší vodní plochou v majetku společnosti. Její výstavba, včetně čtyř nedalekých tůňek a mokřadů, byla v celkové výši téměř 4,5 mil. Kč financována výhradně z vlastních zdrojů společnosti.

Bytový fond společnosti se daří stále více obsazovat našimi zaměstnanci, zejména pracovníky venkovního provozu. Podíl bytů obsazených cizími nájemníky se tak postupně snižuje. Tento fond tvoří 3 bytové domy a 16 hájoven a lesoven, celkem 31 bytových jednotek, z toho 3 garsoniéry. V uplynulém roce bylo kromě běžných oprav a údržby bytového fondu nově zrekonstruováno a opraveno celkem 6 bytových jednotek, z nichž nejvýznamnější bylo dokončení kompletní rekonstrukce hájenky ve Vohančicích č. p. 42. Dále byly zrekonstruovány dva byty v Kuřimi, Křížkovského č. p. 54, provedena oprava bytu na LS Lipůvka č. p. 109 a hájenky v Deblíně č. p. 248. Oprava interiéru včetně sanace vztlínající vlhkosti významně zvýšila komfort bydlení i na hájence Lažánky č. p. 12.



Společnost také posílila zásobování pitnou vodou ve svých bytových domech a provozních objektech zbudováním dvou zcela nových vrtů na pitnou vodu a vyčištěním a revizí všech stávajících studní. V trendu zkvalitňování bytového fondu rekonstrukcí a modernizací svých objektů, převzatých od státu v často dost neutěšeném stavu, hodlá společnost i nadále pokračovat.

Hájovna Deblín č.p. 249 byla z bytového fondu z důvodů nadbytečnosti vyřazena a v současnosti je pronajímána jako rekreační objekt. V roce 2012 proběhla rekonstrukce střechy objektu včetně krytého schodiště a přilehlého dřevníku. V provozních prostorách objektu využívaných pro potřeby LS Deblín byla vybudována nová moderní chladárna zvěřiny včetně nezbytného zázemí. Nová moderní chladárna zvěřiny byla pořízena rovněž na LS Lipůvka.



V lesních školkách Svinošice byl uveden do provozu nový moderní fóliovník AGRO-SÚR s vlastní meteostanicí a plně automatickým řízením závlahy a větrání. Jedná se již o druhý fóliovník ve vlastnictví společnosti. Celková hodnota investice činila více než 800 tis. Kč. Přilehlé plochy obou objektů byly z důvodů zajištění dostatečné únosnosti pro mechanizovaný přesun palet se sadebním materiálem zhutněny a zpevněny minerálním kamenivem. Komplex bude sloužit především k produkci jednoletého obalovaného sadebního materiálu pěstovaného na vzduchových polštářích pro vlastní potřebu i prodej cizím subjektům.





Nedaleko lesních školek, v nádherném prostředí Babího lomu, byl v roce 2012 uveden do provozu nový víceúčelový objekt. Hlavním posláním stavby, kromě zajištění školících a společenských prostor pro potřeby naší společnosti, je zejména podpora výuky lesní pedagogiky. Za tímto účelem bude v roce 2013 okolí chaty doplněno novou naučnou stezkou, která naváže na již zrealizované venkovní zázemí objektu tvořené zahradním altánem, jezírkem, zahradními úpravami a výsadbami.

V rámci optimalizace nemovitého majetku ve vlastnictví společnosti byl v loňském roce odprodán nejvyšší nabídce v otevřeném výběrovém řízení dlouhodobě nevyužívaný archiv v Kuřimi. Přibližně ve stejné hodnotě pořídila společnost nákupem od statutárního města Brna objekty v areálu bývalé Explosie, které budou sloužit jako provozní zázemí pro správu přilehlého areálu, podporu lesní pedagogiky, podporu rekreační funkce lesů a volnočasových aktivit obyvatel města.

Společnost rovněž investuje každoročně značné finanční prostředky na pořízení nových strojů a zařízení. V roce 2012 bylo investováno do strojního vybavení více než 11 mil. Kč. Byla pořízena nová odvozní souprava Mercedes - Benz Actros 3 s návěsem Umikov, štěpkovač JENZ HEM 561 Z a na pilu v Bystrci moderní terénní vysokozdvizný vozík Phoenix Zeppelin. Společnost dále zmodernizovala svůj vozový park nákupem dvou terénních automobilů Toyota Hilux a dvou terénních automobilů Suzuki Grand Vitara.



Lesní školky

Lesní školky Svinošice se rozprostírají na náhorní rovině pod hřebenem Babího lomu mezi obcemi Svinošice, Šebrov, Vranov a Lelekovice. Jedná se o ucelený školkařský komplex o výměře 13,5 hektaru, který je tvořen sedmi samostatnými produkčními plochami o celkové výměře 11 hektarů, správní budovou, garážemi, dílnami, klimatizovaným skladem, dvěma moderními fóliovníky, závlahovým systémem s čerpací stanicí a nádrží na kumulaci vody, plochou na uložení substrátů a stínovištěm pro okrasné dřeviny.

Stěžejní náplní střediska je pěstování sazenic lesních dřevin prioritně pro potřeby zalesňování v lesích města Brna. Přebytky sadebního materiálu jsou prodávány dalším odběratelům. Středisko se dále zabývá pěstováním okrasných dřevin, sazenic na zalesňování plantáží vánočních stromků, pěstováním a prodejem vánočních stromků, včetně živých vánočních stromků v kontejnerech, výrobou ozdobné klesti, prodejem kvalitních balených substrátů a mulčovací štěpky. Doplnkovou činností jsou služby pro ostatní střediska společnosti a služby pro obce i fyzické osoby. Jedná se o zimní údržbu cest, mulčování ploch, vyžínání krajnic lesních cest, doprava paliva apod.





Komplex lesních školek byl vybudován v osmdesátých letech minulého století a pro zlepšení jeho funkčnosti a stavu se v posledních 3 letech přistoupilo k řadě potřebných oprav a investic. Byl zrekonstruován starý fóliovník a v přímé reakci na zvýšenou poptávku po kvalitní krytokořenné sadbě (jejíž prodej se zvýšil v roce 2012 o více jak 200 % oproti předešlým pěti letům) se přistoupilo k výstavbě druhého fóliovníku. Dále se vybudovalo nové prodejní místo sazenic okrasných dřevin, provedla se oprava nádrže na závlahovou vodu, oprava větší části oplocení, rekonstrukce chlazení klimatizovaného skladu, došlo ke zvětšení ploch plantáží vánočních stromků a proběhla celá řada drobných oprav a úprav v celém areálu.

Realizací těchto a dalších provozně-pěstebních opatření i zlepšenou reklamní činností došlo ke stabilizaci střediska lesních školek, které v roce 2012 dosáhlo velmi dobrého hospodářského výsledku ve výši 780 tis. Kč.

Dobrá struktura půdy (hlinitopísčitá) dala základ pro pěstování kvalitní prostokořenné sadby prakticky všech hlavních druhů listnatých i jehličnatých dřevin. Ta tvoří přes 90 % celkové produkce školek, která se pohybuje kolem 800 tis. kusů výsadby schopných sazenic ročně. V posledních letech však dochází vlivem opakujících se extrémních výkyvů počasí k zvýšenému zájmu o sazenice krytokořenné a je tedy předpoklad, že tento trend bude pokračovat. Z těchto důvodů začínáme i v našich lesních školkách s navyšováním produkce těchto sazenic. Ideálním a progresivním způsobem pěstování krytokořenné sadby je technologie vzduchového polštáře, kdy jsou sazenice pěstovány přímo ze semene v kazetách umístěných na paletách, část vegetační doby ve fóliovníku a dopěstovány na volné ploše. Takto získáme během velmi krátké doby (6–7 měsíců) výsadbyschopné krytokořenné sazenice s bohatým kořenovým systémem.

Jestliže zmiňujeme produkci lesních sazenic, nesmíme zapomenout na jednu významnou skutečnost zachování genofondu brněnských lesů. Proto se snažíme pěstovat sazenice hlavně z osiva získaného z uznaných (nejkvalitnějších) porostů a stromů v lesních porostech statutárního města Brna. Sazenice jsou pěstovány v místních podmínkách a pro výsadbu přepravovány na relativně malou vzdálenost. Vysazením takových sazenic je dán základ budoucího kvalitního lesa a zachování místních kvalitních stromů i pro příští generace.

Lesní pedagogika a práce s veřejností

Zvyšující se nároky veřejnosti na les vedou k větší potřebě komunikace s veřejností. Naším cílem je přiblížit lidem prostředí lesa se všemi jeho funkcemi, prohloubit u nich zájem o les a dřevo jako obnovitelnou surovinu, zlepšit vztah moderní společnosti k lesu a přírodě vůbec. Snažíme se lépe veřejnosti objasnit práci lesníků v lese, aby více porozuměla naší činnosti. Jedním z nástrojů této komunikace je lesní pedagogika.

Lesní pedagogikou se naše společnost zabývá již od roku 2009. V červnu roku 2012 absolvovalo dalších pět zaměstnanců základní školení lesní pedagogiky na Střední lesnické škole v Hranicích na Moravě, kde získali pedagogické vzdělání a osvědčení. Nyní společnost disponuje již osmi kvalifikovanými lesními pedagogy.

O velikonoční sobotě se v parku za Anthroposem v Brně-Pisárkách konal již třetí ročník akce nazvané „Hon na velikonoční vejčka aneb zaječí rej s Hitrádiem Magic“. Akci pořádal Jungle park ve spolupráci s Lesy města Brna, a.s. I přes chladné počasí se sešlo přes 450 dětí v zajíčkovských kostýmech, které plnily úkoly s lesní a přírodovědnou tematikou, pletly pomlázky, vyráběly píšťalky. Akce vyvrcholila hledáním vajíček ukrytých v blízkém okolí a v lese, kterých bylo 4 500. Nálezci zlatého vajíčka si odnesli domů morče a králíka.

V pátek 20. 4. 2012 se na území Lesní správy Lipůvka uskutečnilo dopoledne s lesní pedagogikou pro cca 50 žáků 6. – 9. třídy ze ZŠ Lipůvka. Žáci se rozdělili do skupin a procházeli 4 stanoviště. Shlédli ukázkou těžby a přibližování dříví koněm, dozvěděli se, jak probíhá zalesňování. Každá třída dostala sazenici jedle, kterou si vlastnoručně zasadila. Při hře „Poznej svůj strom“ poznávali žáci přírodu po hmatu. Závěrem si žáci ověřili svoje znalosti lesa, lesního značení, předmětů a staveb při hře „Když v lese najdeš...“. Jako upomínku na tento den dostali dřevěnou medaili.



Významnou mezinárodní událostí s environmentálním zaměřením je Den Země, který připadá na 22. duben. V Brně, v parku pod hradem Špilberk, probíhaly oslavy tohoto dne v sobotu 21. 4. 2012 od 10:00 do 17:00 hodin. Akci navštívilo přes 2 000 návštěvníků. Tento ročník s podtitulem „Obnovitelné zdroje pro budoucnost“ připravil Rezekvítek spolu s dvěma desítkami brněnských organizací, včetně naší společnosti. Pro děti i dospělé byly připraveny zábavné hry, soutěže, informační stánky i bohatý kulturní program.



Na konci května se naši lesní pedagogové již tradičně zapojili do přípravy programu pro děti v rámci charitativní akce pořádané pro Nadační fond dětské onkologie Krtek konané v lanovém centru Jungle park v Brně-Pisárkách.

Naše společnost uspořádala dne 8. 6. 2012 „Den dětí s Lesy města Brna“, který byl tento rok věnovaný žákům Základní školy Řehořova v Brně a Základní školy Jehnice v Brně. Akce se zúčastnilo přes 90 žáků čtvrtých a pátých tříd. Místem konání se stal bývalý vojenský areál Explosie v Brně-Řečkovících. Počasí se nakonec vydařilo, a tak měly děti jedinečnou možnost se seznámit s lesním prostředím a lidmi, kteří o les pečují.

V sobotu 20. 10. 2012 se v areálu SKP Kometa Brno konal 3. ročník Magic Halloweenu – děti dětem. Akci pořádal Jungle park ve spolupráci s Lesy města Brna, a.s. Výtěžek z akce byl věnován Nadačnímu fondu dětské onkologie Krtek. Díky krásnému počasí se sešlo 800 dětí a rodičů ve strašidelných kostýmech.





V průběhu roku se dále konaly čtyři programy lesní pedagogiky v oboře Holedná, která je zejména pro brněnské školy dobře dostupná. Naši oboru však také navštívili předškoláci z mateřské školy v Borači.

Dne 3. 4. 2012 byli tři lesní pedagogové naší společnosti přizváni k spolupráci na stanovišti lesní pedagogiky ÚHÚL při příležitosti konání veletrhu Silva Regina na brněnském výstavišti. Během dne se na stanovišti střídaly objednané školy z Brna a okolí.

Odborné exkurze

V rámci prohlubování vzdělávání studentů v praktických podmínkách spolupracujeme jako partneři s MENDELU v Brně na dvou projektech. Prvním z nich je „Platforma pro systémovou biologii a ekologii dřevin“. V průběhu roku proběhlo v lesních školkách Svinošice 10 exkurzí z předmětů Zakládání lesa a Rostlinolékařství. Druhým projektem je „Inovace biologických a lesnických disciplín pro vyšší konkurenceschopnost“, díky kterému navštívili studenti předmětu Myslivost a Pěstování lesa brněnské lesy v rámci svých hlavních cvičení.





20 let Lesů města Brna

Dne 16. 11. 2012 společnost Lesy města Brna, a. s. uspořádala oslavu 20. výročí založení společnosti v novodobé historii. Místem konání se stala nově vybudovaná víceúčelová chata Babí lom, která byla při této příležitosti slavnostně otevřena. Oslavy se zúčastnilo přes 90 hostů, mezi nimiž byli zástupci statutárního města Brna, ředitelé městských organizací, zástupci dotčených orgánů státní správy a zaměstnanci. Slavnost zahájil ředitel společnosti Ing. Jiří Neshyba přivítáním hostů a krátkým proslovem, ve kterém představil společnost a zmínil významné události v životě firmy. Po proslovech náměstka Ladislava Macka a předsedy představenstva Ludvíka Kadlece následoval přípitek a křest publikace „20 let Lesy města Brna“ vydané u této příležitosti. Poté dostal slovo prezident Prosilvy Bohemica Tomáš Vrška, který zúčastněným nastínil trend hospodaření v brněnských lesích a ocenil, jakým směrem se v současné době hospodaření na tomto majetku ubírá.



Následně došlo ke slavnostnímu přestřižení pásky k chatě Babí lom, ke kterému byli ředitelem společnosti vyzváni předseda představenstva Ludvík Kadlec, 1. náměstek Robert Kotzian, náměstek Ladislav Macek, náměstek Oliver Pospíšil, náměstkyně Jana Bohuňovská a tajemník Pavel Loutocký. Akce pokračovala prohlídkou chaty a pro hosty bylo připraveno občerstvení. Celé odpoledne bylo provázeno loveckými fanfárami trubačů Lesů města Brna.

Mimoprodukční funkce lesa

Město Brno je unikátní v tom, že většina městských částí leží v bezprostřední blízkosti lesa a větší komplexy lesních porostů navazují téměř na extravilán města.

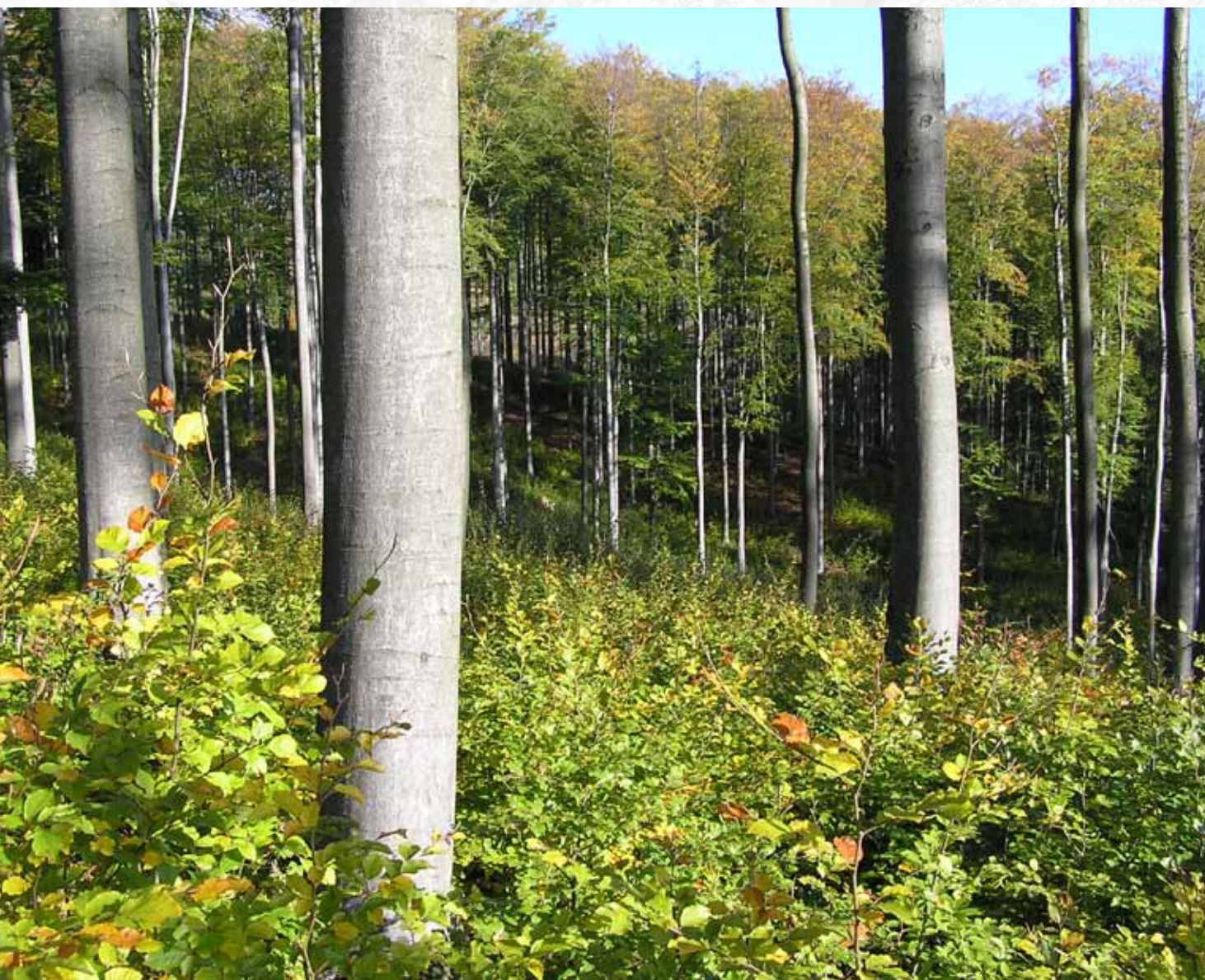
V současné době mimoprodukční funkce lesa nabývají na hodnotě, a pokud by je návštěvníci lesa měli ohodnotit, převyšovala by jejich vypočtená hodnota funkce produkční, které jsou však nutné z hlediska vytváření obnovitelných zdrojů. Dokonce je to hlavní měřítko hodnocení kvality lesa zejména pro obyvatele velkých měst, kteří v lese hledají odpočinek a relaxaci.

Lesy města Brna, a.s. si je vědoma této skutečnosti a systematicky se snaží zhodnocovat svěřený majetek tak, aby přinášel co největší užitek všem návštěvníkům lesa. Nejlépe viditelná je podpora rekreační funkce lesů budováním naučných stezek, studánek, altánů, laviček a dalších rekreačních prvků v lese.

Všechny mimoprodukční funkce nelze ani vyjmenovat, protože se jedná o komplex hodnot, které jsou mnohdy subjektivní.

Kromě kulturní a naučné funkce, jenž je zmíněna v samostatné kapitole zabývající se lesní pedagogikou, je nutné zmínit funkci půdoochrannou a hydrickou, kterou v poslední době výrazně podporujeme.

Les vodu zadržuje, ale i ochraňuje a v období sucha postupně uvolňuje. Zadržuje i půdu a zamezuje splachu zeminy z území. Lesy města Brna, a.s. v této souvislosti přistoupila k nepasečnému způsobu hospodaření, charakteristickému tím, že v porostech nevznikají žádné holiny a les je udržován v neustálém zákryvu. Půda tedy není splachována a degradována, protože nezůstává bez porostu, staré stromy jsou postupně odtěžovány tak, aby mladé stromky z přirozené obnovy mohly růst. Porost vzniklý z matečných stromů je tedy s jistotou původní a adaptovaný na místní podmínky.





V souvislosti s podporou hydrické funkce lesa společnost přistoupila k systematickému budování retenčních nádrží v místech k tomu vhodných. Vzhledem k tomu, že většina území se nachází ve srážkovém stínu a roční úhrny srážek jsou hluboce pod republikovým průměrem, je každé takové místo velmi cenné pro vytvoření hodnotného ekosystému.

V roce 2012 byla vybudována na Maršovském potoce retenční nádrž Slunná, která byla navržena jako revitalizační prvek v krajíně relativně chudé na vodní plochy, jejíž funkcí bude mj. i optimalizovat vodní režim v krajíně.



Na pozemky spravované Lesy města Brna, a.s. zasahuje celkem 11 zvláště chráněných území. Jedná se o přírodní park Baba, přírodní rezervaci Babí lom, přírodní park Údolí Bílého potoka, přírodní rezervaci Slunná, přírodní rezervaci Mniší hora, přírodní rezervaci Holé vrchy, přírodní rezervaci Kamenný vrch, přírodní památku Údolí Kohoutovického potoka, přírodní památku Skalky u Brněnské přehrady, přírodní rezervaci Bosonožský hájek a přírodní rezervaci Černovický hájek.



Všechna tato území mají nevyčíslitelnou hodnotu zejména pro budoucí generace. Každá tato oblast má své specifikum a naši snahou je její zachování a v případě potřeby i rozšíření tak, aby byl zachován objekt ochrany v celé své šíři a komplexnosti. V roce 2012 došlo ke zvýšení rozlohy Přírodní rezervace Slunná z původních 4,42 ha na současných 11,15 ha. Jedná se o jedinečnou lokalitu mezi Lažánkami a Herolticemi nad hranou hlubokého Maršovského žlebu, kde se v nadmořské výšce kolem 400 m n.m. zachoval více jak 200 let starý bukový porost tzv. Lažánecký prales.

K dalším mimoprodukčním funkcím patří také sběr lesních plodů, který má v našich oblastech dlouhodobou tradici. Výzkumy zjistily, že téměř 4/5 domácností sbírá lesní plody a více než 70 % houbaří. Tuto funkci lze rovněž zařadit k rekreační, ačkoliv vyčíslení hodnoty plodů sebraných v lesích by bylo jistě vysoké. Bylo by žádoucí, aby veřejnost věděla, že to není zcela běžné, protože sběr plodů je v některých státech zakázán, omezen, případně zpoplatněn.

Certifikace systémů řízení

Lesy města Brna, a.s. je držitelem několika významných certifikátů, jimiž deklaruje, že hospodaří na svěřeném majetku a produkuje výrobky a služby v souladu s přísnými kritérii mezinárodních a harmonizovaných národních norem:



PEFC (Programme for the Endorsement of Forest Certification schemes) - hospodaření v lesích odpovídá požadavkům certifikačních kritérií definovaných v dokumentech Českého systému certifikace lesů,



proces ověřování spotřebitelského řetězce dřeva (C-o-C) je v souladu s požadavky normy CFC 2002:2011,



výrobková certifikace Technickým a zkušebním ústavem stavebním výrobku „Řezivo - konstrukční dřevo obdélníkového průřezu - typ: fošny, prkna, hranoly, trámy, lišty, latě“ proces výroby a vlastnosti výrobku jsou ve shodě s požadavky normy EN 14081-1:2005+A1:2011,

výrobková certifikace Technickým a zkušebním ústavem stavebním výrobku „Dřevo na stavební konstrukce - typ: frézované palisády středové a mimostředové“ proces výroby a vlastnosti výrobku jsou ve shodě s požadavky normy ČSN 73 2824-1,

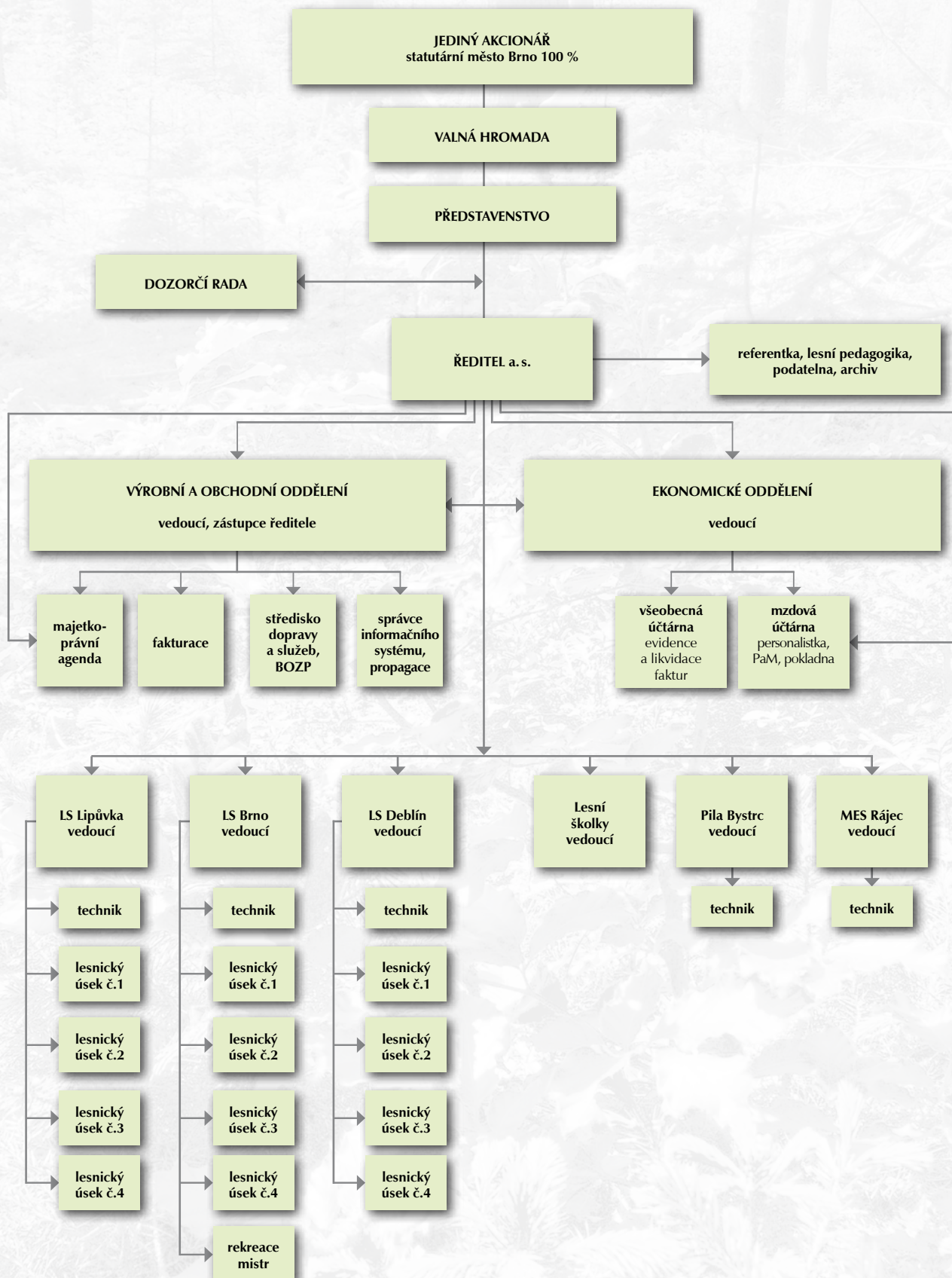


výrobková certifikace TÜV SÜD Czech výrobku „Sestava kombi jednoduchá, Sestava pro dvě houpačky, Sestava kombi pro houpačku a skluzavku, Sestava kombi jednoduchá, Houpačka probst“ proces výroby a vlastnosti výrobku jsou ve shodě s požadavky normy ČSN EN 1176-1:2009, ČSN EN 1176-2:2009, ČSN EN 1176-3:2009, ČSN EN 1176-6:2009, ČSN EN 1176-7:2009.

Certifikáty výrobkové certifikace u konstrukcí pro houpačky a skluzavky umožňují použít tyto výrobky v přísných podmínkách dětských hřišť.

V roce 2012 byl zástupci TÜV SÜD Czech, s.p. proveden audit procesu výroby u řeziva. Dále proběhl dozorový audit systému ověřování spotřebitelského řetězce dřeva (C-o-C). Renomovaná certifikační společnost BUREAU VERITAS CZECH REPUBLIC, s.r.o. ve výsledcích dozorového auditu vyzdvihla průběžné zlepšování systému managementu kvality.

Organizační struktura společnosti Lesy města Brna, a. s. (stav platný k 31. 12. 2012)





Výkaz zisku a ztráty 2007–2012 (v tis. Kč)

Označení	Název	2007	2008	2009	2010	2011	2012
I.	Tržby za prodej zboží	0	0	0	0	0	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	0	0	0	0	0	0
+	Obchodní marže	0	0	0	0	0	0
II.	Výkony	111 406	95 153	86 306	172 670	90 428	101 968
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	107 046	91 768	83 533	170 651	90 840	100 227
II. 2.	Změna stavu zásob z vlastní činnosti	4 315	3 337	2 658	1 865	-1 571	773
II. 3.	Aktivace	45	48	115	154	1 159	968
B.	Výkonová spotřeba	68 622	55 431	47 523	75 835	48 354	56 602
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	20 391	18 192	15 583	17 732	16 663	15 026
B. 2.	Služby	48 231	37 239	31 940	58 103	31 691	41 576
+	Přidaná hodnota	42 784	39 722	38 783	96 835	42 074	45 366
C.	Osobní náklady	36 314	35 877	31 590	34 495	34 285	35 688
C. 1.	Mzdové náklady	25 544	25 191	22 562	24 634	24 127	24 845
C. 2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	810	792	769	804	1 056	1 284
C. 3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	8 968	8 946	7 376	8 228	8 272	8 744
C. 4.	Sociální náklady	992	948	883	829	830	815
D.	Daně a poplatky	228	209	244	239	262	293
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	9 311	10 117	9 828	9 811	8 949	9 396
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	1 359	2 633	752	140	561	3 184
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	629	2 136	336	2	211	3 038
III. 2.	Tržby z prodeje materiálu	730	497	416	138	350	146
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	1 529	1 656	462	88	424	1 911
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	549	1 323	182	0	91	1 753
F. 2.	Prodaný materiál	980	333	280	88	333	158
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	1 293	826	127	40 090	-9 541	-11 277
IV.	Ostatní provozní výnosy	10 592	10 900	8 185	8 901	12 473	12 014
H.	Ostatní provozní náklady	3 921	3 512	3 289	3 883	3 683	4 451
V.	Převod provozních výnosů	0	0	0	0	0	0
I.	Převod provozních nákladů	0	0	0	0	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření	2 139	1 058	2 180	17 270	17 046	20 102
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů	0	0	0	0	0	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	0	0	0	0	0	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	0	0	0	0	0	0
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	0	0	0	0	0	0
VII. 2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	0	0	0	0	0	0
VII. 3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0	0	0	0	0

Označení	Název	2007	2008	2009	2010	2011	2012
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	0	0	0	0	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	0	0	0	0	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	0	0	0	0	0	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	0	0	0	0	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	0	0	0	0	0	0
X.	Výnosové úroky	96	125	64	133	89	124
N.	Nákladové úroky	43	0	0	0	0	0
XI.	Ostatní finanční výnosy	46	149	13	1	100	2
O.	Ostatní finanční náklady	223	134	144	260	124	170
XII.	Převod finančních výnosů	0	0	0	0	0	0
P.	Převod finančních nákladů	0	0	0	0	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření	-124	140	-67	-126	65	-44
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	720	75	456	3 245	3 537	3 858
Q. 1.	- splatná	387	75	25	2 782	3 080	3 086
Q. 2.	- odložená	333	0	431	463	457	772
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	1 295	1 123	1 657	13 899	13 574	16 200
XIII.	Mimořádné výnosy	0	0	0	0	10	0
R.	Mimořádné náklady	0	0	0	311	0	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	0	0	0	0	0	0
S. 1.	- splatná	0	0	0	0	0	0
S. 2.	- odložená	0	0	0	0	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření	0	0	0	-311	10	0
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	0	0	0	0	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	1 295	1 123	1 657	13 588	13 584	16 200
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	2 015	1 198	2 113	16 833	17 121	20 058

 Rozvaha 2007–2012 (v tis. Kč)

Označení	Název	2007	2008	2009	2010	2011	2012
AKTIVA CELKEM		228 341	224 504	224 410	292 638	277 090	267 214
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	0	0	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek	192 219	185 523	179 120	173 674	183 959	210 378
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	1 200	1 164
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	0	0	0	0	0	0
	2. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	0	0	0	0	0
	3. Software	0	0	0	0	0	0
	4. Ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0
	5. Goodwill	0	0	0	0	0	0
	6. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	1 164
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	1 200	0
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	192 219	185 523	179 120	173 674	182 759	209 214
B. II. 1.	Pozemky	12 822	12 822	13 004	13 047	13 047	13 276
	2. Stavby	160 025	155 239	150 477	148 040	152 992	174 059
	3. Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	18 775	16 891	15 087	9 615	5 988	14 411
	4. Pěstitelské celky trvalých porostů	0	0	0	0	0	0
	5. Dospělá zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0	0	0
	6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0
	7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	369	458	495	2 191	10 682	5 761
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	58	0	0	781	50	0
	9. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	170	113	57	0	0	1 707
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0
B. III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	0	0	0	0	0	0
	2. Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	0	0	0	0	0	0
	3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0	0	0
	4. Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv	0	0	0	0	0	0
	5. Jiný dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0
	6. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0
	7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva	33 782	37 531	44 201	116 288	92 228	55 384
C. I.	Zásoby	9 621	8 907	7 625	9 747	8 161	8 807
C. I. 1.	Materiál	1 800	1 851	1 666	1 942	1 927	1 800
	2. Nedokončená výroba a polotovary	4 097	3 723	3 097	3 246	3 186	3 528
	3. Výrobky	3 724	3 333	2 862	4 559	3 048	3 479
	4. Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0	0	0
	5. Zboží	0	0	0	0	0	0
	6. Poskytnuté zálohy na zásoby	0	0	0	0	0	0
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	54	74	86	93	104	129
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	54	74	74	79	104	129
	2. Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	0	0	0	0	0	0
	3. Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0
	4. Pohledávky za společníky, členy družstva a účastníky sdružení	0	0	0	0	0	0
	5. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	0	0	0	0	0	0
	6. Dohadné účty aktivní	0	0	0	0	0	0
	7. Jiné pohledávky	0	0	12	14	0	0
	8. Odložená daňová pohledávka	0	0	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobé pohledávky	9 722	9 171	7 289	8 155	9 742	7 877
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	8 807	8 222	6 686	6 996	8 696	7 493
	2. Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	0	0	0	0	0	0
	3. Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0
	4. Pohledávky za společníky, členy družstva a účastníky sdružení	0	0	0	0	0	0
	5. Sociální zabezpečení, zdravotní pojištění	0	0	0	0	0	0
	6. Stát - daňové pohledávky	581	422	199	831	581	0
	7. Krátkodobé poskytnuté zálohy	0	0	0	0	0	0
	8. Dohadné účty aktivní	0	0	0	0	0	0
	9. Jiné pohledávky	384	527	404	328	465	384
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	14 335	19 379	29 201	98 293	74 221	38 571
C. IV. 1.	Peníze	116	135	15 130	96	133	179

Označení	Název	2007	2008	2009	2010	2011	2012
2.	Účty v bankách	14 219	19 244	14 071	98 197	74 088	38 392
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0	0	0
4.	Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0
D. I.	Časové rozlišení	2 340	1 450	1 089	2 676	903	1 452
D. I.	1. Náklady příštích období	1 197	858	517	231	227	301
2.	Komplexní náklady příštích období	0	0	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	1 143	592	572	2 445	676	1 151
PASIVA CELKEM		228 341	224 504	224 410	292 638	277 090	267 214
A.	Vlastní kapitál	205 215	205 574	206 589	221 172	222 309	226 197
A. I.	Základní kapitál	166 000	166 000	166 000	167 500	167 500	167 500
A. I.	1. Základní kapitál	166 000	166 000	166 000	167 500	167 500	167 500
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0	0	0
3.	Změny základního kapitálu	0	0	0	0	0	0
A. II.	Kapitálové fondy	16 391	16 391	16 391	16 391	16 391	16 391
A. II.	1. Emisní ážio	14 091	14 091	14 091	14 091	14 091	14 091
2.	Ostatní kapitálové fondy	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku/závazků	0	0	0	0	0	0
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	0	0	0	0	0	0
A. III.	Rezervní fond, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	21 529	22 060	22 541	23 693	24 834	26 106
A. III.	1. Zákonný rezervní fond/nedělitelný fond	16 871	16 936	16 992	17 075	17 754	18 433
2.	Statutární a ostatní fondy	4 658	5 124	5 549	6 618	7 080	7 673
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	0	0	0	0	0	0
A. IV.	1. Nerozdělený zisk minulých let	0	0	0	0	0	0
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	0	0	0	0	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	1 295	1 123	1 657	13 588	13 584	16 200
B.	Cizí zdroje	22 544	18 721	17 774	71 399	54 387	40 918
B. I.	Rezervy	5 846	6 500	6 500	46 500	36 913	25 598
B. I.	1. Rezervy podle zvláštních předpisů	5 846	6 500	6 500	46 500	36 913	25 598
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	0	0	0	0	0	0
3.	Rezerva na daň z příjmů	0	0	0	0	0	0
4.	Ostatní rezervy	0	0	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobé závazky	6 697	5 487	5 226	5 074	5 501	4 949
B. II.	1. Závazky z obchodních vztahů	0	0	0	0	0	0
2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	0	0	0	0	0	0
3.	Závazky - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a účastníkům sdružení	0	0	0	0	0	0
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	0	0	0	0	0	0
6.	Vydané dluhopisy	0	0	0	0	0	0
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	0	0	0	0	0	0
8.	Dohadné účty pasivní	0	0	0	0	0	0
9.	Jiné závazky	3 897	2 687	1 995	1 380	1 350	25
10.	Odložený daňový závazek	2 800	2 800	3 231	3 694	4 151	4 924
B. III.	Krátkodobé závazky	10 001	6 734	6 048	19 825	11 973	10 371
B. III.	1. Závazky z obchodních vztahů	6 976	2 695	2 437	12 624	5 233	5 945
2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	0	0	0	0	0	0
3.	Závazky - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a účastníkům sdružení	0	0	0	0	0	0
5.	Závazky k zaměstnancům	243	271	168	99	48	137
6.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	971	1 053	896	1 089	1 069	1 048
7.	Stát - daňové závazky a dotace	312	595	573	3 041	2 588	448
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	0	0	0	0	0	0
9.	Vydané dluhopisy	0	0	0	0	0	0
10.	Dohadné účty pasivní	468	355	310	915	1 123	981
11.	Jiné závazky	1 499	1 765	1 664	2 057	1 912	1 812
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	0	0	0	0	0	0
B. IV.	1. Bankovní úvěry dlouhodobé	0	0	0	0	0	0
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	0	0	0	0	0	0
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	0	0	0	0	0	0
C. IV.	Časové rozlišení	114	209	47	67	394	99
C. IV.	1. Výdaje příštích období	78	133	25	56	351	38
2.	Výnosy příštích období	36	76	22	11	43	61



Příloha tvořící součást řádné účetní závěrky k 31. 12. 2012

Obsah dle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb., v platném znění

1) Informace o účetní jednotce:

Lesy města Brna, a. s.

se sídlem Kuřim, Křížkovského 247, PSČ 664 34
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl B, vložka 4713
dne 1. července 1994
IČ: 607 13 356 DIČ: CZ60713356

Předmět podnikání zapsaný v obchodním rejstříku:

- o Provozování dráhy - vlečky
- o Silniční motorová doprava
 - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně
 - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny
 - nákladní mezinárodní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně
 - nákladní mezinárodní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny
- o Truhlářství, podlahářství
- o Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Jediným akcionářem je od 1. září 2006 statutární město Brno, Brno, Dominikánské nám. 1, PSČ 602 00, IČ: 449 92 785, které je vlastníkem 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě **166 000 000 Kč** v serii A a 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě **1 499 960 Kč** v serii B.

Převod akcie je podmíněn podle zákona o obcích a Statutu města Brna projednáním a rozhodnutím zastupitelstva na jeho mimořádném zasedání svolaném jen za tímto účelem, kde jediným bodem jednání je převod akcie a převod odsouhlasí dvě třetiny zastupitelů. Smlouva o převodu akcie uzavřená na základě jiného postupu je neplatná. Totéž platí pro případné zastavení akcie.

Popis změn a dodatků provedených v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku.

Ke změnám ve statutárních a dozorčích orgánech společnosti Lesy města Brna, a. s. v roce 2012 nedošlo. Statutární a dozorčí orgány společnosti Lesy města Brna, a. s. k rozvahovému dni:

Statutární orgán - představenstvo:

předseda představenstva:	Ludvík Kadlec
den vzniku funkce: 6. prosince 2010	
den vzniku členství v představenstvu: 16. listopadu 2010	
místopředseda představenstva:	Jiří Novotný
den vzniku funkce: 6. prosince 2010	
den vzniku členství v představenstvu: 16. listopadu 2010	
člen představenstva:	JUDr. Michal Chládek
den vzniku členství v představenstvu: 16. listopadu 2010	
člen představenstva:	Dušan Pazdírek
den vzniku členství v představenstvu: 16. listopadu 2010	

člen představenstva: **Mgr. Martin Ander, Ph.D.**
den vzniku členství v představenstvu: 16. listopadu 2010

člen představenstva: **Ing. Jiří Neshyba**
den vzniku členství v představenstvu: 16. listopadu 2010

Dozorčí rada:

předseda dozorčí rady: **Mgr. Jan Levíček**
den vzniku funkce: 13. prosince 2010
den vzniku členství v dozorčí radě: 16. listopadu 2010

místopředseda dozorčí rady: **RNDr. Mojmír Vlašín**
den vzniku funkce: 13. prosince 2010
den vzniku členství v dozorčí radě: 16. listopadu 2010

člen dozorčí rady: **Ing. Zdeněk Hradecký**
den vzniku členství v dozorčí radě: 18. prosince 2009

člen dozorčí rady: **Ing. Miroslav Pacholík**
den vzniku členství v dozorčí radě: 23. března 2009

člen dozorčí rady: **Pavel Greňo**
den vzniku členství v dozorčí radě: 16. listopadu 2010

člen dozorčí rady: **Ing. Stanislav Michalík**
den vzniku členství v dozorčí radě: 16. listopadu 2010

Jediný akcionář:

Statutární město Brno, Brno, Dominikánské nám. 1, PSČ 602 00

V uplynulém účetním období nedošlo k zásadním změnám v organizační struktuře.

Základní kapitál společnosti činí **167 499 960 Kč** a je rozvržen na 1 ks akcie na jméno ve jmenovité hodnotě **166 000 000 Kč** v serii A a 1 kus akcie na jméno ve jmenovité hodnotě **1 499 960 Kč** v serii B. Datum emise kmenové akcie serie B ve jmenovité hodnotě 1 499 960 Kč je 24. listopad 2010.

Datum rozvahového dne: 31. prosinec 2012
Datum sestavení účetní závěrky: 20. březen 2013

Osoby s rozhodujícím vlivem na řízení společnosti, podílející se více než 20 % na základním kapitálu:

Statutární město Brno = 100 %
Brno, Dominikánské nám. 1, PSČ 602 00
IČ: 449 92 785

Ovládací smlouva ani smlouva o převodu zisku mezi řízenou osobou - Lesy města Brna, a. s. a řídící osobou - statutární město Brno nebyly k datu rozvahového dne uzavřeny. Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou byla zpracována dne 20. března 2013.

2) Účetní jednotka nemá obchodní podíl v žádné jiné společnosti.

3) Informace o zaměstnancích a osobách ve statutárních, řídicích a dozorčích orgánech:

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	82
z toho členů řídicích orgánů	3
Celkové mzdové náklady	24 845 tis. Kč
celkové odměny řídicích a dozorčích orgánů	1 284 tis. Kč
z toho:	
odměny statutárního orgánu a.s.	800 tis. Kč
odměny dozorčí rady a.s.	484 tis. Kč

4) Půjčky, úvěry zajištění a ostatní peněžní či nepeněžní plnění.

Půjčky, úvěry zajištění a ostatní peněžní či nepeněžní plnění nebyly osobám, které jsou statutárním orgánem, členem statutárních, řídicích a dozorčích orgánů včetně bývalým osobám a členům těchto orgánů v účetní jednotce použity.

5) Informace o použitých účetních metodách a obecných účetních zásadách:

- o Vyhláška MF č. 500/2002 Sb., kterou se provádí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- o Vlastní výrobky a zásoby vytvořené vlastní činností jsou oceňovány nákladovou metodou.
- o Nakupované zásoby jsou oceněny v pořizovacích cenách.
- o Dlouhodobý majetek nakupovaný je oceněn v pořizovacích cenách.
- o Účetní jednotka nevlastní cenné papíry ani deriváty a nemá majetkové účasti.
- o Účetní jednotka nevlastní majetek oceněný v reprodukční pořizovací ceně.
- o Druhy vedlejších pořizovacích nákladů: přepravné a montáž.
- o Oprávky jsou vytvářeny v souladu s § 3 zákona č. 563/1991 Sb.
- o Opravné položky jsou vytvářeny podle zákona č. 593/1992 Sb.

6) Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty:

- o V účetní jednotce byla stanovena odložená daň z příjmů z titulu odpisování dlouhodobého majetku z rozdílu účetních a daňových odpisů ve výši 772 492 Kč.
- o Účetní jednotka vytvářela zákonnou rezervu dle § 7 zákona č. 593/1992 Sb. na opravu hmotného majetku ve výši 1 000 000 Kč.
- o Účetní jednotka vytvářela zákonnou rezervu dle § 9 zákona č. 593/1992 Sb. na pěstební činnost ve výši 3 600 000 Kč.
- o Účetní jednotka má splatné běžné závazky z titulu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti ve výši 724 435 Kč.
- o Účetní jednotka má splatné běžné závazky z titulu veřejného zdravotního pojištění ve výši 323 382 Kč.
- o Účetní jednotka má splatnou daň z titulu daně z příjmu právnických osob ve výši 154 880 Kč.
- o Účetní jednotka má splatný běžný závazek z titulu daně z příjmu ze závislé činnosti ve výši 286 675 Kč.
- o Účetní jednotka má splatný běžný závazek z titulu daně silniční ve výši 5 404 Kč.
- o Přijaté dotace na provozní účely z prostředků Jihomoravského kraje v roce 2012 činily 2 857 085 Kč.
- o Přijaté dotace na provozní účely z prostředků kraje Vysočina v roce 2012 činily 55 692 Kč.
- o Přijaté dotace na provozní účely z prostředků Pardubického kraje v roce 2012 činily 7 130 Kč.
- o Přijaté dotace na investice z prostředků SZIF, Ministerstva zemědělství a EU činily 3 899 228 Kč.
- o Přijaté dotace na provozní činnost z prostředků SZIF a Ministerstva zemědělství v roce 2012 činily celkem 854 371 Kč.
- o Účetní jednotka nevlastní zvířata.

Informace k významným položkám rozvahy a výkazu zisku a ztráty (v tis. Kč)

ROZVAHA - AKTIVA			
B. I. 6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek. Zařazení LHP ve výši 3 681 tis. Kč, odečet přijaté dotace a oprávek.	meziroční nárůst	1 164
B. I. 7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek. Pořízení nového LHP - první splátka v roce 2011.	meziroční pokles	-1 200
B. II. 2.	Stavby. Zařazení budov a staveb v celkové výši 30 113 tis. Kč, odečet odpisů.	meziroční nárůst	21 067
B. II. 3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí. Zařazení věcí movitých v celkové výši 14 185 tis. Kč, odečet přijaté dotace (štěpkovač Jenz) a odpisů.	meziroční nárůst	8 423
B. II. 7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek. Dokončení většiny rozpracovaných staveb, zařazení štěpkovače JENZ HEM 561 Z. V roce 2012 dosud nezařazena retenční nádrž Slunná - kolaudace proběhla na jaře roku 2013.	meziroční pokles	-4 921
C. IV. 2.	Účty v bankách. Čerpání prostředků v souladu se schváleným plánem oprav a investic: oprava lesní cesty Skalečnický, oprava asfaltového povrchu lesní cesty Holedná, rekonstrukce lesní cesty Pejškowský žleb a přilehlých objektů, rekonstrukce lesní cesty Lavky, rekonstrukce lesní cesty Pod rybníkem, výstavba školícího střediska Babí lom, částečná rekonstrukce budovy Deblín 249, rekonstrukce budovy Kuřim, Křížkovského 54, pořízení nového fóliového tunelu AGRO-SÚR, pořízení nové odvozní soupravy Mercedes - Benz Actros 3 s návěsem Umikov, pořízení štěpkovače JENZ HEM 561 Z, pořízení vysokozdvizného vozíku Phoenix Zeppelin, pořízení dvou terénních automobilů Toyota Hilux a dvou terénních automobilů Suzuki Grand Vitara.	meziroční pokles	-35 696

ROZVAHA - PASIVA			
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond/nedělitelný fond. Rozdělení zisku z roku 2011 - 5%.	meziroční nárůst	679
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy. Sociální a investiční fond. Rozdělení zisku z roku 2011, čerpání sociálního fondu.	meziroční nárůst	593
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních předpisů. V roce 2012 byla čerpána rezerva na pěstební činnost ve výši 10 915 tis. Kč a na opravu hmotného majetku ve výši 5 000 tis. Kč. Vytvořena byla rezerva na pěstební činnost ve výši 3 600 tis. Kč a na opravu hmotného majetku ve výši 1 000 tis. Kč.	meziroční pokles	-11 315
B. III. 7.	Stát - daňové závazky a dotace. Zejména vyšší zálohy na daň z příjmu právnických osob v roce 2012.	meziroční pokles	-2 140
C. IV. 1.	Výdaje příštích období. Nevyfakturované dodávky od STORA ENSOT TIMBER ŽDÍREC, s.r.o. v roce 2011.	meziroční pokles	-313

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY			
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb. Zvýšení realizace vlastních výrobků a služeb, vysoké zpeněžení realizovaného surového dříví.	meziroční nárůst	9 387
II. 2.	Změna stavu zásob z vlastní činnosti. Zvýšení produkce vlastních výrobků v roce 2012. Na zápornou změnu stavu zásob v roce 2011 měl významný dopad prodej kalamitního dříví z roku 2010 na počátku roku 2011 a útlum těžeb v roce 2011 v souvislosti se závěrem decennia.	meziroční nárůst	2 352
B. 2.	Služby. Provedení oprav lesní cestní sítě a budov v souladu se schváleným plánem oprav a investic, vyšší spotřeba služeb v souvislosti se zvýšenou produkcí.	meziroční nárůst	9 885
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku. V rámci optimalizace majetku byl ve výběrovém řízení prodán nejvyšší nabídce dlouhodobě nevyužívaný archív v Kuřimi a dále strojové vybavení nahrazené novou technikou.	meziroční nárůst	2 817
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku. Nárůst přímo souvisí z bodem III.1.	meziroční nárůst	1 662

7) Informace o majetku a závazcích.

o hmotný majetek:	
- budovy a stavby	227 767 tis. Kč
oprávky	53 708 tis. Kč
- dopravní prostředky	16 124 tis. Kč
oprávky	8 075 tis. Kč
- samostatné movité věci a soubory	38 801 tis. Kč
oprávky	32 439 tis. Kč
- inventář	243 tis. Kč
oprávky	243 tis. Kč
- pozemky	13 276 tis. Kč
o nehmotný majetek:	1 225 tis. Kč
oprávky	61 tis. Kč

Aktuální stav pohledávek z obchodního styku po lhůtě splatnosti k datu 31. 12. 2012:

- o K datu 31. 12. 2012 eviduje společnost pohledávky z obchodního styku po lhůtě splatnosti v celkové výši 410 728 Kč.
- o Struktura pohledávek po lhůtě splatnosti k 31. 12. 2012:

do 30 dnů	265 909 Kč
nad 30 dnů	0 Kč
nad 60 dnů	0 Kč
nad 90 dnů	0 Kč
nad 180 dnů	16 373 Kč
nad 365 dnů	128 446 Kč
z toho pohledávky nad 5 let:	0 Kč
- o Společnost nemá k datu 31. 12. 2012 žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči dodavatelským subjektům, státní správě a odvodům na sociálním a zdravotním pojištění.
- o Účetní jednotka nemá k datu rozvahového dne dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního leasingu.
- o Účetní jednotka nemá pohledávky kryté podle zástavního práva.
- o Základní kapitál: **167 499 960 Kč** je plně splacen ve formě 1 ks kmenové akcie v listinné podobě na jméno ve jmenovité hodnotě **166 000 000 Kč** v serii A a 1 kusu akcie v listinné podobě na jméno ve jmenovité hodnotě **1 499 960 Kč** v serii B.
- o V měsíci srpnu 2012 došlo na základě nového znaleckého posudku k trvalému snížení pořizovací ceny dlouhodobého majetku inv. číslo 850003 – budova archivu Kuřim. Byla vytvořena opravná položka ve výši 1 829 667 Kč, která se bude účetně odepisovat po dobu deseti let.
- o Účetní jednotka nemá jiné závazky kryté podle zástavního práva.
- o Účetní jednotka nemá další nesledované závazky.
- o Žádné významné události po rozvahovém dni ke dni vyhotovení účetní závěrky nenastaly.

8) Pro sestavení účetní závěrky je použit výkaz zisku a ztrát, druhové členění v plném rozsahu.**9) Drobný hmotný majetek s ohledem na princip významnosti:**

nábytek	2 745 tis. Kč
PC, psací stroje, televize, RMG, fotoaparáty	2 280 tis. Kč
telefony včetně mobilních, faxy	363 tis. Kč
motorové pily, motorové nářadí	717 tis. Kč
kamna, vařiče, sporáky	335 tis. Kč
kotle	367 tis. Kč
chladničky	121 tis. Kč
čerpadla, postřikovače	402 tis. Kč
ostatní přístroje a nářadí	1 357 tis. Kč
mobilní buňky	12 tis. Kč
kontejnery	171 tis. Kč
chemická WC	166 tis. Kč
informační cedule	237 tis. Kč
Celkem:	9 273 tis. Kč

Účetní jednotka neprováděla žádné operace s významnými riziky nebo užitky, které by mohly mít významný finanční dopad na účetní jednotku.

10) Účetní jednotka neprováděla žádné transakce mezi účetní jednotkou a členy správních, řídicích a dozorčích orgánů, které by nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek.**11) Odměny statutárnímu auditorovi:**

- Povinný audit účetní závěrky 69 000 Kč
- Jiné ověřovací služby 29 500 Kč
- Celkové náklady na daňové poradenství 24 500 Kč

12) Struktura vlastního kapitálu k datu sestavení účetní závěrky:

vlastní kapitál celkem	226 197 tis. Kč
z toho:	
- základní kapitál	167 500 tis. Kč
- kapitálové fondy	16 391 tis. Kč
- rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy	26 106 tis. Kč
- výsledek hospodaření běžného účetního období	16 200 tis. Kč

K datu rozvahového dne došlo ke zvýšení hodnoty kapitálových fondů, zákonného rezervního fondu a statutárních a ostatních fondů.

Datum vypracování přílohy: 20. březen 2013



Ludvík Kadlec

předseda představenstva
společnosti Lesy města Brna, a. s.



Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

podle ustanovení § 66a, odst. 9, zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník v platném znění

Společnost Lesy města Brna, a.s., IČ: 607 13 356 se sídlem Kuřim, Křížkovského 247, PSČ 664 34, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu B., vložce 4713, vznikla změnou právní formy (§ 69d obchodního zákoníku) společnosti Lesy města Brna, spol. s r. o. dne 1. září 2006 rozhodnutím jediného společníka – statutárního města Brna.

Rozhodující vliv a řízení společnosti Lesy města Brna, a.s. vykonává statutární město Brno jako jediný akcionář. Zákon č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník definuje tento vztah ovládající a ovládané osoby a ukládá statutárnímu orgánu, není-li uzavřena ovládací smlouva, zpracovat zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou.

Představenstvo společnosti Lesy města Brna, a.s. konstatuje, že nebyla uzavřena ovládací smlouva ani smlouva o převodu zisku a řízená osoba tvoří spolu s řídící osobou faktický koncern (holding) ve smyslu obchodního zákoníku.

Řízenými osobami řídící osobou – statutárním městem Brnem jsou mimo společnost Lesy města Brna, a.s. (osoby tvořící koncern):

a) Společnosti, v nichž je statutární město Brno jediným akcionářem:

- o Spalovna a komunální odpady Brno, akciová společnost, IČ: 607 13 470, se sídlem: Brno, Jedovnická 2, PSČ 628 00,
- o Dopravní podnik města Brna, a.s., IČ: 255 08 881, se sídlem: Brno, Hlinky 151, PSČ 656 46,
- o JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s., IČ: 607 41 881, se sídlem: Brno, Trnitá, Zvonařka 5, PSČ 602 00,
- o Brněnské komunikace, a.s., IČ: 607 33 098, se sídlem: Brno, Renneská třída 1a, PSČ 657 68,
- o Technické sítě Brno, akciová společnost, IČ: 255 12 285, se sídlem: Brno, Barvířská 5, PSČ 602 00,
- o Teplárny Brno, a.s., IČ: 463 47 534, se sídlem: Brno-sever, Okružní 25, PSČ 638 00,
- o Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s., IČ: 607 13 330, se sídlem: Brno, Koliště 7, PSČ 602 00,
- o STAREZ - SPORT, a.s., IČ: 269 32 211, se sídlem: Brno, Křídlovická 911/34, PSČ 603 00.

b) Společnosti, v nichž statutární město Brno disponuje podílem na hlasovacích právech alespoň 40 % hlasovacích práv (ovládání dle ust. § 66a odst. 5 obchodního zákoníku):

- o Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČ: 463 47 275, se sídlem: Brno, Hybešova 254/16, PSČ 657 33 (51 % hlasovacích práv),
- o Technologický Park Brno, a.s., IČ: 485 32 215, se sídlem: Brno, Technická 15, PSČ 616 00 (50 % hlasovacích práv),
- o KORDIS JMK, a.s., IČ: 262 98 465, se sídlem: Brno, Nové sady 946/30, PSČ 602 00 (49 % hlasovacích práv).

Nepřímo řízené osoby

Dceřiné společnosti obchodních společností se 100% majetkovou účastí města:

- o ASTV, s. r. o., se sídlem: Brno, Jedovnická 2, PSČ 628 00, IČ: 276 74 622 (51 % maj. vlastněno spol. SAKO Brno, a.s.),
- o TB služby s.r.o. (100% vlastněná spol. Teplárny Brno, a.s.), se sídlem: Brno, Janouškova 1a, PSČ 613 00, IČ: 283 04 314.

Soubor činností, které tvoří předmět podnikání společnosti Lesy města Brna, a. s. plně pokrývá rozsah pověření, kterým společnost Lesy města Brna, a. s. vykonává pro statutární město Brno naplnění vlastnických práv k městským lesním pozemkům na základě nájemní smlouvy. Ostatní služby pro statutární město Brno jsou vykonávány na základě uzavřených standardních příkazních smluv. Tyto smlouvy jsou věcné a průhledné. V roce 2012 byly se statutárním městem Brnem uzavřeny dodatky k existujícím příkazním smlouvám a nájemní smlouvě.

Z titulu ovládající osoby nevyžaduje statutární město Brno vůči společnosti Lesy města Brna, a. s. obchodní či jiné smluvní vztahy, které by jakýmkoli způsobem ovlivňovaly hospodaření společnosti. Nájemné bylo statutárnímu městu odváděno na základě platné standardní nájemní smlouvy a část zisku byla směřována do dalšího rozvoje společnosti.

Standardní obchodní vztahy udržuje společnost Lesy města Brna, a. s. i s ostatními společnostmi ovládanými statutárním městem Brnem. Jedná se o smluvní vztahy podložené obchodními smlouvami za realizace výrobků a služeb za použití platných ceníků těchto výrobků a služeb. Se společností Spalovna a komunální odpady Brno, a. s. je uzavřena smlouva na odvoz a likvidaci odpadků v rekreační oblasti Brněnské přehrady v ročním objemu úhrad 369 tis. Kč, se společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. je uzavřena smlouva na odběr vody v ročním objemu úhrad 143 tis. Kč a se společností Teplárny Brno, a. s. je uzavřena smlouva na dodávku energetických dřevních štěpek v ročním fakturovaném objemu 9 961 tis. Kč. Ovládající osoba – statutární město Brno do těchto obchodních vztahů nezasahuje a rovněž těmito obchodními vztahy nebylo nepříznivě ovlivněno hospodaření společnosti.

Předkládaná zpráva o vztazích mezi propojenými osobami je zpracována s přihlédnutím k ochraně obchodního tajemství. Konkrétní údaje o smluvních vztazích uzavřených či realizovaných s propojenými osobami za uplynulé účetní období jsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 17 a násl. zák. č. 513/1991 Sb. - obchodní zákoník.

V Kuřimi dne 20. března 2013



Ludvík Kadlec

předseda představenstva
společnosti Lesy města Brna, a. s.

Zpráva dozorčí rady

společnosti Lesy města Brna, a. s.

se sídlem Kuřim, Křížkovského 247, PSČ 664 34

pro valnou hromadu v působnosti jediného akcionáře za rok 2012.

Dozorčí rada akciové společnosti Lesy města Brna, a. s. pracovala v roce 2012 ve složení:

předseda: Mgr. Jan Levíček
místopředseda: RNDr. Mojmír Vlašín
členové: Pavel Greňo
Ing. Stanislav Michalík
Ing. Miroslav Pacholík
Ing. Zdeněk Hradecký

Dozorčí rada společnosti jednala v roce 2012 na šesti řádných zasedáních, v termínech, které jsou v souladu se stanovami společnosti. Ve sledovaném období se dozorčí rada zaměřila na průběžnou kontrolu hospodaření společnosti. Zejména vyhodnocovala průběh výběrových řízení, stav pohledávek po lhůtě splatnosti, uzavírání významných obchodních smluv, dodatky k nájemním a příkazním smlouvám se statutárním městem Brnem, pořízování a prodej investičního majetku a rozhodnutí představenstva zásadní povahy mající dopad do hospodaření společnosti.

Se svými závěry seznamovala dozorčí rada dle potřeby představenstvo společnosti a valnou hromadu.

Při průběžném sledování hospodaření neshledala dozorčí rada zjevné nedostatky a závady.

Dozorčí rada projednala výsledek hospodaření společnosti za rok 2012, přezkoumala účetní závěrku k 31. 12. 2012 spolu se zprávou a závěrečným výrokem auditora o ověření účetní závěrky společnosti Lesy města Brna, a. s. a návrh na rozdělení zisku.

Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou podle OZ § 66a byla vypracována.

Dozorčí rada přezkoumala „Zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou“ podle OZ § 66a obchodního zákoníku.

Tyto podklady jsou zahrnuty ve „Výroční zprávě o hospodaření společnosti Lesy města Brna, a. s. za rok 2012“, kterou dozorčí rada odsouhlasila.

Dozorčí rada hodnotí velice kladně dosažené hospodářské výsledky společnosti, vlastní pěstební, těžební činnost stav svěřeného majetku ve sledovaném období a snižování pohledávek po lhůtě splatnosti z obchodního styku.

Konstatuje, že Lesy města Brna, a. s., jsou společností ekonomicky a finančně stabilní.

Na základě výše uvedených skutečností dozorčí rada doporučuje jedinému akcionáři společnosti, statutárnímu městu Brnu:

- o schválit řádnou roční účetní závěrku společnosti k datu 31. 12. 2012,
- o schválit rozdělení zisku společnosti za rok 2012 dle návrhu.

V Kuřimi dne 7. května 2013



Mgr. Jan Levíček
předseda dozorčí rady
společnosti Lesy města Brna, a. s.





*Doc. Ing. Václav Kupčák, CSc., auditor
Komora auditorů České republiky, č. oprávnění 1721
Tř. 1. máje 1614, 753 01 Hranice*

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA (souhrnná zpráva)

Příjemce: statutární orgán společnosti Lesy města Brna, a.s.

1. Zpráva o účetní závěrce

Na základě provedení auditu jsem dne 19.4.2013 vydal k přiložené účetní závěrce, která je také součástí výroční zprávy společnosti Lesy města Brna, a.s. zprávu následujícího znění:

„Ověřil jsem účetní závěrku společnosti Lesy města Brna, a.s., tj. rozvahu k 31.12.2012, výkaz zisku a ztráty za období od 1.1.2012 do 31.12.2012 a přílohu této účetní závěrky, ze dne 20.3.2013, včetně popisu použitých významných účetních metod. Údaje o společnosti Lesy města Brna, a.s. jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán společnosti Lesy města Brna, a.s. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

Odpovědnost auditora

Mojí úlohou je vydat na základě provedení auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsem povinen dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abych získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlédne k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domnívám se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření následujícího výroku:

Výrok auditora

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Lesy města Brna, a.s. k 31.12.2012 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok 2012 v souladu s českými účetními předpisy.“

2. Zpráva o zprávě o vztazích mezi propojenými osobami

Prověřil jsem též věcnou správnost údajů uvedených v příložené zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Lesy města Brna, a.s. k 31.12.2012, ze dne 20.3.2013. Za sestavení této zprávy o vztazích je zodpovědný statutární orgán společnosti Lesy města Brna, a.s. Mým úkolem je vydat na základě provedené prověrky stanovisko k této zprávě o vztazích.

Prověrku jsem provedl v souladu s Mezinárodním standardem pro prověrky a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tento standard vyžaduje, abych plánoval a provedl prověrku s cílem získat střední míru jistoty, že zpráva o vztazích neobsahuje významné nesprávnosti. Prověrka je omezena především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto prověrka poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit zprávy o vztazích jsem neprováděl, a proto nevyjadřuji výrok auditora.

Na základě mé prověrky jsem nezjistil žádné významné věcné nesprávnosti údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Lesy města Brna, a.s. k 31.12.2012.

3. Zpráva o výroční zprávě

Ověřil jsem též soulad příložené výroční zprávy společnosti Lesy města Brna, a.s. s výše uvedenou účetní závěrkou. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti Lesy města Brna, a.s. Mým úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsem provedl v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsem přesvědčen, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle mého názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti Lesy města Brna, a.s. k 31.12.2012 ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

V Hranicích dne 19. dubna 2013

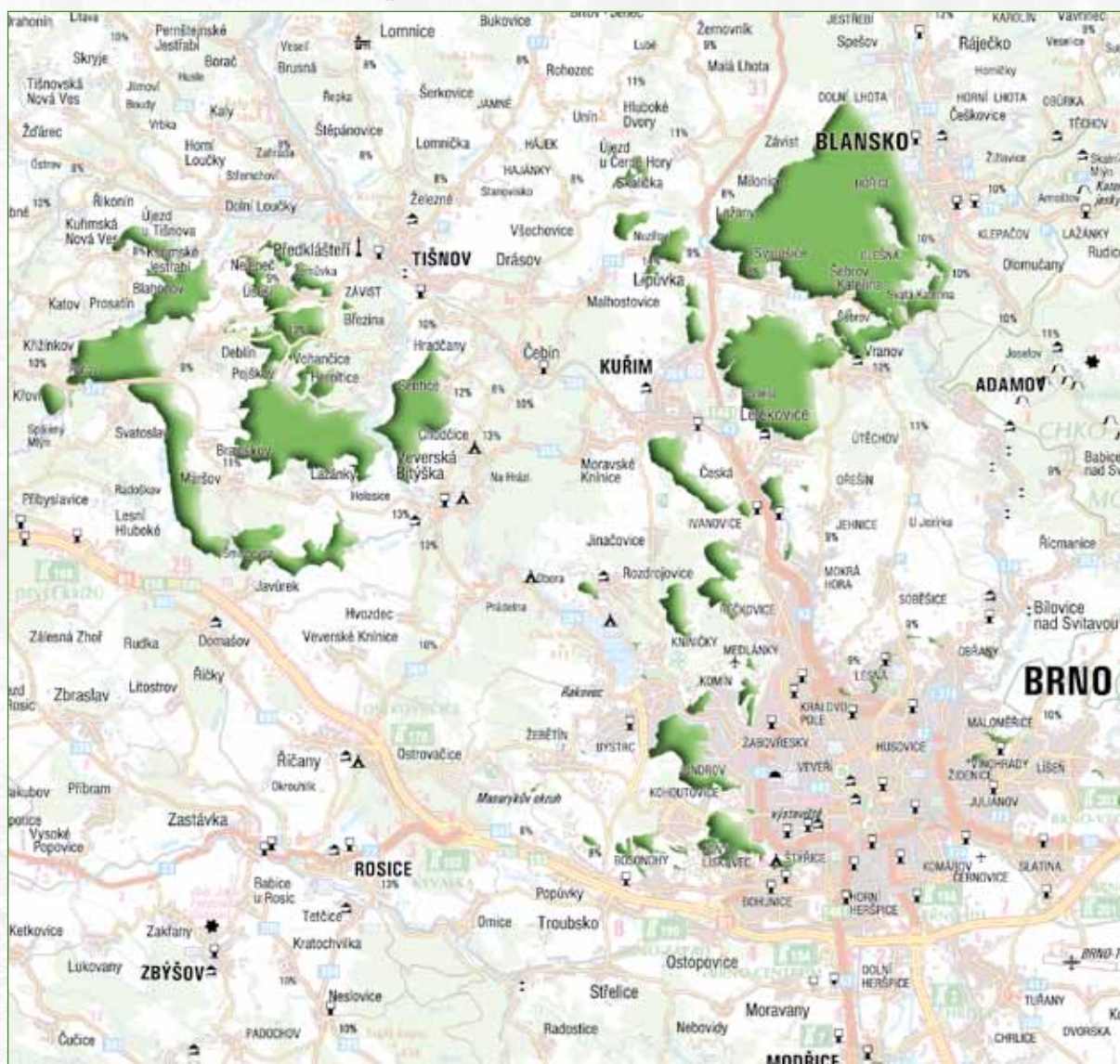


Doc. Ing. Václav Kupčák, CSc.
auditor
(oprávnění KAČR č. 1721)

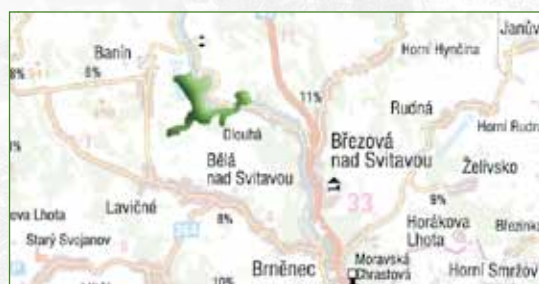
Přílohy:

1. Účetní závěrka společnosti Lesy města Brna, a.s. k 31.12.2012
2. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Lesy města Brna, a.s. k 31.12.2012
3. Výroční zpráva společnosti Lesy města Brna, a.s. k 31.12.2012

Přehledová mapa lesů statutárního města Brna



Oblast prameniště Březovského vodovodu



Legenda:

lesní majetek statutárního města Brna



Výroční zpráva 2012

Lesy města Brna, a.s.

www.lesymb.cz

Datum zpracování výroční zprávy: 7. května 2013

Zpracovala Reakce s. r. o. - www.reakcesro.cz

