



LESY MĚSTA BRNA, a.s.

STALETÍMI ROSTEME



**VÝROČNÍ ZPRÁVA
2017**



Obsah:

Úvodní slovo předsedy představenstva akciové společnosti	2
Úvodní slovo ředitele akciové společnosti	3
Profil společnosti	5
Hlavní ukazatele lesního hospodářství	6
Investice a rozvoj společnosti	14
Pila Bystřec	20
Dřevovýroba Rájec	22
Lesní školky pod Babím lomem	24
Středisko dopravy a služeb	26
Ubytovací služby	28
Významné akce pro veřejnost	29
Lesní pedagogika	34
Chráněná území	36
Vývoj pozemkové držby	38
Organizační struktura společnosti Lesy města Brna, a. s.	39
Výkaz zisku a ztráty 2011–2017	40
Rozvaha 2011–2017	42
Přehled o změnách vlastního kapitálu	45
Přehled o peněžních tocích k 31. 12. 2017	46
Příloha tvořící součást řádné účetní závěrky k 31. 12. 2017	48
Zpráva o vztazích	55
Zpráva dozorčí rady	60
Zpráva a výrok auditora o ověření účetní závěrky za rok 2017	62
Přehledová mapa lesů statutárního města Brna	64



Úvodní slovo předsedy představenstva akciové společnosti



Není nic stálějšího než les. Byl tady ještě, než se v naší krajině objevili první lidé a bude tady, i když odejdou. Na druhé straně není nic vrtkavějšího než obchod se dřevem. Když už se zdá, že cena dřeva půjde nahoru, přijde nějaká živelná událost a cena začne klesat. Tyto dva póly lesního hospodaření, toto lesnické jing a jang, umí management Lesů města Brna bravurně spojovat. A díky tomu má město ze svých lesů stabilní zisk. Rediteli a všem zaměstnancům je za to třeba připsat velké a významné plus. A to zvláště za loňský rok, který patřil k lesnický velmi obtížným.

Po letech přešlapování se městské lesy v uplynulém roce přihlásily k prestižnímu a celosvětově uznávanému systému certifikace ekologického a udržitelného hospodaření FSC®. Nepochopil jsem ale, proč vedení města rozhodlo systém zavést pouze na jedné třetině majetku. Mnohem logičtější by bylo tento certifikát získat pro celou rozlohu a všechny produkty naší akciové společnosti. Tady se mi zdá, že se plus snoubí s mínusem.

Lesy města Brna se už léta snaží o nepasečné hospodaření tak, aby se úmyslně nevytvářely žádné holiny. Rozloha umělého (a nákladného) zalesňování se tak stále snižuje. I díky tomu se množství použitých chemických prostředků používaných v pěstební činnosti také pomalu snižuje. Představenstvo mohlo v loňském roce rozhodnout o úplném vyloučení přípravku Roudup a příbuzných herbicidů na bázi glyfosátu. Jde sice o povolené přípravky, totální herbicidy, které ovšem mají špatnou pověst, a v mnoha evropských městech je zcela zakázali. Představenstvo tento důležitý krok neudělalo. Přesto, že některé městské firmy (jako například Veřejná zeleň) se už více jak rok bez glyfosátových přípravků obejdou. A toto je z mého pohledu velké mínus.

Jsem si jist, že městské lesy, jejichž historie se píše už přes pět set padesát let, patří k tomu, na co mohou být Brňáci právem hrdí. Lesy města Brna jsou největším obecním lesním majetkem v České republice. Způsobem hospodaření se řadí k tomu nejlepšímu, co můžeme v Česku najít. A věřím, že našim potomkům budou předány ještě v lepším stavu.

RNDr. Mojmír Vlašín

předseda představenstva
společnosti Lesy města Brna, a. s.



Úvodní slovo ředitele akciové společnosti



Vážený akcionáři, přátelé lesa a přírody, vážení obchodní partneři, rok 2017 byl z hlediska lesnických činností jedním z nejsložitějších. V důsledku dlouhodobého sucha se naplno projevila kůrovcová kalamita, která postihla celou Českou republiku. To byl i důvod obrovského nedostatku pracovních sil v lesnictví a přebytku dřevní hmoty, což je provázáno propadem cen dřeva a zvyšováním mezd v lesnických profesích. I přes všechna úskalí však byly beze zbytku naplněny všechny významné ukazatele stanovené pro daný rok hospodaření a bylo dosaženo velmi dobrého hospodářského výsledku.

Celková těžba za rok 2017 dosáhla výše necelých 50 tis. m³ dříví, přičemž byl záměrně nedotěžen množstevní decenální podíl, který činí 53 500 m³. V šestém roce platnosti lesního hospodářského plánu je tedy na majetku zašetřeno více než 35 tis. m³ dříví, především pro případ mimořádných kalamitních situací, které mohou během decénia nastat. Při umísťování těžeb byly stejně jako v předchozích letech upřednostňovány výchovné zásahy a světlostní těžby pro podporu přirozené obnovy. Celková výše nahodilých těžeb však činila téměř 30 tis. m³, tj. 60 % z celkového těženého objemu. Součástí nahodilých těžeb je i těžba kůrovcová, která byla zpracována v plném rozsahu ve výši cca 6,5 tis. m³. Hlavní příčinou špatného zdravotního stavu porostů je oslabení stromů vlivem velkého sucha předchozích extrémně teplých a suchých roků. I nadále pokračujeme ve stabilizaci kalamitami poškozených mladých lesních porostů z minulých let dle vypracovaných pěstebních projektů podsadbami především buku a jedle.

Problematický kalamitní rok nás nezastavil v nastaveném přechodu k nepasečnému způsobu hospodaření a podíl přirozené obnovy na plochách vzniklých z úmyslné těžby dosáhl 76 % oproti umělému prvnímu zalesnění. Vedle vykázané přirozené obnovy bylo zalesněno 290 tis. kusů sazenic lesních dřevin s 65% zastoupením melioračních a zpevňujících dřevin. Z důvodu dlouhodobého nedostatku vody jsou každoročně evidovány stále se zvyšující ztráty na zalesnění na nově zakládaných porostech, které v roce 2017 činily cca 20 %. Tyto ztráty jsou ovšem velmi malé v porovnání s republikovým průměrem a to zejména proto, že naše společnost nevytváří holiny a zalesňování se týká zejména kalamitních ploch.

Meziročně došlo rovněž k 54% snížení použití chemických přípravků v lesních porostech. V tomto trendu bude společnost dlouhodobě pokračovat a tím zvyšovat ekologickou hodnotu nejen lesa, ale celých ekosystémů.

Vlivem dlouhodobé strategie nepasečného způsobu hospodaření se společnosti daří držet i v době zpracování velkého množství kalamitního dříví nízké pěstební náklady, které v roce 2017 dosáhly výše 8,2 mil. Kč. K eliminaci výše nákladů pěstební činnosti byla použita rezerva vytvořená pro tento účel dle zákona o rezervách. Současně byla vytvořena rezerva na pěstební činnost na další období ve výši 11 mil. Kč.

Velmi pozitivně je možné hodnotit i naše oba dřevařské provozy, jež dosáhly meziročně skokového zlepšení a to jak z pohledu objemu zobchodovaných komodit, tak i dle hospodářského výsledku.

Velkému zájmu se rovněž těší nabídka našich ubytovacích služeb ve formě pronájmu vyhlídkových posedů a dvou rekreačních objektů. Roční tržby z pronájmů přesáhly 1,5 mil. Kč.

Dalším významným kritériem hodnocení společnosti je produktivita práce na jednoho pracovníka vztahena k přidané hodnotě. Ta představuje 896 tis. Kč na jednoho zaměstnance a patří mezi nejlepší v posledních letech.

Během celého roku jsme realizovali práce v rámci schváleného plánu oprav a investic ve výši cca 26 mil. Kč. Z pořízených hlavních investic v roce 2017 je dobré zmínit zejména výstavbu nové haly na energetickou štěpku s příjezdovou komunikací za cca 6,5 mil. Kč, pořízení dvou plně vybavených lesních kolových traktorů za cca 6 mil. Kč, zahájení výstavby nové retenční nádrže Na Pejšovském potoce za cca 3,5 mil. Kč, zakoupení 11 terénních automobilů pro venkovní personál za cca 4 mil. Kč, vybudování interaktivní stezky v oboře Holedná a otevření lesní tělocvičny v lesoparku Akátka za cca 2 mil. Kč. Po zimních výloveh bylo provedeno odbahnění a potřebné opravy tří retenčních nádrží za více než 1,3 mil. Kč. V brněnských rekreačních lokalitách bylo rovněž pokračováno s opravami vycházkových tras, tentokrát v oboře Holedná a Komíně za cca 1 mil. Kč. Z důvodu zajištění bezpečnosti návštěvníků obory Holedná jsme také provedli opravu oplocení obůrky s černou zvěří za cca 600 tis. Kč.

V roce 2017 proběhla na spravovaném majetku celá řada praxí pro studenty nejen přímo v lesních porostech, ale i v našich provozech a byly zadány bakalářské i diplomové práce.

V rámci propagace společnosti bylo zorganizováno desítky akcí pro veřejnost. Mezi největší patřily EKODEN s Kometou, Pohádkový les, 2. ročník Dne s Lesy, Noční les nebo výlov retenční nádrže Slunná. Akce navštívilo tisíce návštěvníků a přispěli tak k pozitivní propagaci společnosti.

Během roku 2017 naše společnost rovněž připravila v rámci lesní pedagogiky celou řadu výukových hodin a zábavných akcí, kterých se zúčastnilo několik tisíc dětí, převážně žáků základních škol. Další akce byly pořádány i pro rodiče s dětmi, seniory a handicapované osoby.

Po roce hospodaření na lesní správě Lipůvka dle platných principů FSC® pro ČR proběhl koncem roku 2017 certifikační audit, který neshledal žádné nedostatky v hospodaření.

V průběhu roku 2017 proběhlo na spravovaném majetku 18 vnějších kontrol celým spektrem kontrolních orgánů, včetně kontroly ČIŽP a tříměsíční kontroly NKÚ. Při kontrolách nebyly shledány žádné nedostatky.

S potěšením mohu konstatovat, že finanční zdraví společnosti je více než dobré, máme dostatečné množství finančních prostředků pro krytí případných rizik vyplývajících ze stále se stupňující nestability v lesnicko-dřevařském odvětví. Úspěšně se nám daří naplňovat naše poslání starat se o svěřený majetek s péčí řádného lesního hospodáře a můžeme přispět do rozpočtu statutárního města Brna částkou cca 16,2 mil. Kč.

Závěrem chci poděkovat všem zástupcům statutárního města Brna, kteří nám v roce 2017 pomáhali realizovat naše plány a záměry. Dále touto cestou děkuji všem svým kolegům a zaměstnancům za jejich zodpovědnou a náročnou práci, díky které se dá hodnotit rok 2017 jako velmi úspěšný.



Ing. Jiří Neshyba
ředitel společnosti
Lesy města Brna, a. s.

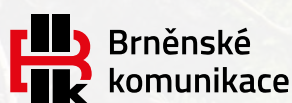


Profil společnosti

Společnost byla založena za účelem správy a rozvoje majetku statutárního města Brna, podnikání s ním, plnění veřejně prospěšných služeb a má zejména obecně prospěšné poslání. Tento účel spočívá v udržování a zlepšování stavu městských lesů, v trvalém zajištění vyrovnanosti lesní produkce se zaměřením na přírodě blízké hospodaření, v trvalém zajišťování rozvoje obnovitelných produktů lesa a jiných užitků z hospodaření pro současné i budoucí generace.

Společnost Lesy města Brna, a.s., je členem koncernu SMB, jehož řídící osobou je statutární město Brno, IČ: 449 92 785, se sídlem Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00, Brno.

Ostatními členy tohoto koncernu jsou:



Hlavní oblasti činnosti

- Odborná správa a rozvoj lesního majetku statutárního města Brna a některých okolních obcí
- Plnění veřejně prospěšných služeb v rekreačních a revitalizovaných oblastech statutárního města Brna
- Pěstební činnost, těžba, zpracování, výkup a obchod se surovým dřívím
- Dřevařská výroba, prodej řeziva, dřevěných palisád, výrobků zahradního a parkového programu, impregnace dřeva
- Produkce a distribuce biopaliva – energetické štěpky
- Výroba a prodej palivového a krbového dříví
- Lesní a okrasné školkařství
- Služby v lesnictví
- Specializovaná nákladní autodoprava
- Poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví, údržba veřejné zeleně
- Myslivost v režijních honitbách a v oboře pro spárkatou zvěř „Holedná“
- Péče o lesy v pramenné oblasti u obcí Banín a Březová nad Svitavou, kde se nacházejí zdroje pitné vody pro Brno a okolí
- Správa drobných vodních toků na území statutárního města Brna
- Lesní pedagogika
- Ubytovací služby

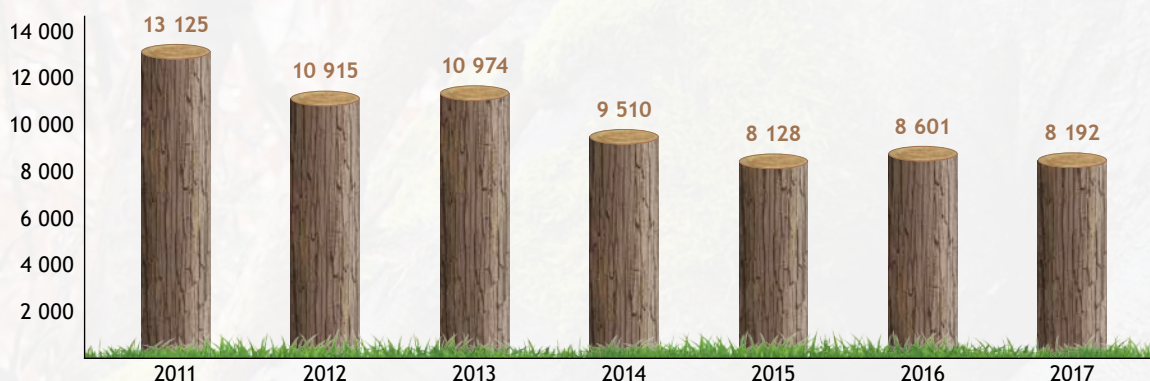


Hlavní ukazatele lesního hospodářství

Pěstební činnost

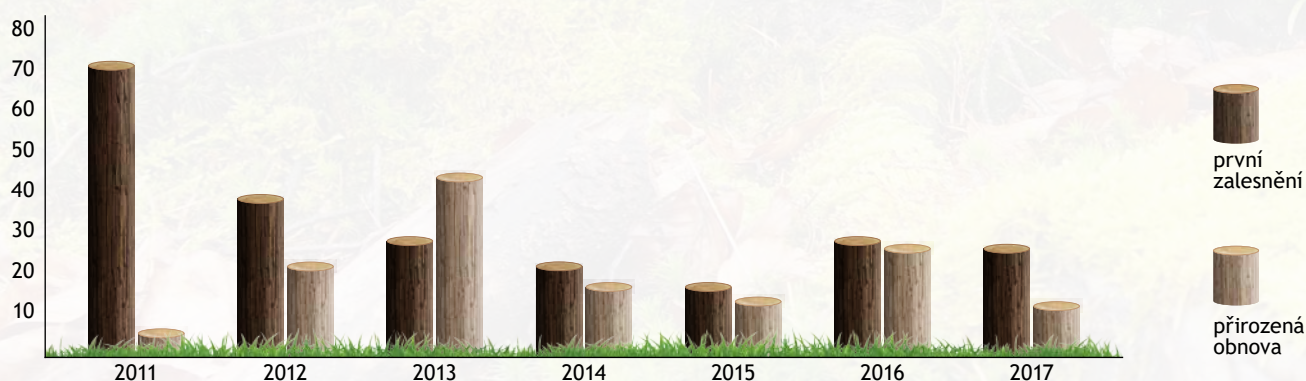
Hospodářské ukazatele pěstební činnosti za rok 2017 byly významně ovlivněny hned několika faktory. Zatímco celkový objem nákladů pěstební činnosti ve výši 8,2 mil. Kč je v porovnání s minulými lety prakticky srovnatelný, menší rozdíly lze zaznamenat v hodnotách jednotlivých ukazatelů pěstební činnosti. Výraznější rozdíly za rok 2017 v porovnání s minulými lety jsou navýšení plochy opakovaného zalesňování, zvýšení podílu umělé obnovy oproti obnově přirozené a razantní snížení spotřeby chemických látek v lesních porostech.

Náklady pěstební činnosti 2011–2017 (v tis. Kč)



První zalesnění umělou obnovou v roce 2017 bylo provedeno na ploše 26,03 ha, opakované zalesnění na ploše 15,63 ha. Přirozená obnova lesa byla ve sledovaném roce zaevidována na ploše 10,85 ha. Jakkoli zůstává pěstování ekologicky stabilního lesa s vysokým podílem přirozené obnovy prioritou naší společnosti v oblasti pěstování lesa, za rok 2017 jsme zaznamenali zvýšení podílu umělé obnovy oproti obnově přirozené. Vzhledem ke skutečnosti, že namísto realizace obnovy starých a přestárých porostů formou přirozeného zmlazení v rámci plánovaných úmyslných těžeb jsme nuceni zpracovávat neustále přibývajících kalamitních plochy, bude trend navýšování podílu umělé obnovy zřejmě pokračovat i nadále.

Porovnání podílu prvního umělého zalesnění a přirozené obnovy lesa 2011–2017 (v ha)



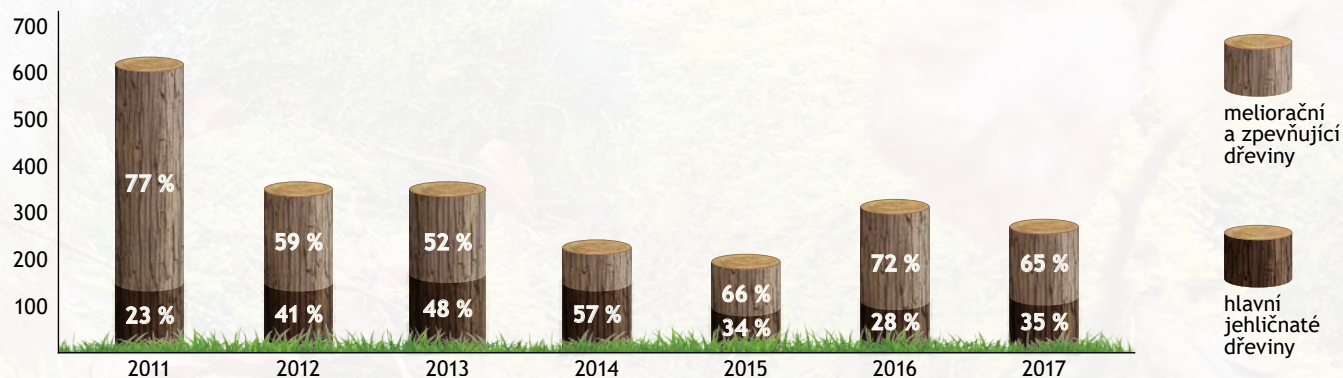
V roce 2017 došlo k navýšení plochy opakovaného zalesňování – vylepšení. Hlavními faktory, které způsobují zvýšenou mortalitu sazenic při umělé obnově lesa v celé naší oblasti, jsou celkový dlouhodobý srážkový deficit ve vzájemném působení s nevýhodnou disperzí srážek během roku. Tyto negativní faktory způsobují nejen omezení základních fyziologických funkcí sazenic, ale rovněž i zhoršení fyzikálních vlastností lesních půd. Dalším negativním faktorem, který významně ovlivňuje zdárné odrůstání a zajišťování kultur, jsou přemnožení hlodavci, kteří působí škody na výsadbách listnáčů, zejména na území lesní správy Lipůvka.

přírozená obnova lesa

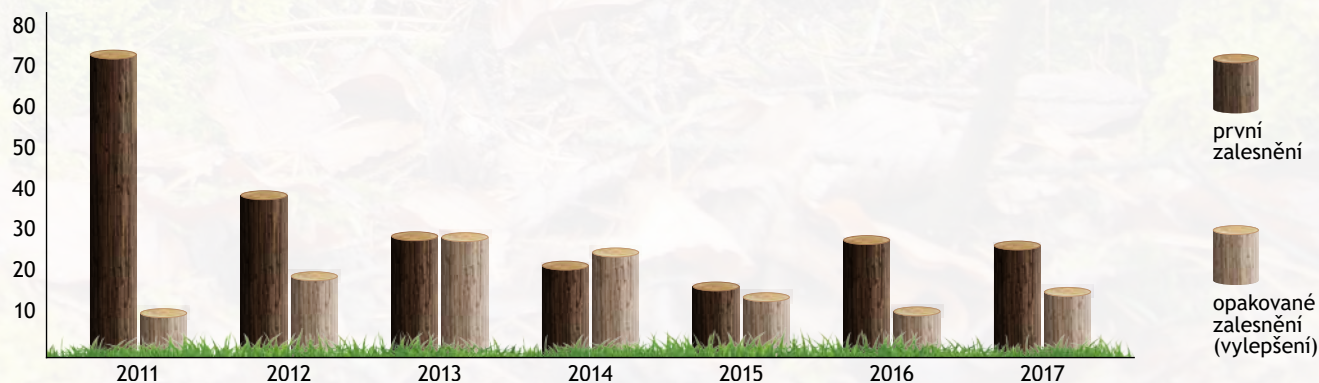


Pro umělou obnovu při prvním i opakovaném zalesňování bylo v roce 2017 použito 290 tisíc kusů sazenic, vypěstovaných ve vlastním středisku Lesní školky pod Babím lomem. Osivo pro výrobu sadebního materiálu v našich školkách pochází převážně z vlastních uznaných zdrojů reprodukčního materiálu, kterými jsou nejvyšší stromy nebo celé porosty v brněnských městských lesích. Naše společnost disponuje uznanými jednotkami zdrojů reprodukčního materiálu pro všechny základní i ostatní druhy lesních dřevin.

Celková spotřeba sazenic 2011–2017 (v tis. ks)



Porovnání prvního a opakovaného zalesnění 2011–2017 (v ha)

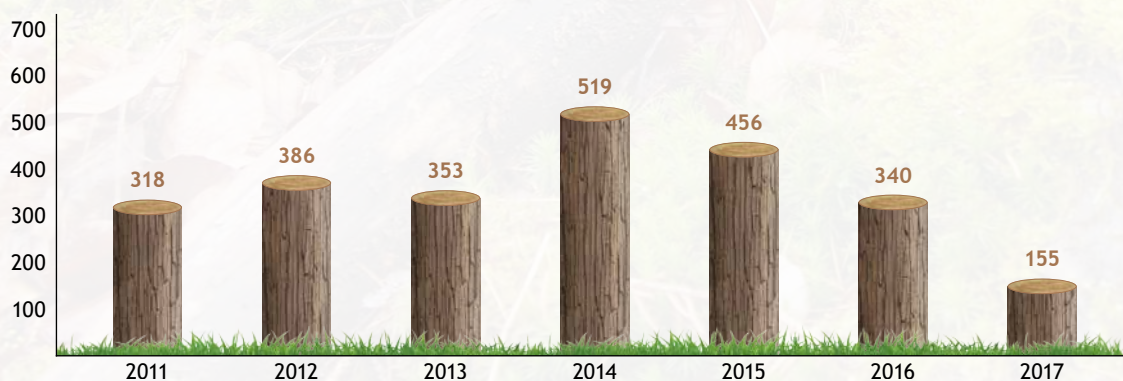




pětileťá prověrka hospodaření

Dalším sledovaným ukazatelem, který u naší společnosti nabývá v poslední době velkého významu, je spotřeba chemických látek v lesních porostech. Postupně jsme za několik let dosáhli razantního snížení vstupů chemických látek do lesních ekosystémů při ochraně lesa, a to i za cenu zvýšení finančních nákladů při používání šetrných technologií bez použití chemických přípravků.

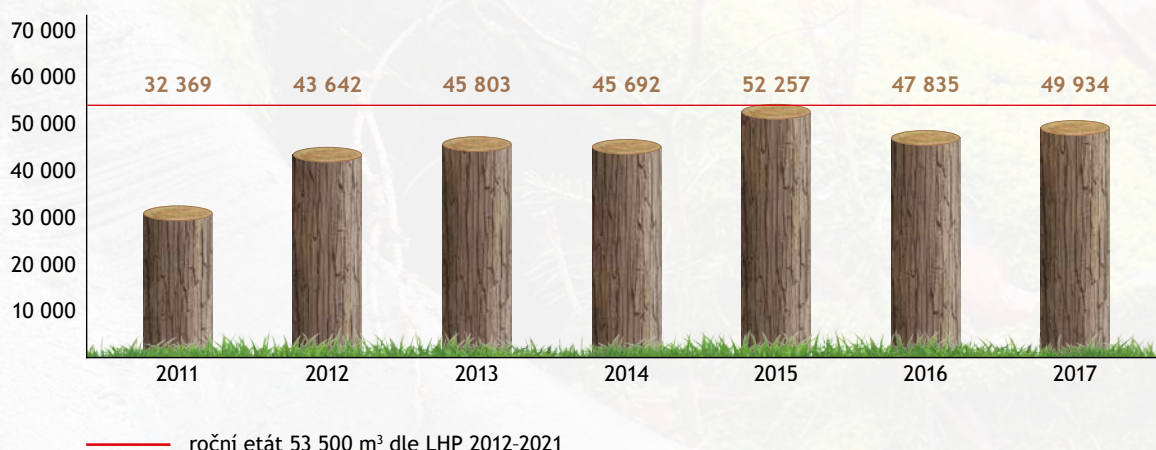
Vývoj spotřeby chemických látek v lesních porostech 2011–2017 (v t.j.)



Těžební činnost

V roce 2017 bylo v brněnských městských lesích vytěženo 49 934 m³ dříví, což představuje 93 % maximálního průměrného ročního etátu (53 500 m³). Od počátku decenia je na časový etát 321 000 m³ vytěženo 285 162 m³ dříví. Tato výše průběžně představuje 89 % těžebních možností, které jsou stanoveny Lesním hospodářským plánem (LHP) pro období 2012–2021. Rezerva 35 838 m³ vzniklá záměrným nedotěžováním maximální povolené výše těžeb je určena pro případ vzniku mimořádných událostí (kalamity velkého rozsahu), při kterých je nezbytné neplánovaně vytěžít velké objemy dříví. Tato rezerva je nutná rovněž pro možnost realizace přírodě blízkého modelu obnovy lesa s ponecháváním určité části stojících stromů mýtního věku k přirozenému dožití a zetlení.

Celkový objem těžby 2011–2017 (v m³)

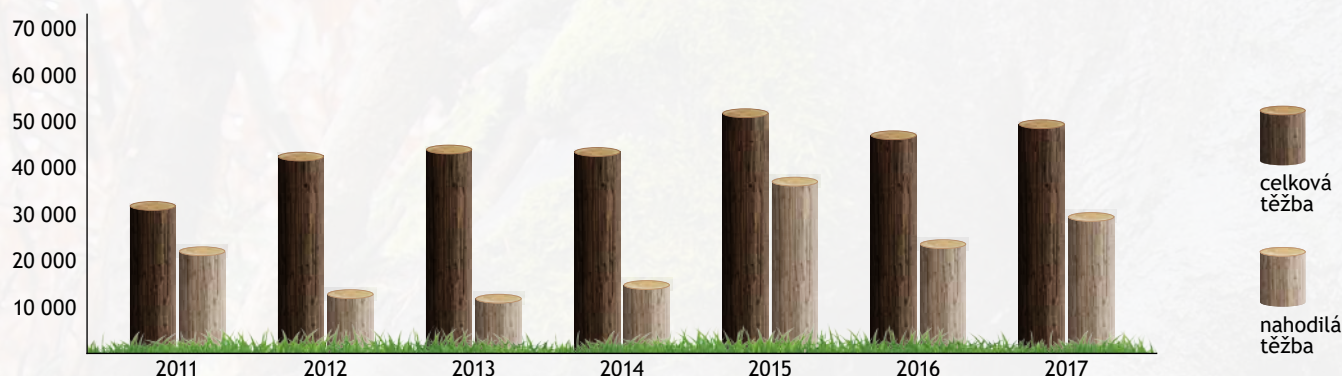


šetrná harvestorová těžba



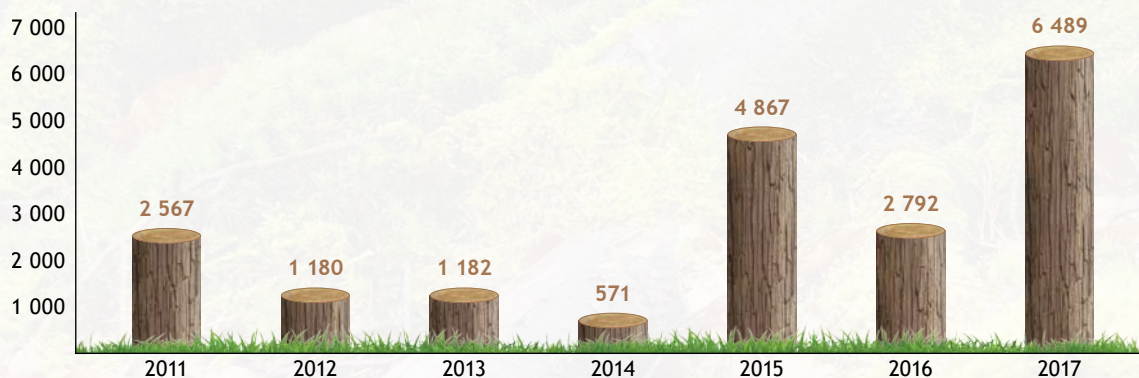
Významným faktorem, který v posledních letech ovlivňuje těžební činnost naší společnosti, je častý výskyt mimořádných živelných událostí. Zvýšené objemy nahodilých těžeb, které jsou spojeny s výskytem větrných, námrazových a kůrovcových kalamit, nedovolují lesnickému provozu plně realizovat všechny mýtní úmyslné těžby, které jsou na decenium naplánovány a způsobují rovněž komplikace v pěstební činnosti v důsledku nárůstu ploch kalamitních holin. Také v roce 2017 byla naše společnost nucena čelit mimořádné živelné události, kdy po větrné smršti ze dne 29. října padlo v brněnských městských lesích více jak 15 000 m³ kalamitního dříví. Z důvodu technologické nepřístupnosti některých postižených lokalit v následujícím zimním období bylo nutno přesunout termín úplné likvidace následků této větrné kalamity až na rok 2018.

Porovnání celkové a nahodilé těžby 2011–2017 (v m³)



Zvýšenou pozornost brněnských lesníků si zasloužila v roce 2017 situace s přemnoženými kůrovci. Nezvykle agresivními nálety lýkožrouta smrkového a severského během letních měsíců byly napadány nejenom smrky oslabené dlouhodobým suchem a václavkou, ale i vitální stromy silných dimenzí na vodou obohacených stanovištích. Celkem bylo ve sledovaném období vytěženo 6 489 m³ kůrovcového dříví.

Vývoj nahodilé kůrovcové těžby 2011–2017 (v m³)



V důsledku dlouhodobého působení nepříznivých klimatických podmínek na lesní ekosystémy v naší oblasti dochází stále častěji k lokálnímu odumírání lesních porostů, především jehličnatých dřevin. K problémům s chronickým chřadnutím smrku, které řeší brněnští lesníci přestavbami smrkových monokultur na listnaté a smíšené lesy, se bohužel v posledních letech přidal i fenomén postupného odumírání jedle bělokore. V roce 2017 bylo na lesním majetku statutárního města Brna zaznamenáno poměrně významné skupinové odumírání jedle bělokore v porostech předmýtního a mýtního věku, a to zejména na lesní správě Deblín. Vzhledem k lokalizaci postižených porostů v těžkých traktorových a lanových terénech lze předpokládat mimořádnou technologickou i ekonomickou náročnost při zpracování těchto nahodilých těžeb.



vyvážecí souprava

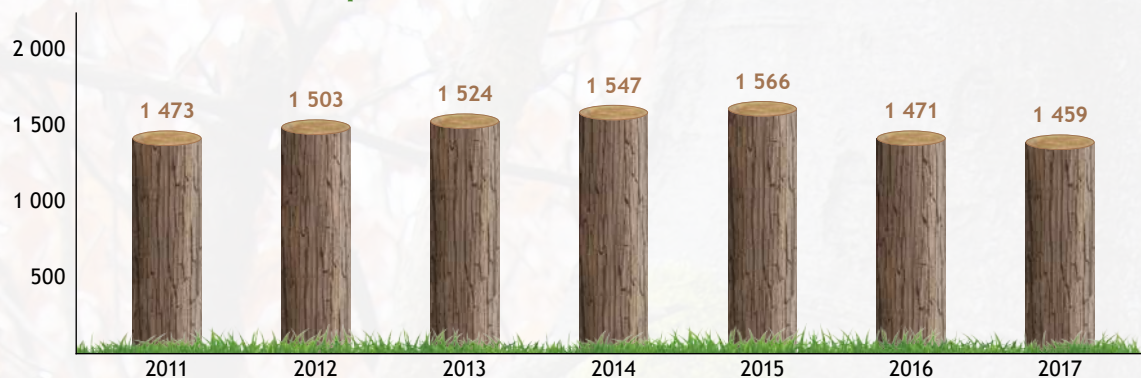
Prodej surového dříví

Obchod se surovým dřívím v roce 2017 byl dle předpokladů ovlivněn nadbytkem jehličnatého kůrovcového dříví na trhu a s tím souvisejícím propadem cen jehličnatých sortimentů, které tvoří 80 % z celkového objemu prodaného dříví u společnosti Lesy města Brna, a.s. Meziroční pokles průměrného zpeněžení u jehličnatého dříví činil 52 Kč/m³. I přes tento negativní dopad se nám podařilo dosáhnout velice dobré průměrné realizační ceny ve výši 1 459 Kč/m³. Zpeněžení surového dříví, které společnost dosahuje u většiny sortimentů, je výrazně vyšší než je republikový průměr uváděný vlastníky lesů.



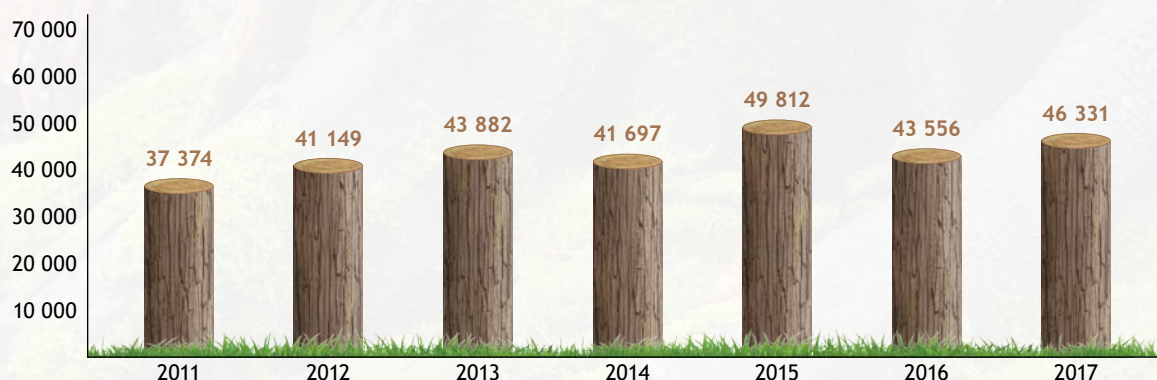
skládka jehličnatého dříví

Průměrná realizační cena prodaného dříví 2011–2017 (v Kč/m³)



V roce 2017 dodala společnost externím odběratelům 46 331 m³ dříví. Bylo zobchodováno o 2 775 m³ dříví více než v roce 2016. Dva naše dřevozpracující provozy odebraly a zpracovaly 7 392 m³ surového dříví. V tomto roce bylo středisko Pila Bystrc přednostně využíváno ke zpracovávání dříví napadeného kůrovcem. Tím bylo dosaženo lepšího zhodnocení této suroviny než při přímém prodeji dalším odběratelům.

Celkový prodej dříví externím odběratelům 2011–2017 (v m³)



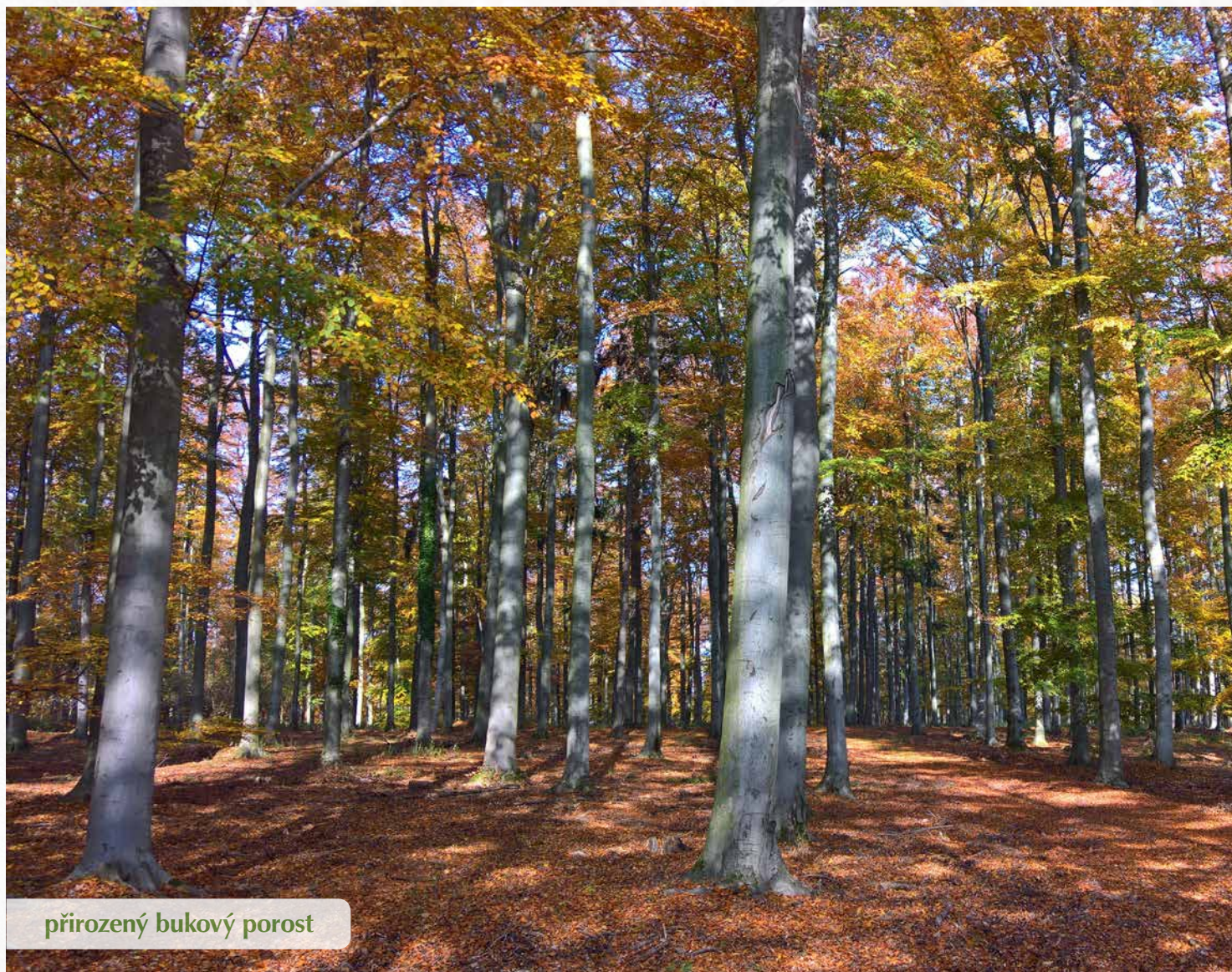
Certifikace společnosti

Společnost Lesy města Brna, a.s., je držitelem významných certifikátů, jimiž potvrzuje, že hospodaří na svěřeném majetku a produkuje své výrobky v souladu s přísnými kritérii mezinárodních a harmonizovaných národních norem.

Certifikační audit PEFC/C-o-C

Od roku 2006 je držitelem certifikátu PEFC (Pan European Forest Certification Council), který deklaruje, že hospodaření v brněnských městských lesích odpovídá požadavkům certifikačních kritérií definovaných v dokumentech Českého systému certifikace lesů trvale udržitelného hospodaření. V roce 2005 společnost obdržela certifikát dosvědčující, že proces ověřování spotřebitelského řetězce dřeva (C-o-C) je v souladu s požadavky normy CFCS 2002:2013. Dodržování stanovených pravidel umožňuje kontrolovat tok dřevní suroviny uvnitř podniku a zákazníkovi jasně deklarovat jeho původ a certifikaci dřevní suroviny.

Procesy stanovené v závazné normě jsou každoročně prověřovány a kontrolovány při dozorových auditech, které provádí renomovaná certifikační společnost Bureau Veritas Czech Republic, s.r.o. Audit, který se uskutečnil v měsíci březnu, kladně hodnotil dodržování všech kritérií a průběžné zlepšování systému.



přirozený bukový porost

Certifikační audit FSC®

Společnost Lesy města Brna, a.s., je od prosince roku 2016 na lesní správě Lipůvka držitelem certifikátu FSC® C131933 s platností do 22. prosince 2021. V rámci podmínek udržení certifikátu je nutné každoročně provádět kontrolní audit.

Audit uskutečněný v měsíci listopadu roku 2017 auditorskou společností Soil Association Certification na základě platného českého standardu FSC®, se zaměřil jak na kontrolu dokladů, tak i na vlastní pěstební a těžební činnost a dopad těchto procesů na životní prostředí. Byly hodnoceny sociální aspekty hospodaření nejen ve vztahu k zaměstnancům, pracovníkům provádějící práce v lese, ale i k široké veřejnosti. Řešila se i spolupráce a komunikace se všemi dotčenými stranami, které ovlivňuje naše hospodaření v lese a dodržování veškerých platných právních norem.

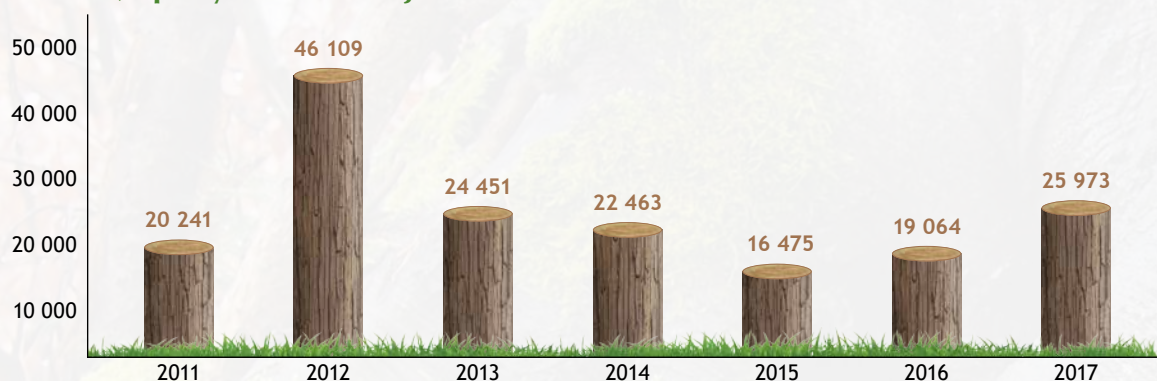
Audit při své kontrole neshledal žádné nedostatky a odchylky od českého standardu FSC® a tím potvrdil platnost certifikátu pro další období. Bylo konstatováno, že dochází k těsnější shodě hospodářské praxe se všemi indikátory standardu FSC® a tím k celkovému zlepšování hospodaření v souladu s principy trvale udržitelného hospodaření na svěřeném majetku.

Investice a rozvoj společnosti

Vyvážené a smysluplně vynaložené investice vytváří základní předpoklad úspěšného rozvoje každé společnosti. Rozsáhlý majetek jež tvoří provozní a administrativní budovy středisek, hájenky, výrobní prostory a početný strojový park vyžadují každoročně nemalé finanční prostředky na svoji údržbu, rekonstrukci, modernizaci a postupný rozvoj v návaznosti na výrobní úkoly kladené na naši společnost.

V roce 2017 dosáhly náklady na rozvoj a modernizaci majetku společnosti výše 22 141 tis. Kč, opravy a údržba nemovitostí byla realizována ve výši 3 832 tis. Kč. Celkový rozsah a výše takto investovaných prostředků byly odsouhlaseny představenstvem společnosti v rámci aktualizovaného plánu oprav a investic společnosti.

Investice, opravy a údržba majetku 2011–2017 (v tis. Kč)



Investice do nemovitého majetku

Nejvýznamnější investiční akcí roku 2017 byla beze sporu výstavba haly na uskladnění dřevní štěpky. Celková investice ve výši 6 348 tis. Kč zajistila skladovací prostor o celkovém objemu cca 4 000 prn materiálu.

Z finančních prostředků Krajského úřadu Jihomoravského kraje určených na zmírnění povodňových stavů, zvýšení retenční kapacity území a posílení polyfunkčního významu lesa, jsme započali výstavbu vodní nádrže Na Pejšovském potoce. Stavba byla vysoutěžena ve výši 3 450 tis. Kč.



výstavba haly na dřevní štěpku



stavba vodní nádrže Na Pejšovském potoce



Tree House Sojčí hnízdo



vrt studny v areálu U Mravence Lesíka

Vzhledem k neustávajícímu nárůstu poptávky veřejnosti o zážitek přespání v korunách stromů jsme i v roce 2017 rozšířili počet našich Tree Housů na tři. Ten poslední, pod názvem Sojčí hnízdo, jsme postavili přímo pod skalnatým hřebenem rezervace Babí lom za cenu 520 tis. Kč.

Výrazné zhoršení kvality pitné vody v areálu U Mravence Lesíka vyvolalo nutnou investici do vybudování nového kvalitního vodního zdroje, samozřejmě čerpaného z podstatně větší hloubky (110 m). Voda by měla i bez úprav splňovat parametry pitné vody. Celkové náklady činily 182 tis. Kč.

I v roce 2017 společnost posílila rekreační potenciál brněnských příměstských lesů. Jedná se o projekt rozšíření rekreační vybavenosti nejnavštěvovanějších lesních lokalit v brněnských městských lesích přímo v intravilánu města. V oboře Holedná vznikla nová naučná stezka a lesní hřiště. V lesoparku Akátky byla vybudována lesní tělocvična. Akce v nákladech 1 862 tis. Kč byly ze 100 % financovány z dotačních prostředků Operačního programu rozvoje venkova 2014–2021 – Operace neproduktivní investice v lesích. V pořadí již třetí významnou realizací v oblasti rozvoje rekreačních funkcí lesa postupně naplňujeme jedno z nejdůležitějších poslání městské společnosti a tím je služba občanům statutárního města Brna. I v následujících letech počítáme s využitím finančních příspěvků z evropských fondů na rekreační rozvoj dalších brněnských lesních lokalit.



lesní hřiště v oboře Holedná



lesní tělocvična v lesoparku Akátky

univerzální kolový traktor k vyvážecímu vleku



Investice do strojů a zařízení

V roce 2017 pokračovala naše společnost v postupné obnově a modernizaci strojního vybavení jednotlivých středisek. Stejně jako v minulých letech jsme byli úspěšní v čerpání finančních prostředků z Operačního programu rozvoje venkova – záměr Pořízení strojů. Středisko služeb bylo posíleno o dva nové traktory – univerzální kolový traktor s lesnickou nástavbou pro přibližování dříví a univerzální kolový traktor k vyvážecímu vleku. Touto investicí byla posílena postupná soběstačnost společnosti v procesu přibližování dříví vlastními pracovníky. Lesní školky pod Babím lomem získaly nový širokoramenný postřikovač pro ošetřování provozních ploch střediska i službové práce pro lesní správy. Oproti vynaloženým nákladům ve výši 5 838 tis. Kč jsme obdrželi dotaci ve výši 50 %. Z důvodu značné opotřebovanosti bylo nutné pořídit nový přívěs i s kontejnery pro dopravu energetické štěpky. Celková částka činila 953 tis. Kč.

V roce 2017 jsme výrazným způsobem rovněž rozšířili vozový park zakoupením 11 terénních automobilů pro pracovníky venkovního personálu. Společnost Lesy města Brna, a.s., tímto nákupem poskytla lesním užitečný dopravní prostředek pro plnění pracovních úkolů. Celková cena zakázky byla 3 918 tis. Kč.



kontejnerový přívěs



osobní automobil Dacia Duster

odbahněná vodní nádrž Bukovec



Opravy budov a drobné stavby

Po podzimních výloveh v roce 2016 ve vodních nádržích Bukovec, Šebrov a Lelekovice bylo rozhodnuto v rámci ustanovení manipulačních řádů o provedení řádné opravy výpustných zařízení, opevnění poškozených břehů a odstranění bahenních sedimentů. Stavební práce proběhly v měsících leden až březen 2017. Celkové náklady činily 1 310 tis. Kč.



odbahnění vodní nádrže Lelekovice



odbahnění vodní nádrže Šebrov



V oblasti bytového fondu došlo k opravě sociálního zařízení a kuchyně v pronajímaném rekreačním objektu Hájenka Deblín. Úroveň vybavenosti provedenou opravou dosáhla současných požadovaných standardů pro pronájem rekreačních objektů.

opravená Hájenka Deblín



Z důvodu posílení bezpečnosti návštěvníků obory Holedná proběhla oprava oplocení obůrky s divočáky, a to nejen ochranné dřevěné zábrany, ale i zemního ukotvení drátěného pletiva. Celkové náklady dosáhly výše 600 tis. Kč.

oprava oplocení v oboře Holedná



oprava lesní cesty v oboře Holedná



Opravy lesních cest

Průběžná údržba cestní sítě, spočívající v údržbě krajnic, pomístné opravě konstrukce vozovky, čištění svodnic a příkopů, zimním posypu a prohrnování, byla provedena ve výši 421 tis. Kč.

V rámci plnění úkolů střediska rekreace byly v průběhu roku provedeny opravy vycházkových tras v brněnských rekreačních lokalitách obory Holedná a Komín. Finanční prostředky ve výši 985 tis. Kč na tyto opravy byly rovněž čerpány z rozpočtu statutárního města Brna v rámci příkazních smluv.

oprava lesní cesty Hluboček

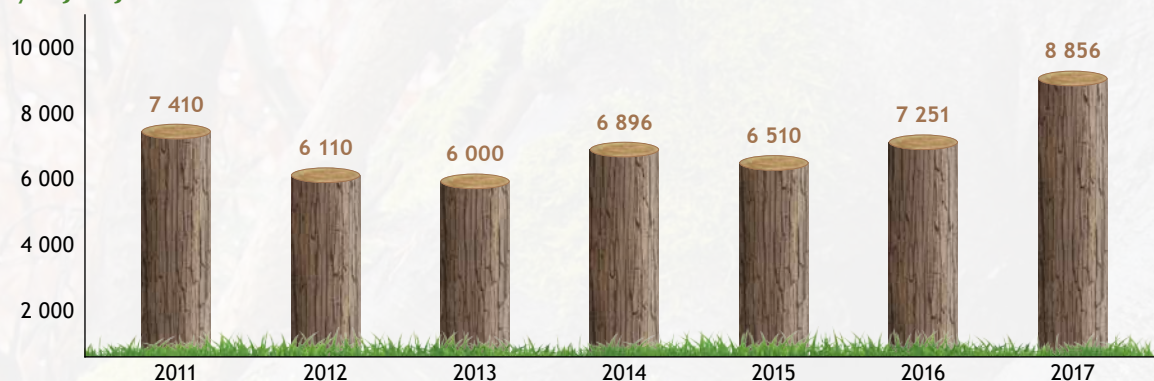


Pila Bystrc

Dřevařská a pilařská výroba je realizována na hospodářském středisku Pila Bystrc. Hlavní náplní činnosti tohoto střediska je výroba řeziva pro stavební účely. Jedná se o hranoly, fošny, latě a prkna. Surovinou pro tuto výrobu je výhradně kulatina vytěžená na majetku brněnských městských lesů.

Výrobními zařízeními jsou rámová pila o průchodu 560 mm a dále tzv. rozmítací a omítací pila. K manipulaci s kulatinou a řezivem je zde k dispozici čelní nakladač Volvo a terénní vysokozdvizný vozík Mast. Vyrobené řezivo je možné ošetřit proti poškození dřevokazným hmyzem nebo houbami máčením v impregnační vaně o délce 8,5 m. Řezivo určené na stavbu pergol, altánů a oplocení je možné upravit hoblováním.

Vývoj objemu tržeb řeziva 2011–2017 (v tis. Kč)



uskladnění řeziva

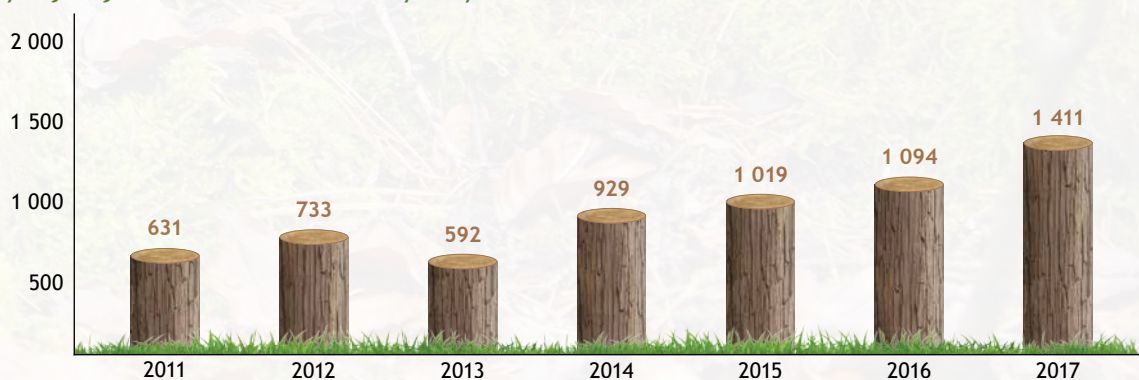


rekreační zařízení

Středisko mělo až do konce roku 2017 v pronájmu halu určenou k uskladnění dřevní štěpky. V tomto roce byla dokončena stavba nové haly přímo v areálu střediska, jež umožní snazší kontrolu uskladněného materiálu.

Podstatnou součástí činnosti střediska je dále výroba a údržba rekreačních zařízení a informačních prvků v brněnských městských lesích, neboť se ukazuje, že nárůst potřeb rekreačního využití lesů se dostává stále více do popředí. Jedná se o stavby altánů, herních prvků, naučných stezek a jiných zařízení.

Vývoj objemu tržeb stolařské výroby 2011–2017 (v tis. Kč)





expedice frézovaných palisád

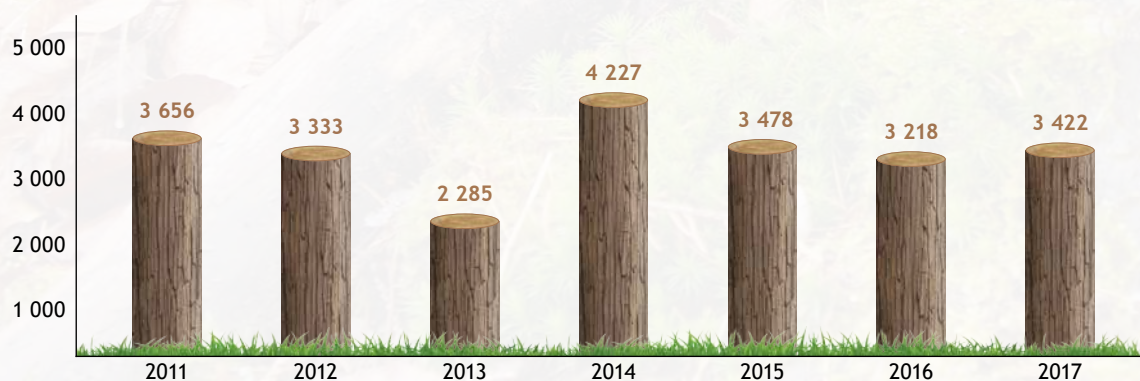


Dřevovýroba Rájec

Hospodářské středisko Dřevovýroba se nachází na místě bývalého manipulačně-expedičního skladu v Rájci-Jestřebí. Činnost střediska je dnes zaměřena na výrobu frézovaných dřevěných palisád, palivového dříví, výkup surového dříví, prodej dřevní štěpky, mulčovací kůry a kulatinových výřezů. Doplňkově nabízí myslivecké posedy, broušení pilových kotoučů a řetězů.

Dřevěné palisády se vyrábějí v kulatém a půlkulatém profilu v základních délkách po 1 m. Na objednávku se dodávají i délky se stoupáním po 10 cm, palisády s jednostrannou či oboustrannou fazetou nebo s hrotem. Zakázkově vyrábíme i mimostředové kuláče vhodné především pro výrobu zařízení na dětských hřištích. Veškerý sortiment lze na přání odběratele ošetřit impregnací proti napadení hmyzem a dřevokaznými houbami přípravkem Drevosan.

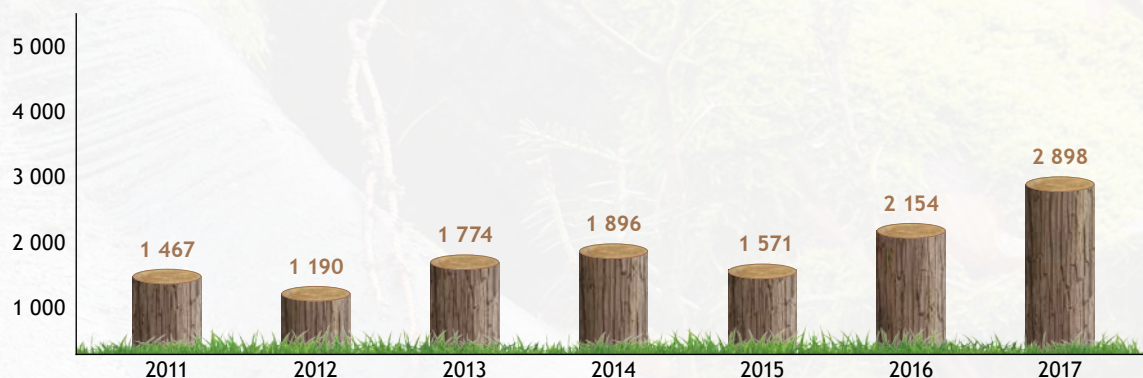
Vývoj objemu tržeb frézovaných palisád 2011–2017 (v tis. Kč)



Kompletní sortiment palivového a krbového dříví je nabízen ve formě kuláčů nebo štípaných polínek, která se prodávají volně sypaná nebo rovnaná na dopravní prostředek či paletu. V nabídce máme široký sortiment palivového dříví jehličnatého (smrk, jedle, borovice, modřín), tvrdého listnatého (dub, buk, jasan, habr, bříza) a měkkého listnatého (olše, lípa, topol, vrba). Jedná se o kuláče v délkách 1 či 2 m, štípaná polínka v délkách 25, 33 a 50 cm. Prodej palivového a krbového dříví realizujeme včetně dopravy.

V posledních letech se projevil znatelný nárůst poptávky po štípaném palivu (polínkách), proto společnost plánuje nahradit stávající štípací stroj Hakki Pilke (starší technologie a menší výkon) novým moderním štípacím automatem Posch SpaltFix K-600 Vario. Jedná se o výkonnější stroj využívající moderní technologie a umožní štípat průměry kmenů až do 60 cm. Nový štípací automat by měl být v provozu od jara 2018.

Vývoj objemu tržeb štípaného palivového dříví 2011–2017 (v tis. Kč)



V areálu Dřevovýroby Rájec je rovněž zbudovaná železniční vlečka, kde probíhá nakládka dřevní hmoty na železniční vagóny.

Za rok 2017 bylo na středisku zpracováno 5 409 m³ surového dříví, z toho 4 221 m³ z vlastních zdrojů a 1 188 m³ z výkupů od cizích dodavatelů.





obalované sazenice jedle



Lesní školky pod Babím lomem

Lesní školky pod Babím lomem jsou dlouholetým tradičním dodavatelem sadebního materiálu lesních dřevin. Sazenice pěstujeme především pro zalesňování ploch na majetku statutárního města Brna, ale našimi stálými odběrateli jsou mnohé majetky okolních i vzdálenějších obcí, městských lesů, firem zalesňujících lesy v majetku státu i celá řada drobných majitelů lesa. Tím, že pěstujeme kvalitní sadební materiál a snažíme se těmto odběratelům poskytnout celé spektrum prostokořenných i obalovaných sazenic, máme dobré vzájemné vztahy a rádi se k nám vrací.

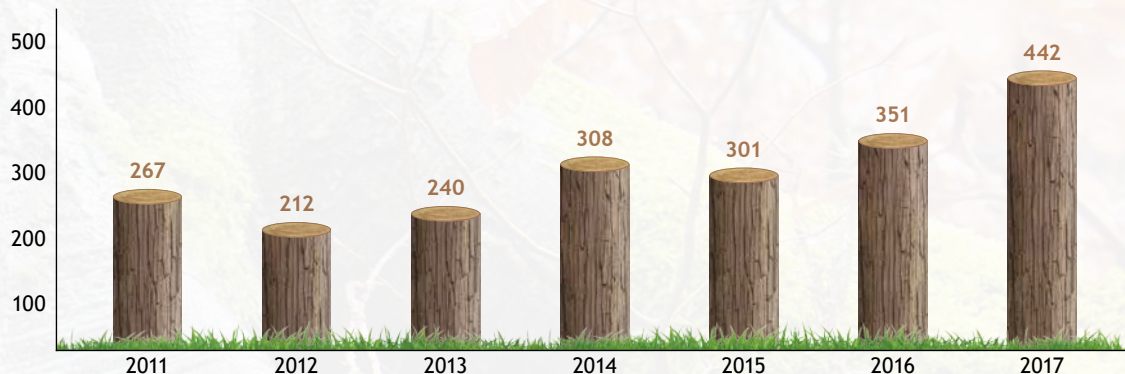
Vývoj distribuce sazenic 2011–2017 (v ks)

rok	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
distribuce sazenic	806 238	791 836	804 920	788 791	817 049	745 253	509 899
z toho obalované	17 213	53 144	59 104	55 792	91 422	111 660	81 443

Souběžně s pěstováním sadebního materiálu lesních dřevin rozšiřujeme i pěstování a prodej okrasných dřevin. Pro naše odběratele máme již k dispozici množství rozličných druhů dřevin, trvalek, netradičního ovoce, bylinek a trav.

Doplňkový materiál pro zákazníky je neustále rozšiřován. K dispozici jsou kvalitní hnojiva, substráty, kůly ke stromkům aj. V předvánočním období si u nás můžete koupit pěkný vánoční stromek, který si lze i uříznout přímo na plantáži nebo si koupit kytičku chvojí. Pro ty, kdo chtějí živý vánoční stromek, nabízíme sortiment stromků v květináčích různých velikostí, které jsou dobře prokořeněné.

Vývoj objemu tržeb sazenic okrasných dřevin 2011–2017 (v tis. Kč)



Počasí je asi největším problémem při pěstování sadebního materiálu (nejen) v našich lesních školkách. Zimy s nedostatkem sněhu, opakující se pozdní jarní mrazy a dlouhá období bez srážek s extrémními teplotami ve vegetačním období značně komplikují pěstování sazenic a způsobují nemalé škody na produkci. I když jsme přijali řadu technických opatření ke snížení působení těchto nepříznivých faktorů, jako jsou stínění, zakrývání sítě, koordinace doby a množství závlah, dochází ke škodám na sadebním materiálu. Výsledkem negativních přírodních jevů jsou zaschlé či vymrzlé terminály, špatná vzcházivost sítě, horší ujímavost školkování a přesazování, omrzlé přírůsty apod. Vše vede k vyššímu podílu výmetu, vyšším nákladům na třídění a snížení celkového podílu výsadby schopného sadebního materiálu.

Nedílnou součástí lesního školkařství je lesní semenářství, které má za úkol zajistit dostatečné množství kvalitního osiva pro vypěstování sazenic lesních dřevin. Na lesním majetku města Brna byly z tohoto důvodu vytipovány nejkvalitnější lesní porosty nebo i jednotlivé stromy, jež byly následně v souladu s legislativou uznány jako zdroje reprodukčního materiálu lesních dřevin. Díky tomu dnes společnost disponuje uznanými jednotkami pro všechny pěstované dřeviny na svém majetku.

Lesní školky jsou důležitou součástí společnosti Lesy města Brna, a.s., vždyť základ brněnských městských lesů začíná právě zde vypěstováním nových jedinců lesních dřevin, které budou zárukou zachování kvalitních porostů pro užitek a relaxaci našich občanů.



okrasné dřeviny





traktor na přibližování dříví



Středisko dopravy a služeb

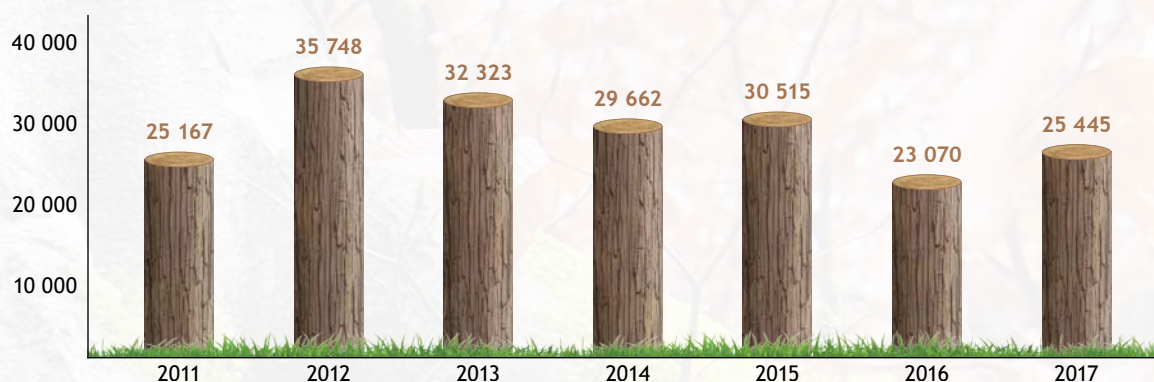
Středisko dopravy a služeb je zaměřeno převážně na zabezpečení dopravy surového dříví k odběratelům a výrobu a distribuci energetické dřevní štěrky. V souvislosti s nedostatkem dodavatelských kapacit v těžební činnosti jsme se v posledních letech zaměřili především na pokrývání vlastních potřeb společnosti. Za tímto účelem je vozový park střediska doplňován každoročně o nové stroje.

V roce 2017 byl zakoupen nový plně vybavený univerzální kolový traktor pro přibližování dříví lanem. Traktor je vybaven čelním rampovačem a dvoububnovým radiově ovládaným navijákem. U traktorové vyvážecí soupravy byl nahrazen již dosluhující traktor za nový a výkonnější. Oba tyto traktory jsou od osvědčeného výrobce značky Valtra. Pro posílení a zlepšení ekonomiky odvozu energetické dřevní štěrky byl pořízen přívěs pro navalovací kontejner značky Schwarzmüller.

Středisko dále disponuje odvozní soupravou Mercedes Benz vybavenou návěsem Umikov. Touto soupravou přepravíme do vlastních provozů a k odběratelům ročně cca 12 000 metrů krychlových dlouhého i krátkého dřeva.

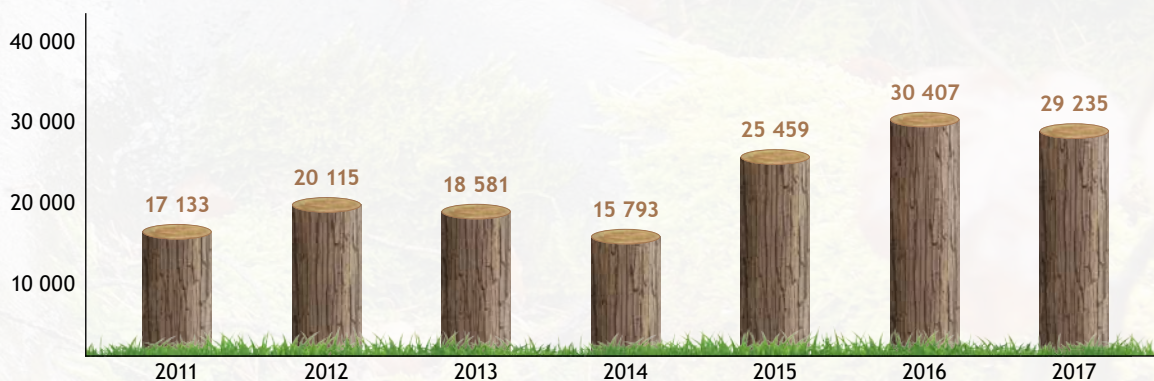
Výkon odvozní soupravy 2011–2017 (v m³)



Výkon štěpkovače 2011–2017 (v prm)

K dalším důležitým prostředkům patří štěpkovací uzel tvořený traktorem Fendt, štěpkovačem Jenz a nákladními automobily s nosiči kontejnerů značky Mercedes a Scania s přívěsy. Výhradním odběratelem dřevní štěrky je městská společnost Teplárny Brno, a.s. Výkon výrobního uzlu je zčásti realizován i ve službách pro cizí subjekty.

Středisko rovněž zajišťuje přípravu klestu ke štěpkování a to dvěma traktorovými vyvážecími soupravami. Soustrojí se skládá z traktorů Valtra a vyvážecích přívěsů Hypro a Agama. Tyto soupravy používáme rovněž k vyvážení výřezů surového dříví.

Prodej dřevní štěrky 2011–2017 (v prm)

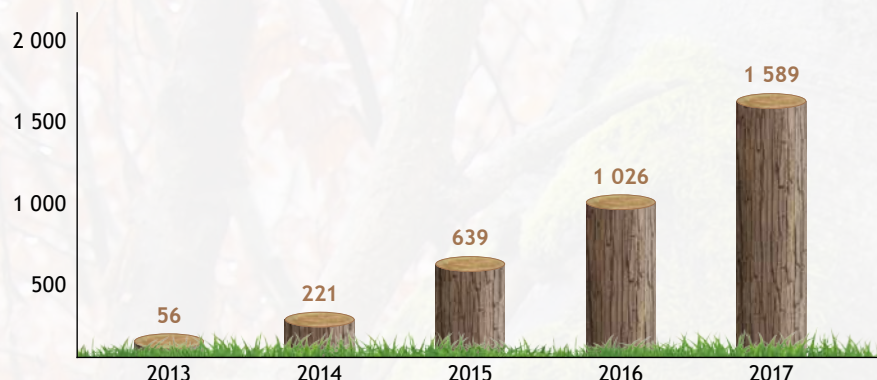
hmota připravená ke štěpkování



Ubytovací služby

Společnost Lesy města Brna, a.s., kromě své hospodářské činnosti provozuje od roku 2013 také ubytovací služby a disponuje pěti ubytovacími zařízeními. Během roku 2017 došlo k meziročnímu nárůstu tržeb za ubytovací služby o 55 %.

Vývoj tržeb za ubytovací služby 2013–2017 (v tis. Kč)



V okouzlujícím lesním prostředí na samotě pod vrcholem rozhledny Babí lom se nachází areál s chatou a Tree Housem, altánem, ohništěm, jezírkem a tanečním parketem. Areál Babí lom je celoročně vhodný pro pořádání společenských a firemních akcí, seminářů, workshopů a team-buildingových aktivit. Areál si velmi oblíbily mladé páry, které si zde pořádají kompletní svatby včetně svatební noci v koruně stromu. Na atraktivní termíny jsou zde rezervace více než rok a půl dopředu.

V roce 2017 se rozšířily ubytovací služby o vyhlídkový posed „Sojčí hnízdo“. Toto rozhodnutí bylo učiněno z důvodu vysokého zájmu o naše stávající neobvyklá zážitková ubytování, která byla na všechny víkendy, svátky i prázdniny obsazená. Hosté v nich mohou strávit noc v přírodě, vnímat les a okolní přírodu všemi smysly, načerpat energii ze stromů i naslouchat zvukům lesa.

Pátou nemovitostí je Hájenka Deblín, která se nachází na samotě, 1,5 km od stejnojmenné obce. Tento objekt je vhodný k ubytování pro rodinné dovolené, cyklisty i milovníky běžkování, lovecké hosty, rybáře i houbaře. V nedalekém lesním komplexu se nachází Deblínská naučná stezka, která je vzdálená od hájenky 1,5 km. V roce 2017 prošel objekt opravou a modernizací a tím se zájem o ubytování výrazně zvýšil.

Tree House U Jezevce



Tree House Sojčí hnízdo



Významné akce pro veřejnost

Společnost Lesy města Brna, a.s., jako v každém roce v rámci propagace uspořádala několik významných akcí pro veřejnost. Akce mají sloužit ke zviditelnění společnosti a jejímu pozitivnímu vnímání veřejností. Současně seznamují širokou veřejnost s problematikou lesnictví, s lesem i myslivostí a to ve všech souvislostech s člověkem.

Sázení vánočních jedliček

Kdo si před Vánoci zakoupil jako vánoční stromeček naši jedličku v květináči, mohl si ji v sobotu 8. dubna kousek od lesních školek Svinošice zasadit do lesa. Účast byla hojná, sazeči nadšeně kopali jamky pro svoje sazenice, a tak se podařilo zasadit bezmála na stovku jedliček. Ti, kdo se účastnili této akce již v minulém roce, mohli zkontrolovat, jak prospívá jejich loňský stromek.



sázení vánočních jedliček



EKODEN s Kometou

V roce 2017 se společnost Lesy města Brna, a.s., stala generálním partnerem akce EKODEN s Kometou, která se konala v pátek 9. června. Zúčastnilo se jí přibližně tisíc dětí ze škol, školek a dětských domovů z celého Jihomoravského kraje. Společně se zaměstnanci Lesů města Brna, hráči HC Kometa Brno a členy Univerzity obrany vyčistily zhruba 400 ha brněnských městských lesů v okolí městyse Deblín od všeho, co do nich nepatří a soutěžily v rámci znalostí péče o přírodu a životní prostředí. Byl pro ně připraven bohatý doprovodný program v čele s autogramiádou hokejových mistrů republiky. Celkově děti posbíraly a vytřídily neuvěřitelných 1 227 kg odpadu. Vítězná třída, která posbírala nejvíc kilogramů odpadků, byla odměněna hodnotnými cenami.



úklid lesa





EKODEN s Kometou

Pohádkový les

V neděli 18. června jsme v areálu U Mravence Lesíka v Řečkovících, uspořádali pro děti z Brna a okolí pohádkový les, který navštívilo zhruba 6 000 návštěvníků. V lese na děti čekal bohatý program, který zahrnoval vystoupení trubačů, ukázky dravých ptáků, fyzikální divadlo ÚDiF, lesní pedagogiku, fotokoutek, skákací hrad a pohádkové bytosti na každém stanovišti. Na jednotlivých stanovištích byly pro děti připraveny úkoly, za které na konci dne obdržely drobný dárek. Návštěvníci mohli rovněž zhlédnout výstavku dřevěných soch z loňských akcí. Ke spokojenosti a dobré náladě přispělo i hezké počasí.



Pohádkový les





ukázka lesní techniky

Den s Lesy

Společnost Lesy města Brna, a.s., uspořádala v sobotu 23. září v areálu U Mravence Lesíka druhý ročník akce „Den s Lesy“. Akce se i přes nepřízeň počasí zúčastnilo zhruba 600 návštěvníků, kteří tak měli jedinečnou možnost spatřit lesní techniku při práci. Dále byly k vidění ukázky výcviku dravců a dřevosochání s motorovou pilou. Odvážlivci si mohli zkusit vylézt do koruny stromu. Pro rodiče s dětmi byla připravena naučná stezka, na které si ověřili svoje znalosti o lese, o stromech, rostlinách, zvěři, nebo si zkusili uříznout polínko ruční pilkou. Po absolvování naučné stezky a zodpovězení několika otázek se bylo možné dostat do slosování o hodnotné ceny. V dílničkách si návštěvníci mohli vytvořit svícen z přírodních materiálů nebo namalovat dřevěnou placku. Velkému zájmu se těšil také jarmark s regionálními výrobky a potravinami.

Noční les

V sobotu 21. října společnost v areálu U Mravence Lesíka v Brně-Řečkovících uspořádala zábavné odpoledne pro děti s názvem „Noční les“. Akce se zúčastnilo přes 400 návštěvníků. Děti, které přišly v maskách, byly odměněny hned na začátku drobným dárkem. Pro návštěvníky byly připravené dílničky, kde si mohly děti s pomocí rodičů vydlabat dýni a vyrobit lucernu ze skleničky, se kterou následně absolvovaly světýlkový průvod lesem. Cestou si děti na strašidelném rozcestí vzaly kaštan, který musely donést lesním duchům. Ti na děti čekali ukrytí v jeskyni. Celé odpoledne zpestřoval hudbou DJ a odvážné děti si mohly zatančit s čarodějnici její tanec. Po strašidelném průvodu následovala světelná dřevosochařská show pana Pecháčka. Po celou dobu akce mohli návštěvníci ochutnat ve stánku dýňové speciality, teplý mošt nebo výborné palačinky.



Noční les



Výlov retenční nádrže Slunná

V sobotu 4. listopadu se konal první výlov retenční nádrže Slunná, na který se přišlo podívat více než 1 000 návštěvníků. Během čtyř zátahů se vylovilo zhruba 3 500 ryb všech velikostí, které byly posléze protříděny. Ty malé, jichž byla většina, byly rozvezeny do dalších tří retenčních nádrží. Ryby se správnou mírou si mohli návštěvníci koupit a ochutnat tak doma pravého „lesního kapra“. Vyloveny byly i vzácné a trofejní ryby, mezi něž patřila štika a sumec v délce 115 cm, který dostal jméno „Karel“. Všechny tyto ryby včetně části malých rybek byly navraceny s pomocí dětí zpět do nádrže.



výlov retenční nádrže Slunná



výlov retenční nádrže Slunná

Otevření naučné stezky v oboře Holedná

Společnost Lesy města Brna, a.s., otevřela dne 15. prosince novou naučnou a interaktivní stezku v oboře Holedná. Jedná se již o šestou naučnou stezku, která vznikla v rámci realizace projektu pro posílení potenciálu příměstských lesů brněnské aglomerace. Stezka je nenáročná asi 600 m dlouhá a je vhodná i pro kočárky. Je umístěna v nejnavštěvovanější části obory Holedná u obůrky s divočáky. Její součástí je celkem 10 zastavení, které obsahují kreslené informační tabule, odpočinkovou lavičku a herní interaktivní prvek, jenž zábavnou formou předává informace z lesního prostředí. Děti tak mohou vnímat příběh o lese všemi smysly.

Součástí otevření stezky bylo tradiční zdobení vánočních stromků pokrmami pro zvěř. Přišly děti z mateřských a základních škol. Všechny stromky byly velmi originální a Lesy města Brna darovaly všem školám poukázku „Do obory s oborníkem“. Slavnostního aktu byli přítomni zástupci statutárního města Brna v čele s náměstkem primátora Martinem Anderem, zástupci Jihomoravského kraje a městských částí.



otevření naučné stezky



Lesní pedagogika

Lesní pedagogika je kvalitním a účinným komunikačním nástrojem lesníků a lesního hospodářství, který se v posledních letech osvědčuje a může zlepšit názor veřejnosti na práci lesníka. Lesní pedagogika přibližuje návštěvníkům lesa lesní ekosystém, zásady trvale udržitelného obhospodařování lesů, smysl hospodaření v lesích a užitky, které les člověku přináší. Jejím základním principem je vnímání přírody všemi smysly. Veřejnosti, zejména dětem, zprostředkovávají tento přenos odborných informací speciálně vyškolení lesníci (lesníci s pedagogickými znalostmi a zkušenostmi) přímo na svém každodenním pracovišti v lese. Cílem společnosti je nabídnout veřejnosti možnost aktivního využití volného času a podporovat aktivní přístup k ochraně životního prostředí.

Lesní pedagogikou se společnost Lesy města Brna, a. s., začala zabývat mezi prvními v České republice již od roku 2009, kdy byli proškoleni a získali certifikát lesního pedagoga první tři zaměstnanci. Lesní pedagog je odborník s lesnickým vzděláním či praxí v lesnictví a úspěšný absolvent certifikovaného kurzu lesní pedagogiky. Naplňuje podstatu lesní pedagogiky – umí představit les, lesnictví a profesi lesníka prostřednictvím prožitku především v lesním prostředí. Cílem lesního pedagoga je poskytnout zajímavý a příjemný prožitek v lese, který vede k poučení o trvale udržitelném hospodaření v lesích a práci lesníků.

Hlavní motto lesní pedagogiky je „O lese se učit v lese“. Je určena všem věkovým kategoriím, především pak dětem a mládeži. Probíhá bezprostředním kontaktem s přírodou, zábavnou formou pomocí her, vnímáním lesa všemi smysly, vlastním objevováním, zkoumáním a tvořením.

V roce 2017 společnost uspořádala přes 20 akcí lesní pedagogiky, kterých se zúčastnilo kolem 2 500 dětí. Velký zájem byl především o programy v oboře Holedná, kde mohou děti z bezprostřední blízkosti pozorovat zvěř a společně s panem oborníkem se zúčastnit krmení. Mezi další oblíbené programy patří jarní zalesňování, otevírání studánek, čištění lesa a především oslavy Dne Země. Na konci školního roku se již tradičně konal „Den s Lesy města Brna“ pro děti v blízkosti naučné stezky na Babím lomě, kterého se zúčastnilo 130 žáků ze základních škol z Lelekovic a z Vranova. V roce 2017 začala společnost nabízet zájemcům o lesní pedagogiku 5 stálých programů – Stromy, Zvěř, Ptáci, Těžba a zpracování dřeva a Do obory s oborníkem. Programy je možné přizpůsobit věku, potřebám dětí a probíranému učivu. V roce 2017 se konaly také exkurze pro seniory, rodiny s dětmi, nebo pro studenty ze střední školy v Rajhradě.



lesní pedagog v akci



Lesní pedagogika není konkurencí škole a vědeckým vzdělávacím institucím, ale rozšiřuje a doplňuje vědomosti zábavnou formou a snaží se utvářet pozitivní vztah a úctu k přírodě.

V roce 2017 podpořily Lesy města Brna, a.s., konání přibližně 35 sportovních či turistických akcí pořádaných cizími subjekty v lesích, které společnost spravuje. Těchto akcí se zúčastnilo takřka 15 000 účastníků.

Zaměstnanci naší společnosti již tradičně spolupracují s Lesnickou a dřevařskou fakultou Mendelovy univerzity v rámci hlavních cvičení odborných předmětů. V dubnu a květnu proběhla v lesních školkách pod Babím lomem hlavní cvičení z předmětu Zakládání lesa, kterých se zúčastnilo celkem 120 studentů. V oboře Holedná se uskutečnila hlavní cvičení z předmětu Myslivost a Pěstování lesa za účasti 100 studentů.



program lesní pedagogiky



Přírodní rezervace Babí lom



Chráněná území

Přírodní park Baba

Přírodní park Baba tvoří lesní komplexy v kopcovité krajině nacházející se přibližně mezi Kníničkami, Medlánkami a Kuřimí. Nejvyššími vrcholy jsou Sychrov (463 m n. m.) a Velká Baba (446 m n. m.). Na místě dávných pastvin se dnes rozléhá několik set hektarů lesa, v němž rostou vzácná společenství dubů, jejichž tradiční domovinou je jižní Evropa, ale také vzácné byliny, například orchideje. Při troše štěstí můžete na Babě zahlédnout i vzácné ptáky, mimo jiné strakapouda prostředního.

Přírodní rezervace Babí lom

Skalní hřeben tvořený spodnodedovskými křemičitými slepenci nafialovělé barvy se tyčí na rozhraní obcí Lelekovice a Svinošice. Na vrcholových skalách rostou přirozené rozvolněné porosty borovice lesní, na přiléhajících sutích listnaté dubové, habrové, bukové, javorové a lipové porosty, místy s dřínem a vzácnými bylinami v podrostu. Na jižním vrcholu se nachází rozhledna postavená v sedmdesátých letech dvacátého století, z níž se nabízí nádherný výhled do širokého okolí. V jižním směru je možné shlédnout celé panorama města Brna se všemi jeho dominantami, na obzoru pak vzdálené vrcholky Pálavy a za nejjasnějšího počasí i vrcholky Alp.

Přírodní rezervace Slunná

Takzvaný Lažánecký prales leží uprostřed rozsáhlých lesních porostů nad údolím Maršovského potoka asi 1,5 km severně od Lažánek na okraji široce klenutého vrcholového hřbetu a směrem do údolí Maršovského potoka na prudkých svazích jihovýchodní až východní expozice. V nadmořské výšce kolem 400 m n. m. se nachází jedlo-bukový porost, jehož nejmohtnější buky dosahují výšky až 40 metrů s průměry kmenů při zemi více než jeden metr. Na každého návštěvníka „pralesa“ čeká nezvyklý zážitek ze setkání s 200 let starými velikány i vzácnými druhy ptáků a rostlin. Plocha této přírodní rezervace byla v roce 2012 zvětšena z původních 4,5 hektarů na necelých 16 hektarů.

Přírodní park Údolí Bílého potoka

Od Velké Bíteše po Veverskou Bítýšku se rozléhá turisticky atraktivní přírodní park Údolí Bílého potoka s hlubokým skalnatým údolím a lučními enklávami. Lesní porosty jsou zejména dubo-habrové, na suťových svazích s bukem, jedlí a lipou. Bílý potok lemuje olšový břehový porost s příměsí jasanů, vrb a klenů. Kromě několika starých mlýnů a usedlostí se v přírodním parku nalézají také Šmelcovna, malá osada proslulá každoročním vítáním jara.

Přírodní rezervace Kamenný vrch

Jižně od hotelu Myslivna v Brně-Pisárkách v těsném sousedství stejnojmenného sídliště můžeme nalézt přírodní rezervaci se stepními a lesostepními společenstvy s bohatým výskytem rostlin podhorských a horských poloh. Hlavním důvodem ochrany Kamenného vrchu je populace koniklece velkokvětého, která patří k největším v Evropě. Za zmínku stojí rovněž naleziště koniklece lučního, lomikámenu cibulkatého či hvězdnice chlumní.

Přírodní památka Údolí Kohoutovického potoka

Mezi brněnskými městskými částmi Kohoutovice a Pisárky (Šárka) se rozkládá poměrně rozsáhlá zalesněná oblast. V její dolní části se nachází přírodní památka Údolí Kohoutovického potoka, která má rozlohu pouhé 3 hektary. Důvodem ochrany lokality je původní zalesněný porost, který je tvořen zejména buky, ale i lípami, javory a habry. Vyskytují se zde také vzácné rostliny podhorských a horských poloh (záraza nachová, náprstník velkokvětý, vřes obecný).

Přírodní rezervace Bosonožský hájek

Důvodem prohlášení Bosonožského hájku za přírodní rezervaci je především floristická bohatost a zachovalost této lokality, v níž se vyskytují velmi vzácné rostliny a houby. Rezervaci tvoří sprašový kopec, na jehož úbočí se nalézají výrazné erozní rýhy a strže. Nejvýše položené místo se nachází v nadmořské výšce 370 m n. m., nejnižší bod přibližně na úrovni 300 m n. m.

Přírodní rezervace Černovický hájek

Úkolem přírodní rezervace Černovický hájek je zajištění ochrany typických společenstev lužního lesa s výskytem některých zvláště chráněných vlhkomilných rostlin a živočichů, k nimž patří kosatec žlutý, blatouch bahenní, krušík širokolistý, moudivláček lužní a lejsk šedý. Jedná se o poslední zbytek lužního lesa v Brně.

Přírodní památka Mniší hora

Lesní komplex v její jižnější části Babího hřbetu na vrcholu a svazích Mniší hory (333 m n. m.), který navazuje na severní okraj zoologické zahrady v Brně-Bystrci. Jde o přírodě blízká a přirozená lesní společenstva dubo-habrového lesa s výrazným zastoupením lípy malolisté a druhově bohatým bylinným podrostem. Z lesních porostů převažují doubravy a dubohabřiny, hostící některé ohrožené a chráněné druhy rostlin, např. lilii zlatohlavou, medovník velkokvětý, brambořík nachový, dřín obecný aj. Pařeziny s dostatkem tlejícího dřeva umožňují výskyt některých chráněných druhů ptáků, např. strakapouda prostředního, krutihlava obecného, lejska šedého nebo žluvy hajní. Jedná se o jedno z nejstarších chráněných území na území města Brna, které bylo vyhlášeno již v roce 1950 a rozkládá se na ploše 25 hektarů.



Přírodní rezervace Černovický hájek





Lažánecko-Heroltický žleb

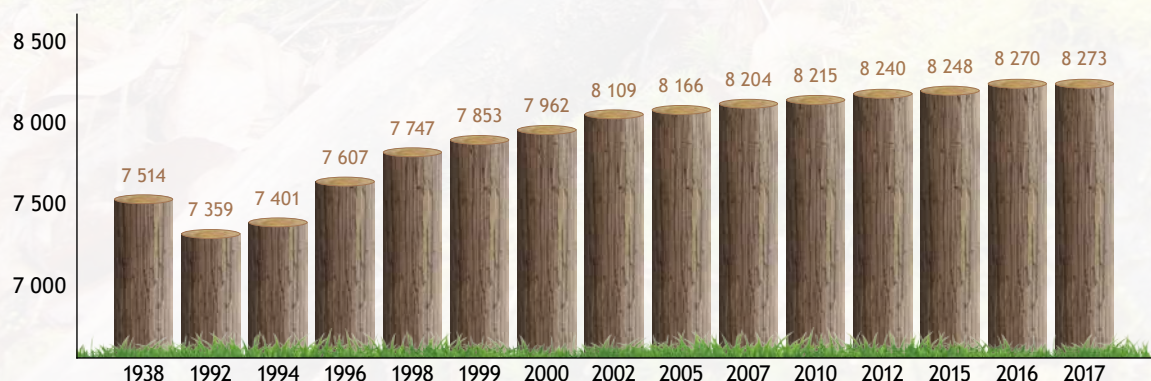
Vývoj pozemkové držby

Historie Lesů města Brna se datuje od 13. století, kdy město dostávalo majetek darem, zástavou nebo odměnou. Koupí začalo lesy získávat až od 15. století od pánů v okolí města. V polovině 16. století získalo jeden z nejdůležitějších majetků – tvrz a ves Kuřim, kde zřídilo středisko statků města Brna a odtud později spravovala brněnská radnice všechna svá venkovská panství. Šest století snažení městských radních vedlo k tomu, že v roce 1938 brněnské městské lesy dosáhly rozlohy 7 514 ha.

Společnost Lesy města Brna, a.s., podporovaná zástupci statutárního města Brna pokračuje i v novodobé historii v soustavném rozšiřování majetkové držby. Stávající majetek je zhodnocován a při dnešním vývoji cen nemovitostí jsou to i dobře uložené finanční prostředky. Města byla vždy bohatá podle toho, jaký měla nemovitý majetek a jak ho dokázala spravovat.

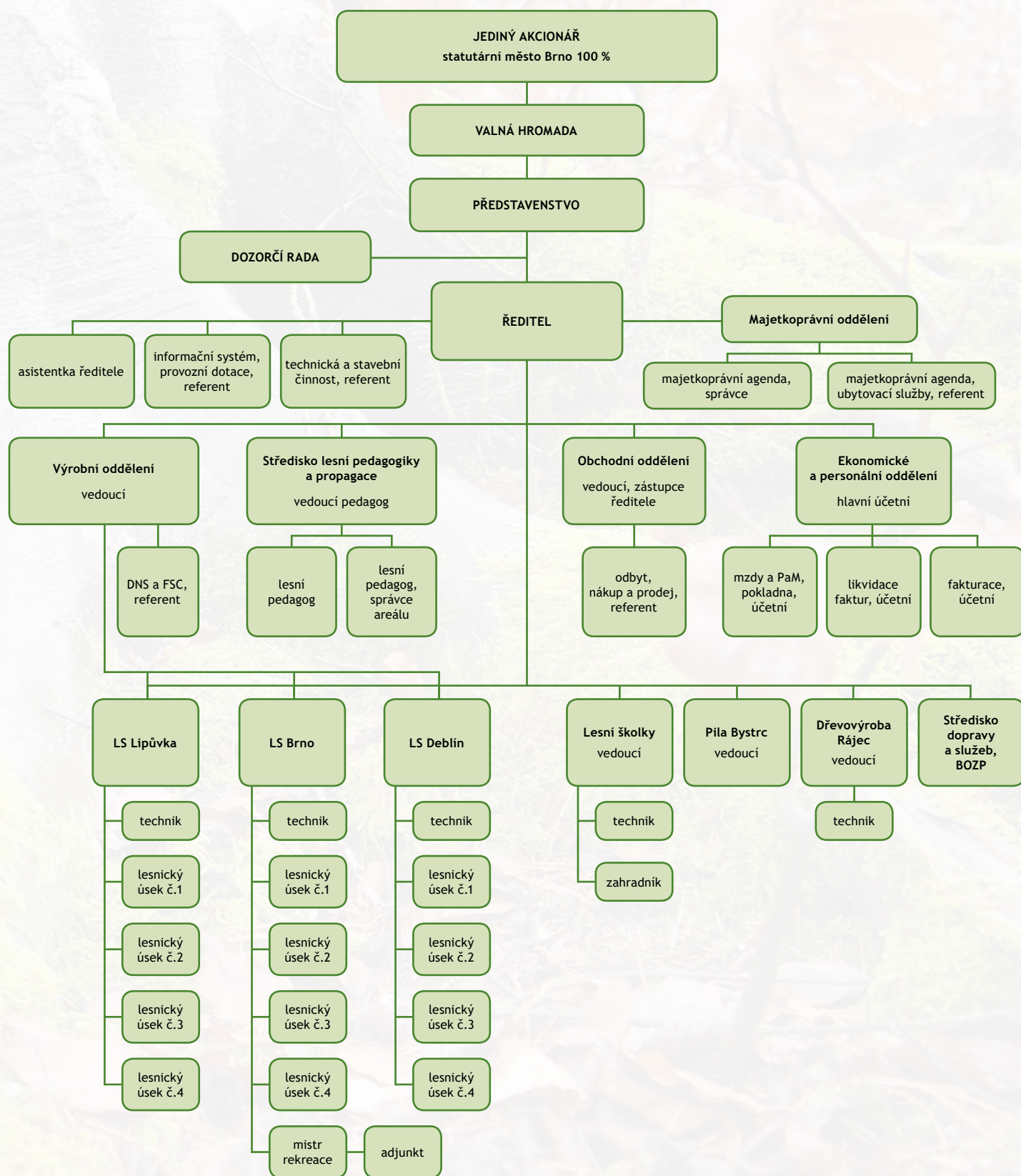
Poslední aktualizace dodatku k pachtovní smlouvě spravovaného majetku proběhla v roce 2016. V letech 2016 a 2017 došlo k výkupům více jak 20 ha pozemků přímo do majetku společnosti Lesy města Brna, a.s. V níže uvedeném grafu je znázorněn vývoj pozemkové držby v souvislosti s aktualizací pachtovní smlouvy a výkupů pozemků.

Vývoj pozemkové držby ve správě Lesů města Brna od roku 1938 (v ha)





Organizační struktura společnosti Lesy města Brna, a. s. (stav platný k 31. 12. 2017)





Výkaz zisku a ztráty 2011–2017 (v tis. Kč)

označení	název	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	90 840	100 227	104 412	106 540	126 294	117 030	118 385
II.	Tržby za prodej zboží	0	0	0	0	0	1 318	2 564
A.	Výkonová spotřeba	48 354	56 602	56 012	54 795	59 852	60 986	57 703
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	0	0	0	0	0	698	1 470
2.	Spotřeba materiálu a energie	16 663	15 026	13 508	13 448	13 104	11 978	13 731
3.	Služby	31 691	41 576	42 504	41 347	46 748	48 310	42 502
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/–)	1 571	–773	–378	–2 579	797	–245	–1 437
C.	Aktivace (–)	–1 159	–968	– 688	–691	–550	–299	–527
D.	Osobní náklady	34 285	35 688	36 178	36 669	36 290	37 044	40 141
1.	Mzdové náklady	25 183	26 129	26 496	26 679	26 565	27 121	29 215
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	9 102	9 559	9 682	9 990	9 725	9 923	10 926
1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	8 272	8 744	8 876	9 176	8 935	9 134	9 912
2.	Ostatní náklady	830	815	806	814	790	789	1 014
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	8 995	9 435	10 645	11 701	12 388	12 832	12 748
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	8 949	9 518	10 641	11 688	12 385	12 834	12 764
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	8 949	9 396	10 458	11 505	12 202	12 834	12 764
2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné	0	122	183	183	183	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	0	0	0	0	0	0	0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	46	–83	4	13	3	–2	–16
III.	Ostatní provozní výnosy	13 044	15 198	18 509	14 053	11 836	11 764	7 835
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	211	3 038	7 255	2 459	180	1 731	115
2.	Tržby z prodaného materiálu	350	146	114	128	77	1 811	982
3.	Jiné provozní výnosy	12 483	12 014	11 140	11 466	11 579	8 222	6 738
F.	Ostatní provozní náklady	–5 218	–4 661	3 116	2 029	9 873	3 456	4 241
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	91	1 753	3 949	3	0	1 374	94
2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	333	158	198	443	322	1 148	872
3.	Daně a poplatky	262	293	353	589	284	697	314
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	–9 587	–11 316	–6 328	–4 506	2 872	–4 635	–1 971
5.	Jiné provozní náklady	3 683	4 451	4 944	5 500	6 395	4 872	4 932
*	Provozní výsledek hospodaření (+/–)	17 056	20 102	18 036	18 669	19 480	16 338	15 915

označení	název	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly	0	0	0	0	0	0	0
1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní výnosy z podílů	0	0	0	0	0	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	0	0	0	0	0	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0	0	0	0	0	0
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0	0	0	0	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	0	0	0	0	0	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	89	124	296	78	37	1	1
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	89	124	296	78	37	1	1
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	0	0	0	0	0	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	0	0	0	0	0	0	0
1.	Nákladové úroky a podobné náklady – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	0	0	0	0	0	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	100	2	55	10	2	114	1
K.	Ostatní finanční náklady	124	170	72	68	129	104	569
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	65	-44	279	20	-90	11	-567
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	17 121	20 058	18 315	18 689	19 390	16 349	15 348
L.	Daň z příjmů	3 537	3 858	3 489	3 553	3 705	4 257	3 168
1.	Daň z příjmů splatná	3 080	3 086	2 690	3 055	2 942	2 698	2 717
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	457	772	799	498	763	1 559	451
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	13 584	16 200	14 826	15 136	15 685	12 092	12 180
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	0	0	0	0	0	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	13 584	16 200	14 826	15 136	15 685	12 092	12 180
*	Čistý obrat za účetní období	104 073	115 551	123 272	120 681	138 169	130 227	128 786



Rozvaha 2011–2017 (v tis. Kč)

označení	název	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
AKTIVA CELKEM		277 090	267 214	264 601	261 769	273 601	273 723	279 391
A.	POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL	0	0	0	0	0	0	0
B.	DLOUHODOBÝ MAJETEK	183 959	210 378	215 705	218 182	216 457	213 937	222 190
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	1 200	1 164	1 041	919	796	674	851
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0	0
1.	Software	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0	0
3.	Goodwill	0	0	0	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	0	1 164	1 041	919	796	674	551
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	1 200	0	0	0	0	0	300
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	1 200	0	0	0	0	0	300
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	182 759	209 214	214 664	217 263	215 661	213 263	221 339
1.	Pozemky a stavby	166 039	187 335	192 547	197 558	198 585	197 116	191 212
1.	Pozemky	13 047	13 276	12 677	12 677	12 677	15 381	15 729
2.	Stavby	152 992	174 059	179 870	184 881	185 908	181 735	175 483
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	5 988	14 411	19 175	14 286	12 641	14 653	19 993
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	1 707	1 707	1 341	1 158	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
1.	Pěstíelské celky trvalých porostů	0	0	0	0	0	0	0
2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0	0	0	0
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	10 732	5 761	1 235	4 078	3 277	1 494	10 134
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	50	0	0	0	281	0	0
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	10 682	5 761	1 235	4 078	2 996	1 494	10 134
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
3.	Podíly - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0	0	0	0
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	0	0	0	0	0	0	0
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
C.	OBĚŽNÁ AKTIVA	92 228	55 384	48 079	42 691	56 181	58 569	55 367
C. I.	Zásoby	8 161	8 807	10 098	12 872	11 331	11 915	12 854
1.	Materiál	1 927	1 800	2 717	2 928	2 185	2 519	2 038
2.	Nedokončená výroba a polotovary	3 186	3 528	3 466	3 831	4 183	5 176	6 555

označení	název	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
3.	Výrobky a zboží	3 048	3 479	3 915	6 113	4 963	4 220	4 261
1.	Výrobky	3 048	3 479	3 915	6 113	4 963	4 207	4 250
2.	Zboží	0	0	0	0	0	13	11
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	0	0	0	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky	9 846	8 006	10 959	9 310	7 778	12 995	15 615
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	104	129	129	129	129	129	129
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	0	0	0	0	0	0	0
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
4.	Odložená daňová pohledávka	0	0	0	0	0	0	0
5.	Pohledávky ostatní	104	129	129	129	129	129	129
1.	Pohledávky za společníky	0	0	0	0	0	0	0
2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	104	129	129	129	129	129	129
3.	Dohadné účty aktivní	0	0	0	0	0	0	0
4.	Jiné pohledávky	0	0	0	0	0	0	0
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	9 742	7 877	10 830	9 181	7 649	12 866	15 486
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	8 696	7 493	9 781	8 815	6 493	11 641	11 372
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
4.	Pohledávky - ostatní	1 046	384	1 049	366	1 156	1 225	4 114
1.	Pohledávky za společníky	0	0	0	0	0	0	0
2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	0	0	0	0	0	0	0
3.	Stát - daňové pohledávky	581	0	621	0	0	395	912
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	0	0	0	0	322	67	103
5.	Dohadné účty aktivní	0	0	0	0	0	0	0
6.	Jiné pohledávky	465	384	428	366	834	763	3 099
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky	74 221	38 571	27 022	20 509	37 072	33 659	26 898
1.	Peněžní prostředky v pokladně	133	179	44	170	146	247	273
2.	Peněžní prostředky na účtech	74 088	38 392	26 978	20 339	36 926	33 412	26 625
D.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV	903	1 452	817	896	963	1 217	1 834
1.	Náklady příštích období	227	301	246	217	233	421	339
2.	Komplexní náklady příštích období	0	0	0	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	676	1 151	571	679	730	796	1 495

označení	název	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
PASIVA CELKEM		277 090	267 214	264 601	261 769	273 601	273 723	279 391
A.	VLASTNÍ KAPITÁL	222 309	226 197	225 895	231 378	238 228	240 360	246 740
A. I.	Základní kapitál	167 500	167 500	167 500	167 500	167 500	167 500	167 500
1.	Základní kapitál	167 500	167 500	167 500	167 500	167 500	167 500	167 500
2.	Vlastní podíly (–)	0	0	0	0	0	0	0
3.	Změny základního kapitálu	0	0	0	0	0	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	16 391	16 391	16 391	16 391	16 391	16 391	16 391
1.	Ážio	14 091	14 091	14 091	14 091	14 091	14 091	14 091
2.	Kapitálové fondy	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300
1.	Ostatní kapitálové fondy	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/–)	0	0	0	0	0	0	0
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/–)	0	0	0	0	0	0	0
4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/–)	0	0	0	0	0	0	0
5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/–)	0	0	0	0	0	0	0
A. III.	Fondy ze zisku	24 834	26 106	27 178	32 351	38 652	45 431	50 669
1.	Ostatní rezervní fondy	17 754	18 433	19 243	19 985	20 741	21 526	22 130
2.	Statutární a ostatní fondy	7 080	7 673	7 935	12 366	17 911	23 905	28 539
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/–)	0	0	0	0	0	–1 054	0
1.	Nerozdělený zisk minulých let	0	0	0	0	0	0	0
2.	Neuhrazená ztráta minulých let (–)	0	0	0	0	0	0	0
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/–)	0	0	0	0	0	–1 054	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/–)	13 584	16 200	14 826	15 136	15 685	12 092	12 180
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (–)	0	0	0	0	0	0	0
B.+C.	CIZÍ ZDROJE	54 387	40 918	38 494	30 164	35 305	33 295	32 569
B.	Rezervy	36 913	25 598	19 270	14 764	17 635	13 000	11 029
1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	0	0	0	0	0	0	0
2.	Rezerva na daň z příjmů	0	0	0	0	0	0	0
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	36 913	25 598	19 270	14 764	17 635	13 000	11 029
4.	Ostatní rezervy	0	0	0	0	0	0	0
C.	Závazky	17 474	15 320	19 224	15 400	17 670	20 295	21 540
C. I.	Dlouhodobé závazky	5 501	4 949	5 723	6 221	6 984	8 542	8 993
1.	Vydané dluhopisy	0	0	0	0	0	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní dluhopisy	0	0	0	0	0	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	0	0	0	0	0	0	0
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	0	0	0	0	0	0	0
4.	Závazky z obchodních vztahů	0	0	0	0	0	0	0
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	0	0	0	0	0	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
8.	Odložený daňový závazek	4 151	4 924	5 723	6 221	6 984	8 542	8 993
9.	Závazky - ostatní	1 350	25	0	0	0	0	0
1.	Závazky ke společníkům	0	0	0	0	0	0	0
2.	Dohadné účty pasivní	0	0	0	0	0	0	0

označení	název	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
3.	Jiné závazky	1 350	25	0	0	0	0	0
C. II.	Krátkodobé závazky	11 973	10 371	13 501	9 179	10 686	11 753	12 547
1.	Vydané dluhopisy	0	0	0	0	0	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní dluhopisy	0	0	0	0	0	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	0	0	0	0	0	0	0
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	0	0	0	0	32	291	188
4.	Závazky z obchodních vztahů	5 233	5 945	8 914	5 263	6 233	7 820	3 870
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	0	0	0	0	0	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
8.	Závazky - ostatní	6 740	4 426	4 587	3 916	4 421	3 642	8 489
1.	Závazky ke společníkům	0	0	0	0	0	0	0
2.	Krátkodobé finanční výpomoci	0	0	0	0	0	0	0
3.	Závazky k zaměstnancům	1 858	1 943	1 985	1 998	2 069	1 934	2 096
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 069	1 048	1 055	1 061	1 099	999	1 162
5.	Stát - daňové závazky a dotace	2 588	448	275	566	634	251	4 653
6.	Dohadné účty pasivní	1 123	981	1 236	276	392	283	215
7.	Jiné závazky	102	6	36	15	227	175	363
D.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV	394	99	212	227	68	68	82
1.	Výdaje příštích období	351	38	66	59	3	20	30
2.	Výnosy příštích období	43	61	146	168	65	48	52



Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč)

	stav k 31. 12. 2016	zvýšení (+)	snížení (-)	stav k 31. 12. 2017
Počet akcií	2	0	0	2
Základní kapitál	167 500	0	0	167 500
Ážio	14 091	0	0	14 091
Ostatní kapitálové fondy	2 300	0	0	2 300
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	0	0	0	0
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	0	0	0	0
Rozdíly z přeměn obchodních korporací	0	0	0	0
Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	0	0	0	0
Ostatní rezervní fondy	21 526	604	0	22 130
Statutární a ostatní fondy	23 905	6 421	-1 787	28 539
Výsledek hospodaření minulých let	0	0	0	0
Jiný výsledek hospodaření minulých let	-1 054	1 054	0	0
Výsledek hospodaření běžného účetního období	12 092	12 180	-12 092	12 180
Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	0	0	0	0
VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM	240 360	20 259	-13 879	246 740



Přehled o peněžních tocích k 31. 12. 2017 (v tis. Kč)

označení	název	tis. Kč
P.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na začátku období	33 659
	PENĚŽNÍ TOKY Z HLAVNÍ VÝDĚLEČNÉ ČINNOSTI (PROVOZNÍ ČINNOST)	
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	15 348
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	10 755
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv apod.	12 764
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	-1 987
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-21
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitaliz. úroků, vyúčtované výnosové úroky	1
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	26 103
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-2 765
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti	-2 620
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti	794
A.2.3.	Změna stavu zásob	-939
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádající do peněžních prostředků	0
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	23 338
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	0
A.4.	Přijaté úroky	1
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období	-3 121
A.6.	Zrušeno	0
A.7.	Přijaté podíly na zisku	0
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	20 218
	PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI	
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-16 789
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	115
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-16 674
	PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍCH ČINNOSTÍ	
C.1.	Změna stavu dlouhodobých, popřípadě krátkodobých závazků	0
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	-10 305
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu	0
C.2.2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům	0
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	-5 239
C.2.6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně	-5 066
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-10 305
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	-6 761
R.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na konci období	26 898
S.	Skutečný stav peněžních prostředků na konci období	26 898
R.- S.	Rozdíl peněžních prostředků (výpočet – skutečnost)	0





Příloha tvořící součást řádné účetní závěrky k 31. 12. 2017

Obsah dle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb., v platném znění

1) Informace o účetní jednotce:

Lesy města Brna, a. s.

se sídlem Kuřim, Křížkovského 247/9, PSČ 664 34

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,

oddíl B, vložka 4713

dne 1. července 1994

IČ: 60713356

DIČ: CZ60713356

Předmět podnikání zapsaný v obchodním rejstříku:

- Provozování dráhy - vlečky
- Silniční motorová doprava
 - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně
 - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny
 - nákladní mezinárodní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně
 - nákladní mezinárodní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny
- Truhlářství, podlahářství
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Jediným akcionářem je od 1. září 2006 statutární město Brno, Brno, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00, IČ: 449 92 785, které je vlastníkem 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě **166 000 000 Kč** v sérii A a 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě **1 499 960 Kč** v sérii B.

Převod akcie je podmíněn podle zákona o obcích a Statutu města Brna projednáním a rozhodnutím zastupitelstva na jeho mimořádném zasedání svolaném jen za tímto účelem, kde jediným bodem jednání je převod akcie a převod odsouhlasí dvě třetiny zastupitelů. Smlouva o převodu akcie uzavřená na základě jiného postupu je neplatná. Totéž platí pro případné zastavení akcie.

Popis změn a dodatků provedených v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku:

V průběhu roku 2017 nedošlo ke změnám ve statutárních a dozorcích orgánech společnosti Lesy města Brna, a. s. Statutární a dozorčí orgány společnosti Lesy města Brna, a. s.:

Statutární orgán – představenstvo:

předseda představenstva: RNDr. Mojmír Vlašín

den vzniku funkce: 15. prosince 2014

den vzniku členství v představenstvu: 2. prosince 2014

místopředsedkyně představenstva: Mgr. Šárka Korkešová

den vzniku funkce: 14. června 2016

den vzniku členství v představenstvu: 25. května 2016

člen představenstva: Ing. Vít Beran

den vzniku členství v představenstvu: 2. prosince 2014

člen představenstva: Ing. Jiří Neshyba

den vzniku členství v představenstvu: 2. prosince 2014

Dozorčí rada:**předsedkyně dozorčí rady:** Ing. Zuzana Olga Artimová

den vzniku funkce: 22. prosince 2014

den vzniku členství v dozorčí radě: 2. prosince 2014

místopředseda dozorčí rady: Mgr. René Novotný

den vzniku funkce: 22. prosince 2014

den vzniku členství v dozorčí radě: 2. prosince 2014

člen dozorčí rady: Doc. Ing. Dalibor Janouš, CSc.

den vzniku členství v dozorčí radě: 2. prosince 2014

člen dozorčí rady: Ing. Miroslav Pacholík

den vzniku členství v dozorčí radě: 17. června 2013

člen dozorčí rady: Ing. Michal Mareček

den vzniku členství v dozorčí radě: 27. ledna 2014

Jediný akcionář:**Statutární město Brno, Brno, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00**

V uplynulém účetním období nedošlo k zásadním změnám v organizační struktuře.

Základní kapitál společnosti činí **167 499 960 Kč** a je rozvržen na 1 ks akcie na jméno ve jmenovité hodnotě **166 000 000 Kč** v sérii A a 1 kus akcie na jméno ve jmenovité hodnotě **1 499 960 Kč** v sérii B. Datum emise kmenové akcie série B ve jmenovité hodnotě 1 499 960 Kč je 24. listopad 2010.

Datum rozvahového dne: 31. prosinec 2017

Datum sestavení účetní závěrky: 4. duben 2018

Osoby s rozhodujícím vlivem na řízení společnosti, podílející se více než 20 % na základním kapitálu:

Statutární město Brno = 100 %

Brno, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00

IČ: 449 92 785

Ovládací smlouva ani smlouva o převodu zisku mezi řízenou osobou – Lesy města Brna, a. s., a řídící osobou – statutární město Brno nebyly k datu rozvahového dne uzavřeny. Zpráva o vztazích byla zpracována dne 21. března 2018.

Další významné skutečnosti po rozvahovém dni ke dni sestavení účetní závěrky nenastaly.

2) Účetní jednotka nemá obchodní podíl v žádné jiné společnosti.**3) Informace o zaměstnancích a osobách ve statutárních, řídicích a dozorcích orgánech:**

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	82
z toho členů řídicích orgánů	3
Celkové mzdové náklady	29 215 tis. Kč
Z toho celkové odměny řídicích a dozorcích orgánů	943 tis. Kč
z toho:	
odměny statutárního orgánu a.s.	526 tis. Kč
odměny dozorčí rady a.s.	417 tis. Kč

4) Půjčky, úvěry zajištění a ostatní peněžní či nepeněžní plnění.

Půjčky, úvěry zajištění a ostatní peněžní či nepeněžní plnění nebyly vůči osobám, které jsou statutárním orgánem, členem statutárních, řídicích a dozorcích orgánů včetně bývalých osob a členů těchto orgánů, v účetní jednotce použity.

5) Informace o použitých účetních metodách a obecných účetních zásadách:

- Vyhláška MF č. 500/2002 Sb., kterou se provádí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- Vlastní výrobky a nedokončená výroba jsou oceňovány skutečnými vlastními náklady.
- Nakupované zásoby jsou oceněny v pořizovacích cenách.
- Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je oceněn v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.
- Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.
- Ocenění dlouhodobého majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu.
- Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.
- Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu, a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.
- Dohadné účty aktivní a pasivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.
- Účetní jednotka nevlastní cenné papíry ani deriváty a nemá majetkové účasti.
- Účetní jednotka nevlastní majetek oceněný v reprodukční pořizovací ceně.
- Druhy vedlejších pořizovacích nákladů: přepravné a montáž.
- Oprávky jsou vytvářeny v souladu s § 3 zákona č. 563/1991 Sb.
- Opravné položky jsou vytvářeny podle zákona č. 593/1992 Sb.
- Účetní jednotka používá k přepočtu kurzových rozdílů majetku, pohledávek a závazků kurz stanovený v kurzovním lístku České národní banky, a to v účetnictví ke dni uskutečnění účetního případu a v účetní závěrce k datu rozvahového dne.
- Společnost vytváří rezervní fond, sociální fond a investiční-krizový fond.
- Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách.

6) Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty:

- V účetní jednotce byla stanovena odložená daň z příjmů z titulu rozdílných účetních a daňových zůstatkových hodnot ve výši 450 870 Kč.
- Účetní jednotka vytvářela zákonnou rezervu dle § 9 zákona č. 593/1992 Sb. na pěstební činnost ve výši 11 028 600 Kč.
- Účetní jednotka má splatné běžné závazky z titulu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti ve výši 794 692 Kč.
- Účetní jednotka má splatné běžné závazky z titulu veřejného zdravotního pojištění ve výši 367 590 Kč.
- Účetní jednotka má pohledávku z titulu daně z příjmu právnických osob ve výši 389 224 Kč.
- Účetní jednotka má splatný běžný závazek z titulu daně z příjmu ze závislé činnosti ve výši 327 084 Kč.
- Účetní jednotka má pohledávku z titulu spotřební daně ve výši 54 560 Kč.
- Účetní jednotka má splatný běžný závazek z titulu daně silniční ve výši 11 082 Kč.
- Účetní jednotka má pohledávku z titulu daně z nemovitých věcí ve výši 8 387 Kč.
- Účetní jednotka má závazek z titulu daně z nabytí nemovitých věcí ve výši 14 332 Kč.
- Přijaté dotace na provozní účely ze státního rozpočtu kapitoly Ministerstva zemědělství činily 2 598 937 Kč.
- Přijaté dotace na provozní činnost z prostředků SZIF činily celkem 340 244 Kč.

- Přijaté dotace na investice z prostředků SZIF činily celkem 1 040 599 Kč.
- Přislíbené dotace na investice z rozpočtu Jihomoravského kraje činily celkem 4 326 300 Kč, z toho bylo na účet obdrženo v průběhu roku 2017 celkem 1 876 300 Kč.
- Náhrady z titulu hospodaření ve zvláště chráněných územích (Agentura ochrany přírody a krajiny ČR) činily celkem 419 320 Kč.
- Účetní jednotka nevlastní zvířata.

Informace k významným položkám rozvahy a výkazu zisku a ztráty (v tis. Kč)

ROZVAHA – AKTIVA			
B. II. 1.2.	Stavby Zařazení budov a staveb v celkové výši 574 tis. Kč, oprávky 6 827 tis. Kč.	meziroční pokles	–6 252
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory Zařazení věcí movitých v celkové výši 11 247 tis. Kč, vyřazení ve výši 630 tis. Kč, oprávky 5 277 tis. Kč.	meziroční nárůst	5 340
B. II. 5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek Nejvýznamnější rozpracované investice: skladovací hala na dřevostěpku, vodní nádrž Na Pejšovském potoce.	meziroční nárůst	8 640
C. II. 2.4.6.	Jiné pohledávky Pohledávka vůči Krajskému úřadu Jihomoravského kraje – přislíbené finanční prostředky na vodní nádrž Na Pejšovském potoce 2 450 tis. Kč.	meziroční nárůst	2 336
C. IV. 2	Účty v bankách V roce 2017 byly čerpány prostředky v souladu se schváleným plánem oprav a investic: výstavba skladovací haly na dřevostěpku, výstavba vodní nádrže Na Pejšovském potoce, III. etapa posílení rekreačního potenciálu příměstských lesů brněnské aglomerace, výstavba Tree House III., nákup dvou traktorů Valtra, nákup dvou kontejnerů na stěpku, nákup neseného postřikovače, nákup přívěsu pro navalovací kontejner, nákup 11 osobních automobilů, nákup pozemků v k.ú. Žebětín a Deblín.	meziroční pokles	–6 787

ROZVAHA – PASIVA			
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy Rozdělení zisku z roku 2016 – 5 %.	meziroční nárůst	604
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy Sociální fond – přiděl ze zisku 1 000 tis. Kč, čerpání 733 tis. Kč, investiční-krizový fond – přiděl ze zisku 5 421 tis. Kč, čerpání 1 054 Kč.	meziroční nárůst	4 634
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů V roce 2017 byla čerpána rezerva na pěstební činnost ve výši 7 935 tis. Kč. Zbývající vytvořená rezerva z roku 2016 ve výši 5 065 tis. Kč byla rozpuštěna do výnosů. Byla vytvořena rezerva na pěstební činnost na následující dva roky ve výši 11 029 tis. Kč dle vypracovaných pěstebních projektů.	meziroční pokles	–1 971
C. II. 8.5.	Stát – daňové závazky a dotace Přislíbené dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na vodní nádrž Na Pejšovském potoce ve výši 3 450 tis. Kč a na projekt „Prožitková interaktivní a naučná stezka v areálu U Mravence Lesíka – I. etapa“ ve výši 876 tis. Kč.	meziroční nárůst	4 402

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY			
III. 3.	Jiné provozní výnosy Pokles jiných provozních výnosů souvisí s poklesem přijatých provozních dotací oproti předchozímu roku o 1 032 tis. Kč a dále s poklesem výnosů z přefakturace o 750 tis. Kč.	meziroční pokles	–1 484

7) Informace o majetku, pohledávkách a závazcích (v tis. Kč):

POŘIZOVACÍ CENA	počáteční zůstatek	přírůstky	vyřazení, prodej	konečný zůstatek
Pozemky	15 381	348	0	15 729
Stavby	258 492	574	0	259 066
Hmotné movité věci a jejich soubory	64 526	11 247	630	75 143
Dlouhodobý nehmotný majetek	1 225	0	0	1 225

OPRÁVKY	počáteční zůstatek	odpisy	vyřazení, prodej	konečný zůstatek
Pozemky	0	0	0	0
Stavby	76 756	6 827	0	83 583
Hmotné movité věci a jejich soubory	49 873	5 907	630	55 150
Dlouhodobý nehmotný majetek	551	123	0	674

Aktuální stav pohledávek z obchodního styku po lhůtě splatnosti k datu 31. 12. 2017:

- K datu 31. 12. 2017 eviduje společnost pohledávky z obchodního styku po lhůtě splatnosti v celkové výši 81 709 Kč.
- Struktura pohledávek po lhůtě splatnosti k 31. 12. 2017:

do 30 dnů	81 709 Kč
nad 30 dnů	0 Kč
nad 60 dnů	0 Kč
nad 90 dnů	0 Kč
nad 180 dnů	0 Kč
nad 365 dnů	0 Kč
z toho pohledávky nad 5 let	0 Kč
- Společnost nemá k datu 31. 12. 2017 žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči dodavatelským subjektům, státní správě a odvodům na sociálním a zdravotním pojištění.
- Účetní jednotka nemá k datu rozvahového dne dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního leasingu.
- Účetní jednotka nemá pohledávky kryté podle zástavního práva.
- Základní kapitál: **167 499 960 Kč** je plně splacen ve formě 1 ks kmenové akcie v listinné podobě na jméno ve jmenovité hodnotě **166 000 000 Kč** v sérii A a 1 kusu akcie v listinné podobě na jméno ve jmenovité hodnotě **1 499 960 Kč** v sérii B.
- Účetní jednotka nemá jiné závazky kryté podle zástavního práva.
- Účetní jednotka nemá další nesledované závazky.
- Účetní jednotka neprováděla žádné operace s významnými riziky nebo užitky, které by mohly mít významný finanční dopad na účetní jednotku.

8) Pro sestavení účetní závěrky je použit výkaz zisku a ztrát, druhové členění v plném rozsahu.

9) Účetní jednotka nemá pobočku ani jinou část obchodního závodu v zahraničí.

10) Účetní jednotka neprováděla žádné transakce se členy správních, řídicích a dozorcích orgánů a s jediným akcionářem společnosti, které by nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

11) Odměny statutárnímu auditorovi:

Povinný audit účetní závěrky 65 000 Kč

12) Výzkum a vývoj

V oblasti výzkumu a vývoje spolupracuje společnost Lesy města Brna, a.s., zejména s Lesnickou a dřevařskou fakultou MENDELU a Školním lesním podnikem ve Křtinách.

13) Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč):

	<i>k 31. 12. 2016</i>	<i>k 31. 12. 2017</i>
Vlastní kapitál celkem	240 360	246 740
z toho:		
Základní kapitál	167 500	167 500
Ážio a kapitálové fondy	16 391	16 391
Fondy ze zisku	45 431	50 669
Jiný výsledek hospodaření minulých let	-1 054	0
Výsledek hospodaření běžného účetního období	12 092	12 180

V průběhu roku 2017 došlo ke zvýšení hodnoty rezervního fondu a statutárních a ostatních fondů. Byl vyplacen podíl na zisku za rok 2016 ve výši 5 066 tis. Kč, z toho byla odvedena srážková daň ve výši 760 tis. Kč.

14) Přehled o peněžních tocích (v tis. Kč):

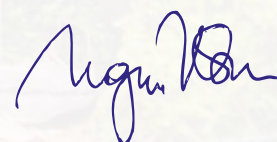
Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou. Společnost nevlastní peněžní ekvivalenty. Peněžní prostředky lze analyzovat následovně:

	<i>k 31. 12. 2016</i>	<i>k 31. 12. 2017</i>
Peníze v hotovosti a ceniny	247	273
Účty v bankách	33 412	26 625
Peněžní prostředky celkem	33 659	26 898

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností se uvádějí v přehledu o peněžních tocích nekompenzované.

15) Žádné významné události po rozvahovém dni ke dni vyhotovení účetní závěrky nenastaly.

Datum vypracování přílohy: 4. duben 2018



RNDr. Mojmír Vlašín
předseda představenstva
společnosti Lesy města Brna, a.s.





Zpráva o vztazích

Společnost Lesy města Brna, a.s.

Sídlo společnosti: Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim

IČ: 60713356

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 4713
(dále jen „společnost“)

Zpráva o vztazích (dále jen „zpráva“) za účetní období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 je zpracována dle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích a družstvech, ve znění pozdějších předpisů.

1 Struktura vztahů mezi osobami

1.1 Ovládaná osoba

Lesy města Brna, a.s.

Sídlo společnosti: Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim

IČ: 60713356

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 4713

1.2 Ovládající osoba

Statutární město Brno

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČ: 44992785

1.3 Osoby ovládané stejnou ovládající osobou

1.3.1 Společnosti se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna

Brněnské komunikace a.s.

Sídlo společnosti: Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno

IČ: 60733098

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1479

Dopravní podnik města Brna, a.s.

Sídlo společnosti: Hlinky 64/151, 603 00 Brno

IČ: 25508881

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 2463

Technické sítě Brno, akciová společnost

Sídlo společnosti: Barvířská 822/5, 602 00 Brno

IČ: 25512285

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 2500

SAKO Brno, a.s.

Sídlo společnosti: Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno

IČ: 60713470

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1371

STAREZ - SPORT, a.s.

Sídlo společnosti: Křídlovická 911/34, 603 00 Brno

IČ: 26932211

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 4174

Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.

Sídlo společnosti: Koliště 1909/7, 602 00 Brno

IČ: 60713330

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 5828

Teplárny Brno, a.s.

Sídlo společnosti: Okružní 828/25, 638 00 Brno

IČ: 46347534

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl B, vložka 786

Veletrhy Brno, a.s.

Sídlo společnosti: Výstaviště 405/1, 603 00 Brno

IČ: 25582518

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 3137

1.3.2 Společnosti s majetkovou účastí statutárního města Brna méně než 100 % a více než 30 %**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.**

Sídlo společnosti: Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno

IČ: 46347275

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 783

Technologický Park Brno, a.s.

Sídlo společnosti: Purkyňova 646/107, 612 00 Brno

IČ: 48532215

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1034

KORDIS JMK, a.s.

Sídlo společnosti: Nové sady 946/30, 602 00 Brno

IČ: 26298465

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 6753

1.3.3 Dceřiné společnosti obchodních společností se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna**ASTV, s.r.o.**

Sídlo společnosti: Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno

IČ: 27674622

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 50990

1.4 Osoby ovládané ovládanou osobou

Společnost Lesy města Brna, a.s., nedisponuje majetkovou účastí v žádné obchodní společnosti.

2 Úloha ovládané osoby v podnikatelském seskupení

Úlohou společnosti Lesy města Brna, a.s., je udržování a zlepšování stavu městských lesů, trvalé zajištění vyrovnanosti lesní produkce se zaměřením na přírodě blízké hospodaření, trvalé zajišťování rozvoje obnovitelných produktů lesa a jiných užitků z hospodaření pro současné i budoucí generace.

3 Způsob a prostředky ovládnutí**3.1 Způsob ovládnutí**

V celém sledovaném období vykonávalo rozhodující vliv na činnost společnosti statutární město Brno. Ovládající osoba vykonávala ovládnutí zejména prostřednictvím osob jmenovaných do orgánů společnosti.

3.2 Personální propojení

Člen představenstva společnosti Ing. Vít Beran byl v rozhodném období předsedou dozorčí rady propojené osoby Technické sítě Brno, akciová společnost.

Místopředseda dozorčí rady společnosti Mgr. René Novotný byl v rozhodném období místopředseda představenstva propojené osoby STAREZ - SPORT, a.s.

3.3 Struktura propojení

Společnosti ovládané statutárním městem Brnem

Společnosti se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna:

- Brněnské komunikace a.s.
- Dopravní podnik města Brna, a.s.
- Technické sítě Brno, akciová společnost
- SAKO Brno, a.s.
- STAREZ - SPORT, a.s.
- Lesy města Brna, a.s.
- Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.
- Teplárny Brno, a.s.
- Veletrhy Brno, a.s.

Společnost, ve které má statutární město Brno rozhodující vliv na řízení:

- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., (majetková účast 51 %)

4 Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky za posuzované období

Společnost Lesy města Brna, a.s., neučinila v průběhu účetního období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 žádné jednání na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.

5 Přehled smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo osobami jí ovládanými

osoba	název smlouvy
Statutární město Brno	Nájemní smlouva Příkazní smlouvy
SAKO Brno, a.s.	Smlouva o převzetí a svozu odpadu
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	Smlouvy o odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu Smlouvy o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu
Teplárny Brno, a.s.	Kupní smlouva na zajištění dodávky dřevní štěpky
STAREZ - SPORT, a.s.	Smlouva o reklamě

6 Objemová plnění

6.1 Společnost nakupuje výrobky a služby od propojených osob

Přehled plnění za rok 2017 (vč. DPH)

osoba	předmět plnění	objem v tis. Kč
Statutární město Brno	Nájemné	8 473
SAKO Brno, a.s.	Převzetí a svoz odpadu	313
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	Vodné, stočné	185
STAREZ - SPORT, a.s.	Propagace	5

6.2 Společnost prodává výrobky a poskytuje služby propojeným osobám

Přehled plnění za rok 2017 (vč. DPH)

osoba	předmět plnění	objem v tis. Kč
Statutární město Brno	Správa a údržba rekreačních ploch a vodních toků ve vlastnictví statutárního města Brna	16 693
Teplárny Brno, a.s.	Dodávka dřevní štěpky	18 608
Technické sítě Brno, akciová společnost	Dodávka řeziva	7
Dopravní podnik města Brna, a.s.	Dodávka řeziva a vánočních stromků	7

7 Posouzení, zda ovládané osobě vznikla újma, a posouzení jejího vyrovnání

Společnosti Lesy města Brna, a.s., nevznikla v průběhu účetního období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 újma na základě vlivu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob.

8 Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi osobami uvedenými v této zprávě

Společnost Lesy města Brna, a.s., si není vědoma žádných nevýhod ani rizik plynoucích ze stávající struktury pro ovládanou osobu.

9 Závěr

S ohledem na prověřené právní vztahy mezi společností, ovládající osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou v účetním období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 je zřejmé, že mezi těmito společnostmi nebyly v účetním období uzavřeny žádné obchodní smlouvy, učiněna opatření, právní úkony nebo ostatní plnění, která by měla za následek pro společnost újmu nebo nepřiměřenou výhodu.

V Kuřimi dne 21. března 2018



RNDr. Mojmír Vlašín

předseda představenstva
společnosti Lesy města Brna, a.s.





Zpráva dozorčí rady

společnosti Lesy města Brna, a. s.

se sídlem Kuřim, Křížkovského 247/9, PSČ 664 34

pro valnou hromadu v působnosti jediného akcionáře za rok 2017.

Dozorčí rada akciové společnosti Lesy města Brna, a. s., pracovala v roce 2017 ve složení:

předsedkyně: Ing. Zuzana Olga Artimová
místopředseda: Mgr. René Novotný
členové: Doc. Ing. Dalibor Janouš, CSc.
 Ing. Miroslav Pacholík
 Ing. Michal Mareček

Dozorčí rada společnosti jednala v roce 2017 na osmi řádných zasedáních, v termínech, které jsou v souladu se stanovami společnosti. V kontrolní činnosti věnovala dozorčí rada pozornost oblasti ekonomiky společnosti, jejího financování a plnění plánu investic společnosti, s důrazem na změny, které v průběhu roku nastaly uvnitř společnosti a ve vnějších podmínkách pro její činnost. Dozorčí radě byly ze strany společnosti předávány veškeré materiály potřebné pro její činnost tak, aby byla průběžně informována o výsledcích hospodaření, stavu pohledávek a obsahu uzavíraných důležitých obchodních smluv. Zástupci vedení společnosti byli přítomni projednávání všech vybraných bodů programu každého zasedání dozorčí rady a odpovídali na případné otázky členů dozorčí rady v diskusi.

Dozorčí rada byla průběžně informována o přijatých usneseních představenstva společnosti. Při své kontrolní činnosti dozorčí rada neshledala žádné věcné ani formální vady v jednání a činnosti představenstva společnosti.

V souvislosti s ukončením hospodářského roku 2017 byla dozorčí rada seznámena se Zprávou o vztazích mezi propojenými osobami zpracovanou představenstvem.

V rámci své kontrolní pravomoci dozorčí rada přezkoumala řádnou účetní závěrku společnosti za účetní období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 a dále se seznámila se Zprávou auditora o ověření řádné účetní závěrky za sledované účetní období. Dozorčí rada projednala výsledek hospodaření společnosti za rok 2017, návrh na rozdělení zisku a Výroční zprávu 2017.

Dozorčí rada hodnotí velice pozitivně dosažené hospodářské výsledky společnosti, vlastní pěstební a těžební činnost, stav svěřeného majetku ve sledovaném období a dlouhodobě nízký stav pohledávek po lhůtě splatnosti z obchodního styku.

Na základě výše uvedených skutečností dozorčí rada doporučuje jedinému akcionáři společnosti, statutárnímu městu Brnu:

- **schválit řádnou roční účetní závěrku společnosti k datu 31. 12. 2017,**
- **schválit rozdělení zisku společnosti za rok 2017 dle návrhu.**

V Kuřimi dne 24. dubna 2018

Ing. Zuzana Olga Artimová

předsedkyně dozorčí rady
společnosti Lesy města Brna, a. s.



Zpráva nezávislého auditora

určená akcionářům

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **Lesy města Brna, a.s.**, IČ: 60713356, sídlem Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim (dále jen "Společnost"), sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2017, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2017 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Hlavním předmětem podnikání Společnosti je správa lesního majetku města Brna.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31.12.2017 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za účetní období od 1.1.2017 do 31.12.2017 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti **povinně** posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu společnosti **Lesy města Brna, a.s.** mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

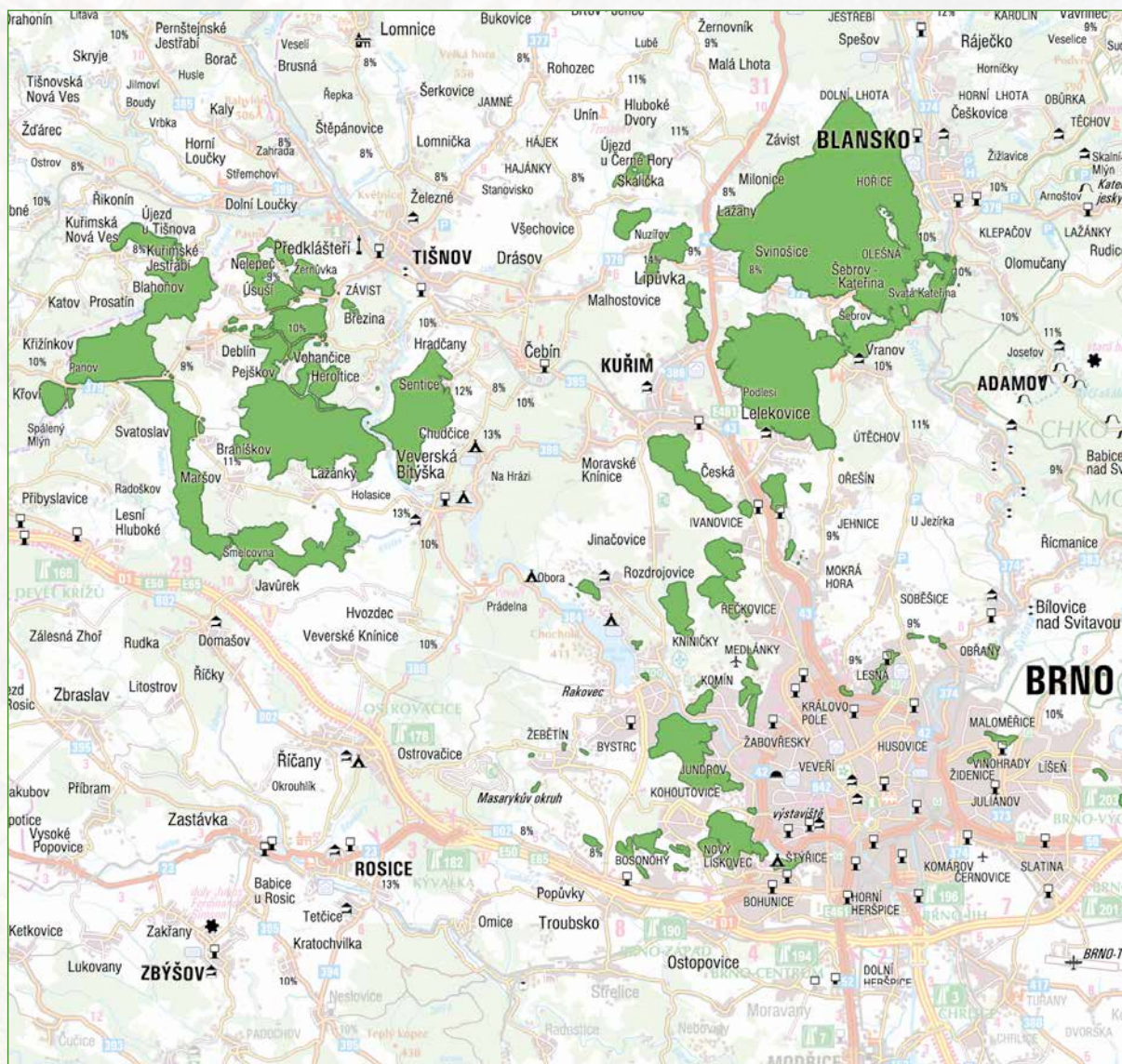
V Praze dne 16. dubna 2018



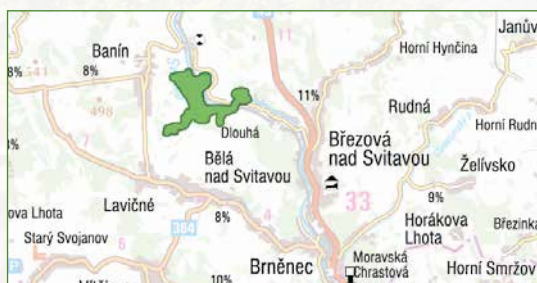
FSG Finaudit, s.r.o.
třída Svobody 645/2, Olomouc,
evidenční číslo společnosti KAČR č. 154
Ing. Jakub Šteinfeld
auditor odpovědný za vypracování
zprávy jménem společnosti,
evidenční číslo KAČR č. 2014



Přehledová mapa lesů statutárního města Brna



Oblast prameniště Březovského vodovodu



Legenda:

lesní majetek statutárního města Brna



Výroční zpráva 2017

Lesy města Brna, a. s.

www.lesymb.cz

