

55  let
STALETÍ ROSTEME

LESY MĚSTA BRNA, a.s.

**VÝROČNÍ ZPRÁVA
2016**



Obsah:

Úvodní slovo předsedy představenstva akciové společnosti	2
Úvodní slovo ředitele akciové společnosti	3
Profil společnosti	5
Hlavní ukazatele lesního hospodářství	6
Investice a rozvoj společnosti	14
Lesní školky Svinošice	18
Středisko dopravy a služeb	20
550 let brněnských městských lesů – oslava výročí	21
Lesní pedagogika	26
Chráněná území	28
Organizační struktura společnosti Lesy města Brna, a. s.	30
Výkaz zisku a ztráty 2010–2016	32
Rozvaha 2010–2016	34
Přehled o změnách vlastního kapitálu	37
Přehled o peněžních tocích k 31. 12. 2016	38
Příloha tvořící součást řádné účetní závěrky k 31. 12. 2016	39
Zpráva o vztazích	47
Zpráva dozorčí rady	52
Zpráva a výrok auditora o ověření účetní závěrky za rok 2016	54
Přehledová mapa lesů statutárního města Brna	56



Úvodní slovo předsedy představenstva akciové společnosti



Jedním z účinných nástrojů k prosazování odpovědného hospodaření v lesích je lesní certifikace. Co to je? To je posuzování, zda je konkrétní lesní majetek obhospodařován udržitelným způsobem, způsobem ekologického lesnictví. Pokud tomu tak je, vlastník má právo používat pro dřevo ze svého lesa označení, které jej na trhu odliší od dřeva nejasného původu. Aby měl zákazník jistotu, že zakoupené zboží bylo skutečně vyrobeno ze dřeva pocházejícího z certifikovaného lesa, pořizují si také zpracovatelé dřeva certifikát. Ten zaručuje, že v rámci celého výrobního cyklu bylo důsledně odděleno dřevo z dobře obhospodařovaných lesů od dřeva z jiných zdrojů. Celosvětový uznávaný systém lesní certifikace představuje FSC (zkratka pro organizaci Forest Stewardship Council, která vytvořila pravidla pro certifikaci). Jde o označení ekologicky a sociálně šetrně obhospodařovaných lesů a výrobků, které z certifikovaných lesů pocházejí.

České národní standardy FSC směřují k přeměně převažujících jehličnatých monokultur na druhově, věkově i prostorově rozmanité porosty, obhospodařované porostními a výběrnými způsoby. Mají vlastníka vést k orientaci na širší škálu dřevin a sortimentů. Jak nám ukazují příklady domácí i zahraniční (zejména ze Švýcarska, Německa či Slovinska), se to dlouhodobě vyplácí ekologicky stabilnějšími lesy a prosperující ekonomikou lesních podniků. V souladu se standardy by se v lesích kupříkladu neměly používat hnojiva ani nebezpečné chemické přípravky. Naopak se v lese ponechává část dřeva k zetlení a doupné stromy jako hnízdiště ptákům. Určitá část lesa (zpočátku 2 %) musí být ponechána bez zásahu. Jestliže požadujeme, aby určitá část tropických deštných pralesů zůstala jako bezzásahová území, musíme umět jít příkladem v našich hospodářských lesích. Standardy také podporují lesní hospodáře ve snaze snížit ohromné škody, způsobované spárkatou zvěří na lesních ekosystémech a upřednostňovat přirozené zmlazení. Systém FSC dbá na otevřenost vůči veřejnosti. Občané se v rámci certifikace mohou vyjadřovat k hospodaření v okolních lesích a podílet se více na jeho plánování. Na zlepšení stavu lesů se může každý podílet už tím, že bude v obchodě vyžadovat výrobky označené logem FSC.

Jsem velmi rád, že v uplynulém roce, po letech příprav a odkladů, přistoupila i akciová společnost Lesy města Brna k této prestižní certifikaci, i když pouze na třetině majetku. Budoucnost ukáže, zda se podaří rozšířit ji na celý lesní majetek města Brna. Výhodu z toho bude mít nejen les a jeho návštěvníci, ale i statutární město Brno.

RNDr. Mojmír Vlašín

předseda představenstva
společnosti Lesy města Brna, a.s.



Úvodní slovo ředitele akciové společnosti



Vážený akcionáři, přátelé lesa a přírody, vážení obchodní partneři, rok 2016 lze považovat za velmi úspěšný, protože byly beze zbytku naplněny všechny významné ukazatele stanovené pro daný rok hospodaření, a to vše bylo podpořeno dobrým hospodářským výsledkem. Podařilo se nám zrealizovat druhou etapu obnovy kalamitních ploch vzniklých z námrazové kalamity na přelomu roku 2014 a 2015. Zvolenými obnovními postupy při zakládání nových lesních porostů, především z melioračních a zpevňujících dřevin v podsadbách, jsme založili kostru nového stabilnějšího lesa. Pokračovali jsme v obnově lesa s maximálním využitím přirozené obnovy a šetrných obnovních postupů. Společnosti se podařilo dosáhnout 85% podílu přirozené obnovy z celkového umělého zalesnění na plochách vzniklých z úmyslných obnovních těžeb. Zalesněno bylo vedle vykázané přirozené obnovy cca 295 tisíc kusů sazenic lesních dřevin se 72% zastoupením melioračních a zpevňujících dřevin. Meziročně došlo rovněž k 25% snížení použití chemických přípravků v lesních porostech. V tomto trendu bude společnost dlouhodobě pokračovat a tím zvyšovat ekologickou hodnotu lesa.

Vlivem dlouhodobé strategie nepasečného způsobu hospodaření se společnosti daří držet nízké pěstební náklady, které v roce 2016 dosáhly výše 8,6 mil. Kč. K eliminaci výše nákladů pěstební činnosti byla použita rezerva vytvořená pro tento účel dle zákona o rezervách. Současně byla vytvořena rezerva na pěstební činnost na další období ve výši 13 mil. Kč. Dalším významným kritériem hodnocení společnosti je produktivita práce na jednoho pracovníka vztažena k přidané hodnotě. Ta představuje 836 tis. Kč na jednoho zaměstnance a patří mezi nejlepší v posledních letech.

Celková výše těžby za rok 2016 je 47 835 m³ dříví. I v tomto roce byl záměrně nedotěžen množství decenální podíl na výši 53 500 m³. V polovině platnosti lesního hospodářského plánu je tedy na majetku zašetrěno cca 32 500 m³ dříví, především pro případ mimořádných kalamitních situací, které mohou během decénia nastat. Při umísťování těžeb byly stejně jako v předchozích letech upřednostňovány výchovné zásahy, světlostní těžby pro podporu přirozené obnovy a zpracování nahodilých těžeb. Kůrovcová těžba byla zpracována v plném rozsahu ve výši cca 2 800 m³. Celková výše nahodilých těžeb však činila téměř 49 % z celkového těžebního objemu, tedy 23 400 m³. Hlavní příčinou tohoto stavu je oslabení porostů vlivem velkého sucha předchozích extrémně teplých a suchých měsíců i let. Důležité je však to, že na konci roku byla veškerá nahodilá těžba zpracována. Vytěžené dříví se nám podařilo i přes jeho sníženou kvalitu velmi dobře zobchodovat včetně ostatní naší produkce.

Během celého roku jsme realizovali práce v rámci schváleného plánu oprav a investic ve výši cca 19 mil. Kč. Mezi větší investice patří pořízení dvou terénních automobilů Pick-up, univerzálního kolového traktoru s příslušenstvím a vyorávač sazenic, to vše za 3,2 mil. Kč. Dále byl koupen nákladní nosič kontejnerů na dopravu energetické štěpky Scania v hodnotě 3,2 mil. Kč. Společnost rovněž uvolnila z rozpočtu 3 mil. Kč na nákupy lesních a zemědělských pozemků. Následně se podařilo vykoupit do majetku cca 15 ha těchto pozemků. Byla vypracována řada projektových dokumentací na stavbu retenčních a vodních nádrží a opravy lesních cest. Mezi největší provedené opravy patří zejména opravy dvou stěžejních lesních cest „Dlouhá Niva“ a „K Širokému proudu“ za cca 4 mil. Kč a dále rekonstrukce lesní cesty „Brablenčí“ za 1,1 mil. Kč. Z důvodu značné poptávky veřejnosti o zážitek přespání v korunách stromů byl nákladem 495 tis. Kč vybudován v pořadí druhý Tree House „U jezevce“. Toto zařízení se nachází v blízkosti Babího lomu. V intravilánu města Brna byly v průběhu roku rovněž provedeny opravy vycházkových tras v brněnských rekreačních lokalitách Lesná, Nový Lískovec, Komín Balcary a na plážové ploše U Kotvy na Brněnské přehradě. Finanční prostředky ve výši přesahující 1 mil. Kč byly spolufinancovány z rozpočtu statutárního města Brna.

Společnost připomněla veřejnosti 550. výročí od doby, kdy město získalo své první lesy koupí. Oslavy byly zahájeny stavbou vorového pramene a jeho plavbou na Brněnské přehradě, která byla připomínkou plavení dřeva do města v období napoleonských válek. Následovalo slavnostní otevření areálu „U mravence Lesíka“ v Brně-Řečkovících, pořádání akce „Den s lesy“ a první výlov pořádaný brněnskými lesníky na vodní nádrži Napouštěk u obce Lelekovice. Stejně jako v každém roce jsme připravili celou řadu výukových programů pro žáky předškolního i školního věku z Brna a okolí v rámci lesní pedagogiky.

Mezi významné události roku patří rovněž bezproblémové získání certifikátu FSC pro hospodaření v lese na části spravovaného majetku na Blanensku. To svědčí o velmi dobrém stavu lesa.

S potěšením mohu konstatovat, že finanční zdraví společnosti je více než dobré, máme dostatečné množství finančních prostředků pro krytí případných rizik vyplývajících ze stále se stupňující nestability v lesnicko-dřevařském odvětví. Uspěšně se nám daří naplňovat naše poslání starat se o svěřený majetek s péčí řádného lesního hospodáře a můžeme přispět do rozpočtu statutárního města Brna částkou cca 13,5 mil. Kč.

Závěrem chci poděkovat všem zástupcům statutárního města Brna, kteří nám v roce 2016 pomáhali realizovat naše plány a záměry. Dále touto cestou děkuji všem svým kolegům a zaměstnancům za jejich zodpovědnou a náročnou práci, díky které se dá hodnotit rok 2016 jako velmi úspěšný.



Ing. Jiří Neshyba
ředitel společnosti
Lesy města Brna, a.s.



Profil společnosti

Společnost byla založena za účelem správy a rozvoje majetku statutárního města Brna, podnikání s ním, plnění veřejně prospěšných služeb a má zejména obecně prospěšné poslání. Tento účel spočívá v udržování a zlepšování stavu městských lesů, v trvalém zajištění vyrovnanosti lesní produkce se zaměřením na přírodě blízké hospodaření, v trvalém zajišťování rozvoje obnovitelných produktů lesa a jiných užitků z hospodaření pro současné i budoucí generace.

Hlavní oblasti činnosti

- Odborná správa a rozvoj lesního majetku statutárního města Brna a některých okolních obcí
- Plnění veřejně prospěšných služeb v rekreačních a revitalizovaných oblastech statutárního města Brna
- Pěstební činnost, těžba, zpracování, výkup a obchod se surovým dřívím
- Dřevařská výroba, prodej řeziva, dřevěných palisád, výrobků zahradního a parkového programu, impregnace dřeva
- Produkce a distribuce biopaliva – energetické štěpky
- Výroba a prodej palivového a krbového dříví
- Lesní a okrasné školkařství
- Služby v lesnictví
- Specializovaná nákladní autodoprava
- Poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví, údržba veřejné zeleně
- Myslivost v režijních honitbách a v oboře pro spárkatou zvěř „Holedná“
- Péče o lesy v pramenné oblasti u obcí Banín a Březová nad Svitavou, kde se nacházejí zdroje pitné vody pro Brno a okolí
- Správa drobných vodních toků na území statutárního města Brna
- Lesní pedagogika
- Ubytovací služby



Hlavní ukazatele lesního hospodářství

Pěstební činnost

Významnou skutečností, která výrazně ovlivnila objem pěstební činnosti v brněnských městských lesích v roce 2016, byla realizace druhé etapy obnovy kalamitních holin, které vznikly při neobvykle silné námraze na přelomu let 2014/2015 na lesní správě Deblín. Mimořádné finanční náklady na umělou obnovu rozvrácených borových a smrkových monokultur předmýtního věku se samozřejmě promítly i do celkové výše nákladů pěstební činnosti u společnosti za rok 2016, která činila celkem 8,6 mil. Kč. Zakládání nových lesních porostů za použití sazenic zejména původních listnatých dřevin a jedle bělokoré znamenalo pro společnost zvýšenou finanční i technologickou náročnost. S hrdostí však můžeme konstatovat, že všechny kalamitní holiny na lesní správě Deblín byly obnoveny v zákonné lhůtě a započatá přeměna zničených či nevratně poškozených jehličnatých monokultur za listnaté a smíšené porosty dává předpoklad budoucího naplnění pěstební cíle – lesa s vysokou ekologickou i hospodářskou hodnotou.

Náklady pěstební činnosti 2010–2016 (v tis. Kč)



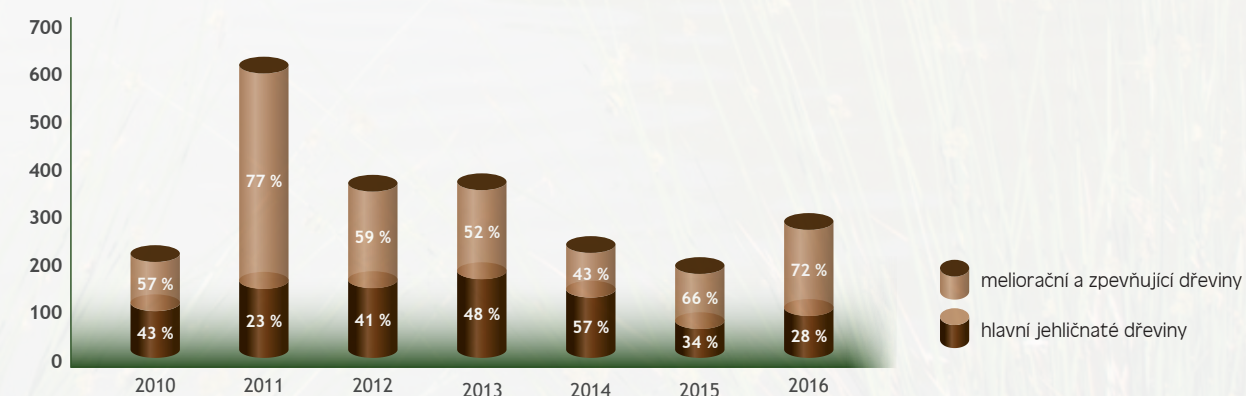
přirozená obnova buku



podsadba smrkové monokultury bukem

Stejně jako v minulých letech novodobé historie brněnských městských lesů se i v roce 2016 potvrdila nezbytnost existence vlastního školkařského střediska, které disponuje dostatečným množstvím prostokořenných i obalovaných sazenic pro případ nutnosti okamžité reagovat na zvýšenou potřebu sadebního materiálu při obnově kalamitních ploch. Bezmála 300 tisíc sazenic, které lesní správa odebrala v roce 2016 z vlastního střediska Lesní školky Svinošice je důkazem, že i přes neustálou snahu navyšovat podíl přirozené obnovy se lesnický provoz v našich klimatických podmínkách bez umělé obnovy neobejde.

Celková spotřeba sazenic 2010–2016 (v tis. ks)

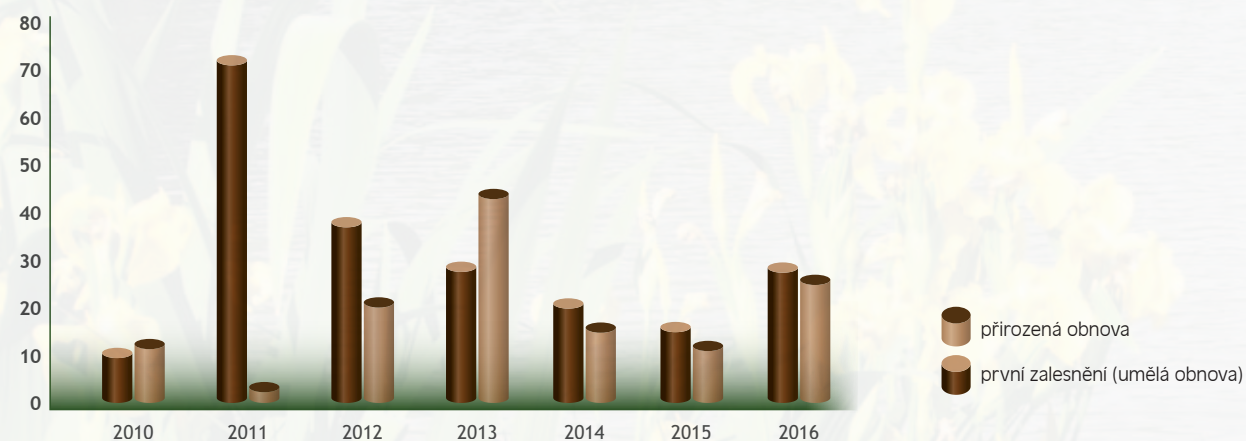




přirozená obnova douglasky s příměsí smrku

První zalesnění umělou obnovou v roce 2016 bylo provedeno na ploše 28,15 ha, opakované na ploše 11,35 ha. Největší podíl na ztrátách při umělé obnově lesa v naší oblasti činí již tradičně nedostatek srážek. V posledních letech jsou však zaznamenávány i významné škody způsobené hlodavci, a to zejména na lesní správě Lipůvka. Přirozená obnova lesa byla ve sledovaném roce zaevidována na ploše 26,88 ha.

Porovnání podílu umělé a přirozené obnovy lesa 2010–2016 (v ha)



V důsledku preference ekologicky citlivých přístupů před tradičními lesnickými metodami v oblasti chemické ochrany lesa se v roce 2016 podařilo významně snížit spotřebu chemických látek oproti roku 2015. Naše společnost se zavázala k postupnému omezování vstupů chemických látek do lesních ekosystémů, a to i přes nesporné finanční znevýhodnění alternativních způsobů ochrany lesa oproti standardním metodám za použití chemických přípravků.

Vývoj spotřeby chemických látek v lesních porostech 2010–2016 (v t.j.)



Těžební činnost

V roce 2016 bylo v brněnských městských lesích vytěženo 47 835 m³ dříví, což představuje 89 % maximálního průměrného ročního etátu (53 500 m³). Od počátku decenia je na časový etát 267 500 m³ vytěženo 235 228 m³ dříví. Tato výše průběžně představuje necelých 88 % těžebních možností stanovených Lesním hospodářským plánem (LHP) pro období 2012–2021. Záměrným nedotěžováním maximální povolené výše těžeb si společnost vytváří rezervu pro případ mimořádných kalamitních situací, které mohou během decenia nastat.

Celkový objem těžby 2010–2016 (v m³)



skládka jehličnatého dříví

Strategie nedotěžování povoleného etátu dává rovněž prostor pro realizaci modelu obnovy lesa s ponecháváním určité části stojících stromů mýtního věku k přirozenému dožití a zetlení. Stojící odumírající stromy stejně jako ležící dřevní hmota se stávají cennými biotopy zahrnující nespočet druhů organismů, zejména ptáků, hmyzu a hub. Zakládání těchto nadčasových biocenter v hospodářském lese samozřejmě představuje vznik finančních ztrát z nevytěžené dřevní hmoty. Tato finanční újma je však kompenzována dlouhodobým cílevědomým posilováním ekologického potenciálu lesních ekosystémů, které do budoucna znamená i posilování produkční funkce lesa.

Stejně jako v minulých letech, tak i v roce 2016 představovala nahodilá těžba významnou část z těžby celkové. Lesní porosty, v minulých letech destabilizované a oslabené kalamitami, snadno podléhají nepříznivým účinkům abiotických i biotických činitelů. Odumírání lesních porostů sice ještě zdaleka nedosahuje úrovně velkoplošných disturbancí, jaké známe z oblasti střední a severní Moravy, lokální plošné chřadnutí smrku a jedle jsme však zaznamenali v roce 2016 i v brněnských městských lesích.

Vývoj nahodilé kůrovcové těžby 2010–2016 (v m³)



Příprava na certifikaci FSC

V rámci příprav na certifikaci části lesního majetku statutárního města Brna certifikátem FSC, která proběhla na konci roku na lesní správě Lipůvka, bylo třeba již v roce 2016 přizpůsobit provozní režim lesní výroby na této správě způsobem, který je v souladu s Českým standardem FSC. Mimo jiné bylo nutno vyčlenit cca 65 ha lesních porostů jako referenční plochy, které budou sloužit jako ukázky lesních ekosystémů s přirozenou dynamikou vývoje. Tyto referenční plochy jsou trvale vyjmuty z intenzivního lesního využívání a směřují k bezzásahovému režimu. Tímto krokem došlo k dalšímu omezení těžební možnosti na lesním majetku na úkor posílení mimoprodukčních funkcí lesa.

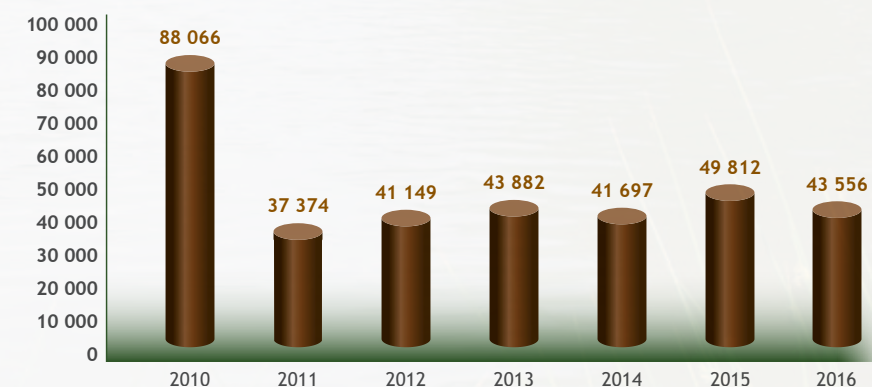
referenční plocha



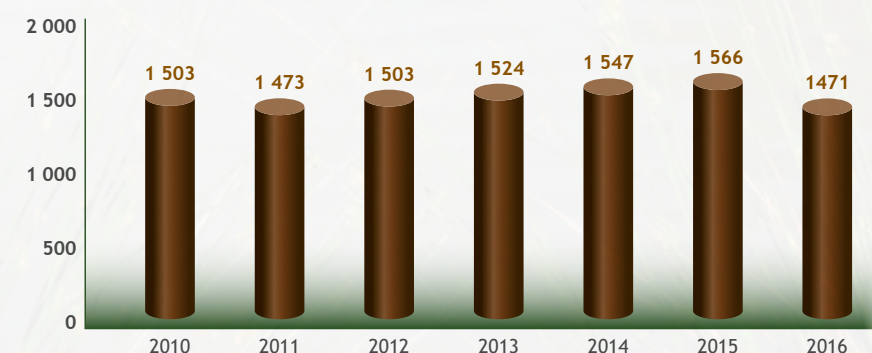
Prodej surového dříví, dřevařská a stolařská výroba

V roce 2016 dodala společnost externím odběratelům 43 556 m³ dříví. Bylo zobchodováno o 6 256 m³ dříví méně než v roce 2015. Navzdory výraznému propadu cen a přebytku dříví v důsledku pokračujícího zpracování kůrovcové kalamity na většině území ČR se společnosti podařilo dosáhnout dobrého průměrného zpeněžení 1 471 Kč/m³. I přes průměrný meziroční pokles cen o 95 Kč/m³ je zpeněžení u většiny sortimentů výrazně vyšší oproti republikovým cenám.

Celkový prodej dříví externím odběratelům 2010–2016 (v m³)



Průměrná realizační cena prodaného dříví 2010–2016 (v Kč/m³)



Do vlastních provozů pro další zpracování směřovalo 6 691 m³ dříví. Dříví na středisku Pila Bystec se následně využívá na výrobu řeziva určeného zejména pro stavební účely. Kromě výroby řeziva se toto středisko zabývá produkcí dřevěných výrobků. Jedná se o lavice, přístřešky, altány, informační tabule, odpadkové koše, houpačky a jinou zakázkovou výrobu. Vývoj objemu tržeb dřevařské výroby je přehledně uveden v grafech.

Vývoj objemu tržeb řeziva 2010–2016 (v tis. Kč)



Vývoj objemu tržeb stolařské výroby 2010–2016 (v tis. Kč)



rekreační mobiliář



Zpracování dříví na středisku Dřevovýroba Rájec–Jestřebí se realizuje na dvou výrobních uzlech. Jedná se o výrobu frézovaných palisád a výrobu štípaného paliva.

Dřevěné palisády se vyrábějí v kulatém a půlkulatém profilu v základních délkách po 1 m. Na objednávku lze vyrobit i délky se stoupáním po 10 cm, jednostrannou nebo oboustrannou fazetu a hrot.

Sortiment vyráběného palivového dříví je velice široký, od polínek v délce 25 cm až po 2 m kuláče. Palivové dříví se prodává volně ložené nebo skládané do palet. Prodej je možné zajistit včetně dopravy. Vývoj objemu tržeb frézovaných palisád a štípaného paliva je přehledně uveden v grafech.

Vývoj objemu tržeb frézovaných palisád 2010–2016 (v tis. Kč)



Vývoj objemu tržeb štípaného palivového dříví 2010–2016 (v tis. Kč)





oprava lesní cesty



Investice a rozvoj společnosti

Celkové náklady na rozvoj a modernizaci majetku společnosti v roce 2016 činily 12,9 mil. Kč. Opravy a údržba nemovitostí byla provedena ve výši 6,2 mil. Kč. Celkový rozsah a výše takto investovaných prostředků byla odsouhlasena představenstvem společnosti v rámci aktualizovaného plánu oprav a investic společnosti.

Investice, opravy a údržba majetku 2010–2016 (v tis. Kč)



Investice do nemovitého majetku

Zakoupením areálu bažantnice vedle střediska pilařské výroby v Brně–Bystrci za částku 1 232 tis. Kč byly vytvořeny předpoklady pro realizaci výstavby haly na uložení dřevní štěpky. Následovalo vyřízení demoličního povolení a nákladem 365 tis. Kč byla provedena demolice stávajících nepotřebných objektů bažantnice. Plocha byla takto připravena pro projekční práce na výstavbu nové haly.

Na základě zákonných povinností jsme byli nuceni do procesu výroby energetické štěpky začlenit instalaci mostové váhy v areálu Pily Bystrc z důvodu zajištění přesné evidence množství štěpky dodávané do kotelny společnosti Teplárny Brno, a. s.



cesta Brablenčí před rekonstrukcí



točna a cesta Brablenčí po rekonstrukci

Na lesní správě Lipůvka byla v prázdninovém období rekonstruována důležitá lesní komunikace „Brablenčí“. Došlo k přeměně původně zemní cesty kategorie 3L na zpevněnou cestu kategorie 2L a zpevnění lesních skládek. Celkové náklady dosáhly 1 109 tis. Kč.

Z důvodu značné poptávky veřejnosti o zážitek přespání v korunách stromů byl nákladem 495 tis. Kč vybudován v pořadí druhý Tree House „U jezevce“. Toto zařízení se nachází v blízkosti Babího lomu.



Tree House U jezevce – interiér



Tree House U jezevce – exteriér

Investice do strojů a zařízení

V roce 2016 pokračovala naše společnost v postupné obnově a modernizaci strojního vybavení jednotlivých lesních správ a hospodářských středisek. Stejně jako v roce 2015, byl i rok 2016 úspěšný v oblasti čerpání finančních prostředků z Operačního programu rozvoje venkova. Na lesní správu Deblín byl zakoupen nový lesní kolový traktor Zetor Proxima s lesnickou nástavbou a jednoosý návěs pro přepravu potřebného provozního materiálu. Lesní školky Svinošice získaly nový vyorávač sazenic Egedal a mulčovač Ino mks plus 190 pro údržbu provozních ploch střediska i službové práce pro lesní správy. Oproti vynaloženým nákladům ve výši 2 081 tis. Kč jsme obdrželi dotaci ve výši 50 %.

Z důvodu zvyšující se potřeby dodávek energetické štěpky pro bystrckou kotelnu městské společnosti Teplárny Brno, a.s., byl zakoupen druhý nákladní nosič kontejnerů na dopravu energetické štěpky Scania 6x6 v částce 3 194 tis. Kč.



lesní traktor Zetor Proxima

Pro rozvíjející se oblast obhospodařování zemědělských pozemků se uskutečnil nákup strojů a zařízení v celkové hodnotě 312 tis. Kč. Zakoupením dvou terénních automobilů Nisan Navara v úhrnné ceně 1 140 tis. Kč se rozšířil potřebný vozový park pro pracovníky venkovního personálu.



mulčovač Ino



nákladní nosič kontejneru Scania

Opravy budov a drobné stavby

V oblasti oprav bytového fondu se provedlo odstranění havárií na kanalizačních přípojkách u hájenek Lažánky 12 a Sentic 69, přičemž byly tyto objekty současně napojeny na nově vybudované obecní kanalizační řady. Celkové náklady činily 60 tis. Kč.

V areálu lesní správy Brno pokračovaly i v roce 2016 postupné opravy, které se tentokrát zaměřily na ubytovací prostory v 1. patře budovy. Opravena byla kuchyně a sociální zařízení ve výši 230 tis. Kč. Opravou zpevnění dvora v částce 76 tis. Kč byl rozšířen prostor pro bezpečné uložení techniky střediska rekreace.

V návaznosti na vybudovanou přípojku elektřiny se dočkala celkové opravy interiéru lovecká chata Javor, v rámci které byly provedeny opravy podlah a stěn, oprava komínového průduchu a oprava zpevnění prostoru před chatou včetně posezení se stylovým ohništěm. Náklady dosáhly výše 195 tis. Kč.



lovecká chata Javor

Opravy lesních cest

Nejvyšší finanční prostředky v roce 2016 směřovaly do oprav a údržby lesní dopravní sítě. Z důvodu zdlouhavé administrace dotací z evropských fondů byly tentokrát hrazeny veškeré náklady z prostředků společnosti. Souvislá oprava navazujících odvozních cest Dlouhá Niva a K Širokému proudu na lesní správě Deblín proběhla v podzimním období v rozsahu celkové obnovy asfaltového povrchu i vozovky z minerálního kameniva, hospodářských propustků a odvodnění komunikace. Souhrnná výše oprav činila 3 849 tis. Kč. Průběžná údržba lesní cestní sítě, spočívající v údržbě krajnic, pomístné opravě konstrukce vozovky, čištění svodnic a příkopů, zimním posypu a prohrnování, byla provedena ve výši 421 tis. Kč.



oprava mostku



oprava cesty Dlouhá Niva

V rámci plnění úkolů střediska rekreace byly v průběhu roku provedeny opravy vycházkových tras v brněnských rekreačních lokalitách Lesná, Nový Lískovec, Komín Balcary a na plážové ploše U Kotvy na Brněnské přehradě. Finanční prostředky ve výši 1 066 tis. Kč na tyto opravy byly spolufinancovány z rozpočtu statutárního města Brna v rámci příkazních smluv.



vycházková trasa Nový Lískovec





Lesní školky Svinošice

Lesní školky Svinošice je školkařský provoz s dlouholetou tradicí pěstování kvalitního sadebního materiálu lesních a v posledních letech i okrasných dřevin. Hlavní produkci lesních školek tvoří sazenice základních lesních dřevin, mezi které patří smrk ztepilý, jedle bělokorá, borovice lesní, modřín opadavý, douglaska tisolistá, dub zimní a letní, buk lesní, javor klen a mléč, lípa srdčitá, habr obecný a olše lepkavá. Rovněž pěstujeme sazenice na plantáže vánočních stromků v zastoupení smrk pichlavý, smrk omorika, jedle ojíňená, kavkazská a obrovská.

Prodej sazenic 2010–2016 (v ks)

rok	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
prodej sazenic	780 923	806 238	791 836	804 920	788 791	817 049	745 253
z toho obalované	13 888	17 213	53 144	59 104	55 792	91 422	111 660

V posledních letech se výrazně rozšiřuje pěstování okrasných stromů, keřů a bylin. V našich zásobách lze nalézt cca 40 tisíc okrasných sazenic. Zaměřujeme se na dřeviny do krajiny, původní druhy, dřeviny do městské zástavby a na živé ploty. Zabýváme se zahradní architekturou, tvarováním vzrostlých stromů, velkoobchodním i maloobchodním prodejem. Naším zákazníkům nabízíme zakázky na míru dle smluvních parametrů i individuální odborné poradenství.

K hlavní produkci okrasné sadby patří:

- o druhy do živých plotů (tůje, habry, buky, smrky, bobkovišně, hlohyně, tsugy, kaliny, dříny aj.)
- o kontejnerované jehličnany (smrk pichlavý, jedle kavkazská, jedle korejská, douglaska tisolistá, jedle ojíňená aj.)
- o krajínovorné keře (druhy rodů: zimolez, kalina, hlošina, rakytník, vrba aj.)
- o okrasný sortiment určený do malých zahrad, kultivary trvalek, skalniček a bylinek

Většina rostlin je pěstována v kontejnerech, některé sazenice (především druhy pro živé ploty a krajinné výsadby) jsou pěstovány metodou Quick pot. K produkci sazenic se využívají plochy lesních školek, fóliovníků, skleníků i speciálně upraveného stínoviště.

Vývoj objemu tržeb sazenic okrasných dřevin 2010–2016 (v tis. Kč)



V průběhu vegetační sezony roku 2016 jsme čelili v lesních školkách několika extrémům počasí. Jednalo se zejména o jarní dlouhé a silné mrazy, které způsobily poškození části narašených sazenic a vzcházejících semenáčků. A dále o velmi suché období na konci léta a na začátku podzimu, které mělo negativní vliv na sadební materiál i na prodej sazenic. I přes tyto uvedené nepříznivé vlivy počasí se v lesních školkách podařilo dosáhnout dobrého hospodářského výsledku.

V roce 2016 byl v rámci dotačních titulů pořízen do lesních školek nový mulčovač Ino, využívaný zejména pro lesní správu a ve službách pro cizí subjekty. Dále nový vyorávač sazenic Egedal s jemným vytrásacím rostem pro kvalitnější vyzvedávání sazenic. Dále byla instalována kapková závlaha k okrasné produkci a rosiče do obalované sadby pro zefektivnění zavlažování. Rovněž byla rozšířena plocha k uložení a prodeji okrasné produkce.

Abychom podchytili širší spektrum zákazníků, neustále rozšiřujeme druhovou i výškovou skladbu pěstovaných sazenic. Naším zákazníkům rovněž nabízíme možnost nakoupení doplňkového materiálu. Jedná se o balené substráty, hnojiva, bambusové tyčky a kůly ke stromkům. Také se snažíme v hlavní jarní sezóně vyjít našim zákazníkům vstříc prodloužením prodejní doby, včetně sobotního prodeje.

Středisko dopravy a služeb

Činnost moderně vybaveného Střediska dopravy a služeb je směřována převážně na pokrytí vlastních potřeb společnosti. V posledních letech se však ve větší míře zaměřuje i na poskytování služeb pro cizí subjekty a tím se snaží využívat případné volné pracovní kapacity strojů. Hlavním úkolem tohoto střediska je zabezpečení dopravy surového dříví k jednotlivým odběratelům, příprava, výroba a distribuce energetické štěpky.

Ze strojního vybavení patří na prvním místě zmínit odvozní soupravu Mercedes Actros 3348 AK, která je vybavena klanicovým stahovacím návěsem Umikov. Touto odvozní soupravou přepravíme do vlastních provozů a k odběratelům ročně cca 15 tisíc m³ dlouhého i krátkého dříví.

K dalším důležitým výrobním prostředkům patří štěpkovací uzel tvořený traktorem Fendt Vario 936, štěpkovačem Jenz 561 Z a dvěma nákladními automobily Mercedes Actros 2641 a Scania, které jsou vybaveny kontejnerovým přívěsem. Roční výkon tohoto výrobního uzlu se pohybuje kolem 30 tisíc prostorových metrů energetické štěpky a je využíván i ve službách pro cizí subjekty.

Vývoj objemu tržeb energetické štěpky 2010–2016 (v tis. Kč)



Přípravu klesu ke štěpkování vyvážením a částečně i vyvážením výřezů surového dříví zajišťují z velké části dvě traktorové vyvážecí soupravy. Soustrojí se skládá z traktorů Valtra a vlastních vyvážecích souprav Hypro 14 a Agama.

Další činností střediska je zimní údržba komunikací (prohrnování a posyp), údržba 400 km účelových lesních komunikací a v letním období výsek krajnic. Tyto činnosti provádí středisko i službové pro některé obce v oblasti své působnosti.

štěpkovač při práci



areál U mravence Lesíka

550 let brněnských městských lesů – oslava výročí

Historie Lesů města Brna se datuje od 13. století, kdy tehdejší královské město Brno dostávalo majetek darem, zástavou nebo odměnou. Koupí začalo získávat lesy až v 15. století od pánů v okolí města. Podle historických pramenů byl v roce 1466 poprvé tímto způsobem získán hrad Deblín s městečkem a dalších 20 vsí. V roce 2016 uspořádala společnost několik akcí u příležitosti oslav 550 let brněnských městských lesů.

Plavení voru na Brněnské přehradě

Myšlenka výstavby autentického voru na Brněnské přehradě vznikla na základě pravdivých historických skutečností, kdy město Brno dopravovalo zejména palivové dříví z okolních lesů po řekách Svatce i Svitavě, protože se jednalo v té době o nejlevnější dopravu. Připomenutím této tradice právě na Brněnské přehradě, která představuje pro statutární město Brno centrum volné rekreace v přírodě, byly zahájeny oslavy 550. výročí brněnských městských lesů. Stavbu voru prováděli zkušení voraři a stavěl se tradičními technologiemi. V sobotu 4. června 2016 proběhlo v rámci Ignis Brunensis slavnostní vyplutí voru na Brněnskou přehradu, kde společně s hasiči Jihomoravského kraje proběhla světlená, vodní a ohnivá show s názvem Setkání živlů. Vor byl poté v červnu a v červenci provozován pro veřejnost. Dřevo z voru bylo následně použito na pile v Bystřici.

stavba voru



slavnostní zahájení plavby





vor na Brněnské přehradě

Galerie v lese

Ve dnech 15. a 16. července proběhl první ročník „Galerie v lese“ v areálu U mravence Lesíka v Brně–Řečkovících, čímž byl oficiálně poprvé tento areál otevřen. Slavnostního zahájení se zúčastnili zástupci statutárního města Brna v čele s primátorem Petrem Vokřálem, vedení a zaměstnanci Lesů města Brna, a.s., a široká veřejnost. Během zahájení byla pokřtěna kniha „V pověstech až po uši aneb tajuplná výprava do Lesů města Brna a okolí“, kterou společnost vydala v rámci oslav výročí 550 let.



křest knihy



galerie v lese

Největší atrakcí na pódiu byla hudební skupina Kašpárek v rohlíku, která rozesmála a rozpohybovala nejen děti, ale i jejich rodiče. Své diváky si našla i divadelní představení pro děti, která připravila divadla Amadis, Na vlnce a Kolárka, pro náročnější diváky vystoupilo divadlo Kjógen. V průběhu obou dnů mohli návštěvníci zhlédnout výstavu obrazů a fotek známých brněnských autorů. Tato díla byla zavěšena na stojanech v lesních porostech, kde je mohli v klidu lesa všichni obdivovat.



dílňičky pro děti

Dále mohli návštěvníci pozorovat práci sochařů, kteří v lesním prostředí vytvářeli sochy z kmenů stromů motorovou pilou. Celkem bylo vytvořeno šest soch, které budou umístěny na vhodných místech v lesích města Brna. Po oba dva dny probíhala lesní pedagogika, dílňičky pro děti, malování na plátno a soutěž, při jejímž zdárném ukončení děti dostávaly drobné dárky. Velkou pozornost upoutalo i stromolezectví, kde si děti mohly pod vedením zkušeného stromolezce vyzkoušet bezpečně vylézt do koruny vysokého dubu. Celkem bylo na akci okolo tisícovky návštěvníků.



sochy z kmenů stromů



ukázka štěpkování dřevní hmoty

Den s lesy

V sobotu 24. září 2016 proběhl v areálu U mravence Lesíka „Den s lesy“. Pro děti i dospělé byly připraveny ukázky lesní techniky, která se při práci v lese používá. Návštěvníci tak měli možnost vidět činnost štěpkovače, vyvážecí soupravy, lesního traktoru, odvozní soupravy dříví s hydraulickou rukou nebo tahání dříví koněm. Byla zde představena všechna hospodářská střediska společnosti: Lesní školky Svinošice, Dřevovýroba Rájec–Jestřebí, Pila Bystrc a Středisko dopravy a služeb. Pro návštěvníky byly připraveny řemeslné dílničky, kde si mohli vyrobit podzimní výzdobu, dřevařská show s motorovými pilami, ukázky dravých ptáků, vystoupení trubačů. Děti si mohly vyzkoušet jištění stromolezectví, střelbu z luku a řezání ruční pilkou. V rámci lesní pedagogiky byly připraveny různé úkoly a soutěže, za jejichž splnění děti získaly odměnu.



exhibice s motorovou pilou



výlov nádrže Napoušťka

Výlov vodní nádrže Napoušťka v Lelekovicích

V sobotu 29. října 2016 proběhl výlov vodní nádrže Napoušťka spojený s prodejem ryb a rybích specialit. Na akci se přišlo podívat stovky „zvědavců“ jak z obce Lelekovice, tak i z širšího okolí. Velký zájem byl ze strany dětí, které si mohly vzít do ruky živou rybu nebo „pomáhat“ rybářům. Akce měla velký úspěch nejen díky krásnému počasí, ale i dobré náladě a příjemně strávenému dnu.



výlov nádrže Napoušťka



vycházka s oborníkem



Lesní pedagogika

Potřeba formovat postoj veřejnosti k lesu a vytvářet vztah k lesnictví, lesníkům a jejich práci dala vzniknout oboru, který dostal název lesní pedagogika. Jejím cílem je zprostředkovat setkání veřejnosti s lesem prostřednictvím erudovaného lesníka, prohloubit zájem veřejnosti o les, přírodu a dřevo jako obnovitelnou surovinu, zlepšit vztah člověka k lesu a lesnímu hospodářství, objasnit úlohu lesníka a myslivce v rámci trvale udržitelného hospodaření v lese. Cílem společnosti je nabídnout veřejnosti možnost aktivního využití volného času a podporovat aktivní přístup k ochraně životního prostředí.

Lesní pedagogikou se společnost Lesy města Brna, a.s., začala zabývat mezi prvními v České republice již od roku 2009, kdy byli proškoleni a získali certifikát lesního pedagoga první tři zaměstnanci.

Je určena všem věkovým kategoriím, především pak dětem a mládeži. Probíhá bezprostředním kontaktem s přírodou, zábavnou formou pomocí her, vnímáním lesa všemi smysly, vlastním objevováním, zkoumáním a tvořením. Hlavní motto lesní pedagogiky je „O lese se učí v lese“. Protože nejvíce si člověk zapamatuje z toho, co si má možnost „osahat“, vyzkoušet a prožít na vlastní kůži.

V roce 2016 společnost uspořádala takřka 40 akcí lesní pedagogiky, kterých se zúčastnilo kolem 3 000 dětí. Velký zájem byl především o programy, které se věnovaly jarnímu zalesňování a během kterých si děti mohly vyzkoušet zasadit sazenice lesních dřevin. Mezi další oblíbené jarní programy patří otevírání studánek, čištění lesa a především oslavy Dne Země. Na konci školního roku se již tradičně konal „Den s Lesy města Brna“ pro děti, kterého se zúčastnilo 135 žáků ze Základní školy Lelekovice.



jarní zalesňování



práce s koněm



doupný strom

Velmi populární jsou programy v oboře Holedná, kdy děti z bezprostřední blízkosti pozorují lesní zvěř, společně s oborníkem se mohou účastnit jejího krmení. Velkým zážitkem je třeba odlévání stop lesní zvěře. Všechny programy jsou tvořené s ohledem na věk a potřeby dětí s možností je přizpůsobit i probíranému učivu.

V roce 2016 se konaly také dvě exkurze pro seniory. Jedna proběhla v lesních školkách Svinošice a na naučné stezce Babí lom, druhá v oboře Holedná. Lesní pedagogika není konkurencí škole a vědeckým vzdělávacím institucím, ale rozšiřuje a doplňuje vědomosti zábavnou formou a snaží se utvářet pozitivní vztah a úctu k přírodě.

V roce 2016 podpořily Lesy města Brna, a.s., konání přibližně 35 sportovních či turistických akcí pořádaných cizími subjekty v lesích, které společnost spravuje. Těchto akcí se zúčastnilo takřka 6 000 účastníků.



program lesní pedagogiky



Přírodní rezervace Babí lom



Chráněná území

Přírodní park Baba

Přírodní park Baba tvoří lesní komplexy v kopcovité krajině nacházející se přibližně mezi Kníničkami, Medlánkami a Kuřimí. Nejvyššími vrcholy jsou Sychrov (463 m n. m.) a Velká Baba (446 m n. m.). Na místě dávných pastvin se dnes rozléhá několik set hektarů lesa, v němž rostou vzácná společenství dubů, jejichž tradiční domovinou je jižní Evropa, ale také vzácné byliny, například orchideje. Při troše štěstí můžete na Babě zahlédnout i vzácné ptáky, mimo jiné strakapouda prostředního.

Přírodní rezervace Babí lom

Skalní hřeben tvořený spodnodevonskými křemičitými slepenci nafialovělé barvy se tyčí na rozhraní obcí Lelekovice a Svinošice. Na vrcholových skalách rostou přirozené rozvolněné porosty borovice lesní, na přiléhajících sutích listnaté dubové, habrové, bukové, javorové a lipové porosty, místy s dřínem a vzácnými bylinami v podrostu. Na jižním vrcholu se nachází rozhledna postavená v sedmdesátých letech dvacátého století, z níž se nabízí nádherný výhled do širokého okolí. V jižním směru je možné shlédnout celé panorama města Brna se všemi jeho dominantami, na obzoru pak vzdálené vrcholky Pálavy a za nejjasnějšího počasí i vrcholky Alp.

Přírodní rezervace Slunná

Takzvaný Lažánecký prales leží uprostřed rozsáhlých lesních porostů nad údolím Maršovského potoka asi 1,5 km severně od Lažánek na okraji široce klenutého vrcholového hřbetu a směrem do údolí Maršovského potoka na prudkých svazích jihovýchodní až východní expozice. V nadmořské výšce kolem 400 m n. m. se nachází jedlo-bukový porost, jehož nejmohtnější buky dosahují výšky až 40 metrů s průměry kmenů při zemi více než jeden metr. Na každého návštěvníka „pralesa“ čeká nezvyklý zážitek ze setkání s 200 let starými velikány i vzácnými druhy ptáků a rostlin. Plocha této přírodní rezervace byla v roce 2012 zvětšena z původních 4,5 hektarů na necelých 16 hektarů.

Přírodní park Údolí Bílého potoka

Od Velké Bíteše po Veverskou Bítýšku se rozléhá turisticky atraktivní přírodní park Údolí Bílého potoka s hlubokým skalnatým údolím a lučními enklávami. Lesní porosty jsou zejména dubo-habrové, na suťových svazích s bukem, jedlí a lipou. Bílý potok lemuje olšový břehový porost s příměsí jasanů, vrb a klenů. Kromě několika starých mlýnů a usedlostí se v přírodním parku nalézá také Šmelcovna, malá osada proslulá každoročním vítáním jara.

Přírodní rezervace Kamenný vrch

Jižně od hotelu Myslivna v Brně–Pisárkách v těsném sousedství stejnojmenného sídliště můžeme nalézt přírodní rezervaci se stepními a lesostepními společenstvími s bohatým výskytem rostlin podhorských a horských poloh. Hlavním důvodem ochrany Kamenného vrchu je populace koniklece velkokvětého, která patří k největším v Evropě. Za zmínku stojí rovněž naleziště koniklece lučního, lomikámenu cibulkatého či hvězdnice chlumní.

Přírodní památka Údolí Kohoutovického potoka

Mezi brněnskými městskými částmi Kohoutovice a Pisárky (Šárka) se rozkládá poměrně rozsáhlá zalesněná oblast. V její dolní části se nachází přírodní památka Údolí Kohoutovického potoka, která má rozlohu pouhé 3 hektary. Důvodem ochrany lokality je původní zalesněný porost, který je tvořen zejména buky, ale i lípami, javory a habry. Vyskytují se zde také vzácné rostliny podhorských a horských poloh (záraza nachová, náprstník velkokvětý, vřes obecný).

Přírodní rezervace Bosonožský hájek

Důvodem prohlášení Bosonožského hájku za přírodní rezervaci je především floristická bohatost a zachovalost této lokality, v níž se vyskytují velmi vzácné rostliny a houby. Rezervaci tvoří sprašový kopec, na jehož úbočí se nalézají výrazné erozní rýhy a strže. Nejvýše položené místo se nachází v nadmořské výšce 370 m n. m., nejnižší bod přibližně na úrovni 300 m n. m.

Přírodní rezervace Černovický hájek

Úkolem přírodní rezervace Černovický hájek je zajištění ochrany typických společenstev lužního lesa s výskytem některých zvláště chráněných vlhkomilných rostlin a živočichů, k nimž patří kosatec žlutý, blatouch bahenní, krušík širokolistý, moudivláček lužní a lejssek šedý. Jedná se o poslední zbytek lužního lesa v Brně.

Přírodní památka Mniší hora

Lesní komplex v nejjižnější části Babího hřbetu na vrcholu a svazích Mniší hory (333 m n. m.), který navazuje na severní okraj zoologické zahrady v Brně–Bystrci. Jde o přírodě blízká a přirozená lesní společenstva dubo-habrového lesa s výrazným zastoupením lípy malolisté a druhově bohatým bylinným podrostem. Z lesních porostů převažují doubravy a dubohabřiny, hostící některé ohrožené a chráněné druhy rostlin, např. lilii zlatohlavou, medovník velkokvětý, brambořík nachový, dřín obecný aj. Pařeziny s dostatkem tlejícího dřeva umožňují výskyt některých chráněných druhů ptáků, např. strakapouda prostředního, krutihlava obecného, lejska šedého nebo žluvy hajní. Jedná se o jedno z nejstarších chráněných území na území města Brna, které bylo vyhlášeno již v roce 1950 a rozkládá se na ploše 25 hektarů.

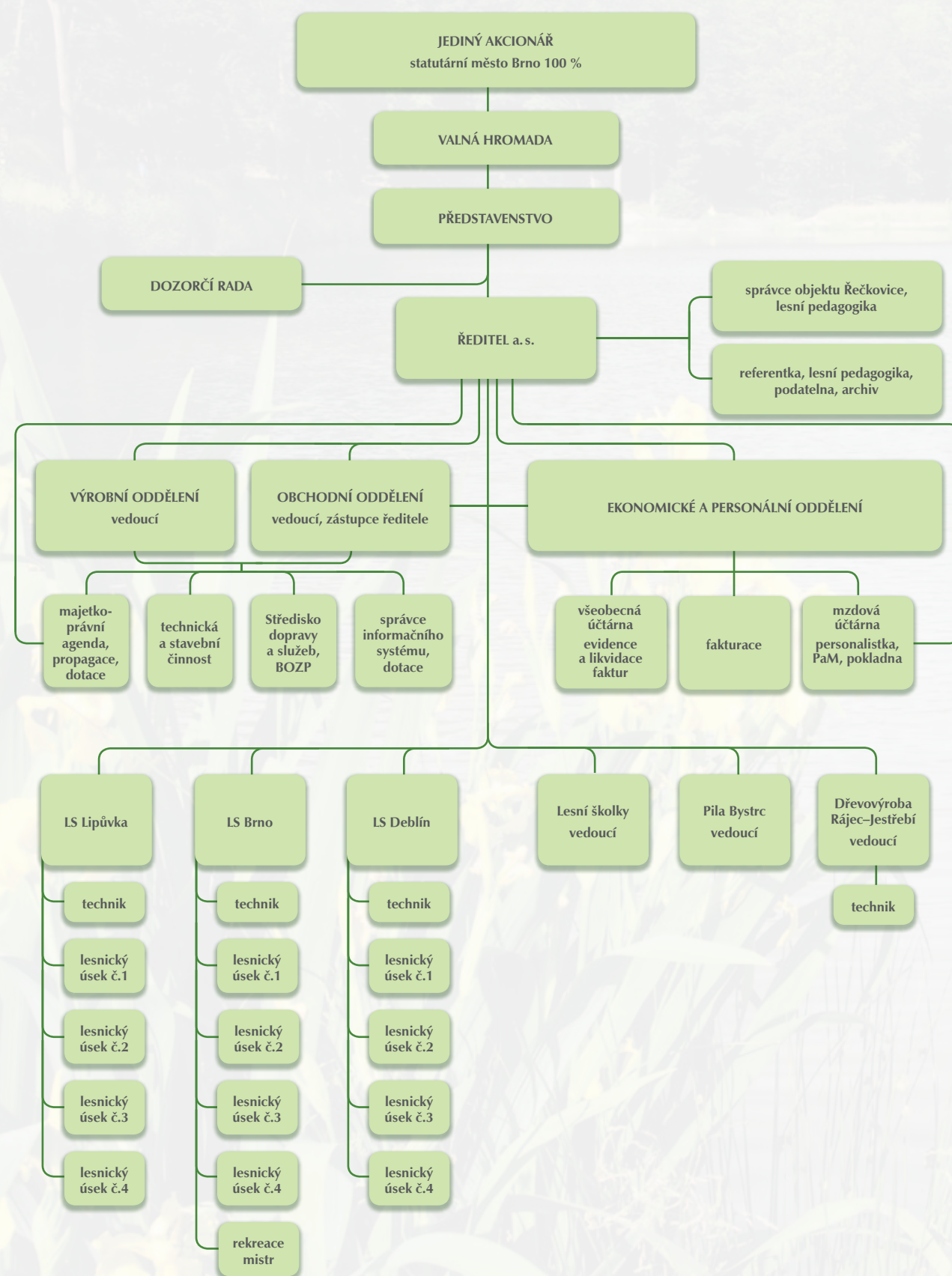


Přírodní rezervace Slunná





Organizační struktura společnosti Lesy města Brna, a.s. (stav platný k 31. 12. 2016)





Výkaz zisku a ztráty 2010–2016 (v tis. Kč)

označení	název	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	170 651	90 840	100 227	104 412	106 540	126 294	117 030
II.	Tržby za prodej zboží	0	0	0	0	0	0	1 318
A.	Výkonová spotřeba	75 835	48 354	56 602	56 012	54 795	59 852	60 986
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	0	0	0	0	0	0	698
2.	Spotřeba materiálu a energie	17 732	16 663	15 026	13 508	13 448	13 104	11 978
3.	Služby	58 103	31 691	41 576	42 504	41 347	46 748	48 310
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/–)	–1 865	1 571	–773	–378	–2 579	797	–245
C.	Aktivace (–)	–154	–1 159	–968	– 688	–691	–550	–299
D.	Osobní náklady	34 495	34 285	35 688	36 178	36 669	36 290	37 044
1.	Mzdové náklady	25 438	25 183	26 129	26 496	26 679	26 565	27 121
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	9 057	9 102	9 559	9 682	9 990	9 725	9 923
1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	8 228	8 272	8 744	8 876	9 176	8 935	9 134
2.	Ostatní náklady	829	830	815	806	814	790	789
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	9 901	8 995	9 435	10 645	11 701	12 388	12 832
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	9 867	8 949	9 518	10 641	11 688	12 385	12 834
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	9 811	8 949	9 396	10 458	11 505	12 202	12 834
2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné	56	0	122	183	183	183	0
2.	Úpravy hodnot zásob	0	0	0	0	0	0	0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	34	46	–83	4	13	3	–2
III.	Ostatní provozní výnosy	9 041	13 044	15 198	18 509	14 053	11 836	11 764
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	2	211	3 038	7 255	2 459	180	1 731
2.	Tržby z prodaného materiálu	138	350	146	114	128	77	1 811
3.	Jiné provozní výnosy	8 901	12 483	12 014	11 140	11 466	11 579	8 222
F.	Ostatní provozní náklady	44 521	–5 218	–4 661	3 116	2 029	9 873	3 456
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	0	91	1 753	3 949	3	0	1 374
2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	88	333	158	198	443	322	1 148
3.	Daně a poplatky	239	262	293	353	589	284	697
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	40 000	–9 587	–11 316	–6 328	–4 506	2 872	–4 635
5.	Jiné provozní náklady	4 194	3 683	4 451	4 944	5 500	6 395	4 872
*	Provozní výsledek hospodaření (+/–)	16 959	17 056	20 102	18 036	18 669	19 480	16 338

označení	název	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly	0	0	0	0	0	0	0
1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní výnosy z podílů	0	0	0	0	0	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	0	0	0	0	0	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0	0	0	0	0	0
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0	0	0	0	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	0	0	0	0	0	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	133	89	124	296	78	37	1
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	133	89	124	296	78	37	1
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	0	0	0	0	0	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	0	0	0	0	0	0	0
1.	Nákladové úroky a podobné náklady – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	0	0	0	0	0	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	1	100	2	55	10	2	114
K.	Ostatní finanční náklady	260	124	170	72	68	129	104
*	Finanční výsledek hospodaření (+/–)	–126	65	–44	279	20	–90	11
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/–)	16 833	17 121	20 058	18 315	18 689	19 390	16 349
L.	Daň z příjmů	3 245	3 537	3 858	3 489	3 553	3 705	4 257
1.	Daň z příjmů splatná	2 782	3 080	3 086	2 690	3 055	2 942	2 698
2.	Daň z příjmů odložená (+/–)	463	457	772	799	498	763	1 559
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/–)	13 588	13 584	16 200	14 826	15 136	15 685	12 092
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/–)	0	0	0	0	0	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/–)	13 588	13 584	16 200	14 826	15 136	15 685	12 092
*	Čistý obrat za účetní období	179 826	104 073	115 551	123 272	120 681	138 169	130 227



Rozvaha 2010–2016 (v tis. Kč)

označení	název	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
AKTIVA CELKEM		292 638	277 090	267 214	264 601	261 769	273 601	273 723
A.	POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL	0	0	0	0	0	0	0
B.	DLOUHODOBÝ MAJETEK	173 674	183 959	210 378	215 705	218 182	216 457	213 937
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	0	1 200	1 164	1 041	919	796	674
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0	0
1.	Software	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0	0
3.	Goodwill	0	0	0	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	1 164	1 041	919	796	674
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	1 200	0	0	0	0	0
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	1 200	0	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	173 674	182 759	209 214	214 664	217 263	215 661	213 263
1.	Pozemky a stavby	161 087	166 039	187 335	192 547	197 558	198 585	197 116
1.	Pozemky	13 047	13 047	13 276	12 677	12 677	12 677	15 381
2.	Stavby	148 040	152 992	174 059	179 870	184 881	185 908	181 735
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	9 615	5 988	14 411	19 175	14 286	12 641	14 653
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	1 707	1 707	1 341	1 158	0
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	0	0	0	0	0	0	0
2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0	0	0	0
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	2 972	10 732	5 761	1 235	4 078	3 277	1 494
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	781	50	0	0	0	281	0
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	2 191	10 682	5 761	1 235	4 078	2 996	1 494
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
3.	Podíly - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0	0	0	0
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	0	0	0	0	0	0	0
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
C.	OBĚŽNÁ AKTIVA	116 288	92 228	55 384	48 079	42 691	56 181	58 569
C. I.	Zásoby	9 747	8 161	8 807	10 098	12 872	11 331	11 915
1.	Materiál	1 942	1 927	1 800	2 717	2 928	2 185	2 519
2.	Nedokončená výroba a polotovary	3 246	3 186	3 528	3 466	3 831	4 183	5 176

označení	název	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
3.	Výrobky a zboží	4 559	3 048	3 479	3 915	6 113	4 963	4 220
1.	Výrobky	4 559	3 048	3 479	3 915	6 113	4 963	4 207
2.	Zboží	0	0	0	0	0	0	13
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	0	0	0	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky	8 248	9 846	8 006	10 959	9 310	7 778	12 995
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	93	104	129	129	129	129	129
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	0	0	0	0	0	0	0
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
4.	Odložená daňová pohledávka	0	0	0	0	0	0	0
5.	Pohledávky ostatní	93	104	129	129	129	129	129
1.	Pohledávky za společnosti	0	0	0	0	0	0	0
2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	79	104	129	129	129	129	129
3.	Dohadné účty aktivní	0	0	0	0	0	0	0
4.	Jiné pohledávky	14	0	0	0	0	0	0
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	8 155	9 742	7 877	10 830	9 181	7 649	12 866
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	6 996	8 696	7 493	9 781	8 815	6 493	11 641
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
4.	Pohledávky - ostatní	1 159	1 046	384	1 049	366	1 156	1 225
1.	Pohledávky za společnosti	0	0	0	0	0	0	0
2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	0	0	0	0	0	0	0
3.	Stát - daňové pohledávky	831	581	0	621	0	0	395
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	0	0	0	0	0	322	67
5.	Dohadné účty aktivní	0	0	0	0	0	0	0
6.	Jiné pohledávky	328	465	384	428	366	834	763
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky	98 293	74 221	38 571	27 022	20 509	37 072	33 659
1.	Peněžní prostředky v pokladně	96	133	179	44	170	146	247
2.	Peněžní prostředky na účtech	98 197	74 088	38 392	26 978	20 339	36 926	33 412
D.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV	2 676	903	1 452	817	896	963	1 217
1.	Náklady příštích období	231	227	301	246	217	233	421
2.	Komplexní náklady příštích období	0	0	0	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	2 445	676	1 151	571	679	730	796

označení	název	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
PASIVA CELKEM		292 638	277 090	267 214	264 601	261 769	273 601	273 723
A.	VLASTNÍ KAPITÁL	221 172	222 309	226 197	225 895	231 378	238 228	240 360
A. I.	Základní kapitál	167 500	167 500	167 500	167 500	167 500	167 500	167 500
1.	Základní kapitál	167 500	167 500	167 500	167 500	167 500	167 500	167 500
2.	Vlastní podíly (–)	0	0	0	0	0	0	0
3.	Změny základního kapitálu	0	0	0	0	0	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	16 391	16 391	16 391	16 391	16 391	16 391	16 391
1.	Ážio	14 091	14 091	14 091	14 091	14 091	14 091	14 091
2.	Kapitálové fondy	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300
1.	Ostatní kapitálové fondy	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300	2 300
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/–)	0	0	0	0	0	0	0
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/–)	0	0	0	0	0	0	0
4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/–)	0	0	0	0	0	0	0
5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/–)	0	0	0	0	0	0	0
A. III.	Fondy ze zisku	23 693	24 834	26 106	27 178	32 351	38 652	45 431
1.	Ostatní rezervní fondy	17 075	17 754	18 433	19 243	19 985	20 741	21 526
2.	Statutární a ostatní fondy	6 618	7 080	7 673	7 935	12 366	17 911	23 905
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/–)	0	0	0	0	0	0	–1 054
1.	Nerozdělený zisk minulých let	0	0	0	0	0	0	0
2.	Neuhrazená ztráta minulých let (–)	0	0	0	0	0	0	0
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/–)	0	0	0	0	0	0	–1 054
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/–)	13 588	13 584	16 200	14 826	15 136	15 685	12 092
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (–)	0	0	0	0	0	0	0
B.+C.	CIZÍ ZDROJE	71 399	54 387	40 918	38 494	30 164	35 305	33 295
B.	Rezervy	46 500	36 913	25 598	19 270	14 764	17 635	13 000
1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	0	0	0	0	0	0	0
2.	Rezerva na daň z příjmů	0	0	0	0	0	0	0
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	46 500	36 913	25 598	19 270	14 764	17 635	13 000
4.	Ostatní rezervy	0	0	0	0	0	0	0
C.	Závazky	24 899	17 474	15 320	19 224	15 400	17 670	20 295
C. I.	Dlouhodobé závazky	5 074	5 501	4 949	5 723	6 221	6 984	8 542
1.	Vydané dluhopisy	0	0	0	0	0	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní dluhopisy	0	0	0	0	0	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	0	0	0	0	0	0	0
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	0	0	0	0	0	0	0
4.	Závazky z obchodních vztahů	0	0	0	0	0	0	0
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	0	0	0	0	0	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
8.	Odložený daňový závazek	3 694	4 151	4 924	5 723	6 221	6 984	8 542
9.	Závazky - ostatní	1 380	1 350	25	0	0	0	0
1.	Závazky ke společníkům	0	0	0	0	0	0	0
2.	Dohadné účty pasivní	0	0	0	0	0	0	0

označení	název	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
3.	Jiné závazky	1 380	1 350	25	0	0	0	0
C. II.	Krátkodobé závazky	19 825	11 973	10 371	13 501	9 179	10 686	11 753
1.	Vydané dluhopisy	0	0	0	0	0	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy	0	0	0	0	0	0	0
2.	Ostatní dluhopisy	0	0	0	0	0	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	0	0	0	0	0	0	0
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	0	0	0	0	0	32	291
4.	Závazky z obchodních vztahů	12 624	5 233	5 945	8 914	5 263	6 233	7 820
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	0	0	0	0	0	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
8.	Závazky - ostatní	7 201	6 740	4 426	4 587	3 916	4 421	3 642
1.	Závazky ke společníkům	0	0	0	0	0	0	0
2.	Krátkodobé finanční výpomoci	0	0	0	0	0	0	0
3.	Závazky k zaměstnancům	99	48	137	0	0	0	5
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 089	1 069	1 048	1 055	1 061	1 099	999
5.	Stát - daňové závazky a dotace	3 041	2 588	448	275	566	634	251
6.	Dohadné účty pasivní	915	1 123	981	1 236	276	392	283
7.	Jiné závazky	2 057	1 912	1 812	2 021	2 013	2 296	2 104
D.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV	67	394	99	212	227	68	68
1.	Výdaje příštích období	56	351	38	66	59	3	20
2.	Výnosy příštích období	11	43	61	146	168	65	48

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč)

	stav k 31. 12. 2015	zvýšení (+)	snížení (–)	stav k 31. 12. 2016
Počet akcií	2	0	0	2
Základní kapitál	167 500	0	0	167 500
Ážio	14 091	0	0	14 091
Ostatní kapitálové fondy	2 300	0	0	2 300
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	0	0	0	0
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	0	0	0	0
Rozdíly z přeměn obchodních korporací	0	0	0	0
Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	0	0	0	0
Ostatní rezervní fondy	20 741	785	0	21 526
Statutární a ostatní fondy	17 911	6 809	–815	23 905
Výsledek hospodaření minulých let	0	0	0	0
Jiný výsledek hospodaření minulých let	0	0	–1 054	–1 054
Výsledek hospodaření běžného účetního období	15 685	12 092	–15 685	12 092
Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	0	0	0	0
VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM	238 228	19 686	–17 554	240 360



Přehled o peněžních tocích k 31. 12. 2016 (v tis. Kč)

označení	název	tis. Kč
P.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na začátku období	37 072
	PENĚŽNÍ TOKY Z HLAVNÍ VÝDĚLEČNÉ ČINNOSTI (PROVOZNÍ ČINNOST)	
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	16 349
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	8 883
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv apod.	12 834
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	-3 593
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-357
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitaliz. úroků, vyúčtované výnosové úroky	-1
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	25 232
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-4 869
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti	-4 958
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti	672
A.2.3.	Změna stavu zásob	-583
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádající do peněžních prostředků	0
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	20 363
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	0
A.4.	Přijaté úroky	1
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období	-4 257
A.6.	Zrušeno	0
A.7.	Přijaté podíly na zisku	0
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	16 107
	PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI	
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-6 381
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	1 731
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-4 650
	PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍCH ČINNOSTÍ	
C.1.	Změna stavu dlouhodobých, popřípadě krátkodobých závazků	0
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	-14 870
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu	0
C.2.2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům	0
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	-6 779
C.2.6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně	-8 091
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-14 870
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	-3 413
R.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na konci období	33 659
S.	Skutečný stav peněžních prostředků na konci období	33 659
R.- S.	Rozdíl peněžních prostředků (výpočet – skutečnost)	0



Příloha tvořící součást řádné účetní závěrky k 31. 12. 2016

Obsah dle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb., v platném znění

1) Informace o účetní jednotce:

Lesy města Brna, a. s.

se sídlem Kuřim, Křížkovského 247/9, PSČ 664 34

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,

oddíl B, vložka 4713

dne 1. července 1994

IČ: 60713356

DIČ: CZ60713356

Předmět podnikání zapsaný v obchodním rejstříku:

- Provozování dráhy - vlečky
- Silniční motorová doprava
 - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně
 - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny
 - nákladní mezinárodní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně
 - nákladní mezinárodní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny
- Truhlářství, podlahářství
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Jediným akcionářem je od 1. září 2006 statutární město Brno, Brno, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00, IČ: 449 92 785, které je vlastníkem 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě **166 000 000 Kč** v sérii A a 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě **1 499 960 Kč** v sérii B.

Převod akcie je podmíněn podle zákona o obcích a Statutu města Brna projednáním a rozhodnutím zastupitelstva na jeho mimořádném zasedání svolaném jen za tímto účelem, kde jediným bodem jednání je převod akcie a převod odsouhlasí dvě třetiny zastupitelů. Smlouva o převodu akcie uzavřená na základě jiného postupu je neplatná. Totéž platí pro případné zastavení akcie.

Popis změn a dodatků provedených v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku:

V průběhu roku 2016 došlo ke změně ve funkci místopředsedy představenstva. Jiné změny ve statutárních a dozorcích orgánech společnosti Lesy města Brna, a.s., v roce 2016 nenastaly. Statutární a dozorčí orgány společnosti Lesy města Brna, a.s.:

Statutární orgán - představenstvo:

předseda představenstva: RNDr. Mojmír Vlašín

den vzniku funkce: 15. prosince 2014

den vzniku členství v představenstvu: 2. prosince 2014

místopředseda představenstva: Marek Janíček

den vzniku funkce: 15. prosince 2014

den vzniku členství v představenstvu: 2. prosince 2014

den zániku funkce a členství v představenstvu: 24. května 2016

místopředsedkyně představenstva: Mgr. Šárka Korkešová

den vzniku funkce: 14. června 2016

den vzniku členství v představenstvu: 25. května 2016

člen představenstva: Ing. Vít Beran

den vzniku členství v představenstvu: 2. prosince 2014

člen představenstva: Ing. Jiří Neshyba

den vzniku členství v představenstvu: 2. prosince 2014

Dozorčí rada:**předsedkyně dozorčí rady:** Ing. Zuzana Olga Artimová

den vzniku funkce: 22. prosince 2014

den vzniku členství v dozorčí radě: 2. prosince 2014

místopředseda dozorčí rady: Mgr. René Novotný

den vzniku funkce: 22. prosince 2014

den vzniku členství v dozorčí radě: 2. prosince 2014

člen dozorčí rady: Doc. Ing. Dalibor Janouš, CSc.

den vzniku členství v dozorčí radě: 2. prosince 2014

člen dozorčí rady: Ing. Miroslav Pacholík

den vzniku členství v dozorčí radě: 17. června 2013

člen dozorčí rady: Ing. Michal Mareček

den vzniku členství v dozorčí radě: 27. ledna 2014

Jediný akcionář:**Statutární město Brno, Brno, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00**

V uplynulém účetním období nedošlo k zásadním změnám v organizační struktuře.

Základní kapitál společnosti činí **167 499 960 Kč** a je rozvržen na 1 ks akcie na jméno ve jmenovité hodnotě **166 000 000 Kč** v sérii A a 1 kus akcie na jméno ve jmenovité hodnotě **1 499 960 Kč** v sérii B. Datum emise kmenové akcie série B ve jmenovité hodnotě 1 499 960 Kč je 24. listopad 2010.

Datum rozvahového dne: 31. prosinec 2016

Datum sestavení účetní závěrky: 21. duben 2017

Osoby s rozhodujícím vlivem na řízení společnosti, podílející se více než 20 % na základním kapitálu:

Statutární město Brno = 100 %

Brno, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00

IČ: 449 92 785

Ovládací smlouva ani smlouva o převodu zisku mezi řízenou osobou – Lesy města Brna, a. s., a řídicí osobou – statutární město Brno nebyly k datu rozvahového dne uzavřeny. Zpráva o vztazích byla zpracována dne 21. března 2017.

Další významné skutečnosti po rozvahovém dni ke dni sestavení účetní závěrky nenastaly.

2) Účetní jednotka nemá obchodní podíl v žádné jiné společnosti.**3) Informace o zaměstnancích a osobách ve statutárních, řídicích a dozorčích orgánech:**

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	75
z toho členů řídicích orgánů	3
Celkové mzdové náklady	27 121 tis. Kč
Z toho celkové odměny řídicích a dozorčích orgánů	1 026 tis. Kč
z toho:	
odměny statutárního orgánu a.s.	588 tis. Kč
odměny dozorčí rady a.s.	438 tis. Kč

4) Půjčky, úvěry zajištění a ostatní peněžní či nepeněžní plnění.

Půjčky, úvěry zajištění a ostatní peněžní či nepeněžní plnění nebyly vůči osobám, které jsou statutárním orgánem, členem statutárních, řídicích a dozorčích orgánů včetně bývalých osob a členů těchto orgánů, v účetní jednotce použity.

5) Informace o použitých účetních metodách a obecných účetních zásadách:

- o Vyhláška MF č. 500/2002 Sb., kterou se provádí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- o Vlastní výroby a nedokončená výroba jsou oceňovány skutečnými vlastními náklady.
- o Nakupované zásoby jsou oceněny v pořizovacích cenách.
- o Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je oceněn v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.
- o Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.
- o Ocenění dlouhodobého majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu.
- o Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.
- o Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu, a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.
- o Dohadné účty aktivní a pasivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.
- o Účetní jednotka nevlastní cenné papíry ani deriváty a nemá majetkové účasti.
- o Účetní jednotka nevlastní majetek oceněný v reprodukční pořizovací ceně.
- o Druhy vedlejších pořizovacích nákladů: přepravné a montáž.
- o Oprávky jsou vytvářeny v souladu s § 3 zákona č. 563/1991 Sb.
- o Opravné položky jsou vytvářeny podle zákona č. 593/1992 Sb.
- o Účetní jednotka používá k přepočtu kurzových rozdílů majetku, pohledávek a závazků kurz stanovený v kurzovním lístku České národní banky, a to v účetnictví ke dni uskutečnění účetního případu a v účetní závěrce k datu rozvahového dne.
- o Společnost vytváří rezervní fond, sociální fond a investiční-krizový fond.
- o Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách.

6) Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty:

- o V účetní jednotce byla stanovena odložená daň z příjmů z titulu rozdílných účetních a daňových zůstatkových hodnot ve výši 1 558 514 Kč.
- o Účetní jednotka zúčtovala zákonnou rezervu dle § 7 zákona č. 593/1992 Sb. na opravu hmotného majetku ve výši 5 000 000 Kč, kterou vytvářela v letech 2011–2015.
- o Účetní jednotka vytvářela zákonnou rezervu dle § 9 zákona č. 593/1992 Sb. na pěstební činnost ve výši 13 000 000 Kč.
- o Účetní jednotka má splatné běžné závazky z titulu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti ve výši 689 376 Kč.
- o Účetní jednotka má splatné běžné závazky z titulu veřejného zdravotního pojištění ve výši 310 002 Kč.
- o Účetní jednotka má pohledávku z titulu daně z příjmu právnických osob ve výši 300 360 Kč.
- o Účetní jednotka má splatný běžný závazek z titulu daně z příjmu ze závislé činnosti ve výši 249 007 Kč.
- o Účetní jednotka má splatný běžný závazek z titulu daně silniční ve výši 9 629 Kč.
- o Účetní jednotka má pohledávku z titulu daně z nemovitostí 8 387 Kč.
- o Přijaté dotace na provozní účely z prostředků Jihomoravského kraje činily 3 000 000 Kč.
- o Přijaté dotace na provozní účely z prostředků Kraje Vysočina činily 39 520 Kč.
- o Přijaté dotace na provozní účely z prostředků Pardubického kraje činily 16 440 Kč.



- Přijaté dotace na provozní účely z prostředků Ministerstva zemědělství podle zákona o státním rozpočtu činily 220 700 Kč.
- Přijaté dotace na investice z prostředků Ministerstva životního prostředí činily 242 239 Kč.
- Přijaté dotace na provozní činnost z prostředků SZIF činily celkem 693 888 Kč.
- Náhrady z titulu hospodaření ve zvláště chráněných územích (Agentura ochrany přírody a krajiny ČR) činily celkem 419 320 Kč.
- Účetní jednotka nevlastní zvířata.

Informace k významným položkám rozvahy a výkazu zisku a ztráty (v tis. Kč)

ROZVAHA - AKTIVA			
B. II. 1.1.	Pozemky Zařazení pozemků v celkové výši 2 775 tis. Kč, vyřazení pozemků v hodnotě 71 tis. Kč.	meziroční nárůst	2 704
B. II. 1.2.	Stavby Zařazení budov a staveb v celkové výši 3 992 tis. Kč, vyřazení v hodnotě 2 241 tis. Kč, oprávky 5 922 tis. Kč.	meziroční pokles	−4 173
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory Zařazení věcí movitých v celkové výši 7 383 tis. Kč, vyřazení ve výši 70 tis. Kč, oprávky 5 300 tis. Kč.	meziroční nárůst	2 012
B. II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku V srpnu roku 2012 byla na základě znaleckého posudku vytvořena opravná položka k dlouhodobému majetku inv. č. 850003 – budova archivu v Kuřimí ve výši 1 829 tis. Kč. Následně byla budova prodána, ale dále se nesprávně účtovalo o odpisu opravné položky v celkové výši 671 tis. Kč. V roce 2016 byly odúčtovány účty 097 a 098 – související s archivem proti účtu 426 – jiný výsledek hospodaření minulých let.	meziroční pokles	−1 158
B. II. 5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek Nejvýznamnější rozpracované investice: Hořický rybník, lesní cesta Suché louky, lesní cesta Kouty–Blatnička, lesní cesta Explosia, lesní cesta Obecnice, lesní cesta Deblín 13, lesní cesta Mokř, výstavba haly na štěpku, výstavba Tree House III.	meziroční pokles	−1 502
C. IV. 2	Účty v bankách V roce 2016 byly čerpány prostředky v souladu se schváleným plánem oprav a investic: rekonstrukce správního objektu v Brně–Řečkovících, rekonstrukce chaty Javor, rekonstrukce lesních cest Brablenčí, Deblín 13 a Mokř, výstavba Hořického rybníka, výstavba Tree House II, výstavba haly na štěpku v Brně–Bystrci, pořízení mostové váhy na středisku Pila Bystrc, nákup visuté váhy na lesní správě Deblín, nákup kontejneru na štěpku, pořízení závlahového systému v lesních školkách ve Svinošicích, nákup univerzálního kolového traktoru a návěsu, předseťového kombinátoru, shrnovače píce, mulčovače, vyorávače sazenic a secího stroje, nákup nákladního automobilu Scania, nákup automobilů Nissan Navara, nákup pozemků v k.ú. Deblín, Maršov, Malhostovice a Komín.	meziroční pokles	−3 514
C. II. 2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů Nárůst je způsoben zejména vlivem pohledávek vůči nejvýznamnějším odběratelům, které byly splatné až po 31. 12. 2016.	meziroční nárůst	5 148

ROZVAHA - PASIVA			
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy Rozdělení zisku z roku 2015 – 5 %.	meziroční nárůst	785
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy Sociální fond – přiděl ze zisku 750 tis. Kč, čerpání 815 tis. Kč, investiční-krizový fond – přiděl ze zisku 6 059 tis. Kč, čerpání 0 Kč.	meziroční nárůst	5 994
A. IV. 3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let Při výpočtu rozdělení zisku za rok 2013 a 2014 došlo k nesprávnému výpočtu srážkové daně z příjmů právnických osob u dividendy vyplácené statutárnímu městu Brnu. Srážková daň byla vypočtena jako 15 % z částky vyplácené městu Brnu, nikoliv jako 15 % hrubé dividendy. Rozdíl ve výši 377 tis. Kč byl zaúčtován na jiný výsledek hospodaření minulých let. V srpnu roku 2012 byla na základě znaleckého posudku vytvořena opravná položka k dlouhodobému majetku inv. č. 850003 – budova archivu v Kuřimí ve výši 1 829 tis. Kč. Následně byla budova prodána, ale dále se nesprávně účtovalo o odpisu opravné položky v celkové výši 671 tis. Kč. V roce 2016 byly odúčtovány účty 097 a 098 – související s archivem proti účtu 426 – jiný výsledek hospodaření minulých let. Na účet 426 – jiný výsledek hospodaření minulých let byly zaúčtovány také opravy v zaúčtování opravek ke stavbám a k samostatným movitým věcem. Z důvodu nesouladu vykázaných opravek byly oprávky odúčtovány tak, aby souhlasil stav jednotlivých účtů opravek se stavem v majetkové evidenci. Proběhla korekce opravek ke stavbám ve výši 78 tis. Kč a korekce opravek k samostatným movitým věcem ve výši 403 tis. Kč.	meziroční pokles	−1 054
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů V roce 2016 byla čerpána rezerva na pěstební činnost ve výši 8 399 tis. Kč. Zbývající vytvořená rezerva z roku 2015 ve výši 4 236 tis. Kč byla rozpuštěna do výnosů. Byla vytvořena rezerva na pěstební činnost na následující dva roky ve výši 13 000 tis. Kč dle vypracovaných pěstebních projektů. Dále byla čerpána rezerva na opravu lesních cest K Širokému proudu a Dlouhá Niva ve výši 3 439 tis. Kč a zbývající rezerva ve výši 1 561 tis. Kč byla rozpuštěna do výnosů. Další rezerva na opravy dlouhodobého majetku nebyla vytvořena.	meziroční pokles	−4 635

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY			
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb Celkový objem těžby za rok 2016 se snížil oproti roku 2015, kdy byly zpracovávány následky námrazové kalamity a kůrovcové kalamity. Do tržeb za vlastní výrobky se od roku 2016 zahrnují i bonusy za dodané množství dříví ve výši 1 618 tis. Kč, které společnost v předchozích obdobích účtovala do ostatních provozních výnosů. Do tržeb za služby byly v roce 2016 zahrnuty tržby z nájemného za pozemky, byty a nebytové prostory v celkové výši 1 840 tis. Kč, které byly dříve také účtovány do ostatních provozních výnosů.	meziroční pokles	−9 264
II.	Tržby za prodej zboží Do tržeb za prodané zboží se zahrnují především tržby z prodeje štěpky, kterou společnost z důvodu navýšení odběru energetické štěpky stěžejním odběratelem Teplárny Brno, a.s., částečně také nakupuje.	meziroční nárůst	1 318
III. 3.	Jiné provozní výnosy Pokles jiných provozních výnosů přímo souvisí s výše uvedenou změnou účtování obdržených bonusů za dodané množství dříví a změnou účtování výnosů z nájemného do tržeb z prodeje výrobků a služeb.	meziroční pokles	−3 358
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku Prodej hájenky ve Vohančicích na počátku roku 2016 – zůstatková cena činila celkem 1 731 tis. Kč	meziroční nárůst	1 374
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období V roce 2016 byla čerpána rezerva na pěstební činnost ve výši 8 399 tis. Kč. Zbývající vytvořená rezerva z roku 2015 ve výši 4 236 tis. Kč byla rozpuštěna do výnosů. Byla vytvořena rezerva na pěstební činnost na následující dva roky ve výši 13 000 tis. Kč dle vypracovaných pěstebních projektů. Dále byla čerpána rezerva na opravu lesních cest K Širokému proudu a Dlouhá Niva ve výši 3 439 tis. Kč a zbývající rezerva ve výši 1 561 tis. Kč byla rozpuštěna do výnosů. Další rezerva na opravy dlouhodobého majetku nebyla vytvořena.	meziroční pokles	−7 507
VII.	Ostatní finanční výnosy V průběhu roku 2016 obdržela společnost finanční dary spojené s oslavou výročí 550 let od svého vzniku. Celková výše těchto darů čila 112 tis. Kč.	meziroční nárůst	112

7) Informace o majetku, pohledávkách a závazcích (v tis. Kč):

POŘIZOVACÍ CENA	počáteční zůstatek	přírůstky	vyřazení, prodej	konečný zůstatek
Pozemky	12 677	2 775	71	15 381
Stavby	256 740	3 992	2 241	258 491
Hmotné movité věci a jejich soubory	57 213	7 383	70	64 526
Dlouhodobý nehmotný majetek	1 225	0	0	1 225

OPRÁVKY	počáteční zůstatek	odpisy	vyřazení, prodej	konečný zůstatek
Pozemky	0	0	0	0
Stavby	70 833	8 164	2 241	76 756
Hmotné movité věci a jejich soubory	44 572	5 371	70	49 873
Dlouhodobý nehmotný majetek	429	122	0	551

Aktuální stav pohledávek z obchodního styku po lhůtě splatnosti k datu 31. 12. 2016:

- o K datu 31. 12. 2016 eviduje společnost pohledávky z obchodního styku po lhůtě splatnosti v celkové výši 621 945 Kč.
- o Struktura pohledávek po lhůtě splatnosti k 31. 12. 2016:

do 30 dnů	605 572 Kč
nad 30 dnů	0 Kč
nad 60 dnů	0 Kč
nad 90 dnů	0 Kč
nad 180 dnů	0 Kč
nad 365 dnů	16 373 Kč
z toho pohledávky nad 5 let	0 Kč
- o Společnost nemá k datu 31. 12. 2016 žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči dodavatelským subjektům, státní správě a odvodům na sociálním a zdravotním pojištění.
- o Účetní jednotka nemá k datu rozvahového dne dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního leasingu.
- o Účetní jednotka nemá pohledávky kryté podle zástavního práva.
- o Základní kapitál: **167 499 960 Kč** je plně splacen ve formě 1 ks kmenové akcie v listinné podobě na jméno ve jmenovité hodnotě **166 000 000 Kč** v sérii A a 1 kusu akcie v listinné podobě na jméno ve jmenovité hodnotě **1 499 960 Kč** v sérii B.
- o Účetní jednotka nemá jiné závazky kryté podle zástavního práva.
- o Účetní jednotka nemá další nesledované závazky.
- o Účetní jednotka neprováděla žádné operace s významnými riziky nebo užitky, které by mohly mít významný finanční dopad na účetní jednotku.

8) Použití jiného výsledku hospodaření minulých let

- o V roce 2016 společnost zjistila a opravila chybu týkající se předchozích let, která spočívala v nesprávném výpočtu srážkové daně z příjmů právnických osob u dividend vyplacených statutárním městu Brnu. Srážková daň byla vypočtena jako 15 % z částky vyplacené statutárním městu Brnu, nikoliv jako 15 % hrubé dividendy. Rozdíl ve výši 377 tis. Kč byl zaúčtován na účet 426 – jiný výsledek hospodaření minulých let.
- o V srpnu roku 2012 byla na základě znaleckého posudku vytvořena opravná položka k dlouhodobému majetku inv. č. 850003 – budova archivu v Kuřimi ve výši 1 829 tis. Kč. Následně byla budova prodána, ale dále se nesprávně účtovalo o odpisu opravné položky v celkové výši 671 tis. Kč. V roce 2016 byly odúčtovány účty 097 a 098 – související s archivem proti účtu 426 – jiný výsledek hospodaření minulých let.

- o Na účet 426 – jiný výsledek hospodaření minulých let byly zaúčtovány také opravy v zaúčtování opravek ke stavbám a k samostatným movitým věcem. Z důvodu nesouladu vykázaných opravek byly opravy odúčtovány tak, aby souhlasil stav jednotlivých účtů opravek se stavem v majetkové evidenci. Proběhla korekce opravek ke stavbám ve výši 78 tis. Kč a korekce opravek k samostatným movitým věcem ve výši 403 tis. Kč.

9) Pro sestavení účetní závěrky je použit výkaz zisku a ztrát, druhové členění v plném rozsahu.**10) Účetní jednotka neprováděla žádné transakce se členy správních, řídicích a dozorčích orgánů a s jediným akcionářem společnosti, které by nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek.****11) Odměny statutárnímu auditorovi:**

Povinný audit účetní závěrky 76 000 Kč

Jiné ověřovací služby 39 500 Kč

12) Výzkum a vývoj

V oblasti výzkumu a vývoje spolupracuje společnost Lesy města Brna, a.s., zejména s Lesnickou a dřevařskou fakultou MENDELU a Školním lesním podnikem ve Křtinách.

13) Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč):

	k 31. 12. 2015	k 31. 12. 2016
Vlastní kapitál celkem	238 228	240 360
z toho:		
Základní kapitál	167 500	167 500
Ážio a kapitálové fondy	16 391	16 391
Fondy ze zisku	38 652	45 431
Jiný výsledek hospodaření minulých let	0	-1 054
Výsledek hospodaření běžného účetního období	15 685	12 092

V průběhu roku 2016 došlo ke zvýšení hodnoty rezervního fondu a statutárních a ostatních fondů. Byl vyplacen podíl na zisku za rok 2015 ve výši 8 091 tis. Kč, z toho byla odvedena srážková daň ve výši 1 214 tis. Kč.

14) Přehled o peněžních tocích (v tis. Kč):

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou. Společnost nevlastní peněžní ekvivalenty. Peněžní prostředky lze analyzovat následovně:

	k 31. 12. 2015	k 31. 12. 2016
Peníze v hotovosti a ceniny	146	247
Účty v bankách	36 926	33 412
Peněžní prostředky celkem	37 072	33 659

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností se uvádějí v přehledu o peněžních tocích nekompenzované.

15) Žádné významné události po rozvahovém dni ke dni vyhotovení účetní závěrky nenastaly.

Datum vypracování přílohy: 21. duben 2017


RNDr. Mojmir Vlašin

předseda představenstva
společnosti Lesy města Brna, a.s.



Zpráva o vztazích

Společnost Lesy města Brna, a.s.

Sídlo společnosti: Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim

IČ: 60713356

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 4713
(dále jen „společnost“)

Zpráva o vztazích (dále jen „zpráva“) za účetní období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016 je zpracována dle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích a družstvech, ve znění pozdějších předpisů.

1 Struktura vztahů mezi osobami

1.1 Ovládaná osoba

Lesy města Brna, a.s.

Sídlo společnosti: Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim

IČ: 60713356

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 4713

1.2 Ovládající osoba

Statutární město Brno

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČ: 44992785

1.3 Osoby ovládané stejnou ovládající osobou

1.3.1 Společnosti se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna

Brněnské komunikace a.s.

Sídlo společnosti: Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno

IČ: 60733098

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1479

Dopravní podnik města Brna, a.s.

Sídlo společnosti: Hlinky 64/151, 603 00 Brno

IČ: 25508881

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 2463

Technické sítě Brno, akciová společnost

Sídlo společnosti: Barvířská 822/5, 602 00 Brno

IČ: 25512285

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 2500

SAKO Brno, a.s.

Sídlo společnosti: Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno

IČ: 60713470

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1371

STAREZ–SPORT, a.s.

Sídlo společnosti: Křídlovická 911/34, 603 00 Brno

IČ: 26932211

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 4174

Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.

Sídlo společnosti: Koliště 7, 602 00 Brno

IČ: 60713330

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 5828



Teplárny Brno, a.s.

Sídlo společnosti: Okružní 828/25, 638 00 Brno

IČ: 46347534

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl B, vložka 786

Veletřhy Brno, a.s.

Sídlo společnosti: Výstaviště 405/1, 603 00 Brno

IČ: 25582518

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 3137

1.3.2 Společnosti s majetkovou účastí statutárního města Brna méně než 100 % a více než 30 %**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.**

Sídlo společnosti: Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno

IČ: 46347275

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 783

Technologický Park Brno, a.s.

Sídlo společnosti: Purkyňova 646/107, 612 00 Brno

IČ: 48532215

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1034

KORDIS JMK, a.s.

Sídlo společnosti: Nové sady 946/30, 602 00 Brno

IČ: 26298465

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 6753

1.3.3 Dceřiné společnosti obchodních společností se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna**ASTV, s.r.o.**

Sídlo společnosti: Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno

IČ: 27674622

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 50990

1.4 Osoby ovládané ovládanou osobou

Společnost Lesy města Brna, a.s., nedisponuje majetkovou účastí v žádné obchodní společnosti.

2 Úloha ovládané osoby v podnikatelském seskupení

Úlohou společnosti Lesy města Brna, a.s., je udržování a zlepšování stavu městských lesů, trvalé zajištění vyrovnanosti lesní produkce se zaměřením na přírodě blízké hospodaření, trvalé zajišťování rozvoje obnovitelných produktů lesa a jiných užitků z hospodaření pro současné i budoucí generace.

3 Způsob a prostředky ovládání**3.1 Způsob ovládání**

V celém sledovaném období vykonávalo rozhodující vliv na činnost společnosti statutární město Brno. Ovládající osoba vykonávala ovládání zejména prostřednictvím osob jmenovaných do orgánů společnosti.

3.2 Personální propojení

Místopředseda představenstva společnosti Marek Janíček byl v rozhodném období předsedou představenstva propojené osoby Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s., předsedou představenstva propojené osoby Technologický Park Brno, a.s., a předsedou dozorčí rady propojené osoby Dopravní podnik města Brna, a.s.

Člen představenstva společnosti Ing. Vít Beran byl v rozhodném období předsedou dozorčí rady propojené osoby Technické sítě Brno, akciová společnost.

Místopředseda dozorčí rady společnosti Mgr. René Novotný byl v rozhodném období místopředseda představenstva propojené osoby STAREZ–SPORT, a.s.

3.3 Struktura propojení**Společnosti ovládané statutárním městem Brnem**

Společnosti se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna:

- Brněnské komunikace a.s.
- Dopravní podnik města Brna, a.s.
- Technické sítě Brno, akciová společnost
- SAKO Brno, a.s.
- STAREZ–SPORT, a.s.
- Lesy města Brna, a.s.
- Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.
- Teplárny Brno, a.s.
- Veletřhy Brno, a.s.

Společnost, ve které má statutární město Brno rozhodující vliv na řízení:

- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., (majetková účast 51 %)

4 Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky za posuzované období

Společnost Lesy města Brna, a.s., neučinila v průběhu účetního období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016 žádné jednání na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.



5 Přehled smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo osobami jí ovládanými

osoba	název smlouvy
Statutární město Brno	Nájemní smlouva Příkazní smlouvy
SAKO Brno, a.s.	Smlouva o převzetí a svozu odpadu
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	Smlouvy o odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu Smlouvy o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu
Teplárny Brno, a.s.	Memorandum o spolupráci – zajištění dodávky dřevní štěpky

6 Objemová plnění

6.1 Společnost nakupuje výrobky a služby od propojených osob

Přehled plnění za rok 2016 (vč. DPH)

osoba	název smlouvy	objem v tis. Kč
Statutární město Brno	Nájemné	8 414
SAKO Brno, a.s.	Převzetí a svoz odpadu	372
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	Vodné, stočné	180

6.2 Společnost prodává výrobky a poskytuje služby propojeným osobám

Přehled plnění za rok 2016 (vč. DPH)

osoba	název smlouvy	objem v tis. Kč
Statutární město Brno	Správa a údržba rekreačních ploch a vodních toků ve vlastnictví statutárního města Brna	16 461
Teplárny Brno, a.s.	Dodávka dřevní štěpky	20 334
Technické sítě Brno, akciová společnost	Dodávka řeziva	30
Dopravní podnik města Brna, a.s.	Dodávka řeziva	10

7 Posouzení, zda ovládané osobě vznikla újma, a posouzení jejího vyrovnaní

Společnosti Lesy města Brna, a.s., nevznikla v průběhu účetního období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016 újma na základě vlivu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob.

8 Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi osobami uvedenými v této zprávě

Společnost Lesy města Brna, a.s., si není vědoma žádných nevýhod ani rizik plynoucích ze stávající struktury pro ovládanou osobu.

9 Závěr

S ohledem na prověřené právní vztahy mezi společností, ovládající osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou v účetním období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016 je zřejmé, že mezi těmito společnostmi nebyly v účetním období uzavřeny žádné obchodní smlouvy, učiněna opatření, právní úkony nebo ostatní plnění, která by měla za následek pro společnost újmu nebo nepřiměřenou výhodu.

V Kuřimi dne 21. března 2017



RNDr. Mojmír Vlašín

předseda představenstva
společnosti Lesy města Brna, a.s.

Zpráva dozorčí rady

společnosti Lesy města Brna, a. s.

se sídlem Kuřim, Křížkovského 247/9, PSČ 664 34

pro valnou hromadu v působnosti jediného akcionáře za rok 2016.

Dozorčí rada akciové společnosti Lesy města Brna, a. s., pracovala v roce 2016 ve složení:

předsedkyně: Ing. Zuzana Olga Artimová
místopředseda: Mgr. René Novotný
členové: Doc. Ing. Dalibor Janouš, CSc.
 Ing. Miroslav Pacholík
 Ing. Michal Mareček

Dozorčí rada společnosti jednala v roce 2016 na osmi řádných zasedáních, v termínech, které jsou v souladu se stanovami společnosti. V kontrolní činnosti věnovala dozorčí rada pozornost oblasti ekonomiky společnosti, jejího financování a plnění plánu investic společnosti, s důrazem na změny, které v průběhu roku nastaly uvnitř společnosti a ve vnějších podmínkách pro její činnost. Dozorčí radě byly ze strany společnosti předávány veškeré materiály potřebné pro její činnost tak, aby byla průběžně informována o výsledcích hospodaření, stavu pohledávek a obsahu uzavíraných důležitých obchodních smluv. Zástupci vedení společnosti byli přítomni projednávání všech vybraných bodů programu každého zasedání dozorčí rady a odpovídali na případné otázky členů dozorčí rady v diskusi.

Dozorčí rada byla průběžně informována o přijatých usneseních představenstva společnosti. Při své kontrolní činnosti dozorčí rada neshledala žádné věcné ani formální vady v jednání a činnosti představenstva společnosti.

V souvislosti s ukončením hospodářského roku 2016 byla dozorčí rada seznámena se Zprávou o vztazích mezi propojenými osobami zpracovanou představenstvem.

V rámci své kontrolní pravomoci dozorčí rada přezkoumala řádnou účetní závěrku společnosti za účetní období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016 a dále se seznámila se Zprávou auditora o ověření řádné účetní závěrky za sledované účetní období. Dozorčí rada projednala výsledek hospodaření společnosti za rok 2016, návrh na rozdělení zisku a Výroční zprávu 2016.

Dozorčí rada hodnotí velice pozitivně dosažené hospodářské výsledky společnosti, vlastní pěstební a těžební činnost, stav svěřeného majetku ve sledovaném období a dlouhodobě nízký stav pohledávek po lhůtě splatnosti z obchodního styku.

Na základě výše uvedených skutečností dozorčí rada doporučuje jedinému akcionáři společnosti, statutárnímu městu Brnu:

- o schválit řádnou roční účetní závěrku společnosti k datu 31. 12. 2016,
- o schválit rozdělení zisku společnosti za rok 2016 dle návrhu.



Ing. Zuzana Olga Artimová

předseda dozorčí rady
společnosti Lesy města Brna, a.s.

V Kuřimi dne 24. dubna 2017



Zpráva nezávislého auditora

určená akcionářům

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **Lesy města Brna, a.s.**, IČ: 60713356, sídlem Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim (dále jen "Společnost"), sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2016, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2016, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Hlavním předmětem podnikání Společnosti je správa lesního majetku města Brna.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31.12.2016 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za účetní období od 1.1.2016 do 31.12.2016 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významné (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivé nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

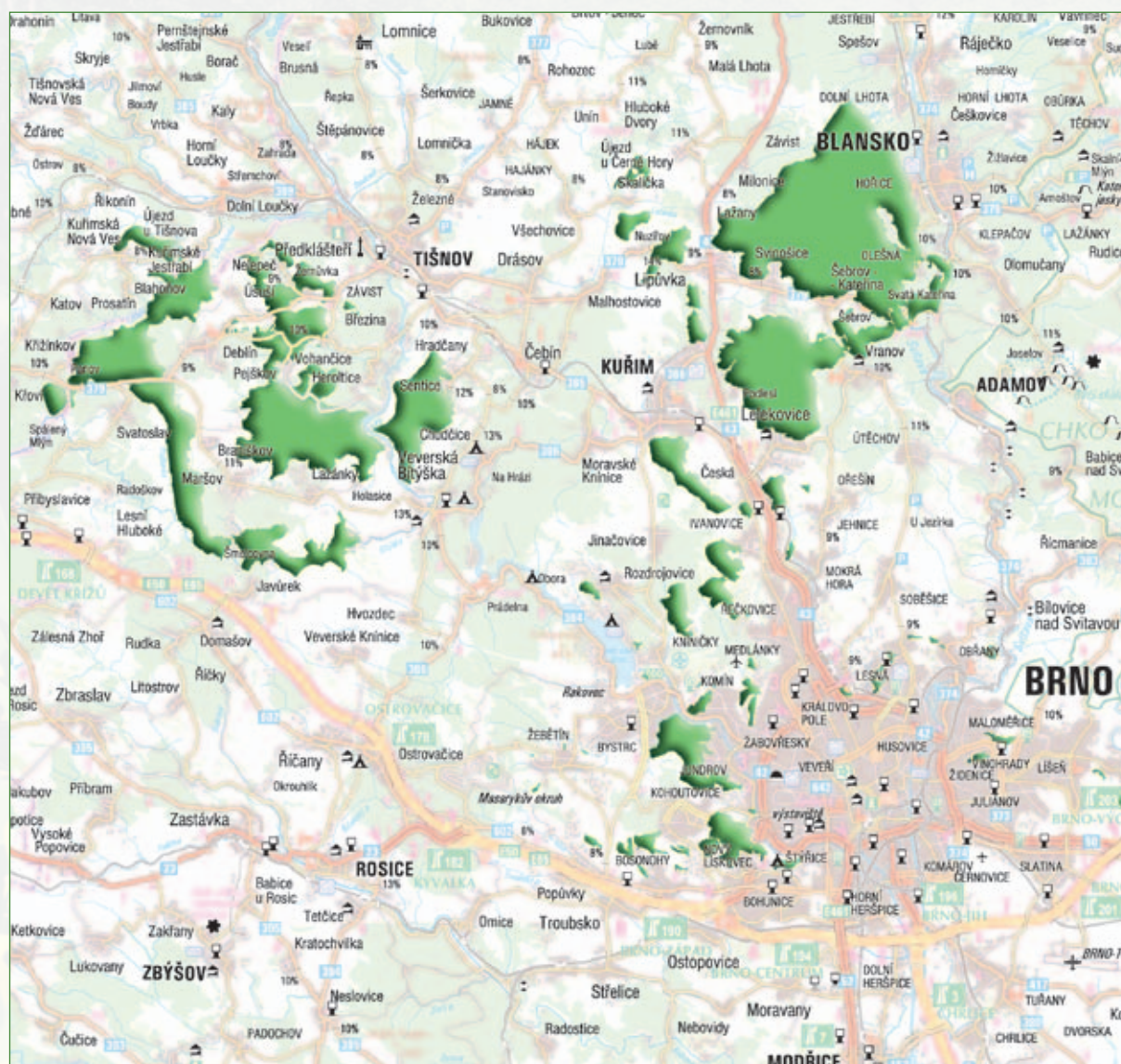
V Praze dne 24. dubna 2017



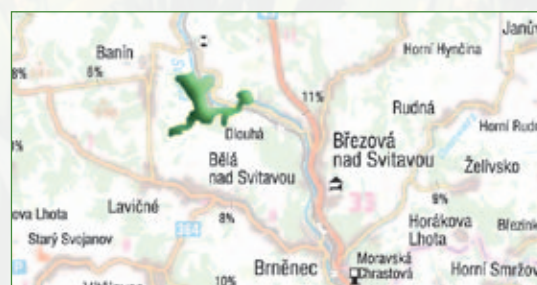
FSG Finaudit, s.r.o.
třída Svobody 645/2, Olomouc,
evidenční číslo společnosti KAČR č. 154
Ing. Jakub Šteinfeld
auditor odpovědný za vypracování
zprávy jménem společnosti,
evidenční číslo KAČR č. 2014



Přehledová mapa lesů statutárního města Brna



Oblast prameniště Březovského vodovodu



Legenda:

lesní majetek statutárního města Brna



Výroční zpráva 2016

Lesy města Brna, a. s.

www.lesymb.cz

Zpracovala Reakce s. r. o. – www.reakce.cz

